Obec Čejč

Čejč 430, 696 14, Čejč
tel.č.: 518 361 118 | e-mail: podatelna@cejc.cz

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 1 Zastupitelstva obce Čejč

konané dne 5. 11. 2026 v obřadní síni OÚ Čejč od 19:00 hod.

1. Přivítání přítomných

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** úvodní slovo na ustavujícím zasedání ZO.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

2. Složení slibu členů zastupitelstva obce

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o složení slibu.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** jako ověřovatele zápisu paní Janu Bízovou a pana Ing. Radka Peše a zapisovatelkou paní Petru Slabou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** zápis z 25. jednání zastupitelstva ze dne 1.10.2026.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Projednání a schválení jednotlivých bodů programu

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** program ustavujícího zasedání dle předložené pozvánky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

5. Volba starosty a místostarosty

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** zvolení jednoho místostarosty.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) a § 71 odst. 1 písm. a) zákona o obcích, že pro výkon funkce starosty ve volebním období 2026 - 2030 bude člen zastupitelstva obce dlouhodobě uvolněn.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 5-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** způsob volby starosty obce veřejně hlasováním.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3c/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 5-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **volí** starostou obce Čejč Ing. Jana Koutného.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3d/1/2026
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

blok jednání: 5-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** způsob volby místostarosty obce veřejně hlasováním.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3e/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 5-6

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **volí** místostarostkou obce Čejč Ing. Petru Voznicovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3f/1/2026
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

---

6. Volba předsedy a členů finančního výboru

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **zřizuje** finanční výbor a určuje, že bude mít pět členů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **volí** předsedkyní finančního výboru Mgr. Kateřinu Malíkovou. Jako členy finančního výboru pana Tomáše Damborského, paní Ivu Dostálovou, Bc. Jana Petříčka, MBA a Ing. Martina Mazla.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/1/2026
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

---

7. Volba předsedy a členů kontrolního výboru

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **zřizuje** kontrolní výbor a určuje, že bude mít pět členů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5a/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **volí** předsedou kontrolního výboru Ing. Radka Peše. Jako členy kontrolního výboru Ing. Adama Filáska, Ing. Michala Holešinského, Tomáše Slabého st. a Ing. Ladislava Žalio.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5b/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

8. Ustanovení komisí a volba předsedy a členů

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** zřízení stavební komise, komise životního prostředí, kulturní komise a komise sportovní.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6a/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **volí** paní Ing. Petru Voznicovou jako předsedkyni stavební komise. Jako členy stavební komise pana Otu Kadlece ml., Otu Kadlece st., Lukáše Konečného, Ing. Libora Kučeru a Jaroslava Trlidu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6b/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 8-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **volí** předsedkyní kulturní komise paní Adélu Fulajtárovou a jako členy komise Janu Bízovou, Barboru Buchtovou, Leonu Buchtovou, Barboru Bravencovou, Antonína Damborského, Věru Hanáčkovou, Mgr. Kateřinu Malíkovou, Petru Slabou, Vladimíru Vykydalovou a Josefa Zechmeistera.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6c/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 8-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **volí** předsedou komise životního prostředí pana Ing. Ladislava Žalio. Jako členy Ing. Radku Rozkydalovou, Richarda Škápíka st., Mgr. Vendulu Wernhartovou, Josefa Zechmeistera.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6d/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 8-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **volí** předsedou sportovní komise Bc. Tomáše Slabého ml. Jako členy Filipa Damborského, Ing. Michala Herůfka a Miroslava Jakubíčka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6e/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

9. Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce, členům výborů a komisí

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, neuvolněným členům zastupitelstva obce měsíční odměnu v maximální výši podle § 73 odst. 2 a přílohy k zákonu o obcích za výkon funkce a) místostarosty, b) předsedy výboru nebo komise, c) člena zastupitelstva bez dalších funkcí, a to pro rok 2026 i pro další kalendářní roky volebního období. Za členství ve výboru nebo komisi se odměna neposkytuje. Souhrn odměn za výkon více funkcí se neposkytuje; neuvolněnému členu zastupitelstva, který vykonává více funkcí, náleží odměna za funkci s nejvyšší odměnou. Odměna se poskytuje ode dne 5. 11. 2026, při pozdějším zvolení do funkce ode dne zvolení, náhradníkovi ode dne složení slibu. Členům zastupitelstva obce náleží v souvislosti s výkonem funkce cestovní náhrady ve výši a za podmínek stanovených právními předpisy pro zaměstnance obce. Uvolněným členům zastupitelstva obce je dále poskytován příspěvek na stravování ve výši a za podmínek stanovených pro zaměstnance obce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/1/2026
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

---

10. Delegování zástupců na valné hromady

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **pověřuje** v souladu s § 84 odst. 2 písm. g) zákona o obcích pro období 2026-2030 účastí na valné hromadě společnosti HC KABEL s.r.o. Tomáše Damborského, Davida Fulajtára, Jana Holešinského, Ing. Jana Koutného a Ing. Radka Peše.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8a/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **pověřuje** starostu obce Čejč Ing. Jana Koutného pro jednání na valné hromadě společnosti VaK Hodonín, a.s.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8b/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 10-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **pověřuje** starostu obce Čejč Ing. Jana Koutného zastupováním obce na valné hromadě Honebního společenstva Katastr Čejč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8c/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

11. Určení oddávajících, určení míst obřadů, úředních dob a poplatků

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **pověřuje** v souladu s § 11a odst. 1 zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, přijímáním prohlášení o uzavření manželství členy zastupitelstva Ing. Radka Peše a paní Janu Bízovou. Dále určuje jako místo pro konání slavnostních obřadů obřadní síň Obecního úřadu v Čejči a jako dobu pro jejich konání pátek a sobotu od 10 do 15 hodin.
Starosta Ing. Jan Koutný a místostarostka Ing. Petra Voznicová oddávají ze zákona.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

12. Určení pravomocí starosty k provádění rozpočtových opatření

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) a § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, starostovi obce pravomoc provádět rozpočtová opatření v tomto rozsahu:
a) navýšení závazného ukazatele na příjmové straně rozpočtu; tyto příjmy starosta nesmí zapojit do výdajové části rozpočtu, ale rozpočtují se do financování a o jejich zapojení rozhodne zastupitelstvo. Výjimkou jsou účelově určené dary a dotace, které je možné zapojit do rozpočtu;
b) navýšení závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu do částky 100 000 Kč, jde-li o nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárie nebo stavu nouze, o výdaj k odvrácení možných škod nebo je-li

včasná úhrada vázána penalizací;
c) úhrady pokut a penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a další nutné výdaje, kdy je schválení rozpočtového opatření nezbytné a výdaj musí být realizován, a to i v případě vyšších výdajů nezávislých na vůli obce.
Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném starostou, včetně stručného odůvodnění, na nejbližším zasedání konaném po jeho schválení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

13. Investiční akce

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o investiční akci Rekonstrukce domu Huberta Kleina.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 13-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o investiční akci Cyklostezka Čejč – Terezín projektová příprava.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 13-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o investiční akci Odkoupení budovy Formanka do vlastnictví obce.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 13-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o investiční akci Zelená stuha – studie Příroda a krajina Čejče.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 13-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** smlouvu o dílo se zhotovitelem Ing. arch. Martinem Vávrou, IČO 03157440, Palackého 281, 679 06 Jedovnice, za cenu 443 500 Kč (zhotovitel není plátcem DPH), s opcí 50 000 Kč na opakované veřejné projednání, bude-li nařízeno, a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo, včetně případných dodatků. Maximální cena díla včetně dodatků je 600 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

14. Nakládání s obecním majetkem

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** kupní smlouvu č. 7/KUP/2026 (č. smlouvy prodávající strany 500260253), jejímž předmětem je koupě pozemku p. č. 3022 (ovocný sad) o výměře 1 937 m² v k. ú. Čejč, zapsaného na LV č. 661. Prodávající PharmDr. I*** M*** G***, kupující Obec Čejč, 696 14 Čejč 430, IČO 00284815. Kupní cena 90 000 Kč. Obec přebírá pacht se společností PATRIA Kobylí, a.s. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12a/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 14-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** záměr pronájmu bytu č. 3 o výměře 71 m² ve 3. NP budovy č. p. 58 na pozemku p. č. 530 v k. ú. Čejč, na dobu určitou do 31. 3. 2027, za nájemné 110 Kč/m² podle usnesení č. 3b/20/2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12b/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 14-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku p. č. 521 v k. ú. Čejč o výměře 50 m² za účelem zřízení sezónní venkovní zahrádky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12c/1/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

---

15. HC KABEL, s.r.o. – informace o ukončení činnosti a změně nájmu sítě KTV

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o postupu ukončení činnosti společnosti HC KABEL, s.r.o. k 31. 12. 2026, o přechodu televizního vysílání na společnost ČEZNET od 1. 1. 2027, o pronájmu sítě kabelové televize podle usnesení č. 4b/25/2026 a o pokračující přestavbě sítě.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

16. Rozpočtová opatření

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 12/2026.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 16-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 13/2026.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

17. Různé

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** Informaci starosty o termínu příštího zasedání ZO.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.