



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 44 Zastupitelstva obce Nový Šaldorf-Sedlešovice

konané dne 26. 8. 2026 v Obec Nový Šaldorf - Sedlešovice - budova Obecního úřadu Nový Šaldorf- Sedlešovice,
Hlavní 169 - zasedací místnost v přízemí od 16:00 hod.

1. Schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje program jednání ZO č. 44, včetně přeřazení původního bodu 4.6 za bod 4.1., kdy ostatní body ekonomické části programu se tímto posouvají.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1112/2026-Z44
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	NEHLASOVAL
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

2. Ustanovení zapisovatelů a ověřovatelů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje zapisovatelku Šárku Mandátovou, ověřovatele pana Ing. Marka Jakuba Špalka a pana Petra Ilgnera.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1113/2026-Z44
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO

Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	NEHLASOVAL
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Ekonomické dokumenty

4.1. Uplatnění poměrného odpočtu DPH u objektu „Novostavba sociálního zařízení a podia v areálu Sedlešovického splavu na pozemku p. č. 78/53 v k. ú. Sedlešovice“

blok jednání: 4.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje uplatnění poměrného nároku na odpočet DPH u investiční akce „Novostavba sociálního zařízení a pódia v areálu Sedlešovického splavu na pozemku parc. č. 78/53 v k. ú. Sedlešovice“ u místně příslušného správce daně dle navrženého poměru ekonomického využití a za podmínky provádění desetiletého provozního monitoringu.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1114/2026-Z44

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. ZDRŽEL SE
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO

Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

4.2. Žádost o doupřesnění smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku (dar nebo dotace)

blok jednání: 4.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **odkládá projednání bodu „doupřesnění smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku (dar nebo dotace)“ na 45. zasedání zastupitelstva obce v září 2026 za účelem doplnění a prověření podkladových materiálů.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1115/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

4.3. Žádost o úplný odpis pohledávky a opravných položek

blok jednání: 4.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje trvalý úplný odpis pohledávek a opravných položek v částce 4 000,00 Kč z důvodu promlčení.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1116/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO

Michaela	Mouchová	Mgr.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda		PRO

4.4. Zmařená investice - pořízení pozemků p. č. 115/3 v k. ú. Nový Šaldorf a p. č. 78/58 v k. ú. Sedlešovice

blok jednání: 4.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje trvalé vyřazení vynaložených nákladů související s pořízením pozemku p. č. 115/3 v k. ú. Nový Šaldorf výši 4 800,00 Kč z majetku obce a zaúčtovat je jako zmařené.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1117/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Mgr.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda		PRO

blok jednání: 4.4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje trvalé vyřazení vynaložených nákladů související s pořízením pozemku p. č. 78/58 v k. ú. Sedlešovice výši 5 000,00 Kč z majetku obce a zaúčtovat je jako zmařené.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1118/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Mgr.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková		NEHLASOVAL

4.5. Vyřazení zmařené investice - projektová dokumentace stavby „Úprava prostranství u sklepa č. 80/S Nový Šaldorf“ r. 2020

blok jednání: 4.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje trvalé vyřazení a odpis nedokončené zmařené investice z účetnictví obce - projektové dokumentace ke stavbě „Úprava prostranství u sklepa č. 80/S Nový Šaldorf“ v hodnotě 30 000 Kč, která byla v plné výši profinancována z účelového daru společnosti Dobrá vinice a.s.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1119/2026-Z44

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	NEHLASOVAL
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

4.6. Účetní závěrka obce sestavená k rozvahovému dni 30. 06. 2026

blok jednání: 4.6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene

5.1. Smlouva o zřízení věcného břemene č.:

ZN-014330103663/002-GPM, dle žádosti č. j. OUNŠ 1752/2026

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.:**

ZN-014330103663/002-GPM, na pozemcích p. č. 326/22 a 543/29 v katastrálním území Nový Šaldorf, v rámci akce „Nový Šaldorf, Večeřová, připojení k DSNN“, ve výši 4 700,00 Kč (k této částce bude připočítána platná sazba DPH), EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Zastupitelé pověřují starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene dle návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1120/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

5.2. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-01430081562/012-DVK, dle žádosti č. j. OUNŠ 1646/2026

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.:**

ZN-01430081562/012-DVK, na pozemcích p. č. 290/10 a 290/16 v katastrálním území Nový Šaldorf, v rámci akce „Nový Šaldorf, Modré sklepy, obnova DSNN“, ve výši 5 900,00 Kč (k této částce bude připočítána platná sazba DPH), EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Zastupitelé pověřují starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene dle návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1121/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

6. Žádosti o prodej, pronájem obecních pozemků

6.1. Žádost o prodej obecního pozemku nově pod p. č. 704/13 (odděleno dle GP z pův. 703/1 a 704/1) v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 967 m² s výkupem pozemků ve vlastnictví žadatele p. č. 702/11 a p. č. 702/12 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 322 m², dle žádosti č. j. OUNŠ 609/2026

blok jednání: 6.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje prodej obecního pozemku p. č. 704/13 (odděleno dle GP z pův. 703/1 a 704/1) v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 967 m², dle žádosti č. j. OUNŠ 609/2026, za cenu 2 000,00 Kč/m² (základ daně) + zákonná sazba DPH (jedná se pro obec o strategicky výhodný prodej v návaznosti na výkup dvou propojů na pozemcích parc. č. 702/11 a parc. č. 702/12 o celkové výměře 322 m² v k. ú. Nový Šaldorf). Náklady, které jsou s prodejem nemovitosti spojeny, tj. zejména náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy, správní poplatek za návrh na vklad, případné další nutné výdaje, nese kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1122/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 6.1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje výkup pozemků parc. č. 702/11 a parc. č. 702/12 o celkové výměře 322 m² v k. ú. Nový Šaldorf od vlastníka J. D., nar. 1957, za dohodnutou kupní cenu 2 420 Kč/m². Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1123/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO

6.2. Žádost o směnu pozemků žadatele p. č. 840/1 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 596 m² a pozemku p. č. 840/2 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 155 m² za oddělený obecní pozemek č. 8 (část p. č. 703/1 v k. ú. Nový Šaldorf a 704/1 v k. ú. Nový Šaldorf) o celkové výměře 751 m², dle žádosti č. j. OUNŠ 1431/2026

blok jednání: 6.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje směnu pozemků parc. č. 840/1 (596 m²) a parc. č. 840/2 (155 m²) k. ú. Nový Šaldorf ve vlastnictví žadatele o celkové výměře 751 m² za nově oddělený obecní pozemek 704/12 (při zahájení žádosti o směně díl č. 8 z parc. č. 703/1 a 704/1) k. ú. Nový Šaldorf o shodné výměře 751 m². Hodnota obou směnovaných pozemků je totožná 2 000 Kč/m² bez DPH (+ zákonná sazba DPH) - směna je bez doplatku a představuje pro obec strategický záměr - získáním pozemků v bezprostřední blízkosti MŠ vznikne prostor pro realizaci klidové zóny, zázemí mateřské školy a vyhrazených parkovacích míst. Směnná smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1124/2026-Z44

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	ZDRŽEL SE
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

6.3. Žádost o směnu pozemků žadatelů p. č. 766/1 o výměře 915 m², p. č. 766/2 o výměře 159 m², p. č. 768 o výměře 609 m², p. č. 770 o výměře 771 m², p. č. 767/2 o výměře 129 m², p. č. 769/1 o výměře 94 m² a p. č. 771 o výměře 89 m² vše v k. ú. Nový Šaldorf za obecní pozemky 704/5 o výměře 802 m², p. č. 704/6 o výměře 755 m², p. č. 704/8 o výměře 741 m² a p. č. 704/9 o výměře 823 m² vše v k. ú. Nový Šaldorf, dle žádosti č. j. OUNŠ 1869/2026

blok jednání: 6.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **odkládá** vyvěšení záměru o směnu pozemků žadatelů p. č. 766/1 o výměře 915 m², p. č. 766/2 o výměře 159 m², p. č. 768 o výměře 609 m², p. č. 770 o výměře 771 m², p. č. 767/2 o výměře 129 m², p. č. 769/1 o výměře 94 m² a p. č. 771 o výměře 89 m² vše v k. ú. Nový Šaldorf za obecní pozemky 704/5 o výměře 802 m², p. č. 704/6 o výměře 755 m², p. č. 704/8 o výměře 741 m² a p. č. 704/9 o výměře 823 m² vše v k. ú. Nový Šaldorf, dle žádosti č. j. OUNŠ 1869/2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1125/2026-Z44

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. ZDRŽEL SE
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

6.4. Žádost o prodej odděleného obecního pozemku č. 7 (část p. č. 703/1 v k. ú. Nový Šaldorf a p. č. 704/1 v k. ú. Nový Šaldorf) o celkové výměře 760 m², dle žádosti č. j. OUNŠ 1432/2026

blok jednání: 6.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** prodej odděleného obecního pozemku č. 7 (část p. č. 703/1 v k. ú. Nový Šaldorf a p. č. 704/1 v k. ú. Nový Šaldorf) o celkové výměře 760 m², dle žádosti č. j. OUNŠ 1432/2026, za cenu ve výši 5 000 Kč/m² bez DPH (+ zákonná sazba DPH), kdy uzavření kupní smlouvy musí být podmíněno současným podpisem směnné smlouvy, která byla projednávána na dnešním ZO č. 44 v rámci bodu 6.3. Náklady, které jsou s prodejem nemovitosti spojeny, tj. zejména náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy, správní poplatek za návrh na vklad, případné další nutné výdaje, nese kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1126/2026-Z44

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. ZDRŽEL SE
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO

Marek Jakub Špalek	Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

6.5. Žádost o prodej části obecního pozemku p. č. 288/1 v k. ú. Nový Šaldorf, o výměře cca 12 m², dle žádosti č. j. OUNŠ 998/2025

blok jednání: 6.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** vyvěšení záměru prodeje části obecního pozemku parc. č. 288/1 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře cca 12 m² na základě žádosti č. j. OUNŠ 998/2025, neboť pominuly důvody odkladu stanovené usnesením č. U795/2025-Z30 (uzavření smlouvy o věcném břemeni k vedení VN).

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1127/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO
Vítězslav	Minařík		PRO
Michaela	Mouchová	Mgr.	PRO
Jiří	Samek		PRO
Marek Jakub Špalek	Ing.	PRO	
Lenka	Stehlíková		NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda		PRO

6.6. Žádost o prodej části obecního pozemku p. č. 288/1 v k. ú. Nový Šaldorf, o výměře cca 27 m², dle žádosti č. j. OUNŠ 1009/2025

blok jednání: 6.6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** vyvěšení záměru prodeje části obecního pozemku parc. č. 288/1 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře cca 27 m² na základě žádosti č. j. OUNŠ 1009/2025, neboť pominuly důvody odkladu stanovené usnesením č. U793/2025-Z30 (uzavření smlouvy o věcném břemeni k vedení VN).

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1128/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr.	PRO
Kamil	Čech	Bc.	PRO
Dalibor	Dočekal		PRO
Petr	Ilgner		PRO
Kamil	Komínek		PRO

Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová Mgr.	PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek Ing.	PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

6.7. Žádost o prodej obecního pozemku p. č. 704/10 v k. ú. Nový Šaldorf, o výměře 812 m², dle žádosti č. j. OUNŠ 1871/2026

blok jednání: 6.7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje vyvěšení záměru prodeje obecního pozemku parc. č. 704/10 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 812 m² dle žádosti č. j. OUNŠ 1871/2026, za cenu ve výši 5 000 Kč/m² bez DPH (+ zákonná sazba DPH).**

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:2, Proti:6, Zdržel se:2, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PROTI
Kamil	Čech	Bc. ZDRŽEL SE
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PROTI
Kamil	Komínek	ZDRŽEL SE
Vítězslav	Minařík	PROTI
Michaela	Mouchová Mgr.	PROTI
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek Ing.	PROTI
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PROTI

6.8. Žádost o pronájem části obecního pozemku na p. č. 103/8 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 60 m², dle žádosti č. j. OUNŠ 1363/2026

blok jednání: 6.8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje pronájem části obecního pozemku parc. č. 103/8 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 60 m² žadatelce dle žádosti č. j. OUNŠ 1363/2026 za účelem legalizace faktického užívání, a to za nájemné ve výši 10 Kč/m²/rok bez DPH (+ zákonná sazba DPH), s podmínkou jednorázového doplacení částky za bezesmluvní užívání za 3 roky zpětně. Záměr pronájmu byl řádně zveřejněn na EÚD.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1129/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO

Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

6.9. Žádost o pronájem části obecního pozemku na p. č. 285/46 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 12 m², dle žádosti č. j. OUNŠ 1643/2026

blok jednání: 6.9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje vyvěšení záměru pronájmu části obecního pozemku parc. č. 285/46 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 12 m² žadateli dle žádosti č. j. OUNŠ 1643/2026 za účelem vyhrazeného parkovacího stání k vinnému sklepu, a to dle platného obecního ceníku pronájmů.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1130/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

6.10. Žádost o vykoupení pozemku p. č. 543/269 v k. ú. Nový Šaldorf o celkové výměře 91 m² od: AGRODRUŽSTVO - družstvo Nový Šaldorf, K Letišti 2791/3, 671 81 Znojmo

blok jednání: 6.10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje a pověřuje starostu k vypracování a podpisu kupní smlouvy na výkup pozemku parc. č. 543/269 v k. ú. Nový Šaldorf o celkové výměře 91 m² od vlastníka AGRODRUŽSTVO - družstvo Nový Šaldorf, se sídlem K Letišti 2791/3, 671 81 Znojmo, za kupní cenu 2 000,00 Kč/m² (základ daně) + zákonná sazba DPH, a zároveň vyjadřuje souhlas se zřízením věcného břemene (služebnosti přístupu a příjezdu) na předmětném pozemku ve prospěch AGRODRUŽSTVA - družstva Nový Šaldorf a p. Večeřové k p. č. 543/28 v k. ú. Nový Šaldorf.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1131/2026-Z44
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

6.11. Aktuální informace týkající se převodu pozemků p. č. 994, 1003, 1004 a 1005 v k. ú. Nový Šaldorf od : Státní pozemkový úřad, Hroznová17, 603 00 Brno

blok jednání: 6.11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje a pověřuje starostu zahájení kroků k úplatnému nabytí předmětných pozemků pod čerpací nádrží p. č. 994, 1003, 1004 a 1005 v k. ú. Nový Šaldorf do majetku obce v souladu s podmínkami stanovenými Státním pozemkovým úřadem a podáním žádosti o úplatný převod a zajištěním potřebných podkladů.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1132/2026-Z44
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 6.11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje uzavření Dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 240N26/27 se Státním pozemkovým úřadem za období od 14. 1. 2022 do 31. 12. 2026 ve výši 3 576 Kč za účelem narovnání užívacích vztahů k dotčeným pozemkům a pověřuje starostu obce podpisem této dohody a zajištěním úhrady stanovené částky ve výši 3 576,00 Kč.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1133/2026-Z44
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

7. Zpracování kompletního geometrického plánu pozemků dotčených realizací kabelizace VN v areálu Modrých sklepů v k. ú. Nový Šaldorf a k. ú. Sedlešovice , včetně detailní parcelace dané lokality (za náklady obce Nový Šaldorf -Sedlešovice bude zaslána objednávka geodetické kanceláři)

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje vyhotovení kompletního geometrického plánu pro pozemky dotčené realizací kabelizace VN v areálu Modrých sklepů v k. ú. Nový Šaldorf a k. ú. Sedlešovice, a to včetně detailní parcelace dané lokality, kdy. Geometrický plán objedná obec Nový Šaldorf-Sedlešovice u geodetické kanceláře na vlastní náklady, přičemž poměrnou část nákladů následně rozpočítá na jednotlivé parcely a jejich vlastníky.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1134/2026-Z44
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

8. Vyvěšení záměru o převodu (vkladu) majetku do hospodaření

Svazku Vodovody a Kanalizace Znojensko, se sídlem Kotkova 20, 669 02 Znojmo na akci: "Sedlešovice - rozšíření vodovodu a splaškové kanalizace - ulice K Tunelu", na pozemcích p. č. 360/2, 602, 609/11 v k. ú. Sedlešovice

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** vyvěšení záměru vložit majetek - vodovodu ul. K Tunelu, Sedlešovice v celkové částce 50 000,00 Kč a splaškovou kanalizaci ul. K Tunelu, Sedlešovice v celkové částce 750 000,00 Kč do hospodaření Svazku Vodovody a Kanalizace Znojensko, se sídlem Kotkova 20, 669 02 Znojmo na akci: "Sedlešovice - rozšíření vodovodu a splaškové kanalizace - ulice K Tunelu", na pozemcích p. č. 360/2, 602, 609/11 v k. ú. Sedlešovice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1135/2026-Z44

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. NEHLASOVAL
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

9. Vyvěšení záměru o převodu (vkladu) majetku do hospodaření Svazku Vodovody a Kanalizace Znojensko, se sídlem Kotkova 20, 669 02 Znojmo na akci: "Nový Šaldorf -Sedlešovice - vodovod a splašková kanalizace lok. V Závlaze ", na pozemcích p. č. 906, 908, 909, 910, 911/5 v k. ú. Nový Šaldorf

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** vyvěšení záměru vložit majetek - vodovodu lok. V Závlaze v celkové částce 24 176,31 Kč a splaškovou kanalizaci lok. V Závlaze v celkové částce 22 737,77 Kč do hospodaření Svazku Vodovody a Kanalizace Znojensko, se sídlem Kotkova 20, 669 02 Znojmo na akci: "Nový Šaldorf-Sedlešovice - vodovod a splašková kanalizace lok. V Závlaze ", na pozemcích p. č. 906, 908, 909, 910, 911/5 v k. ú. Nový Šaldorf.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1136/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO

Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

10. Aktuální informace týkající se stavební akce: "Odstranění stavby bez č. p. /č. ev. v areálu bývalého kynologického cvičiště, na pozemku p. č. 280/20 a 280/112 v k. ú. Nový Šaldorf - zadání Výběrového řízení na demolici

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje** zadání výběrového řízení pro akci: „Odstranění stavby bez č. p./č. ev. v areálu bývalého kynologického cvičiště na pozemcích parc. č. 280/20 a 280/112 v k. ú. Nový Šaldorf" a oslovením třech firem s výzvou k předložení cenové nabídky, s tím, že podmínkou v zadávacím řízení bude doložení kladného stanoviska Odboru životního prostředí MěÚ Znojmo, který je nezbytný pro výmaz stavby z katastru nemovitostí a konečná faktura bude zhotoviteli proplacena až po předložení tohoto dokladu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1137/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

11. Aktuálním stav realizace stavební akce „Pumptrackové hřiště v obci Nový Šaldorf - Sedlešovice“ v k. ú. Nový Šaldorf na p. č. 280/20 - zadání Výběrového řízení k realizaci stavební akce

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **pověřuje** starostu obce přípravou pro zahájení výběrového řízení na realizaci stavební akce „Pumptrackové hřiště v obci Nový Šaldorf - Sedlešovice“ na pozemku parc. č. 280/20 v k. ú. Nový Šaldorf.

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1138/2026-Z44
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

12. Žádost o stanovisko a novou smlouvu ke stavbě "Zkapacitnění vodovodu v obci Nový Šaldorf -Sedlešovice"- změna stavby před dokončením, pozemky p. č. 134/19, 135/25, 103/8, 326/24, 326/25 k v. k. Nový Šaldorf , evidovaná pod č. j. OUNŠ 1656/2026

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **souhlasí se stavební akcí „Zkapacitnění vodovodu v obci Nový Šaldorf-Sedlešovice - změna stavby před dokončením“ na pozemcích parc. č. 134/19, 135/25, 103/8, 326/24 a 326/25 v k. ú. Nový Šaldorf (žádost č. j. OUNŠ 1656/2026), kdy souhlas podmiňuje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě sjednáním úplaty ve výši 100 Kč/bm bez DPH (namísto standardní obecní sazby 200 Kč/bm bez DPH).**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1139/2026-Z44
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

13. Žádost o poskytnutí finančního daru pro Oblastní charitu Znojmo, Dolní Česká 3131, 669 02 Znojmo, IČO 449 90 260, evidovaná pod č. j. OUNŠ 1855/2026

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje finanční dar ve výši 10 000,00 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy mezi Obcí Nový Šaldorf - Sedlešovice a žadatelem Oblastní charitou Znojmo, Dolní Česká 3131, 669 02 Znojmo, IČO 449 90 260.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1140/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

14. Žádost o poskytnutí finančního daru na cyklistický závod Kolo pro život "Direct Znojmo burčák tour", evidovaná pod č.j. OUNŠ 1590/2026

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje finanční dar ve výši 5 000,00 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy mezi Obcí Nový Šaldorf - Sedlešovice a žadatelem Miroslavem Kučerou, Růžičkova 1, 669 02 Znojmo, IČO : 133 95 238.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1141/2026-Z44

Pro:9, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PROTI
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL

14.1. Žádost o vyjádření k návrhu úplné uzavírky sil. III/41318 a stanovení přechodné úpravy provozu z důvodu konání sportovní akce "Kolo pro život 2026" ve dne 05.09.2026 od 12:00 do 16:00 hodin, evidovaná pod č. j. OUNŠ 18856/2026

blok jednání: 14.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí**.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

15. Žádost o poskytnutí finančního daru pro Cyklo klub Znojmo z. s., ul. Dobšická 3399/5, 669 02 Znojmo, IČO 494 38 913, evidovaná pod č. j. OUNŠ 1879/2026

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje finanční dar ve výši 5 000,00 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy mezi Obcí Nový Šaldorf - Sedlešovice a žadatelem Cyklo klub Znojmo z. s., ul. Dobšická 3399/5, 669 02 Znojmo, IČO 494 38 913.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1142/2026-Z44

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	ZDRŽEL SE
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

16. Nový pasport místních komunikací a dopravních značení

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje předložený nový pasport místních komunikací a dopravních značení.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1143/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

17. Kronika za rok 2025

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje předložený obsah návrhu textů kroniky pro rok 2025 a pověřuje paní kronikářku Martu Stehlíkovou k provedení zápisu těchto textů do kroniky obce pro rok 2025.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1144/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

18. Aktuální informace týkající se platné regulace používání zábavní pyrotechniky v obci Nový Šaldorf-Sedlešovice s možností udělení výjimky pro provozovnu Penzion Blanka, Ke Sklepům č. p. 164, 671 81 Nový Šaldorf -Sedlešovice, dle č. j. OUNŠ 1751/2026

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí .**

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

19. Problematika zásahového vozidla JSDH

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje přesunutí a zapojení rezervy do rozpočtu 2026 obce s limitem do 5 000 000,00 Kč.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1145/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 19-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **souhlasí s jmenováním odborné hodnotící komise složené ze zástupců zastupitelstva obce a JSDH, jmenovitě: p. Čech, p. Komínek ml. p. Komínek st., p. Palát, p. Svoboda, p. Dočekal, p. Col ml. a p. Rohovský ml.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1146/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 19-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje možnost varianty řešení nákupu obálkovou metodou nové jmenované komise a stanovuje lhůtu realizace nákupu do 02/2027.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1147/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

20. Upozornění občanů na řešení opakovaného nadměrného hluku z nové venkovní terasy u hasičské zbrojnice po 22:00 hod., evidované pod č. j. OUNŠ 1771/2026

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

21. Seznámení se Studií modernizace telekomunikační infrastruktury

blok jednání: 21-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **odkládá a zároveň pověřuje starostu obce jednáním se společností CETIN a.s. (Mariánské náměstí 617/1, 617 00 Brno) o možnosti pokládky optické sítě s tím, že optika se bude doplňovat pouze tam kde doposud není.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1148/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

22. Seznámení s publikací "První pomoc není věda" vydané pod záštitou Českého červeného kříže, Úřad ČČK, Rozdělovská 2467/63, 169 00 Praha 6, IČO: 004 26 547 s možností vypsání objednávky obce Nový Šaldorf -Sedlešovice pro využití prevence základních znalostí první pomoci

blok jednání: 22-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje vypsáním objednávky na publikaci: "První pomoc není věda" vydané pod záštitou Českého červeného kříže, Úřad ČČK, Rozdělovská 2467/63, 169 00 Praha 6, IČO: 004 26 547.**

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:9, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Benda	Mgr. PROTI
Kamil	Čech	Bc. NEHLASOVAL
Dalibor	Dočekal	PROTI
Petr	Ilgner	PROTI
Kamil	Komínek	PROTI
Vítězslav	Minařík	PROTI
Michaela	Mouchová	Mgr. PROTI
Jiří	Samek	PROTI
Marek Jakub	Špalek	Ing. PROTI
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PROTI

blok jednání: 22-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje pořízení automatizovaného externího defibrilátoru (AED) pro potřeby využití obcí Nový Šaldorf -Sedlešovice do výše ceny 30 000,00 Kč bez DPH.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1149/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

23. Došlá pošta, různé

blok jednání: 23-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **pověřuje zadáním k vypracování projektové dokumentace (PD) na propojovací chodník + schodiště z ulice Barevná na pozemcích p. č.parc. č. 323/182, 323/178 a 323/177 v k. ú. Nový Šaldorf.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1150/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 23-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 23-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 23-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje stavbu energetického díla s názvem: "Nový Šaldorf, K Remízku, OSP, lokalita 32 RD" s podmínkou, že smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) budou zpracovány v souladu s platnou vyhláškou a schválenou metodikou obce, dotčené povrchy pozemních komunikací budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu a následně protokolárně předány zástupci obce.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1151/2026-Z44

Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO

Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 23-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **schvaluje neakceptovat úpravu osazení dopravního značení „Zákaz vjezdu všech motorových vozidel“ s dodatkovou tabulkou „Mimo dopravní obsluhy“ (společnost Urbania-jih, s.r.o. / Město Znojmo) v lokalitě Pod Kraví horou/K Přehradě (v katastru obce Nový Šaldorf -Sedlešovice).**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1152/2026-Z44
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO
Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

24. Diskuse

blok jednání: 24-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **pověřuje starostu obce přípravou aktualizace pravidel a ceníku prodeje obecních pozemků.**

Výsledek návrhu usnesení: přijat U1153/2026-Z44
Pro:10, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Martin	Benda	Mgr. PRO
Kamil	Čech	Bc. PRO
Dalibor	Dočekal	PRO
Petr	Ilgner	PRO

Kamil	Komínek	PRO
Vítězslav	Minařík	PRO
Michaela	Mouchová	Mgr. PRO
Jiří	Samek	PRO
Marek Jakub	Špalek	Ing. PRO
Lenka	Stehlíková	NEHLASOVAL
Zdeněk	Svoboda	PRO

blok jednání: 24-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 24-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 24-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 24-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 24-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

25. Závěr

blok jednání: 25-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice **bere na vědomí** .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.
