



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 2 Zastupitelstva obce Kyselka

konané dne 25. 3. 2026 v Zasedací místnost Obecního úřadu od 18:00 hod.

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **schvaluje** ověřovatele zápisu Romana Mžika, Lenku Lasákovou, zapisovatele Aleše Labíka a schvaluje program jednání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/2/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

2. Kontrola usnesení

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Prodej části pozemku p. č. 391/8 v k. ú. Radošov u Kyselky

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka prodej části pozemku p. č. 391/8 v k. ú. Radošov u Kyselky o předpokládané výměře 200 m² *** za cenu 150 Kč/m², přičemž kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem předmětné části pozemku. Záměr prodeje byl před projednáním řádně zveřejněn a v zákonné lhůtě nebyla podána žádná další nabídka ani připomínka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/2/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

4. Prodej částí pozemku p. č. 1281/4 v k. ú. Radošov u Kyselky

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 1281/4 v k. ú. Radošov u Kyselky o předpokládané výměře 90 m² *** za cenu 150 Kč/m², přičemž kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem předmětné části pozemku. Záměr prodeje byl před projednáním řádně zveřejněn a v zákonné lhůtě

nebyla podána žádná další nabídka ani připomínka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/2/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

5. Záměr prodeje pozemku p. č. 409/1 v. ú. Radošov u Kyselky

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **bere na vědomí** informaci místostarosty o potenciálním zájemci o koupi pozemku parc. č. 409/1 v k. ú. Radošov u Kyselky. ZO **souhlasí** s prověřením možnosti prodeje uvedeného pozemku, **ukládá starostovi obce**

kontaktovat potenciálního zájemce a následně zajistit zpracování znaleckého posudku za účelem stanovení ceny obvyklé.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Žádost příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka o schválení účetní závěrky a hospodářského výsledku za rok 2025

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Kyselka, IČO 75006529, za rok 2025. Zastupitelstvo obce schvaluje hospodářský výsledek příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Kyselka za rok 2025 ve výši 162 543,64 Kč

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/2/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

7. Přerozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kyselka.

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **schvaluje** přerozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Kyselka, IČO 75006529, za rok 2025 ve výši 162 543,64 Kč tak, že tento hospodářský výsledek bude v celé výši převeden do rezervního fondu organizace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/2/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

8. Informace starosty - reklamace zúčtování odměn z DPP (JSDH Kyselka) a návrh dalšího postupu

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **bere na vědomí** informaci starosty o probíhající záležitosti týkající se reklamace

zúčtování odměny z dohody o provedení práce a o stanovisku právní zástupkyně obce, **konstatuje**, že neshledává pochybení v postupu obce při zúčtování a výplatě odměny z dohody o provedení práce za rok 2025 a nepovažuje uplatněné nároky za důvodné, **uvádí**, že neexistuje zákonný důvod pro provedení zpětných zásahů do již uzavřeného účetního a mzdového vypořádání, **respektuje** právní stanovisko právní zástupkyně obce, **pověřuje starostu obce** i nadále řešit tuto záležitost výhradně prostřednictvím právní zástupkyně obce a nepřipouštět individuální či neformální řešení mimo právní rámec.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

9. Směrnice č. 1/2023, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **schvaluje** zrušení **Směrnice č. 1/2023 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**, schválené usnesením Zastupitelstva obce Kyselka č. 4/2/2023 ze dne 8. 3. 2023, a to ke dni 26. 3. 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/2/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

10. Údržba zeleně 2026

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **bere na vědomí** informaci starosty o zajištění údržby zeleně v obci Kyselka pro rok 2026, a to formou rámcové objednávky / smlouvy se zhotoviteli Vladimír Zicha, IČO 69275114, a Blanka Zichová, IČO 86933809.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

11. Zajištění služeb v rekreačním areálu Ontario Kyselka

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **schvaluje** informaci starosty o zajištění kuchařských, pomocných a úklidových prací pro potřeby obce pro rok 2026, a to formou externě poskytované služby panem Zbyňkem Šobíškem, IČO 61175544, Květná 4, 357 08 Krajková.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

12. Projednání a schválení změnových listů k akci Rekonstrukce střechy základní školy a schválení dodatku ke smlouvě

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **schvaluje**

- Změnový list č. 1 k veřejné zakázce „ZŠ Kyselka - obnova střešního pláště a oprava krovu“, jehož předmětem je doplnění difuzní membrány a oprava komínů, ve výši 175 474,63 Kč bez DPH, tj. 212 324,30 Kč vč. DPH,
- Změnový list č. 2 k veřejné zakázce „ZŠ Kyselka - obnova střešního pláště a oprava krovu“, jehož předmětem je dodávka a montáž nových volut vikýřů, ve výši 112 412,44 Kč bez DPH, tj. 136 019,05 Kč vč. DPH,
- uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi Obcí Kyselka a společností Kantora s.r.o., IČO 21972320, jehož předmětem je navýšení ceny díla o celkovou částku 287 887,07 Kč bez DPH, tj. 348 343,35 Kč vč. DPH, takže nová celková cena díla činí 4 012 049,72 Kč bez DPH, tj. 4 854 580,16 Kč vč. DPH,
- a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/2/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

13. Oprava věže budovy Základní školy

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **souhlasí** se zadáním objednávky společnosti **DOHA CZ, s.r.o., IČO 29107571**, na opravu věže objektu ZŠ Kyselka, včetně výroby a osazení nové hrotové makovice, souvisejících klempířských prací a prvků hromosvodné soustavy. Předpokládaná cena 280 890 Kč bez DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/2/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

14. Rozpočtové opatření RO/2026/002

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka **schvaluje** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. RO/2026/002 ze dne 25. 3. 2026 dle předloženého návrhu

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/2/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

15. Různé

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kyselka

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
