



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 18 Zastupitelstva obce Čejč

konané dne 13. 8. 2025 v obřadní síni OÚ Čejč od 17:00 hod.

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** jako zapisovatelku paní Bc. Jarmilu Novotnou, ověřovatele zápisu paní Vladimíru Vykydalovou a pana Davida Fulajtára.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/18/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** zápis ze 17. zasedání ZO Čejč ze dne 25.6.2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

2. Projednání a schválení programu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** program 18. zasedání zastupitelstva obce Čejč dle přiložené pozvánky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/18/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

3. Investiční akce

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** I. bezúplatné převzetí dokončené akce "Stavba LBC Pod dráhou s výsadbou IP23 a LBK10 a polní cestu VC29-část A v k.ú. Čejč "Biocentrum Pod dráhou, k.ú. Čejč - 3 tůně na pozemcích parc. č. 3312 a 3313 v k.ú. Čejč, od Státního pozemkového úřadu. Jedná se o realizaci společných zařízení schválených komplexních pozemkových úprav v k.ú. Čejč. Součástí lokálního biocentra LBC je také interakční prvek IP 23 a lokální biokoridor LBK 10 a Vedlejší polní cesta VC 29 - část A, k.ú. Čejč na pozemcích parc. č. 981/12, 1001/3, 3087, 3307, 3308, 3310, 3312 a 3318 v k.ú. Čejč.

II. ZO schvaluje protokol o předání a převzetí dokončené stavby "Stavba LBC Pod dráhou s výsadbou IP23 a LBK10 a polní cestu VC29-část A v k.ú. Čejč "Biocentrum Pod dráhou, k.ú. Čejč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/18/2025
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** I. návrh smlouvy o poskytnutí dotace mezi Státním fondem podpory investic, IČO: 70856788, se sídlem Vinohradská 1896/46, Vinohrady - 120 00 Praha 2, jako poskytovatelem, a obcí Čejč jako příjemcem, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši max. 15 495 501,64 Kč na výstavbu 8 bytů formou stavebních úprav rodinného domu, při kterých vznikne bytový dům s 8 byty v budově č.p. 6, rodinný dům, která je součástí pozemku parc.č. 191 a stavebních úprav na pozemcích parc. č. 192 a parc. č. 193 v katastrálním území Čejč, obec Čejč, zapsané na LV č. 1 v evidenci katastru nemovitostí vedené Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín.

II. Pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy dle bodu I.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/18/2025
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** I. návrh smlouvy o poskytnutí úvěru mezi Státním fondem podpory investic, IČO: 70856788, se sídlem Vinohradská 1896/46, Vinohrady - 120 00 Praha 2, jako úvěrujícím, a obcí Čejč jako úvěrovaným, jejímž předmětem je poskytnutí úvěru ve výši maximálně: 24 350 074,00 Kč na výstavbu 8 bytů formou stavebních úprav rodinného domu, při kterých vznikne bytový dům s 8 byty v budově č.p. 6, rodinný dům, který je součástí pozemku parc. č. 191 a stavebních úprav na pozemcích parc. č. 192 a parc. č. 193 v katastrálním území Čejč, obec Čejč, zapsané na LV č. 1 v evidenci katastru nemovitostí vedené Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín. Součástí smluvních závazků obce je rovněž zajištění úvěru zástavním právem k nemovitostem, a to pozemku parc. č. 191, jehož součástí je stavba č.p. 6, rodinný dům, parc. č. 192 a parc. č. 193, zapsaných na listu vlastnictví č. 1, pro katastrální území Čejč a obec Čejč.

II. Pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy dle bodu I.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3c/18/2025
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 3-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** I. znění a uzavření Kupní smlouvy č. 2025/14817 se zřízením služebnosti a zákazem zcizení s Českou poštou, s.p., IČO 47114983, na koupi pozemku parc. č. 530 o výměře 333 m², zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou občanského vybavení - budova č.p. 58 v k. ú. Čejč, za cenu 5 926 200 Kč včetně nákladů spojených s prodejem Předmětu koupě. Součástí smlouvy je zřízení služebnosti užívání vymezených prostor pro potřeby České pošty, s.p., bezúplatně na dobu 10 let a také zákaz zcizení nemovitosti po dobu 10 let.

II. Pověřuje starostu Ing. Jana Koutného podpisem smlouvy a provedením souvisejících úkonů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3d/18/2025
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

4. Smlouvy na nakládání s obecním majetkem

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **souhlasí** s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 188/3 druh pozemku trvalý travní porost o výměře 506 m² v k.ú. Čejč dle § 7 odst.1 písm. a) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů. ZO pověřuje starostu obce k podání žádosti o bezúplatný převod pozemku od SPÚ.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/18/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **souhlasí** s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 1829/79 druh pozemku vinice o výměře 4 681 m² v k.ú. Čejč dle § 7 odst.1 písm. a) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů. ZO pověřuje starostu obce k podání žádosti o bezúplatný převod pozemku od SPÚ.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/18/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 4-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **souhlasí** s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 156/2 druh pozemku ostatní plocha o výměře 160 m², pozemku parc. č. 156/3 druh pozemku ostatní plocha o výměře 179 m², pozemku parc. č. 157/1 druh pozemku ostatní plocha o výměře 310 m² a pozemku parc. č. 157/2 druh pozemku ostatní plocha o výměře 49 m² vše v k.ú. Čejč dle § 7 odst.1 písm. a) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů. ZO pověřuje starostu obce k podání žádosti o bezúplatný převod pozemků od SPÚ.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4c/18/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

5. Rozpočtové opatření

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 10

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** zvýšení paragrafů dle předloženého rozpočtového opatření č. 11/2025. Výdaje budou zvýšeny celkem o 10.200.000 Kč a prostředky budou vzaty z prostředků minulých let.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/18/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

6. Různé

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
