



H L A S O V Á N Í

10. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 29. 5. 2023 v Kulturní dům Sobělice od 17:00 hod.

1. Záhájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu, určení zapisovatele

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Program 10. jednání ZO Rataje

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/1

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Ověřovatele zápisu 10 jednání ZO: Martina Sedláčková, Bc. Lukáš Frkal

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/2

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

2. Zpráva o plnění usnesení z posledního jednání ZO, zpráva o činnosti OU

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu o plnění usnesení z posledního jednání ZO, zprávu o činnosti obce za měsíc květen 2023

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Převod pozemku parcela č. 1275 o výměře 250 m² z k.ú. Jarohněvice pro k.ú Rataje u Kroměříže v rámci Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Jarohněvice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/3
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

3. Návrh Závěrečného účtu obce Rataje za rok 2022

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Návrh Závěrečného účtu obce Rataje za rok 2022.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/4
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO

Martina Sedláčková	PRO
Ondřej Stojaník	PRO
Hynek Švásta	Ing. NEHLASOVAL
Marek Zezula	PRO

4. 4. Rozpočtové opatření

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** 4. rozpočtové opatření

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/5

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

5. Spisový a skartační řád obce Rataje

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ruší** Spisový a skartační řád obce Rataje ze dne 12.5.2022.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/1

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Spisový a skartační řád Obce Rataje.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/6

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

6. Projekty, dotace v roce 2023

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Podání žádosti o poskytnutí dotace z programu Podpory a obnovy rozvoje venkova, a to v dotačním titulu 117D8210A – Podpora obnovy místních komunikací s projektem "Rekonstrukce místních komunikací v obci Rataje"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/7

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace z programu Podpory a obnovy rozvoje venkova, a to v dotačním titulu 117D8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov s projektem " Výměna střešní krytiny víceúčelového zařízení Sobělice".

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/8

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL

7. Smlouvy obce

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** - uzavření Darovací smlouvy mezi Zlínským krajem, se sídlem Třída Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 76190, IČO 70891320 (dárce) a Obcí Rataje, se sídlem Rataje 139, PSČ 768 12 Rataje u Kroměříže, IČO 00287679 (obdarovaný) v rozsahu a dle podmínek uvedených v příloze P01 – P04;

Příloha P01 – Text znění smlouvy

Příloha P02 – zakres převáděné pozemní komunikace

Příloha P03 – Geometrický plán č. 442-334/2021 obec Rataje a k. ú. Rataje u Kroměříže

Příloha P04 – Geometrický plán č. 1347-334/2021 obec Rataje a k. ú. Popovice u Kroměříže

Předmět smlouvy:

Zlínský kraj bezplatně přenechává Obci Rataje a Obec Rataje přijímá do svého vlastnictví nemovité věci:

a)

- těleso pozemní komunikace uzlový úsek 1 Nivky v délce 0,495 km, ve staničení 0,000 – 0,495 od uzlového bodu 2531A121 (vyústění ze silnice III/43215 v Ratajích) po uzlový bod 2442A132 (zaústění silnice III/43217 v Popovicích zprava od rozcestí na Rataje a Sobělice), nacházející se na pozemcích p. č. 829, p. č. 134/5 a p. č. 134/6 všechny v k. ú. Rataje u Kroměříže, na pozemku p. č. 692/1 (vzniklém sloučením původního pozemku p. č. 692/1 a dílu „a“ z p. č. 693/1) dle geometrického plánu č. 442-334/2021 odsouhlaseného příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Rataje a k. ú. Rataje u Kroměříže, na pozemku p. č. 191/2 odděleném z původního pozemku p. č. 191 geometrickým plánem č. 1347-334/2021 odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Rataje a k. ú. Popovice u Kroměříže, a na pozemku p. č. 2391/4 odděleném z původního pozemku p. č. 2391 geometrickým plánem č. 1347-334/2021 odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Rataje a k. ú. Popovice u Kroměříže, se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření smlouvy nachází;

b)

- pozemky:

- p. č. 134/6, ostatní plocha, o výměře 2 m²,

- p. č. 134/5, ostatní plocha, o výměře 11 m²,

zapsané v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 509 pro obec Rataje a k. ú. Rataje u Kroměříže, se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření smlouvy nachází;

c)

- pozemek:

- p. č. 692/1, ostatní plocha, o výměře 3015 m², vzniklý sloučením původního pozemku p. č. 692/1 a dílu „a“ z p.

č. 693/1,

dle geometrického plánu č. 442-334/2021, odsouhlaseného příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, pro obec Rataje a k. ú. Rataje u Kroměříže se všemi právy, povinnostmi, s jeho příslušenstvím a součástmi v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření smlouvy nachází;

d)

pozemky:

- p. č. 191/2, ostatní plocha, o výměře 1441 m², oddělený z původního pozemku p. č. 191,

- p. č. 2391/4, ostatní plocha, o výměře 26 m², oddělený z původního pozemku p. č. 2391,

geometrickým plánem č. 1347-334/2021, odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, pro obec Rataje a k. ú. Popovice u Kroměříže, se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření smlouvy nachází.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/9

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. smlouvy 9900102671_1/VB mezi **Obcí Rataje** zastoupena Markem Zezulou jako povinná a **GasNet, s.r.o.** zastoupena na základě plné moci společností **GasNet Služby, s.r.o.**, Plynářská 499/4, Zábrdovice, Brno a **Mgr. Bartík Vlastimil a Bartíková Jarmila** jako investor o zřízení věcného břemene na pozemku parcela č. 1053 k.ú. Sobělice za úplatu 3000,- Kč bez DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/10

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o poskytování servisních služeb ID 202304100 se společností Geomorava, s.r.o., Miličov 13, Prostějov

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/11

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

8. Žádosti

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **zamítá** Žádost o odkoupení pozemku parcela č. 2091 v k.ú. Popovice

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		ZDRŽEL SE
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **zamítá** Žádost o odkoupení pozemku parcela č. 2296/1 v k.ú. Popovice

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/2

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO

Antonín Říkovský	PRO
Martina Sedláčková	PRO
Ondřej Stojaník	PRO
Hynek Švásta	Ing. NEHLASOVAL
Marek Zezula	PRO

blok jednání: 8-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce jednat s pachtýři pozemku parcela č. 2075/5, parcela č. 2075/4, parcela č. 2075/1 v k.ú. Popovice o nápravě geometrického zaměření uvedených pozemků v souladu s Pachtovní smlouvou z roku 2022.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/1

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	ZDRŽEL SE
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		ZDRŽEL SE
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

9. Různé

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Pořízení Strategického rozvojového dokumentu obce Rataje na rok 2023-2030 dle cenové nabídky Bc. Jany Hlavinkové za cenu 29900,- Kč

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/12

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **neschvaluje** Objednávku na pořízení leteckých snímků obce Rataje od společnosti Panoramas.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/1
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 9-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Komisi pro výběrová řízení obce Rataje pro rok 2023 ve složení: Marek Zezula - člen, Říkovský Antonín-člen, Bc. Frkal Lukáš - předseda.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/13
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:1

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	ZDRŽEL SE
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		ZDRŽEL SE
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	NEHLASOVAL
Marek Zezula		PRO
