Obec Velatice

Obecní úřad Velatice

H L A S O V Á N Í

ze zasedání č. 4/2026 Zastupitelstva obce Velatice

Místo konání: OU Velatice - Rodinné centrum

Doba konání: 21. 9. 2026 od 18:00 hodin

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **volí** za zapisovatele Annu Severovou a za ověřovatele Marcelu Ulrichovou a Martina Sedláka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1-4/2026
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		ZDRŽEL SE
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

2. Schválení programu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** následující program zasedání:
1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Schválení Programu rozvoje obce
4. Schválení kupní smlouvy
5. Schválení smlouvy o věcném břemenu
6. Schválení smlouvy o dílo
7. Schválení dodatku pracovní smlouvy
8. Rozpočtové opatření
9. Schválení záměru obce
10. Schválení žádostí o dotace

11. Různé, diskuze
12. Závěr

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2-4/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		PRO
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

3. Schválení Programu rozvoje obce

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** Program rozvoje obce Velatice na období 2027-2032.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3-4/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		PRO
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

4. Schválení kupní smlouvy

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** Kupní smlouvu na pozemky se společností RSJ Investments investiční společnost a.s., IČO: 053 57 225, se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 za cenu 344.206,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4-4/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO

Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		PRO
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

5. Schválení smlouvy o věcném břemenu

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** Smlouvu o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 za cenu 2.400,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5.1-4/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		PRO
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností EG.D, s.r.o. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 210 55 050 za cenu 301 420,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5.2-4/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		PRO
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

6. Schválení smlouvy o dílo

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** Smlouvu o dílo se společností Termoregulace, s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno - Veveří, IČO: 18012272 za cenu 767 217,44 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6.1-4/2026
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		ZDRŽEL SE
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** Smlouvu o dílo se společností Jihomoravská energetická agentura, s.r.o., Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 23422670 za cenu 72 600 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6.2-4/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		PRO
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

---

7. Schválení dodatku pracovní smlouvy

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** uzavření nového platového výměru se zaměstnancem Veronika Kadlecová, Velatice 84, 664 05, který obsahuje pracovní úvazek ve výši 0,5.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7-4/2026
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	ZDRŽEL SE
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		PRO
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

8. Rozpočtová opatření

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **bere na vědomí** provedená rozpočtová opatření č. 4 a č. 5 v předloženém znění.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

9. Schválení záměru obce

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** zveřejnit záměr obce o prodeji pozemku parc. č. 2218 (zahrada), k. ú. Velatice o výměře 184 m2.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8.1-4/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		PRO
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** zveřejnit záměr obce na směnu části pozemku parc. č. 2042/1 a 2043/1 o celkové výměře 45 m2, za část pozemku parc. č. 1195 o výměře 45 m2, k.ú. a obec Velatice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8.2-4/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO

Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		PRO
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

10. Schválení žádostí o dotace

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** dar spolku TJ Sokol Velatice, Velatice 21, 664 05, IČO: 44946538 ve výši 6 000,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9.1-4/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		PRO
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** dar spolku Český skaut, středisko Pozořice, 1. skautský oddíl Tvarožná, z. s. ve výši 4 000,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9.2-4/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		PRO
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

11. Různé, diskuze

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **schvaluje** objednávku arboristického zásahu u firmy Arbo Green Vojtěch Ferda, IČO: 17051711 podle cenové nabídky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10-4/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Grolich	Mgr.	PRO
Tomáš	Grolich	MUDr., Ph.D.	PRO
Veronika	Kadlecová	Mgr.	PRO
Aleš	Kocián	Ing.	PRO
Petr	Košina		PRO
Hana	Raur Pololáníková		PRO
Martin	Sedlák		PRO
Tomáš	Šenkyřík	Ing.	PRO
Marcela	Ulrichová		PRO

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice **projednalo** záměr stavby RD - změna stavby před dokončením na pozemku parc. č. 1072 k.ú. Velatice bez výhrad.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

12. Závěr

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Velatice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno