Obec Čejč

Čejč 430, 696 14, Čejč
tel.č.: 518 361 118 | e-mail: podatelna@cejc.cz

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 14 Zastupitelstva obce Čejč

konané dne 26. 11. 2024 v obřadní síni OÚ Čejč od 18:00 hod.

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** jako zapisovatelku Bc. Jarmilu Novotnou, ověřovatele zápisu Mgr. Kateřinu Malíkovou a paní Janu Bízovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** zápis z 13. zasedání ZO Čejč ze dne 29.8.2024.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

2. Projednání a schválení programu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** program 14. zasedání zastupitelstva dle přiložené pozvánky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

3. Kontrola úkolů

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informace od předsedy kontrolního výboru.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Investiční akce

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o probíhající investiční akci Biocentrum Pod Dráhou.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o dokončení investiční akce Demolice části objektu čp. 6.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o pokračování investiční akce Cyklotrasa Mutěnice - Čejč, k.ú. Čejč.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o investiční akci Rekonstrukce ulice Chaloupky.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o dokončení akce Energetické úspory v ZŠ Čejč - zateplení půdy.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-6

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o dokončení akce Obnova vybavení JSDH Čejč 2024.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-7

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci snížení nákladů projektu a nutnost vrátit dotaci 150 000 Kč Jihomoravskému kraji na pořízení projektové dokumentace k tomuto projektu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-8

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o podání žádosti o dotaci do SFPI a probíhajícím výběrovém řízení.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-9

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** navýšení ceny projektu Venkovní učebny maximálně na 3,5 mil Kč

včetně DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/14/2024
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

---

5. Smlouvy na nakládání s obecním majetkem

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** smlouvu č. 8/VB/2024 - HO-014330083041/001-MDP o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy - kabel vedení NN, přípojková skříň NN na pozemcích parc. č. 191 a 192 v k.ú. Čejč ke stavbě "Čejč, Brněnská, příp.kNN,Obec, K/161". Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 jako povinná a EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400 jako oprávněná. Věcné břemeno se zřizuje jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** smlouvu 9/VB/2024 o zřízení služebnosti inženýrské sítě k dálkovému kabelu ve správě oprávněné, který se nachází na parcele 981/23 v k.ú. Čejč.k Obec Čejč, IČ 00284815, 696 14 Čejč 430 jako povinná a Správa železnic, s.o. , IČ 709 94 234, Dlážděná 1003/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město jako oprávněná. Služebnost inženýrské sítě se sjednává na dobu neurčitou, bezúplatně.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 5-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Smlouvu č. 10/VB/2024 o zrušení věcného břemen zřizování a provozování vedení dálkového optického kabelu „„DOK Mutěnice – hranice Hodonín/Kroměříž st. 3050“ na pozemku parc. č. 3404 (původní pozemek parc. č. 1886/1) v k.ú. Čejč dle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. VB-2203/290/2004 76a/3050 ze dne 9.9.2004 a zřízení a vymezení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě specifikovaného v článku III. této smlouvy. Obec Čejč, IČ 00284815, 696 14 Čejč 430 jako povinný a NET4GAS, s.r.o. Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle jako oprávněný. Věcné břemeno se sjednává jako časově neomezené, za jednorázovou úplatu ve výši 3 575 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4c/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 5-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** smlouvu č. 11/SVBV/2024 - HO-001040025785/001 - ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy na pozemku parc. č. 504/1 v k. ú. Čejč pod názvem stavby "Čejč, Chaloupky, úpr.NN, Ryashko, K/583" . Obec Čejč, IČ 00284815, 696 14 Čejč 430 jako budoucí povinná a EG.D. a.s., IČ 280 85 400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucí oprávněná. Věcné břemeno bude zřízeno jako časově neomezené, za jednorázovou náhradu ve výši 3 200 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4d/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 5-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** pachtovní smlouvu č. 4/PACHT/2024 na pacht pozemků parc. č. 1051 o výměře 177 m^2 , 1053 o výměře 179 m^2 , 1055 o výměře 156 m^2 vše druh pozemku orná půda. Propachtovatel Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČO 00284815, pachtýř Michal a Šárka Dvořáčkovi, 696 14 Čejč 92. Pachtovné 2 860 Kč za hektar, tj. 146 Kč ročně. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní dobou 1 rok.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4e/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 5-6

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** nájemní smlouvu č. 4/NAJ/2024 na pronájem nebytových prostor ordinace gynekologie na zdravotním středisku v Čejči. Pronajímatel Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815, nájemce MUDr. Daniel Gágyor - gynekologická ambulance Čejč, 696 14 Čejč 73, IČO: 22052143. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory na Zdravotním středisku Čejč čp. 73. Účel pronájmu je poskytování ambulantní zdravotnické péče v oboru gynekologie, porodnictví, urogynekologie a gynekologie dětí dospívajících. Smlouva bude účinná od 1.1.2025, bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, měsíční nájemné se sjednává ve výši 3000 Kč včetně nákladů na energie a úklid.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4f/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 5-7

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** směnu pozemků v k.ú. Čejč p. č. 2685 ve vlastnictví obce Čejč za pozemek p. č. 3311 ve vlastnictví Agro MONET, a.s., 664 55 Moutnice 200, IČ 25308203. Směna pozemku bude s doplatkem ve výši 14 190 Kč ve prospěch obce Čejč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4g/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

---

6. Finanční příspěvky

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** finanční dar nadačnímu fondu Josefa Zimovčáka ve výši 5 000 Kč na rok 2024 prostřednictvím darovací smlouvy č.4/FINDAR/2024 na financování rekondičních pobytů onkologicky nemocných dětí . Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 jako dárce. NA KOLE DĚTEM - nadační fond Josefa Zimovčáka, Na Hrázi 244, 698 01 Veselí nad Moravou jako obdarovaný.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5a/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** finanční dar Římskokatolické farnosti Hovorany prostřednictvím darovací smlouvy č. 5/FINDAR/2024 na příspěvek na topení v kostele v Čejči na rok 2024 ve výši 20 000 Kč. Obec Čejč, 6969 14 Čejč 430 jako dárce, IČ 00284815. Římskokatolická farnost Hovorany, 696 12 Hovorany 249, IČ 64479269 jako obdarovaná.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5b/14/2024

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 6-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** finanční příspěvek pro rok 2025 v celkové výši 126 800 Kč na financování systému IDS JMK.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5c/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 6-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. 5/2024 s Městem Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, IČ 00284891 jako příjemcem za účelem poskytnutí individuální dotace ve výši 175 100 Kč na spolufinancování vybraných sociálních služeb v ORP Hodonín v roce 2025. Smlouva s ORP Hodonín bude realizována v roce 2025. Příjemce je povinen do 31.1.2026 předložit vyúčtování poskytnuté dotace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5d/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 6-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **neschvaluje** finanční příspěvek na rok 2025 pro Malovaný kraj z.s. 690 02 Břeclav, 17. listopadu 1a, IČ 270 10 511.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5e/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 6-6

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** finanční příspěvek SK Čejč, z.s., Čejč 304, IČ 44164378 ve výši 280 000 Kč. ZO Čejč schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 6/2024 s SK Čejč z.s. na částku 280 000 Kč na rok 2025 na zajištění provozu a údržby sportovního areálu (kabin, hřiště, víceúčelové plochy) včetně platu hospodáře a nezbytné výdaje na chod spolku - fotbal, stolní tenis.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5f/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

---

7. Příloha č. 1 Smlouvy č. O4/2016 na nakládání s komunálním a ostatním odpadem z obce rok 2025

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** přílohu č. 1 Smlouvy č. O 4/2016 na nakládání s komunálním odpadem a ostatním odpadem z obce na rok 2025 mezi Obcí Čejč, 696 14 Čejč 430, IČ 00284815 a společností EKOR, s.r.o. 697 01 Kyjov, Havlíčkova 1398/49a, IČ 607 00 262.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

---

8. Návrh rozpočtu DSO Severovýchod na rok 2025 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu DSO Severovýchod na období 2026-2028

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočet DSO Severovýchod na rok 2025 podle předloženého návrhu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** Návrh střednědobého výhledu rozpočtu DSO Severovýchod na období 2026 -2028. Jde o předpokládané příjmy a výdaje na roky 2026 - 2028.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

9. Návrh rozpočtu MK Hovoransko na rok 2025 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MK Hovoransko na období 2026 - 2028

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočet MK Hovoransko na rok 2025 dle předloženého návrhu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** střednědobý výhled rozpočtu MK Hovoransko na období 2026 - 2028 dle předloženého návrhu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

10. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2025 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Čejč na období 2025 - 2027

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** rozpočet Základní školy a Mateřské školy Čejč, okres Hodonín, příspěvkové organizace na rok 2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7a/14/2024
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu Základní školy a Mateřské školy Čejč, okres Hodonín, příspěvkové organizace na období 2025 - 2027 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7b/14/2024
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

blok jednání: 10-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** odpisový plán včetně transferů po čtvrtletích pro rok 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7c/14/2024
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

---

11. Návrh rozpočtu obce Čejč na rok 2025 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Čejč na období 2026 - 2028

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** rozpočet na rok 2025 dle návrhu rozpočtu se změnami viz. výše. Celkové příjmy: 35 403 900 Kč. Celkové výdaje: 25 903 900 Kč. Financování - 9 500 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8a/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu Obce Čejč na období 2026 - 2028 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8b/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

---

12. Obecně závazné vyhlášky

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Čejč o místním poplatku z pobytu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9a/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 12-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9b/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 12-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** OZV o nočním klidu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9c/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 12-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** OZV o regulaci hlučných činností spočívajících v provozu plašících zařízení ve vinicích.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9d/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 12-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9e/14/2024
Pro:5, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 12-6

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Nařízení obce o regulaci podomního prodeje.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9f/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

---

13. Ceník půjčovného za obecní mobiliář

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** ceník půjčovného za obecní mobiliář.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

---

14. Rozpočtová opatření

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 11/2024.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 14-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 12/2024.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 14-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** zvýšení paragrafů dle předloženého rozpočtového opatření č. 13/2024. Výdaje budou zvýšeny celkem o 410 000 Kč a prostředky budou vzaty z prostředků z minulých let.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11a/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 14-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** pravomoc starostovi provádět přesuny mezi jednotlivými paragrafy rozpočtu obce pro měsíc prosinec 2024. Celkové výdaje rozpočtu se měnit nebudou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11b/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

14.1. Různé

blok jednání: 14.1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **revokuje** usnesení č. 4f/13/2024 ze dne 29. 8. 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/14/2024
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

blok jednání: 14.1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno