



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 9 Zastupitelstva obce Čejč

konané dne 13. 12. 2023 v obřadní síni OÚ Čejč od 18:00 hod.

1. Přivítání přítomných, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** jako zapisovatelku paní Petru Slabou, ověřovatele zápisu paní Vladimíru Vykydalovou a Ing. Radka Peše.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** zápis z 8. zasedání ZO Čejč ze dne 11.10.2023

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

2. Připomínky k navrženému programu, jeho schválení včetně způsobu schvalování jednotlivých bodů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** program 9. zasedání zastupitelstva dle přiložené pozvánky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

3. Kontrola úkolů

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci Ing. Radka Peše, předsedy kontrolního výboru.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Investiční akce

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o probíhající investiční akci Biocentrum Pod Dráhou.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o probíhající investiční akci Pořízení FTV elektráren na obecní budovy.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o probíhající investiční akci Demolice části objektu čp. 6.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o dokončené investiční akci Odstavné stání u Vránova.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** vypsání výběrového řízení na rekonstrukci Kleinova domu s podmínkou uzavření smlouvy o dílo až po obdržení dotace od SFPI. ZO souhlasí s přípravou jednání pro získání úvěru na předfinancování této akce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o investiční akci Doplnění chodníku ulice Nádražní.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **souhlasí** s podáním žádosti o dotaci do programu JMK Podpora rozvoje cyklistiky a cyklistické dopravy v Jihomoravském kraji v roce 2024, projekt: "Cyklotrasa Mutěnice - Čejč, k.ú. Čejč" a má vytvořený finanční předpoklad na krytí vlastního podílu projektu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** zahájení projektové přípravy na novou hasičskou zbrojnici. ZO pověřuje starostu obce k podpisům smlouvy o dílo na projektovou přípravu, včetně případných dodatků těchto smluv.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3c/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4-9

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** realizaci projektu Rekonstrukci ulice Chaloupky. ZO pověřuje starostu obce k podpisu smluv o dílu na tuto akci dle výsledků výběrového řízení, včetně případných dodatků SOD.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3d/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4-10

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** projekt energetických úspor v budově základní školy spočívající v zateplení stropu a výměně zdroje vytápění. ZO pověřuje starostu obce k podpisu smluv o dílu na tuto akci dle výsledků výběrového řízení, včetně případných dodatků SOD.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3e/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4-11

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** projekt rekonstrukce v restauraci na Sokolovně. ZO pověřuje starostu obce k podpisu smluv o dílu na tuto akci, včetně případných dodatků SOD.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3f/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4-12

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** projekt opravy okapů v základní škole. ZO pověřuje starostu obce k podpisu smluv o dílu na tuto akci, včetně případných dodatků SOD.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3g/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4-13

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** projekt Parkování a chodník u základní školy. ZO pověřuje starostu obce k podpisu smluv o dílu na tuto akci, včetně případných dodatků SOD.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3h/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4-14

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** projekt Doplnění veřejného osvětlení v ulici U Šlechtitelky. ZO pověřuje starostu obce k podpisu smluv o dílu na tuto akci, včetně případných dodatků SOD.

5. Smlouvy na nakládání s obecním majetkem

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Smlouvu o pachtu vodního díla a zajištění jeho provozování. Propachtovatel Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 a pachtýř Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín, IČ 49454544. Propachtovatel přenechává touto smlouvou pachtýři za úplaty k dočasnému užívání a požívání Vodní dílo za účelem zajištění dodávky vody a odvádění odpadních vod tzn. za účelem provozování vodovodu a kanalizace ve smyslu zákona ZoVAK. Pachtovné činí ročně 68 000 Kč bez DPH.

Propachtovatel přenechává Pachtýři Vodní dílo k užívání a požívání na dobu neurčitou od 1.1.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/9/2023
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Smlouvu č. HO-001030083778/001-SEKV o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě "Čejč, Chaloupky, rozš. k NN, Obec, K/527". Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 jako budoucí povinná, a EG.D. a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400 zastoupená společností SEKV, spol. s r.o. Hády 994/2b, Maloměřice, 614 00 Brno jako budoucí oprávněná. Věcné břemeno se sjednává za účelem umístění distribuční soustavy 504/1 - kabelové vedení NN; 528 kabelový pilíř; kabelové vedení NN; 527 kabelové vedení NN, kabelový pilíř. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/9/2023
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 5-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Smlouvu č. HO-014330085980/001-MDP o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy kabelový pilíř, sloup; kabelové vedení NN ke stavbě "Čejč, Krupicova, upr. NN, Filásek,K/254". Na pozemku parc. č. 268 v k.ú. Čejč na LV č. 1. Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 jako povinná a EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako oprávněná. Věcné břemeno se sjednává za účelem umístění distribuční soustavy - kabelový pilíř; sloup; kabelové vedení NN. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou náhradu 2 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4c/9/2023
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 5-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** pachtovní smlouvu č. 4/PACHT/2023 na pacht pozemku parc. č. 1151 o výměře 269 m², druh pozemku orná půda. Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 jako propachtovatel. Ing. Marek Nachtman, Svitákova 2728/2, 155 00 Praha jako pachtýř. Pachtovné 2 860 Kč za hektar, tj. 77 Kč ročně. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní dobou 1 rok.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4d/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 5-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku. Nájemce paní Jana Trávníková, Starý Poddvorov 144, IČ 19560044, pronajímatel Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815. Předmětem smlouvy je pronájem ordinace č. 4 v budově zdravotního střediska Čejč č.p. 73 pro provoz pedikúry. Cena za pronájem je 900 Kč/ měsíc. V ceně nájmu jsou energie a úklid. Nájemné je na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Nájemce souhlasí s využíváním prostor dalšími nájemci. ZO pověřuje starostu k podpisu smlouvy a dojednání veškerých podrobností.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4e/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 5-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** kupní smlouvu č. 6/KUP/2023 na odkup pozemku parc. č. 1814 o výměře 775 m², druh pozemku vinice, zapsaného na LV č. 1606. Prodávající manželé Petr a Andrea Doležálkovi, oba bytem Čejč 242. Kupující obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815. Kupní cenu 80 000 Kč se kupující zavazuje zaplatit bankovním převodem na účet prodávající nejpozději do 30 dnů od doručení vyznění příslušného katastrálního pracoviště o tom, že vklad vlastnického práva byl do katastru proveden.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4f/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

6. Finanční příspěvky

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** smlouvu s Městem Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, IČ 00284891 za účelem poskytnutí individuální dotace ve výši 175 100 Kč na zajištění vybraných sociálních služeb v ORP Hodonín v roce 2024. Smlouva s ORP Hodonín bude realizována v roce 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5a/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** finanční příspěvek na rok 2024 ve výši 45 000 Kč Spolku zdravotně postižených občanů ZO Čejč, IČ 711 64 979. ZO Čejč schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 1/2024 se Spolkem zdravotně postižených občanů na částku 45 000 Kč na pořádání kulturních akcí, zájezdů, návštěvu zámků, hradů a muzeí. Příspěvek bude podmíněn výpomocí členů SZPO při kulturních akcích, např. vybíráním vstupného.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5b/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 6-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **neschvaluje** finanční příspěvek na rok 2024 pro Malovaný kraj z.s. 690 02 Břeclav, 17. listopadu 1a, IČ 270 10 511.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5c/9/2023
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 6-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** finanční příspěvek pro rok 2024 v celkové výši 126 900 Kč na financování systému IDS JMK.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5d/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 6-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** finanční dar Římskokatolické farnosti Hovorany prostřednictvím darovací smlouvy č. 7/FINDAR/2023 na příspěvek na topení v kostele v Čejči na rok 2023 ve výši 20 000 Kč. Příjemce Římskokatolická farnost Hovorany, 696 12 Hovorany 249, IČ 64479269 .

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5e/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

7. Příloha č. 1 Smlouvy č. 04/2016 na nakládání s komunálním a ostatním odpadem z obce rok 2024

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** přílohu č. 1 Smlouvy č. O 4/2016 na nakládání s komunálním odpadem a ostatním odpadem z obce na rok 2024 mezi Obcí Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 a společností EKOR, s.r.o. 697 01 Kyjov, Havlíčkova 1398/49a, IČ 607 00 262.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

8. Návrh rozpočtu DSO Severovýchod na rok 2024 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu DSO Severovýchod na období 2025-2027

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočet DSO Severovýchod na rok 2024 dle předloženého návrhu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** střednědobý výhled rozpočtu DSO Severovýchod na období 2025 - 2027 dle předloženého návrhu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

9. Návrh rozpočtu MK Hovoransko na rok 2024 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MK Hovoransko na období 2025 - 2027

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočet MK Hovoransko na rok 2024 dle předloženého návrhu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** střednědobý výhled rozpočtu MK Hovoransko na období 2025 - 2027 dle předloženého návrhu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

10. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2024 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Čejč na období 2024 - 2026

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** rozpočet Základní školy a Mateřské školy Čejč, okres Hodonín, příspěvkové organizace na rok 2024 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7a/9/2023

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu Základní školy a Mateřské školy Čejč, okres Hodonín, příspěvkové organizace na období 2024 - 2026 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7b/9/2023

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

11. Návrh rozpočtu obce Čejč na rok 2024 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Čejč na období 2025 - 2027

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** rozpočet na rok 2024 dle návrhu rozpočtu se změnami viz. výše. Celkové příjmy: 33 482 700 Kč. Celkové výdaje: 31 492 600 Kč. Financování - 1 990 100 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8a/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na období 2025 - 2027 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8b/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

12. Nové obecně závazné vyhlášky

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Čejč o místním poplatku z pobytu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9a/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 12-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Čejč o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9b/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 12-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Čejč o místním poplatku ze psů.

Ruší se OZV č.5/2019 ze dne 4.12.2019

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9c/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 12-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Čejč o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9d/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 12-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Čejč o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9e/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

13. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci 1/2023

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Dodatek č. 1 smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci č.1/2023 s DSO MK Hovoransko, IČ 709 77 226 spočívající v prodloužení termínu vrácení prostředků do 31.12.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

14. Rozpočtové opatření

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 11/2023.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 14-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 12/2023.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 14-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** pravomoc starostovi provádět přesuny mezi jednotlivými paragrafy rozpočtu obce pro měsíc prosinec 2023. Celkové výdaje rozpočtu se měnit nebudou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/9/2023

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

15. Různé

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o novém územním plánu obce.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.
