Obec Brandýsek

Slánská 62, 273 41 Brandýsek
tel.č.: 312 283 701 | e-mail: podatelna@brandysek.cz

H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 4 Zastupitelstva obce Brandýsek

konané dne 24. 9. 2025 v Kino, Slánská 200 od 17:30 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** ověřovatelkou zápisu pí Lenku Korček

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2025/4ZO/1a
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	NEHLASOVAL
Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		PRO
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL
Pavel	Vilímek		PRO

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** ověřovatelem zápisu p. Vladimíra Kučeru

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2025/4ZO/1b
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	NEHLASOVAL
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		PRO
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL
Pavel	Vilímek		PRO

3. Schválení programu jednání

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** program zasedání zastupitelstva.

Program:

1. Zahájení

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

3. Schválení programu jednání

4. Rámcová zpráva o činnosti rady obce a OÚ

5. Zápis finančního výboru

6. Zápis kontrolního výboru

7. Rozpočtové opatření č. 6/2025

8. Obecně závazná vyhláška obce Brandýsek o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

9. Obecně závazná vyhláška obce Brandýsek o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

10. Veřejnoprávní smlouva s městem Kladno - Městská policie Kladno

11. Plánovací smlouva a smlouva o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

12. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby Do Zahrad

13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby V Lukách

14. Plán údržby obce Brandýsek

15. Aktualizace strategického plánu a pomalé čerpání rozpočtu obce

16. Kontrolní výbor - prověření podpisu smlouvy bez pověření

17. Zákonný postup zveřejnění reakce a pravidla pro zveřejňování v KIZOb

18. Diskuse

19. Závěr

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2025/4ZO/2a
Pro:8, Proti:4, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	PROTI
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček		PROTI
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PROTI
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PROTI
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		PRO
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL
Pavel	Vilímek		PRO

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** zápis z jednání ZO ze dne 25.6.2025 ve znění, podepsaném ověřovatelem Janem Grubnerem a místostarostou obce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2025/4ZO/2b
Pro:8, Proti:4, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	PROTI
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček		PROTI
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PROTI
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PROTI
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		PRO
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL
Pavel	Vilímek		PRO

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** vyškrtnout bod č. 11 Plánovací smlouva a smlouva o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:5, Proti:1, Zdržel se:6, Nepřítomen:3

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PROTI
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	ZDRŽEL SE
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	ZDRŽEL SE
Martina	Stiborová		ZDRŽEL SE
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL
Pavel	Vilímek		ZDRŽEL SE

blok jednání: 3-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** že se z programu vyškrtne bod č. 4 Rámcová zpráva o činnosti Rady obce a OÚ a bod č. 6 Zápis kontrolního výboru a č. 11 Plánovací smlouva a smlouva o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:5, Proti:4, Zdržel se:3, Nepřítomen:3

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PROTI
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PROTI
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	ZDRŽEL SE
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PROTI
Martina	Stiborová		PROTI
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL

Pavel	Vilímek	ZDRŽEL SE

4. Rámcová zpráva o činnosti rady obce a OÚ

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5. Zápis finančního výboru

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

6. Zápis kontrolního výboru

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

7. Rozpočtové opatření č. 6/2025

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** Rozpočtové opatření číslo 6.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2025/4ZO/3
Pro:9, Proti:1, Zdržel se:2, Nepřítomen:3

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	ZDRŽEL SE
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PRO

Leoš	Reichl	Ing.	PROTI
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	ZDRŽEL SE
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		PRO
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL
Pavel	Vilímek		PRO

---

8. Obecně závazná vyhláška obce Brandýsek o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Brandýsek o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, s účinností od 1. ledna 2026, a současně ruší Obecně závaznou vyhlášku obce Brandýsek o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ze dne 11. prosince 2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2025/4ZO/4
Pro:8, Proti:4, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	PROTI
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček		PROTI
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PROTI
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PROTI
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		PRO
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		PRO

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** , aby do vyhlášky zahrnul metodiku výpočtu úhrady pro podnikatele se zdůvodněním

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:3, Proti:4, Zdržel se:6, Nepřítomen:2

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO

Lenka	Korček	Mgr.	PROTI
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček		ZDRŽEL SE
Roman	Ondráček		ZDRŽEL SE
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PROTI
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PROTI
Martina	Stiborová		PROTI
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		ZDRŽEL SE

blok jednání: 8-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **ukládá** předkladateli, aby odstranil formální chyby (název dokumentu ''Vzor'',...)

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:5, Zdržel se:4, Nepřítomen:2

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PROTI
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PROTI
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PROTI
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PROTI
Martina	Stiborová		PROTI
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		ZDRŽEL SE

blok jednání: 8-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** , že bere na vědomí projednávaný návrh

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:6, Zdržel se:3, Nepřítomen:2

Jan	Grubner	Bc.	PROTI
Jana	Gylden	Ing.	PRO

Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		NEHLASOVAL
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PROTI
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PROTI
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PROTI
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PROTI
Martina	Stiborová		ZDRŽEL SE
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		PROTI

---

9. Obecně závazná vyhláška obce Brandýsek o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Brandýsek o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, s účinností od 1. ledna 2026, a současně ruší Obecně závaznou vyhlášku obce Brandýsek o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ze dne 11. prosince 2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2025/4ZO/5
Pro:9, Proti:3, Zdržel se:2, Nepřítomen:1

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	PROTI
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		PRO
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček		ZDRŽEL SE
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PROTI
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PROTI
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		PRO
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		PRO

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **ukládá** předkladateli, aby na příští ZO předložil návrh včetně specifikace jednoznačného způsobu, jak se určí objem odpadu odloženého (čl. 4 Základ poplatku, ods. (1))

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:5, Zdržel se:5, Nepřítomen:1

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		PROTI
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PROTI
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PROTI
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PROTI
Martina	Stiborová		PROTI
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		ZDRŽEL SE

blok jednání: 9-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** , že čl. 4 odst. (3) (Minimální základ dílčího poplatku) se škrtá

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:8, Zdržel se:2, Nepřítomen:1

Jan	Grubner	Bc.	PROTI
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		PROTI
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PROTI
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PROTI
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PROTI
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PROTI
Martina	Stiborová		PROTI
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		PROTI

blok jednání: 9-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** , že čl. 4 odst. (3) se mění na (3) Minimální základ dílčího poplatku činí 15 l

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:3, Zdržel se:7, Nepřítomen:1

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		ZDRŽEL SE
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PROTI
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PROTI
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PROTI
Martina	Stiborová		ZDRŽEL SE
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		ZDRŽEL SE

---

10. Veřejnoprávní smlouva s městem Kladno - Městská policie Kladno

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje**

I. uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi Statutárním městem Kladno a obcí Brandýsek o výkonu úkolů obecní policie na území obce Brandýsek dle předloženého znění včetně mapové přílohy č. 1.
II. Zastupitelstvo obce Brandýsek pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2025/4ZO/6
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		PRO
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		PRO
Ladislava	Tasutijová	DiS	PRO
Pavel	Vilímek		PRO

---

11. Plánovací smlouva a smlouva o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek Starostka obce Ing. Henrieta Rydlová předložila Plánovací smlouvu mezi obcí Brandýsek a společností VERAKO s.r.o.

I. schvaluje zásadní parametry plánovací smlouvy mezi obcí Brandýsek a společností VERAKO s.r.o., tak, jak ji předložil investor, a to zejména:
1. výši investičního příspěvku stanovenou dle Zásad obce Brandýsek pro spolupráci s investory, včetně slevy ve výši 30 %, o kterou investor požádal a která je odůvodněna charakterem záměru (brownfield, nižší zastavěnost oproti územnímu plánu),
2. závazek investora dodržet nižší míru zastavěnosti území – max. 30 % u rodinných domů a max. 51 % u bytového domu (oproti 70 % umožněným územním plánu),
3. závazek investora vybudovat na vlastní náklady a po kolaudaci bezplatně převést do majetku obce veškerou dopravní a technickou infrastrukturu (komunikace, kanalizace, vodovod, plynovod, elektro, trafostanici a veřejné osvětlení),
4. závazek obce zajistit zkapacitnění kanalizace a ČOV Brandýsek v termínu do 8–10 let, aby bylo umožněno napojení nové výstavby.

II. stanoví, že splatnost investičního příspěvku bude dle varianty A, tj.:
- první splátka 250 000 Kč do 90 dnů od podpisu smlouvy,
- druhá splátka 5 301 020 Kč do 3 měsíců po nabytí právní moci posledního povolení investičního záměru nebo jeho části.

III. konstatuje, že předložený návrh smlouvy je návrhem investora a že výše investičního příspěvku je i po započítání slevy přiměřená s ohledem na charakter záměru a skutečnost, že investor jedná s obcí již od doby před mandátem současného zastupitelstva a předložený záměr se od té doby nezměnil.

IV. pověřuje starostku obce:
1. k dalším jednáním s investorem o dopracování textu smlouvy, zejména o omezení nebo vyloučení povinnosti obce vracet již zaplacené peněžní prostředky v případě ukončení smlouvy ze strany investora a o dalším zajištění závazků investora,
2. k projednání smlouvy s právníky obce a ve spolupráci se zpracovatelem Zásad obce Brandýsek, společností Frank Bolt Advokáti, s.r.o., s cílem vyjednat podmínky výhodné pro obec a akceptovatelné pro investora,
3. k předložení finálního návrhu plánovací smlouvy zastupitelstvu obce na nejbližším zasedání ke konečnému schválení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2025/4ZO/7
Pro:8, Proti:3, Zdržel se:2, Nepřítomen:2

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	NEHLASOVAL
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		PRO
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček		PROTI
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PROTI
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO

Pavla	Schillerová	Ing.	PROTI
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		PRO
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		PRO

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **bere na vědomí** projednávaný bod a ukládá vedení obce:

i. Vypracovat a zastupitelům předložit stanovisko k plánu výstavby v území P1, které je v ochranném pásmu památky.

ii. Předložit předběžné vyjádření vodáren k připojení tak rozsáhlého projektu

iii. předložit časový a finanční plán rekonstrukce ČOV, který bude dostatečně konkrétní, aby umožnil schválit budoucí závazek obce v plánovací smlouvě

iv. Vypracovat stanovisko k opravě ulice Do Brodců, včetně vyrovnání se s výškovými výzvami a celkovému charakteru ulice

v. Předložit stanovisko, jakým způsobe je zaručeno plnění závazku investora v případě firmy VERAKO s. r. o. (bankovní zástava, zástava pozemků apod., smlouva s přímým majitelem apod.)

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:6, Zdržel se:4, Nepřítomen:1

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		PROTI
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PROTI
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PROTI
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PROTI
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PROTI
Martina	Stiborová		PROTI
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		ZDRŽEL SE

blok jednání: 11-3

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **bere na vědomí** starostce obce svolání mimořádného jednání Zastupitelstva, na kterém budou vypořádány námitky občanů a budou dodána všechna nutná stanoviska, aby mohlo ZO plánovací smlouvu projednat

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 11-4

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **ukládá** starostce dopracování finálního návrhu smlouvy, který bude předložen na následujícím zasedání ke schválení

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:7, Nepřítomen:1

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		PRO
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		ZDRŽEL SE
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	ZDRŽEL SE
Martina	Stiborová		ZDRŽEL SE
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		ZDRŽEL SE

blok jednání: 11-5

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** bod V3 tak, že žádná sleva ze standardní výše investičního příspěvku nebude poskytnuta

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:5, Zdržel se:5, Nepřítomen:1

Jan	Grubner	Bc.	PROTI
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		ZDRŽEL SE
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PROTI
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PROTI
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	ZDRŽEL SE
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PROTI
Martina	Stiborová		PROTI
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		ZDRŽEL SE

blok jednání: 11-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** fázování varianty B předložené smlouvy

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:8, Nepřítomen:1

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		ZDRŽEL SE
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		ZDRŽEL SE
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	ZDRŽEL SE
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	ZDRŽEL SE
Martina	Stiborová		PRO
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		PRO

blok jednání: 11-7

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** že, bude o bodech k hlasování v předloženém návrhu starostky hlasovat odděleně

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:7, Zdržel se:3, Nepřítomen:1

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		PROTI
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PROTI
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PROTI
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PROTI
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PROTI
Martina	Stiborová		PROTI
Ladislava	Tasutijová	DiS	ZDRŽEL SE
Pavel	Vilímek		PROTI

---

12. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby Do Zahrad

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6038485.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2025/4ZO/8
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		PRO
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		PRO
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL
Pavel	Vilímek		PRO

---

13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby V Lukách

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-126037671.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2025/4ZO/9
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		PRO
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PRO
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO

Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		PRO
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL
Pavel	Vilímek		PRO

---

14. Plán údržby obce Brandýsek

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** 1. Ukládá Radě obce zajistit vypracování plánu údržby obce Brandýsek ve spolupráci s Komisí veřejného pořádku a životního prostředí.

2. Stanovuje, že návrh bude předložen zastupitelstvu k projednání nejpozději do 31. 12. 2025.

3. Ukládá Radě obce předkládat zastupitelstvu každoročně do 31. 1. zprávu o plnění plánu údržby a návrh jeho aktualizace.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:3, Zdržel se:6, Nepřítomen:2

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		PROTI
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PROTI
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PROTI
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	ZDRŽEL SE
Martina	Stiborová		ZDRŽEL SE
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL
Pavel	Vilímek		ZDRŽEL SE

---

15. Aktualizace strategického plánu a pomalé čerpání rozpočtu obce

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **ukládá** 1. vedení obce, aby proběhla aktualizace akčního plánu, který je přílohou Strategického plánu a aby byli občané a zastupitelé obce informováno na dalším zasedání ZO.
2. Zastupitelstvo obce ukládá starostce a místostarostovi obce Brandýsek, aby byla občanům a zastupitelům předložena písemná zpráva vedení, která bude obsahovat pro každou kapitolu, která je součástí rozklikávacího rozpočtu, přehledné a strukturované informace, v jakém stavu se nachází čerpání dané kapitoly a jaké jsou

rozpracované a plánované projekty a investice, které budou z kapitoly čerpány. Zpráva bude předložena na každém jednání Zastupitelstva obce.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:4, Proti:0, Zdržel se:9, Nepřítomen:2

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	ZDRŽEL SE
David	Korecký		ZDRŽEL SE
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		ZDRŽEL SE
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	ZDRŽEL SE
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	ZDRŽEL SE
Martina	Stiborová		ZDRŽEL SE
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL
Pavel	Vilímek		ZDRŽEL SE

---

16. Kontrolní výbor - prověření podpisu smlouvy bez pověření

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **pověřuje** Kontrolní výbor prověřením okolností podpisu smlouvy, včetně jeho důvodů a následků. Kontrolní výbor je přitom povinen řídit se svým jednacím řádem, zejména čl. 2, bod 6, a vypracovat zápis o této kontrole. Tento zápis bude obsahovat návrhy opatření k odstranění zjištěných nedostatků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2025/4ZO/10
Pro:11, Proti:2, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Jan	Grubner	Bc.	PRO
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		PRO
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		PROTI
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		PRO
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	PRO
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	PRO
Martina	Stiborová		PROTI
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL
Pavel	Vilímek		PRO

---

17. Zákonný postup zveřejnění reakce a pravidla pro zveřejňování v KIZOb

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek **ukládá** 1. příslušným členům Rady obce a Redakční Radě, aby vyhověli žádosti zastupitelů Ing. Pavly Schillerové, Ing. Jany Gylden, Jiřího Kratochvíla, Ing. Miroslava Macíčka a Ing. Leoš Reichla o uveřejnění odpovědi/sdělení podle § 10 a § 4a tiskového zákona.
2. paní starostce a Redakční Radě, aby při zveřejňování příspěvků v KIZObu, které nejsou upraveny tiskovým zákonem, postupovaly v souladu s Pravidly pro zveřejňování příspěvků zastupitelů a občanů v KIZObu.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:6, Nepřítomen:3

Jan	Grubner	Bc.	ZDRŽEL SE
Jana	Gylden	Ing.	PRO
Lenka	Korček	Mgr.	PRO
David	Korecký		ZDRŽEL SE
Jiří	Kratochvíl		NEHLASOVAL
Vladimír	Kučera		ZDRŽEL SE
Miroslav	Macíček		PRO
Roman	Ondráček		ZDRŽEL SE
Leoš	Reichl	Ing.	PRO
Henrieta	Rydlová	Ing.	ZDRŽEL SE
Pavla	Schillerová	Ing.	PRO
Petra	Somrová	DiS	NEHLASOVAL
Martina	Stiborová		ZDRŽEL SE
Ladislava	Tasutijová	DiS	NEHLASOVAL
Pavel	Vilímek		PRO

---

18. Diskuse

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

---

19. Závěr

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Brandýsek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno