



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 7 Zastupitelstva obce Čejč

konané dne 13. 9. 2023 v obřadní síni OÚ Čejč od 19:00 hod.

1. Přivítání přítomných, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** jako zapisovatelku paní Petru Slabou, za ověřovatele zápisu paní Vladimíru Vykydalovou a pana Tomáše Damborského.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/7/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** zápis z předchozího zasedání.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

2. Připomínky k navrženému programu, jeho schválení včetně způsobu schvalování jednotlivých bodů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** program 7. zasedání zastupitelstva dle přiložené pozvánky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/7/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3. Kontrola úkolů

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** zprávu předsedy kontrolního výboru.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Investiční akce

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o dokončení investiční akce Využití dešťových vod ve školní budově.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o probíhající investiční akci Biocentrum Pod Dráhou.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o dokončení investiční akce Pořízení nového DA pro JSDH.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o investiční akci Pořízení FTV elektráren na obecní budovy.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o dokončení investiční akce Dokoupení dýchacích přístrojů pro JSDH.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o dokončení rekonstrukce třídy v mateřské škole.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** navýšení ceny projektu odstavného stání u Vránova na částku 200 000 Kč . ZO pověřuje starostu obce k podpisu případných smluv o dílo na tuto akci, včetně jejich dodatků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/7/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 4-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci k pokračující přípravě podkladů k žádosti o dotaci.

5. Smlouvy na nakládání s obecním majetkem

5.1. Bezúplatný převod pozemků p.č. 1885/9 a 3409/2

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** darovací smlouvu č. 1/DAR/2023 na darování pozemků parc. č. 1885/9, ostatní plocha - silnice o výměře 5 m² a parc. č. 3409/2 ostatní plocha - silnice o výměře 202 m². Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 jako dárce, Jihomoravský kraj se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337 jako obdarovaný.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/7/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5.2. Odkup pozemků parc. č. 981/23 a 981/24

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** kupní smlouvu č. 5/KUP/2023. Prodávající ČD, a.s. nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1. Kupující Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815. Předmětem smlouvy jsou pozemky parc. č. 981/23 o výměře 24 m² a pozemek parc. č. 981/24 o výměře 249 m². Kupní cena 70 000 Kč, bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k dalšímu jednání a podpisu kupní smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/7/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5.3. Nájemní smlouva bankomat ČS

blok jednání: 5.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání. Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 jako pronajímatel a Česká spořitelna, a.s. Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 jako nájemce. Předmětem nájmu je vymezený prostor o výměře cca 2 m² v prostorech bývalé pobočky. Měsíční nájemné 1 500 Kč plus spotřeba el.energie. Platnost smlouvy od 1.10.2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/7/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5.4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. HO-001030074456/001-ENGs

blok jednání: 5.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** smlouvu č. HO-001030074456/001-ENGs o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 jako budoucí povinná a EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400 jako budoucí oprávněná. Věcné břemeno se sjednává za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, uzemnění na pozemcích parc. č. 1045/2, 1048, 1050, 1052, 1054, 1056, 1058, 1060, 1062, 1064, 1148/1, 960 v k. ú. Čejč.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 15 800 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/7/2023
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5.5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. HO-001030082230/004-ADSG

blok jednání: 5.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** smlouvu č. HO-001030082230/004-ADSG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 jako budoucí povinná a EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400 jako budoucí oprávněná. Věcné břemeno se sjednává za účelem umístění distribuční soustavy- kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 1460 v k.ú.Čejč.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/7/2023
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5.6. Pacht části pozemku p. č. 3306

blok jednání: 5.6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** pachtovní smlouvu č. 1/PACHT/2023 na pacht části parcely č. 3306 o výměře 1 650 m². Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 jako propachtovatel, Marta Stehlíková, Hovorany 371 jako pachtýř. Pachtovné 2 860 Kč za hektar. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní dobou jeden rok.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/7/2023
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5.7. Záměr na prodej pozemku parc. č. 1740

blok jednání: 5.7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **neschvaluje** záměr č. 8/2023 na prodej pozemku parc. č. 1740 v k.ú. Čejč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/7/2023
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5.8. Záměr na prodej pozemku parc. č. 1746, 1771, 1773

blok jednání: 5.8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **neschvaluje** záměr č. 9/2023 na prodej pozemků parc. č. 1746, 1771 a 1773/2 v k. ú. Čejč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/7/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

6. Žádosti o finanční příspěvky 2023 - Diakonie Broumov

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **neschvaluje** finanční příspěvek organizaci Diakonie Broumov, Husova 319, Nová Ves, Broumov, IČ 492 89 977.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/7/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

7. Rozpočtová opatření

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 6/2023

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č.7/2023

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 8/2023

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 7-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** zvýšení paragrafů dle předloženého rozpočtového opatření č. 9/2023. Výdaje budou zvýšeny celkem o 575 000 Kč a prostředky budou vzaty z financování.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/7/2023

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

8. Různé

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informace o podání návrhu Ing. Vladimíra Latýna, nar. 5.4.1966, bytem 28.října 984, Uherské Hradiště a Ing. Patrika Latýna Ph.D., nar. (19.6.1973 bytem Podboří 360, Míkovice na pořízení změny územního plánu spočívající ve vymezení zastavitelné plochy bydlení na pozemcích p.č. 1872/1 a p.č. 1873 oba v k.ú. Čejč a rovněž potřebu doplnění žádosti dle sdělení pořizovatele. Doplněný návrh na pořízení změny územního plánu bude následně předložen zastupitelstvu obce k projednání a rozhodnutí.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o soutěži ve třídění odpadu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 8-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** záměr č. 10/2023 na pronájem nebytových prostor v přízemí budovy obecního úřadu v Čejči 430 o výměře 80 m². Podmínky nájmu: nájemné bude min. 10 000 Kč plus spotřeba energie, využití prostor nesmí kolidovat s činností obecního úřadu. Nájemce musí strpět umístění bankomatu a jeho provoz.

ZO dále souhlasí s vypsáním ankety mezi občany na případné komunitní využití těchto prostor.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/7/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

blok jednání: 8-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o veřejné výzvě na novou účetní.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 8-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** diskuzi s občany.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.