



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 2/2025 Zastupitelstva obce Počepice

konané dne 27. 3. 2025 v v zasedací místnosti Obecního úřadu, Počepice 60 od 19:30 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** ověřovatele zápisu zasedání Dagmar Balážovou a Lenku Martínkovou, zapisovatele Hanu Kolínovou a následující program jednání:

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání
3. Úvěr na stavbu vodovodu, kanalizace a ČOV Počepice a Rovina
4. Stavební
5. Různé
6. Závěr

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/2/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

2. Kontrola úkolů z minulého zasedání

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

3. Úvěr na stavbu vodovodu, kanalizace a ČOV Počepice a Rovina

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** uzavření smlouvy o úvěru se společností Komerční banka, a.s., jejímž předmětem je přijetí investičního úvěru ve výši 40.000.000,- Kč, za účelem dofinancování projektu Počepice a Rovina - vodovod a Počepice a Rovina - splašková kanalizace a ČOV, splatného 31.12.2050, s úrokovou sazbou pevnou 4,25% p.a. po dobu 5 let.

Zastupitelstvo schvaluje zřízení zástavního práva ve prospěch Komerční banky, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, PSČ: 114 07, IČO: 45317054, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem

v Praze v oddílu B, vložce 1360 (dále jen „**Banka**“), k následujícím nemovitostem ve vlastnictví obce: pozemek parcelní číslo 1, pozemek parcelní číslo st. 10/2, pozemek parcelní číslo st. 22/2, a pozemek parcelní číslo st. 125, v katastrálním území Počepice, vedeném na katastrální úřadě Středočeského kraje, kat. pracoviště Příbram, a to za účelem zajištění dluhů obce vůči Bance: budoucích dluhů vyplývajících ze smlouvy o úvěru, reg. číslo 99050092179, do výše jistiny dluhu 40.000.000,- Kč a dluhů vzniklých z bez důvodného obohacení v případě eventuální neplatnosti některé z výše uvedených smluv s dobou vzniku nejpozději do 30.6.2051 do celkové výše jistiny dluhů: 40 000 000,- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje zřízení zástavního práva ve prospěch Komerční banky, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 PSČ: 114 07, IČO: 45317054, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce 1360 (dále jen „**Banka**“), k následujícím nemovitostem ve vlastnictví obce: pozemek parcelní číslo st. 23 v katastrálním území Rovina, vedeném na katastrální úřadě Středočeského kraje, kat. pracoviště Příbram, a to za účelem zajištění dluhů obce vůči Bance: budoucích dluhů vyplývajících ze smlouvy o úvěru, reg. číslo 99050092179, do výše jistiny dluhu 40.000.000,- Kč a dluhů vzniklých z bezdůvodného obohacení v případě eventuální neplatnosti některé z výše uvedených smluv s dobou vzniku nejpozději do 30.6.2051 do celkové výše jistiny dluhů: 40.000.000,- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje zřízení zajištění ve prospěch Banky na základě smlouvy o zajištění blankosměnkou, reg. číslo 1121157, za účelem zajištění dluhů vyplývajících ze smlouvy o úvěru, reg. číslo 99050092179, do výše jistiny 40.000.000,- Kč a dluhů vzniklých z bezdůvodného obohacení v případě eventuální neplatnosti některé z výše uvedených smluv s dobou vzniku nejpozději do 30.6.2051 do celkové výše jistiny dluhů: 40.000.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce uzavřením (podpisem) smlouvy o úvěru za Obec Počepice, zřízením zástavního práva ve prospěch Banky a uzavřením (podpisem) smlouvy o zajištění blankosměnkou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/2/2025
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

4. Stavební

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č: IV-12-6034856/1 PB, Počepice, v.v.NN č. parc. 82/1 k.ú. Počepice, obec Počepice spočívající ve vybudování liniové stavby - zařízení distribuční soustavy - venkovní vedení NN, sloup, skříň na sloupu SP100 která se nachází na dotčeném pozemku parc. č. 910/1 v k.ú. Počepice, obec Počepice se společností ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení společnosti ENERCON Grid, s.r.o., zastoupena společností ENERCON INDUSTRY s.r.o.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce uzavřením (podpisem) smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/2/2025
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6037178 spočívající ve vybudování stavby inženýrské sítě - zemní kabelové vedení nn na pozemku parc.č.1240 k.ú. Rovina, obec Počepice, které bude sloužit k připojení odběrného místa nacházejícího se na pozemku parc.č. 37/2 v k.ú. Rovina, obec Počepice se společností ČEZ Distribuce, a.s.

v zastoupení společnosti ELEKTROMONTÁŽE s.r.o..

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce k uzavření (podpisu) smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/2/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

5. Různé

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** zapojení do projektu sdílené komunální techniky s Městyssem Vysoký Chlumeč.

Zastupitelstvo Obce Počepice **schvaluje** smlouvu o spolupráci s Městyssem Vysoký Chlumeč na pořízení a provozování sdílené komunální techniky, a to konkrétně štěpkovače a žacího ramene za traktor.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce uzavřením (podpisem) smlouvy o spolupráci s Městyssem Vysoký Chlumeč na pořízení a provozování sdílené komunální techniky za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/2/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč na kulturní akci Veteráni Prvomájových Petrovic konané dne 3.5.2025 pořadateli akce AUTOMOTO KLUB MILEVSKO z.s. IČ: 26658496.

Zastupitelstvo obce tímto **pověřuje** starostku obce uzavřením (podpisem) darovací smlouvy za Obec Počepice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/2/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

6. Závěr

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
