



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 40 Zastupitelstva obce Nový Šaldorf-Sedlešovice

konané dne 18. 3. 2026 v Obec Nový Šaldorf - Sedlešovice - budova Obecního úřadu Nový Šaldorf- Sedlešovice,
Hlavní 169 - zasedací místnost v přízemí od 16:00 hod.

1. Schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje zařazení deseti podbodů: 3.1. Schválení aktualizované cenové nabídky na zbudování příčného odtokového žlabu u vinných sklípků a nové SN vpusti s napojením na stávající odtok, evidované pod č. j. OUNŠ 698/2026, 3.2. Zaslání cenových nabídek na rozšíření webových stránek od dvou dodavatelů: GOLDEN ORANGE s. r. o. x Galileo Corporation s.r.o., IČ: 25448714, Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, 4.1. Kulturní akce pořádané v roce 2026, 4.2. Jazykové certifikáty 2026, 4.3. Aktualizovaný návrh uložení depozit obce, 6.3. Žádost o odkoupení části obecního pozemku p. č. 543/1 o výměře 18,10 m² (nacházejícím se před sklepem U Vinohradu ev. č. 115 na pozemku p. č. 543/374 v k. ú. Nový Šaldorf), části obecního pozemku p. č. 543/1 o výměře 16,36 m² (nacházejícím se před pozemkem p. č. 543/375) a části obecního pozemku p. č. 543/376 o výměře 12 m² (nacházejícím se nad pozemkem p. č. 543/375 v k. ú. Nový Šaldorf), evidovaná pod č. j. OUNŠ 727/2026 , 12.2. Přihlášení obce Nový Šaldorf-Sedlešovice k soutěži JMK : "Nejlépe opravená památka Jihomoravského kraje v roce 2025", 12.3. Podnět občanů - Boží muka, 16.1. Schválení rozdílového rozpočtu na opravu povrchu ulice Vilová v k. ú. Nový Šaldorf v obci Nový Šaldorf - Sedlešovice, od Dopravní stavby Smrčka s. r. o., 17. listopadu 850/25, 669 02 Znojmo, evidovaného pod č. j. OUNŠ 702/2026, 16.2. Žádost o informace týkající se umožnění, či neumožnění pronájmů prostor sálu Modrých sklepů pro jednotlivé společenské akce komerčního charakteru - žádost občana o oficiální potvrzení sdělení za obec Nový Šaldorf -Sedlešovice zaslané e-mailem od p. Petry Řepkové, evidované pod č. j. OUNŠ 705/2026 + dvou samostatných bodů: 13. Schválení nabídky na zaměření tras místních komunikací s následným předáním do DTM-DI, zpracování pasportu komunikací a pasportu dopravního značení od Geodetické kancelář ZNOGEO, s. r.o. Resslova 1864/1, 669 02 Znojmo, IČO : 255 51 493, evidované pod č. j. OUNŠ 694/2026 a 14. Výstavba OSP Moravský Krumlov spol. s r.o., Okružní 394, 672 01, IČO: 44026421 - vodovod PE 100RC DN 80 celkové délky 501,3 m a splašková kanalizace PP DN 250 celkové délky 412,3 m - schválení návrhu Smlouvy o budoucí kupní smlouvy o převodu vlastnictví k inženýrským sítím (vodovod a kanalizace Nový Šaldorf) a schválení Memoranda o spolupráci - Darovací smlouvu, evidované pod č. j. OUNŠ 696/2026 (čímž dochází k celkovému číselnému posunu zbývajících bodů) a dále schvaluje doplněný program jednání.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1007/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO

Marek Jakub Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

2. Ustanovení zapisovatelů a ověřovatelů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** zapisovatelku Šárku Mandátovou, ověřovatele paní Lenku Stehlíkovou a pana Jiřího Samka.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

3.1. Schválení aktualizované cenové nabídky na zbudování příčného odtokového žlabu u vinných sklípků a nové SN vpusti s napojením na stávající odtok, evidované pod č. j. OUNŠ 698/2026

blok jednání: 3.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **souhlasí se zadáním objednávky pro fa: PROPOKLOP s. r. o., se sídlem Plesníkova 5560, 760 05 Zlín, IČO: 140 87 995, týkající se zbudování nového příčného odtokového žlabu v délce 3 m, včetně nové SN vpusti s napojením na stávající odtok (jedná se o lokalitu ulice Na Staré cestě před u ev. č. 82 k. ú. Nový Šaldorf), dle zaslané celkové kalkulace ve výši 109 000,00 Kč bez DPH + zákonná sazba DPH 21% tj. celkem 131 890,00 Kč.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1008/2026-Z40
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Mgr.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub Špalek	Ing.		PRO
Lenka	Stehlíková		PRO
Zdeněk	Svoboda		PRO

blok jednání: 3.1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **souhlasí se zadáním objednávky pro fa: PROPOKLOP s.**

r. o., se sídlem Plesníkova 5560, 760 05 Zlín, IČO: 140 87 995, týkající se oprav 7 ks SN vpustí a 1 ks poklopu samonivelační technologií, jedná se o ulice: Znojemská před č. p. 16, před čp. 43, před č. p. 50 a před č. p. 101 + poklop taktéž ulice Znojemská před č. p. 96 (vše v k. ú. Sedlešovice), další vpustě: v ulici Vilová před č. p. 129, v ulici Modrá před č. p. 180 a v ulici Příční před č. p. 6 (vše v k. ú. Nový Šaldorf), dle zaslané celkové kalkulace ve výši 154 780 DPH Kč bez DPH + zákonná sazba DPH 21% tj. celkem 187 283,80 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1009/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

3.2. Zaslání cenových nabídek na rozšíření webových stránek od dvou dodavatelů: GOLDEN ORANGE s. r. o., se sídlem Sokolská 3718/43a, 669 02 Znojmo, IČO: 056 71 108 x Galileo Corporation s.r.o., Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ: 25448714

blok jednání: 3.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí**.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Ekonomické dokumenty

4.1. Kulturní akce pořádané obcí v roce 2026

blok jednání: 4.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje termíny kulturních akcí pro rok 2026: dne 24.01. 2026 Obecní ples, dne 03.05.2026 Setkání seniorů, dne 07.06.2026 Dětský den, dne 22.08.2026 Letní slavnosti s doprovodným programem "Gulášfest", dne 26.09.2026 Svatováclavské posvícení, říjen/listopad Dýňová stezka, dne 06.12. 2026 Mikulášská besídka a zahájení adventu proběhne dne 29. 11. 2026 v Sedlešovicích a rozsvícení vánočního stromu se bude konat dne 13.12.2026 v Novém Šaldorfu.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1010/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

4.2. Jazykové certifikáty 2026

blok jednání: 4.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje od 01.01.2026 finanční podporu jazykových certifikátů úrovní od A1 do C2 dětí a mládeže obce Nový Šaldorf-Sedlešovice a to po celou dobu studia základní a střední školy vždy 1 x ročně do výše 4 000,00 Kč.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1011/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

4.3. Aktualizovaný návrh uložení depozit obce Nový Šaldorf-Sedlešovice

blok jednání: 4.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **souhlasí s přesunem finančních prostředků dle předložené aktuálně vypracované tabulky, která tvoří přílohu tohoto zápisu. O částce 16 000 000,00 Kč a jejím rozdělení do jednotlivých podílových fondů - dluhopisů, bude dále jednáno v rámci zvolené pětičlenné komise ve složení: Dalibor Dočekal-starosta, Mgr. Martin Benda-místostarosta, Bc. Kamil Čech, MBA, Mgr. Michaela Mouchová a Ing. Marek Jakub Špalek. Tato komise o konečném rozdělení do podílových fondů rozhodne.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1012/2026-Z40
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

5. Smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene

5.1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: ZN-001040025613/001-PKEL, dle žádosti č. j. OUNŠ 524/2026

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001040025613/001-PKEL, na pozemcích p.č. 1244, 206/1, 660/2, 662/7 a 78/1 v k. ú. Nový Šaldorf, akce „Nový Šaldorf, Hlavní, obnova DSNN“, za úplaty 242 382,00 Kč (k této částce bude připočtena platná sazba DPH) s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, a pověřují starostu k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1013/2026-Z40
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

5.2. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330103655/002-GPM, dle žádosti č. j. OUNŠ 568/2026

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330103655/001-GPM, na pozemku p.č. 899/1 v k.ú. Nový Šaldorf, akce: „Nový Šaldorf, Šimková,připojení k DSNN", za úplaty 2 000,00 Kč (k této částce bude připočítána platná sazba DPH), EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Zastupitelé pověřují starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene dle návrhu.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1014/2026-Z40
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

5.3. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330093318/001-GPM, dle žádosti č. j. OUNŠ 565/2026

blok jednání: 5.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330093318/001-GPM, na pozemcích p.č. 206/12 a 78/1 v k.ú. Sedlešovice, akce: „N.Šaldorf,Znojemská,obnova DSNN", za úplaty 36 500,00 Kč (+ platná sazba DPH), EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Zastupitelé pověřují starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene dle návrhu.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1015/2026-Z40
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO

6. Žádosti o prodej, pronájem obecních pozemků

6.1. Žádost o směnu pozemků - odkup části obecních pozemků p. č. 1290 o výměře 6 m², p. č. 1292 o výměře 160 m² a p. č. 1293/1 o výměře 274 m² (celková výměra 440 m², vše v k. ú. Sedlešovice) za prodej části pozemku žadatele p. č. 1291 taktéž o výměře 440 m² v k.ú. Sedlešovice, dle žádosti evidované pod č. j. OUNŠ 592/2026

blok jednání: 6.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** vyvěšení záměru o prodeji částí obecních pozemků p. č. 1290 o výměře 6 m², pozemek p. č. 1292 o výměře 160 m² a pozemek p. č. 1293/1 o výměře 274 m², vše v k. ú. Sedlešovice, tedy celkem 440 m², a výkupu pozemku žadatele p. č. 1291 o výměře 440m², dle žádosti č.j. OUNŠ 592/2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1016/2026-Z40

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	ZDRŽEL SE
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. ZDRŽEL SE
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

6.2. Žádost o směnu pozemků a dokoupení části pozemků - odkup soukromých pozemků p. č. 702/11 o výměře 161 m² a pozemku p. č. 702/12 o výměře 161 m² (celková výměra 322 m², vše v k. ú. Nový Šaldorf) za prodej částí obecních pozemků p. č. 703/1 a 704/1 o celkové výměře 967 m², vše v k. ú. Nový Šaldorf, celková výměra pozemků k odkoupení činí 645 m², dle žádosti č. j. OUNŠ 609/2026

blok jednání: 6.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** vyvěšení záměru o směnu pozemku p. č. 702/11

o výměře 161 m² a pozemku p. č. 702/12 o výměře 161 m² ve vlastnictví žadatelů za odkup částí obecních pozemků p. č. 703/1 a 704/1 o celkové výměře 967 m² (kdy celková výměra pozemků k odkoupení činí 645m²), vše v k. ú. Nový Šaldorf, dle žádosti č. j. OUNŠ 609/2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1017/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

6.3. Žádost o odkoupení části obecního pozemku p. č. 543/1 o výměře 18,10 m² (nacházejícím se před sklepem U Vinohradu ev. č. 115 na pozemku p. č. 543/374 v k. ú. Nový Šaldorf), části obecního pozemku p. č. 543/1 o výměře 16,36 m² (nacházejícím se před pozemkem p. č. 543/375) a části obecního pozemku p. č. 543/376 o výměře 12 m² (nacházejícím se nad pozemkem p. č. 543/375 v k. ú. Nový Šaldorf), evidovaná pod č. j. OUNŠ 727/2026

blok jednání: 6.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** vyvěšení záměru o prodeji A) části obecního pozemku p. č. 543/1 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 18,10 m² (nacházejícím se před sklepem U Vinohradu ev. č. 115, pozemek p. č. 543/374 v k. ú. Nový Šaldorf) a B) části obecního pozemku p. č. 543/1 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 16,36 m² (nacházejícím se před pozemkem p. č. 543/375 v k. ú. Nový Šaldorf) a dále části obecního pozemku p. č. 543/376 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 12 m² (nacházejícím se nad pozemkem p. č. 543/375 v k. ú. Nový Šaldorf), dle žádosti č.j. OUNŠ 592/2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1018/2026-Z40

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. ZDRŽEL SE
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO

7. Poskytnutí finančního daru (příspěvku) z obce Nový Šaldorf-Sedlešovice pro organizaci Linka bezpečí, z. s. , Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČO: 613 83 198, dle žádosti č. j. OUNŠ 546/2026

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje poskytnout finanční prostředky v celkové výši 9 000,00 Kč z rozpočtu obce 2026 pro organizaci Linka bezpečí, z. s. , Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČO: 613 83 198, dle žádosti č.j. OUNŠ 546/2025. Finanční prostředky budou využity na provoz dětské krizové služby. Dále zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1019/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

8. Dohoda o podmínkách odběru povrchové vody pro závlahové účely v roce 2026, dle žádosti č. j. OUNŠ 583/2026

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje podpis Dohody o odběru povrchové vody a platbě k úhradě správy vodních toků a správy povodí spojené s odběrem pro závlahové účely pro rok 2026 číslo smlouvy dodavatele: 435/2026-SML (č.j. OUNŠ 583/2026) mezi Povodí Moravy s.p., IČO: 70890013 se sídlem Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno a Obcí Nový Šaldorf - Sedlešovice.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1020/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO

Michaela	Mouchová	Mgr.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		PRO
Zdeněk	Svoboda		PRO

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí**.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

9. Schválení Smlouvy o poskytnutí produktu - balíček konzultačních služeb (OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ A SLUŽBY POVĚŘENCE DPO) mezi: Obec Nový Šaldorf-Sedlešovice, Hlavní č. p. 169, 671 81 Šaldorf - Sedlešovice, IČO: 440 26 927 a Galileo Corporation s. r. o., Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO: 254 48 714

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **pověřuje starostu k podpisu nového smluvního vztahu s panem Filipem Šikolou, Galileo Corporation s. r. o., Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO: 254 48 714, pro služby pověřence pro ochranu osobních údajů (GDPR) pro Obec Nový Šaldorf - Sedlešovice dle zaslané nabídky (pravidelný měsíční poplatek za služby činí 3 000,00 Kč (bez DPH) celkem a je fakturován následně po každém zúčtovacím období měsíční poplatek za služby a výpovědní lhůta smlouvy je stanovena na tři měsíce).**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1021/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Mgr.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		PRO
Zdeněk	Svoboda		PRO

10. Žádost o povolení provést stavbu na obecním pozemku p. č.

1290 v k. ú. Sedlešovice, bez náhrady a předání do správy obce, evidované pod č. j. OUNŠ 591/2026

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje realizaci stavby zpevněné plochy na části obecního pozemku p. č. 1290 v k. ú. Sedlešovice za stanovených podmínek.**

- Stavba bude realizována na náklady žadatele ve výši 298 962,52 Kč včetně DPH, a to bez nároku na finanční náhradu ze strany obce.
- Po dokončení bude stavba bezplatně předána do majetku a správy obce, formou darovací smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1022/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

11. Cenová nabídka na výměnu těsnění v okenních výplní budovy OÚ Nový Šaldorf - Sedlešovice + servisní vyspravení žaluzií u okenních výplní v zasedací místnosti OÚ Nový Šaldorf - Sedlešovice, kterou vypracovala fa: FIXERA s. r. o., Moravská 439/9, Tuřany 620 00 Brno, IČO: 239 57 999, evidovaná pod č. j. OUNŠ 584/2026

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **souhlasí se zadáním objednávky na výměnu těsnění okenních výplní budovy Obecního úřadu Nový Šaldorf - Sedlešovice, včetně provedení servisních prací v zasedací místnosti, u společnosti FIXERA s. r. o., Moravská 439/9, 620 00 Brno - Tuřany, IČO: 239 57 999, v celkové ceně 47 040,00 Kč včetně DPH.**

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:9, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PROTI
Kamil	Čech	Bc. ZDRŽEL SE
Dalibor	Dočekal	PROTI
Petr	Ilgner	PROTI
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PROTI
Michaela	Mouchová	Mgr. PROTI
Jiří	Samek	PROTI
Marek Jakub	Špalek	Ing. PROTI
Lenka	Stehlíková	PROTI
Zdeněk	Svoboda	PROTI

12. Komplexní zhodnocení restaurátorské obnovy významné nem. kult. památky Boží muka (ÚSKP pod rej. č. 35483/7-6615) a na ni navazující možnosti k její následující adekvátní prezentaci

12.1. Zaslání návrhu na opravu Památníku padlých v 1. světové válce k. ú. Sedlešovice od restaurátora MgA. Josefa Červinky, Jičínská 1512/32 288 02 Nymburk 2, IČO: 676 14 124, evidovaný pod č. j. OUNŠ 610/2026

blok jednání: 12.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje předloženou cenovou kalkulaci ve výši 166 200,00 Kč bez DPH na provedení stavebně-restaurátorské obnovy dvou mladších neogotických pomníků obětí 1. světové války, kterou vypracoval a zaslal restaurátor MgA. Josef Červinka, Jičínská 1512/32, 288 02 Nymburk 2, IČO: 676 14 124.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1023/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

12.2. Přihlášení obce Nový Šaldorf-Sedlešovice k soutěži JMK : "Nejlépe opravená památka Jihomoravského kraje v roce 2025"

blok jednání: 12.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

12.3. Podnět občanů - Boží muka

blok jednání: 12.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. Schválení nabídky na zaměření tras místních komunikací s následným předáním do DTM-DI, zpracování pasportu komunikací a pasportu dopravního značení od Geodetické kancelář ZNOGEO, s. r.o. Resslova 1864/1, 669 02 Znojmo, IČO : 255 51 493, evidované pod č. j. OUNŠ 694/2026

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **souhlasí se zadáním objednávky na zaměření tras místních komunikací s následným předáním do DTM-DI + zpracování pasportu komunikací a pasportu dopravního značení dle předložené cenové nabídky Geodetické kanceláře ZNOGEO, s. r. o., Resslova 1864/1, 669 02 Znojmo, IČO: 255 51 493, ve výši 125 564,00 Kč bez DPH.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1024/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

14. Výstavba OSP Moravský Krumlov spol. s r.o., Okružní 394, 672 01, IČO: 44026421 - vodovod PE 100RC DN 80 celkové délky 501,3 m a splašková kanalizace PP DN 250 celkové délky 412,3 m - schválení návrhu Smlouvy o budoucí kupní smlouvy o převodu vlastnictví k inženýrským sítím (vodovod a kanalizace Nový Šaldorf) a schválení Memoranda o spolupráci - Darovací smlouvu, evidované pod č. j. OUNŠ 696/2026

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **revokuje usnesení č. U986/2026-Z39.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1025/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 14-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje uzavření Memoranda o spolupráci - Darovací smlouva pro výstavbu OSP Moravský Krumlov spol. s r. o., Okružní 394, 672 01, IČO: 44026421, akci: „Vodovod PE 100RC DN 80 celkové délky 501,3 m a splašková kanalizace PP DN 250 celkové délky 412,3 m, pozemky p. č. 498/1 a 5471/1 v k. ú. Nový Šaldorf“, mezi OSP Moravský Krumlov spol. s r. o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov, IČO: 440 26 421, a Obcí Nový Šaldorf - Sedlešovice, Hlavní 169, 671 81 Nový Šaldorf, IČO: 440 26 927, a zároveň pověřuje starostu k jeho podpisu.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1026/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO

blok jednání: 14-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě o převodu vlastnictví k inženýrským sítím (vodovod a kanalizace Nový Šaldorf) pro výstavbu OSP Moravský Krumlov spol. s r. o., Okružní 394, 672 01, IČO: 44026421, akci: „Vodovod PE 100RC DN 80 celkové délky 501,3 m a splašková kanalizace PP DN 250 celkové délky 412,3 m, pozemky p. č. 498/1 a 5471/1 v k. ú. Nový Šaldorf“, mezi OSP Moravský Krumlov spol. s r. o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov, IČO: 440 26 421, a Obcí Nový Šaldorf - Sedlešovice, Hlavní 169, 671 81 Nový Šaldorf, IČO: 440 26 927, a zároveň pověřuje starostu k jejímu podpisu.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1027/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

15. Schválení příspěvků seniorům v roce 2026 na poukázky k životnímu jubileu 70 let, 75 let, 80 let, 85 let, od 90-ti let každý následný rok, s trvalým pobytem v obci Nový Šaldorf-Sedlešovice ve výši 1 000,00 Kč a příspěvky na obědy pro občany nad 70 let s trvalým pobytem v obci Nový Šaldorf-Sedlešovice ve výši 50,00 Kč na 1 oběd.

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje příspěvků seniorům v roce 2026 na poukázky k životnímu jubileu 70 let, 75 let, 80 let, 85 let, od 90-ti let každý následný rok, s trvalým pobytem v obci Nový Šaldorf-Sedlešovice ve výši 1 000,00 Kč a příspěvky na obědy pro občany nad 70 let s trvalým pobytem v obci Nový Šaldorf-Sedlešovice ve výši 50,00 Kč na 1 oběd).**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1028/2026-Z40

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL

Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

16. Došlá pošta

16.1. Schválení rozdílového rozpočtu na opravu povrchu ulice Vilová v k. ú. Nový Šaldorf v obci Nový Šaldorf - Sedlešovice, od Dopravní stavby Smrčka s. r. o., 17. listopadu 850/25, 669 02 Znojmo, evidovaného pod č. j. OUNŠ 702/2026

blok jednání: 16.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **souhlasí s realizací obnovy povrchu komunikace (v asfaltobetonu) v ulici Vilová v k. ú. Nový Šaldorf v obci Nový Šaldorf - Sedlešovice, od firmy Dopravní stavby Smrčka s. r. o., 17. listopadu 850/25, 669 02 Znojmo, evidovaného pod č. j. OUNŠ 702/2026 v částce ve výši 198 560,00 Kč bez DPH.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1029/2026-Z40

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	ZDRŽEL SE
Zdeněk	Svoboda	PRO

16.2. Žádost o informace týkající se umožnění, či neumožnění pronájmů prostor sálu Modrých sklepů pro jednotlivé společenské akce komerčního charakteru - žádost občana o oficiální potvrzení sdělení za obec Nový Šaldorf -Sedlešovice zaslané e-mailem od p. Petry Řepkové, evidované pod č. j. OUNŠ 705/2026

blok jednání: 16.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **stanovuje doplnění Provozního řádu Kulturního domu Modrý sál a Vinárny, U Vinohradu č. p. 168, 671 81 Nový Šaldorf -Sedlešovice, jehož provozovatelem je Obec Nový Šaldorf -Sedlešovice, o přísnější podmínky ochrany majetku obce, a to zejména:**

- **stanovení jednoznačných kritérií pro posuzování účelnosti jednotlivých pronájmů,**
- **povinnost žadatelů předložit předem podrobný popis plánované akce, včetně jejího účelu a průběhu,**
- **důsledné dodržování a vymahatelnost ustanovení provozního řádu sálu.**

Současně se stanovuje, že obec Nový Šaldorf-Sedlešovice jako pronajímatel předmětných objektů určených k pronájmu je oprávněna kdykoliv odmítnout pronájem žadateli, a to i bez uvedení důvodu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1030/2026-Z40

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	NEHLASOVAL
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	PRO
Zdeněk	Svoboda	PRO

17. Diskuse

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí .**

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 17-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí .**

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 17-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí .**

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 17-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 17-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 17-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 17-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

18. Závěr

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.
