Město Bor

náměstí Republiky 1, 348 02 Bor
tel.č.: 374 756 111 | e-mail: mubor@mubor.cz

H L A S O V Á N Í

15. zasedání Zastupitelstva města Bor

konané dne 28. 2. 2024 v zasedací místnost MěÚ od 17:00 hod.

1. Organizační záležitosti, schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** návrhovou komisi pro přípravu usnesení ve složení: pan JUDr. František Podlipský, pan Jan Noha, pan Martin Zeman.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/15ZM/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** ověřovatele zápisu ve složení: paní Michaela Krausová, pan RNDr. Libor Pěchouček.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/15ZM/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** program dnešního zasedání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/15ZM/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

2. Kontrola usnesení, zpráva o činnosti rady města

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** kontrolu usnesení z předchozího volebního období. V aplikaci UZOb je k dispozici kontrola usnesení nového volebního období.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **revokuje** usnesení č. 60 ze dne 27.02.2019 s textem: Uzavřít Smlouvu o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka SÚSPK, p. o., za účelem provedení stavby města: „Holostřevy – zprůtočnění bezejmenného toku“, která zahrnuje především rekonstrukci, stabilizaci a zkapacitnění vodního toku a objektů na něm.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/15ZM/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 2-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady města.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

3. Připomínky občanů

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

4. Činnost dobrovolných hasičských sboru JSDHO a SDH Bor a JSDHO a SDH Damnov

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** zprávu o činnosti dobrovolných hasičů JSDHO a SDH Bor.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** zprávu o činnosti dobrovolných hasičů JSDHO a SDH Damnov.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

5. Stav finančních prostředků k 31.12.2023

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** stav finančních prostředků města Boru k 31.12.2023 a přehled o rozložení u bankovních ústavů.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

6. Činnost VSO ZČ (Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech) a VSO (Vodárenského sdružení obcí) Halže

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** zprávu o činnosti Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech a Vodárenského sdružení obcí Halže.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

7. Majetkové záležitosti

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** prodej bytové jednotky 36/1 ve Vysočanech a podílu 1103/10000 na společných prostorách domu za cenu 1.300.000,00 Kč panu Tomáši Fialovi, bytem Vysočany 36/1, 348 02 Bor s možností provedení platby prostřednictví hypotečního úvěru do 3 měsíců od podpisu kupní smlouvy s přihlédnutím ke snaze zabránit potencionálním negativním sociálním dopadům prodeje jiné osobě na stávajícího nájemce a s ohledem na skutečnost, že nabídnutá kupní cena přesahuje cenu ve zveřejněném záměru prodeje a kupující je dlouhodobým nájemcem bytu, který má trvalé bydliště v obci, kde má vybudované sociální vazby.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/15ZM/2024
Pro:11, Proti:2, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** prodej pozemku par. č. 2544/1 o výměře 127 m^2, odděleného geometrickým plánem č. 1514-290/2023 z pozemku par. č. 2544/1, vše v k. ú. Bor u Tachova za cenu 48.713,39 manželům D*** a M*** K***, bytem *** 348 02 Bor

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/15ZM/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** prodej pozemku par. č. 2544/4 o výměře 102 m^2, odděleného geometrickým plánem č. 1514-290/2023 z pozemku par. č. 2544/1, vše v k. ú. Bor u Tachova za cenu 39.125,00 Kč panu J*** P***, bytem *** 348 02 Bor.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3c/15ZM/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** prodej pozemku par. č. 2544/5 o výměře 90 m^2, odděleného geometrickým plánem č. 1514-290/2023 z pozemku par. č. 2544/1, vše v k. ú. Bor u Tachova za cenu 35.000,00 Kč paní X*** R***, bytem *** 348 02 Bor.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3d/15ZM/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** prodej pozemku par. č. 2544/6 o výměře 104 m^2, odděleného geometrickým plánem č. 1514-290/2023 z pozemku par. č. 2544/1, vše v k. ú. Bor u Tachova za cenu 40.000,00 Kč manželům Jiřímu a Pavlíně Benešovým, bytem Ke Skalkám 736, 348 02 Bor.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3e/15ZM/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-6

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** prodej pozemku par. č. 2544/7 o výměře 75 m^2, odděleného geometrickým plánem č. 1514-290/2023 z pozemku par. č. 2544/1, vše v k. ú. Bor u Tachova za cenu 28.767,75 paní J*** a T*** B***, bytem *** 348 02 Bor.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3f/15ZM/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-7

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** koupi vodovodu postaveného v rámci akce *CTPark Bor – hala B11, vodní díla* na pozemcích par. č. 803/344, 803/540, 803/541, 803/542 a 803/543, vše v k. ú. Ostrov u Tachova za cenu 1.000,00 Kč bez DPH na pozemcích společnosti CTPark Bor, spol. s r. o., sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČ: 08778990 dle předloženého návrhu smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3g/15ZM/2024
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-8

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** převod vodovodu postaveného v rámci akce *CTPark Bor – hala B11, vodní díla* do správy a hospodaření Vodohospodářskému sdružení obcí Západních Čech, sídlem Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary – Doubí, IČ: 359010148, povoleného k předčasnému užívání v r. 2021, na pozemcích par. č. 803/344, 803/540, 803/541, 803/542 a 803/543, vše v k. ú. Ostrov u Tachova na pozemcích ve vlastnictví společnosti CTPark Bor, spol. s r. o., sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČ: 08778990 v účetní hodnotě 1.000,00 Kč bez DPH včetně bezúplatně zřízených věcných břemen k této nemovitosti a nemovitosti dle vybudované akce *CTPark Bor – hala B8* po provedené přeložce na pozemcích ve vlastnictví společnosti CTPark Bor, spol. s r. o., sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČ: 08778990, par. č. 803/198, 803/199, 803/213, 803/348, 803/349, 803/548, 803/549, 803/556, 803/558, 803/559, 803/560, 803/562 a 803/564, to vše v k. ú. Ostrov u Tachova.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3h/15ZM/2024
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-9

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** zhotovení oddělovacího geometrického plánu a zveřejnění záměru prodeje části pozemků par. č. 755/1 v k. ú. Boječnice o výměře cca 205 m^2 za cenu min. 158,00 Kč á 1 m^2.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:3, Proti:11, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-10

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku par. č. 1866/1 v k. ú. Holostřevy o výměře cca 100 m^2.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:14, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-11

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemků par. č. 59/2, 61/3 a 1948/2, vše v k. ú. Holostřevy za cenu min. 226,00 Kč bez DPH á 1 m^2.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:13, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-12

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemků par. č. 59/2 v k. ú. Holostřevy za cenu min. 226,00 Kč bez DPH á 1 m^2.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:13, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

blok jednání: 7-13

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** uzavření předložené smlouvy se společností ČEZ Distribuce a. s., sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ: 24729035 a úhradu nákladů k provedení přeložky nízkého napětí v Boru v Požární ulici dle předloženého návrhu smlouvy číslo Z_S14_12_8120089583 s předběžnou cenou nákladů v částce 89.000,00 Kč bez DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3i/15ZM/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

8. Schválení dokumentu "Program regenerace městské památkové zóny Bor - aktualizace".

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** dokument "Program regenerace městské památkové zóny Bor - aktualizace" zpracovaný společností ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o., sídlem Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň, IČ: 25229869.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/15ZM/2024
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

---

9. Záměry v průmyslových zónách

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **bere na vědomí** doporučení Rady města Bor, nesouhlasit s vydáním stanoviska k žádosti CTP Pilsen Region, spol. s r. o., sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČ: 08771413 o vydání stanoviska ke sloučenému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení k projektu CTPark Bor – likvidace splaškových vod z hal B13 a B14 v Boru. Z důvodu upřednostnění realizace intenzifikace stávající ČOV, jelikož i intenzifikace stávají ČOV, je podmínkou této investiční akce. Komise RM doporučuje jako první zkapacitnění a obnovu stávají ČOV a následné řešení odvodu splaškových vod k stávajícím halám.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

10. Různé

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** podpis memoranda mezi Centrem Bavaria Bohemia a městem Bor.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5a/15ZM/2024
Pro:11, Proti:0, Zdržel se:3, Nepřítomen:1

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **stanovuje** v souladu s §73 odst. 2-7 a §84 odst. 2 písm. n) a přílohou zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, kterým se stanovuje výše odměn členů zastupitelstev ÚSC, výši odměn neuvolněným zastupitelům dle rozpisu v částce dle přílohy s účinností od 01.03.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5b/15ZM/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 10-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor **schvaluje** Plán činnosti finančního výboru pro rok 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5c/15ZM/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

11. Diskuse

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Bor

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno