



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 11 Zastupitelstva města Jílové

konané dne 27. 2. 2024 v Jílovský zámek - velký sál, Mírové nám. 39, Jílové od 16:00 hod.

1. Zahájení, schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje program 11. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 27.02.2024

Výsledek návrhu usnesení: přijat 247/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulhánek	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO

2. Volba ověřovatelů, schválení zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) určuje ověřovateli zápisu z 11. zasedání Zastupitelstva města Jílové konaného dne 27.02.2024:
p. Ludka Kulhánka a Bc. Petru Kopeckou

Výsledek návrhu usnesení: přijat 248/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý		PRO
Zdeněk	Frkal	Ing.	PRO
Miroslav	Hloušek		PRO
Lucie	Hloušková	Mgr.	PRO
Olga	Hřebíčková	Ing.	NEHLASOVAL
Martin	Jůn		PRO
Jiří	Kalous	Ing.	PRO
Petra	Kopecká	Bc.	PRO
Luděk	Kulhánek		PRO
Ivana	Matušková		NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr.	PRO
Pavel	Mošner		PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr.	PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PRO

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje zápis z 10. mimořádného zasedání Zastupitelstva města Jílové konaného dne 30.01.2024

Výsledek návrhu usnesení: přijat 249/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý		PRO
Zdeněk	Frkal	Ing.	PRO
Miroslav	Hloušek		PRO

Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

3. Rezignace člena ZMJ, nástup náhradníka, složení slibu

3.1. Rezignace na funkci člena zastupitelstva, nástup náhradníka a složení slibu člena Zastupitelstva města Jílové

blok jednání: 3.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí rezignaci Mgr. Markéty Kácové z volební strany č. 5 – SNK – Občané Jílového na funkci člena Zastupitelstva města Jílové doručenou na Městský úřad Jílové dne 14.02.2024 čj. JIL/1163/2024, kterou téhož dne obdržela starostka města

B) bere na vědomí, že dle ust. § 56 odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dnem 15.02.2024 nastupuje za rezignujícího člena Zastupitelstva města Jílové náhradník z kandidátní listiny téže volební strany, p. Martin Jůn s počtem 512 hlasů. Zároveň bere na vědomí předání osvědčení o nastoupení p. Martina Jůna do funkce člena zastupitelstva města Jílové

C) bere na vědomí, že v souladu s ust. § 69 odst. 2, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, složil p. Martin Jůn slib člena Zastupitelstva města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: přijat 250/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO

Petra	Kopecká	Bc.	PRO
Luděk	Kulhánek		PRO
Ivana	Matušková		NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr.	PRO
Pavel	Mošner		PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr.	PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PRO

11.8. Schválení prodeje městských pozemků k výstavbě obchodního centra v Jílovém

blok jednání: 11.8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí závěry 2 pracovních schůzek (viz důvodová zpráva) na Městském úřadě Jílové k výstavbě obchodního centra, a to dne 15.01.2024 a dne 16.01.2024 se 3 zástupci developera firmy VDGS Pro s.r.o., se sídlem Tyršova 162/3, 284 01 Kutná Hora, IČ: 10708529

B) schvaluje výjimku ze Zásad pro prodej a převod pozemků týkající se prodeje pozemků vedených v KN s využitím jako ostatní komunikace pro prodej pozemku p. č. 645/9 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 133 m²

C) schvaluje prodej pozemků v k. ú. Martiněves u Děčína p. p. č. 614/4 (ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha) o výměře 633 m², p. p. č. 615/8 (ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha) o výměře 4.710 m², p. p. č. 619/5 (zahrada) o výměře 2.073 m², p. p. č. 645/9 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 133 m², p. p. č. 620 o výměře 995 m² (zahrada) a p. p. č. 616/2 o výměře 324 m² (trvalý travní porost)

D) schvaluje prodej pozemků uvedených v písm. B) a C) tohoto usnesení výhradně za účelem realizace výstavby objektu občanské vybavenosti - obchodního centra (marketu) primárně s potravinami, příp. i dalším doplňkovým sortimentem, včetně jeho nezbytných součástí a příslušenství - příjezdové komunikace, chodníků, parkovacích stání, inženýrských sítí a městské zeleně

E) schvaluje celkovou kupní cenu za prodej všech pozemků, součástí a příslušenství uvedených v písm. C) tohoto usnesení včetně DPH ve výši 6.019.944,00 Kč, z toho 4.975.160,00 Kč činí kupní cena bez DPH a 1.044.784,00 Kč činí 21 % DPH. Tato cena platí do 2 let od uzavření „plánovací smlouvy“. Pokud v této lhůtě nebude „kupní smlouva“ uzavřena, cena prodáváných pozemků se přehodnotí

F) schvaluje spoluúčast města (projektovou, stavební, údržbovou, finanční, včetně poskytnutí pomocných pozemků pozemní komunikace) na výstavbě komunikace (místní, anebo účelové s parametry místní komunikace), která bude plnit funkci vjezdu ze státní silnice č. I/13 na parkoviště marketu, vjezdu z něj a zároveň funkci zásobovací trasy pro kamiony se zbožím, za podmínky, že tato vybudovaná komunikace bude současně sloužit i městu Jílové (za účelem přístupu k jeho majetku, zejm. k hřišti)

G) schvaluje provedení náhradní výsadby městské zeleně, zejm. stromů, na jiných než prodaných pozemcích města za stavbou obchodního centra odstraněnou nebo zničenou městskou zeleň

H) schvaluje uzavření „plánovací smlouvy“ mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou a společností VDGS Pro, s.r.o., se sídlem Tyršova 162/3, Žižkov, 284 01 Kutná Hora, IČ: 10708529, zastoupenou Ing. Janem Štěpničkou, jednatelem společnosti a Ing. Alešem Růžičkou, jednatelem společnosti, jejíž přílohou je vzor budoucí „kupní smlouvy“. Hlavním

předmětem „plánovací smlouvy“ je vyjádření vůle města a související závazek, že za podmínek stanovaných touto smlouvou uzavře s developerem (do 2 let od uzavření této „plánovací smlouvy“) vlastní „kupní smlouvu“ na prodej pozemků určených k výstavbě „marketu“. Text budoucí „kupní smlouvy“ může být pozměněn na základě nových skutečností zjištěných v průběhu zpracovávání projektové dokumentace a realizace územního a stavebního řízení, po dohodě obou smluvních stran

I) schvaluje uplatnění nároku města na úhradu vynaložených nákladů města ve výši 11.400,00 Kč (za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.900,00 Kč, za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.000,00 Kč, za administraci prodeje pozemků, zjišťování inž. sítí a ekologické zátěže na nich ve výši 2.000,00 Kč a soustředění podkladů ke vkladu do KN ve výši 500,00 Kč, v případě, že zájemce o koupi pozemků nakonec od svého záměru bez vážného důvodu odstoupí

J) revokuje (zrušuje) zřízení věcného práva „zákazu převodu a zatížení pozemků“ na dobu 10 let dle § 1761 ObčZ schváleného Usnesením ZMJ č. 238/2023/Z písm. F) z 05.12.2023 pro jeho nepřijatelnost developerem

K) revokuje (zrušuje) zřízení smluvního práva „zákazu nájmu všech nemovitých věcí“ na dobu 10 let nájemcům a podnájemcům, kteří nebudou městem Jílové schváleni jako poskytovatelé služeb občanům, schváleného Usnesením ZMJ č. 238/2023/Z písm. G) z 05.12.2023 pro jeho nepřijatelnost developerem

L) schvaluje zřízení smluvní „výhrady zpětné koupě“ dle § 2135 an. ObčZ v případě, že do 5 let od koupě nezahájí developer vůbec stavbu, jako náhradu za zrušené předcházející 2 zakazy.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 11.8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí závěry 2 pracovních schůzek (viz důvodová zpráva) na Městském úřadě Jílové k výstavbě obchodního centra, a to dne 15.01.2024 a dne 16.01.2024, se 3 zástupci developera firmy VDGS Pro s.r.o., se sídlem Tyršova 162/3, 284 01 Kutná Hora, IČ: 10708529

B) schvaluje výjimku ze Zásad pro prodej a převod pozemků týkající se prodeje pozemků vedených v KN s využitím jako ostatní komunikace pro prodej pozemku p. č. 645/9 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 133 m²

C) schvaluje prodej pozemků v k.ú. Martiněves u Děčína p.p.č. 614/4 (ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha) o výměře 633 m², p.p.č. 615/8 (ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha) o výměře 4.710 m², p.p.č. 619/5 (zahrada) o výměře 2.073 m², p.p.č. 645/9 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 133 m², p.p.č. 620 o výměře 995 m² (zahrada) a p.p.č. 616/2 o výměře 324 m² (trvalý travní porost)

D) schvaluje prodej pozemků uvedených v písm. B) a C) tohoto usnesení výhradně za účelem realizace výstavby objektu občanské vybavenosti - obchodního centra (marketu) primárně s potravinami, příp. i dalším doplňkovým sortimentem, včetně jeho nezbytných součástí a příslušenství - příjezdové komunikace, chodníků, parkovacích stání, inženýrských sítí a městské zeleně

E) schvaluje celkovou kupní cenu za prodej všech pozemků, součástí a příslušenství uvedených v písm. C) tohoto usnesení včetně DPH ve výši 6.019.944,00 Kč, z toho 4.975.160,00 Kč činí kupní cena bez DPH a 1.044.784,00 Kč činí 21 % DPH. Tato cena platí do 2 let od uzavření „plánovací smlouvy“. Pokud v této lhůtě nebude „kupní smlouva“ uzavřena, cena prodáváných pozemků se přehodnotí

F) schvaluje spoluúčast města (projektovou, stavební, údržbovou, finanční včetně poskytnutí pomocných pozemků pozemní komunikace) na výstavbě komunikace (místní, anebo účelové s parametry místní komunikace), která bude plnit funkci vjezdu ze státní silnice č. I/13 na parkoviště marketu, vjezdu z něj a zároveň funkci zásobovací trasy pro kamiony se zbožím, za podmínky, že tato vybudovaná komunikace bude

současně sloužit i městu Jílové (za účelem přístupu k jeho majetku, zejm. k hřišti)

G) schvaluje provedení náhradní výsadby městské zeleně, zejm. stromů, na jiných než prodaných pozemcích města za stavbou obchodního centra odstraněnou nebo zničenou městskou zeleň

Výsledek návrhu usnesení: přijat 251/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 11.8-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje uzavření Plánovací smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, a společností VDGS Pro, s.r.o., se sídlem Tyršova 162/3, Žižkov, 284 01 Kutná Hora, IČ: 10708529, zastoupenou Ing. Janem Štěpničkou, jednatelem společnosti, a Ing. Alešem Růžičkou, jednatelem společnosti, jejíž přílohou je vzor budoucí „Kupní smlouvy“. Hlavním předmětem „Plánovací smlouvy“ je vyjádření vůle města a související závazek, že za podmínek stanovených touto smlouvou uzavře s developerem (do 2 let od uzavření této „Plánovací smlouvy“) vlastní „Kupní smlouvu“ na prodej pozemků určených k výstavbě „marketu“. Text budoucí „Kupní smlouvy“ může být pozměněn na základě nových skutečností zjištěných v průběhu zpracovávání projektové dokumentace a realizace územního a stavebního řízení, po dohodě obou smluvních stran

Výsledek návrhu usnesení: přijat 252/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO

Jiří	Kalous	Ing.	PRO
Petra	Kopecká	Bc.	PRO
Luděk	Kulhánek		PRO
Ivana	Matušková		NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr.	PRO
Pavel	Mošner		PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr.	PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PRO

blok jednání: 11.8-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové **revokuje**

písm. F) usnesení ZMJ č. 238/2023/Z ze dne 05.12.2023 ve znění: *schvaluje zřízení věcného práva „zákazu převodu a zatížení pozemků“ na dobu 10 let dle § 1761 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů, pro jeho nepřijatelnost pro developera*

Výsledek návrhu usnesení: přijat 253/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý		PRO
Zdeněk	Frkal	Ing.	PRO
Miroslav	Hloušek		PRO
Lucie	Hloušková	Mgr.	PRO
Olga	Hřebíčková	Ing.	NEHLASOVAL
Martin	Jůn		PRO
Jiří	Kalous	Ing.	PRO
Petra	Kopecká	Bc.	PRO
Luděk	Kulhánek		PRO
Ivana	Matušková		NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr.	PRO
Pavel	Mošner		PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr.	PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PRO

blok jednání: 11.8-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové **revokuje**

písm. G) usnesení ZMJ č. 238/2023/Z ze dne 05.12.2023 ve znění: *schvaluje zřízení smluvního práva „zákazu nájmu všech nemovitých věcí“ na dobu 10 let nájemcům a podnájemcům, kteří nebudou městem Jílové schváleni jako poskytovatelé služeb občanům, pro jeho nepřijatelnost pro developera*

Výsledek návrhu usnesení: přijat 254/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 11.8-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

4. Zpráva o plnění úkolů

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje splnění písm. C) usnesení č. 237/2023/Z ve znění: C) ukládá OSMŽP rozšířit zadání projektových prací Havarijní opravy střechy Bytového domu Jílové, ul. Nová č.p. 183-186 o výměnu střešního pláště

Výsledek návrhu usnesení: přijat 255/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulhánek	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingarová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 4-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů předloženou na 11. ZMJ dne 27.02.2024

Výsledek návrhu usnesení: přijat 256/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulhánek	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingarová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO

5. Interpelace

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

6. Výbory

6.1. Zápis z jednání č. 05-2024/01-KV Kontrolního výboru ze dne 29.01.2024

blok jednání: 6.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 05-2024/01-KV Kontrolního výboru ze dne 29.01.2024

Výsledek návrhu usnesení: přijat 257/2024/Z
Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý		PRO
Zdeněk	Frkal	Ing.	PRO
Miroslav	Hloušek		PRO
Lucie	Hloušková	Mgr.	PRO
Olga	Hřebíčková	Ing.	NEHLASOVAL
Martin	Jůn		PRO
Jiří	Kalous	Ing.	PRO
Petra	Kopecká	Bc.	PRO
Luděk	Kulháněk		PRO
Ivana	Matušková		NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr.	PRO
Pavel	Mošner		PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr.	PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PRO

6.2. Zápis z jednání č. 09-2024/02-FV Finančního výboru ze dne 19.02.2024

blok jednání: 6.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 09-2024/02-FV Finančního výboru ze dne 19.02.2024

Výsledek návrhu usnesení: přijat 258/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

7. Hospodaření

7.1. Čerpání rozpočtu k 31.12.2023

blok jednání: 7.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí čerpání rozpočtu města Jílové k 31.12.2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 259/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
--------	--------	-----

Zdeněk	Frkal	Ing.	PRO
Miroslav	Hloušek		PRO
Lucie	Hloušková	Mgr.	PRO
Olga	Hřebíčková	Ing.	NEHLASOVAL
Martin	Jůn		PRO
Jiří	Kalous	Ing.	PRO
Petra	Kopecká	Bc.	PRO
Luděk	Kulháněk		PRO
Ivana	Matušková		NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr.	PRO
Pavel	Mošner		PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr.	PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PRO

7.2. Rozpočtové opatření č. 1/2024

blok jednání: 7.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2024

Výsledek návrhu usnesení: přijat 260/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý		PRO
Zdeněk	Frkal	Ing.	PRO
Miroslav	Hloušek		PRO
Lucie	Hloušková	Mgr.	PRO
Olga	Hřebíčková	Ing.	NEHLASOVAL
Martin	Jůn		PRO
Jiří	Kalous	Ing.	PRO
Petra	Kopecká	Bc.	PRO
Luděk	Kulháněk		PRO
Ivana	Matušková		NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr.	PRO
Pavel	Mošner		PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr.	PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PRO

7.3. Kompetence rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření

blok jednání: 7.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové **revokuje**

A) usnesení Zastupitelstva města Jílové č. 574/2018/Z ze dne 11.09.2018 ve znění: B) stanovuje v souladu s § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

a) změnu závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu do výše 200.000,00 Kč v období mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva

b) změnu závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu bez omezené výše v případě, že změna závazného ukazatele souvisí s realizací výdajů účelově poskytnutých transferů

c) změnu závazného ukazatele na příjmové straně rozpočtu bez omezené výše v období mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva

Výsledek návrhu usnesení: přijat 261/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulhánek	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 7.3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v období mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva v následujícím rozsahu:

a) změnu závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu do výše 400.000,00 Kč

b) změnu závazného ukazatele na příjmové straně rozpočtu a související změnu na výdajové straně rozpočtu bez omezení výše v případě, že se jedná o změnu ve finančním vztahu k jinému rozpočtu nebo o změnu závazných ukazatelů vůči jiným osobám, vč. průtokových dotací

c) změnu závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu bez omezení výše v případě, že se jedná o změnu neinvestičního a investičního příspěvku zřízeným příspěvkovým organizacím

d) změnu závazného ukazatele bez omezení výše v důsledku vykazání příjmu a výdaje z titulu daně z příjmu právnických osob za obce, kdy poplatníkem a zároveň příjemcem sdílené daně je sama obec

e) změnu závazného ukazatele na příjmové straně rozpočtu bez omezení výše

B) si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci rady na následujícím zasedání zastupitelstva

Výsledek návrhu usnesení: přijat 262/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

8. Předpisy

8.1. Pravidla pro poskytování dotací právnickým a fyzickým osobám z rozpočtu města Jílové - aktualizace

blok jednání: 8.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje aktualizaci Pravidel pro poskytování dotací právnickým a fyzickým osobám z rozpočtu města Jílové s účinností od 01.03.2024

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. ZDRŽEL SE
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

9. Veřejné zakázky

9.1. Zadávací řízení veřejné zakázky č. 4/2024 „Komunální vozidlo pro město Jílové“

blok jednání: 9.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje uzavření příkazní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01, Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a fyzickou osobou podnikající Bc. Alenou Bílkovou, se sídlem Kamenická 504/30, 405 02, Děčín - Děčín II - Nové Město, IČ: 62782771, s předmětem administrativního zajištění zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem „Komunální vozidlo pro město Jílové“

B) schvaluje udělení plné moci Bc. Aleně Bílkové, se sídlem Kamenická 504/30, 405 02, Děčín - Děčín II - Nové Město, IČ: 62782771, ke všem úkonům přímo souvisejícím s plněním úkolů z příkazní smlouvy uvedené v písm. A) tohoto usnesení

C) schvaluje zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, č. 4/2024 s názvem „Komunální vozidlo pro město Jílové“, s předpokládanou hodnotou zakázky 3.885.000,00 Kč bez DPH

D) jmenuje Ing. Kateřinu Sýkorovou, starostku města, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Komunální vozidlo pro město Jílové“, předložených na základě zveřejněného zadávacího řízení, a pověřuje jí určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

E) jmenuje Ing. Radku Tomanovou, tajemnici MěÚ Jílové, předsedkyní komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Komunální vozidlo pro město Jílové“, předložených na základě zveřejněného zadávacího

řízení, a pověřuje jí určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

F) jmenuje Mgr. Václava Hájka, vedoucího OMH MěÚ Jílové, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Komunální vozidlo pro město Jílové“, předložených na základě zveřejněného zadávacího řízení, a pověřuje ho určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

G) jmenuje Ing. Zdeňka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Komunální vozidlo pro město Jílové“, předložených na základě zveřejněného zadávacího řízení, a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

H) jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Komunální vozidlo pro město Jílové“, předložených na základě zveřejněného zadávacího řízení, a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

Výsledek návrhu usnesení: přijat 264/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

9.2. Změna výsledku zadávacího řízení VZ Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové

blok jednání: 9.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Rozhodnutí o výběru dodavatele ze dne 21.12.2023 na základě předložení nejvhodnější nabídky v probíhajícím zadávacím řízení veřejné zakázky na dodávky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové“

B) bere na vědomí skutečnost, že vybraný dodavatel MONZAS, spol. s r.o., se sídlem Blahoslavova 937/62, 400 01 Ústí nad Labem - centrum, IČ: 44222734, odstoupil ke dni 23.01.2024 z vlastního rozhodnutí z veřejné

zakázky s názvem „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové“

C) schvaluje vyloučení účastníka MONZAS, spol. s r.o., se sídlem Blahoslavova 937/62, 400 01 Ústí nad Labem - centrum, IČ: 44222734, ze zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové“ z důvodu neposkytnutí součinnosti k podpisu smlouvy dle § 124 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a pověřuje starostku města k podpisu dokumentu Rozhodnutí zadavatele o vyloučení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení

D) bere na vědomí další postup zadávacího řízení dle § 125 odst. 1 zákona a akceptuje nový výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové“

E) pověřuje na základě nového výsledku zadávacího řízení uvedeného v písmenu C) tohoto usnesení starostku města k podpisu Oznámení o výběru dodavatele 2 a Smlouvy o dílo k veřejné zakázce

F) schvaluje, že Smlouva o dílo k veřejné zakázce „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové“ bude podepsána za podmínek vzešlých z předmětného zadávacího řízení a při dodržení požadavků dotčené legislativy, předmětná Smlouva o dílo je předložena Zastupitelstvu města Jílové jako podklad pro usnesení, Smlouva o dílo bude podepsána se zhotovitelem uvedeným ve smlouvě a za cenu nabídnutou v zadávacím řízení tímto zhotovitelem – viz Smlouva o dílo

Výsledek návrhu usnesení: přijat 265/2024/Z

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. ZDRŽEL SE
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

10. Smlouvy, dodatky

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

11. Nemovitosti, pozemky, bytové a nebytové prostory

11.1. Odstranění stavby bez č.p. (stojící na části pozemku p.č. 546/1 Modrá)

blok jednání: 11.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí výzvu povodňového orgánu města Jílové čj. JIL/4340/2023/DRU, ze dne 06.06.2023 k odstranění stavby bez č.p. (stojící na části pozemku p.č. 546/1 v k.ú. Modrá u Děčína)

B) schvaluje vyřazení stavby bez č.p. (stojící na části pozemku p.č. 546/1 v k.ú. Modrá u Děčína) formou demolice, inventární číslo: 5/3612/2020 a účetní cenou ve výši 4.000,00 Kč

Výsledek návrhu usnesení: přijat 266/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

11.2. Prodej pozemku - cena, uzavření KS s m. Č. a D.

blok jednání: 11.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje, na základě žádosti m. *** a m.***, čj. JIL/4416/2023 ze dne 07.06.2023, prodej p.p.č. 54/1 (zahrada) o výměře 119 m² v k.ú. Modrá u Děčína

B) bere na vědomí znalecký posudek č. 5931-011-24, vyhotovený p. M. Gregorem dne 04.02.2024, dle kterého cena obvyklá pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení činí 49.980,00 Kč (420,00 Kč/m²), tj. je vyšší

než min. cena dle Ceníku města (300,00 Kč/m² – pozemek v zastavěném území a zastavitelných plochách)

C) schvaluje ocenění pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení cenou dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, tj. 49.980,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 5.000,00 Kč, a kupní cenu tudíž stanovuje na 54.980,00 Kč

D) schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a m. ***, nar. ***, a ***, nar. ***, oba trvalým pobytem ***, a m. ***, nar. ***, a ***, nar. ***, oba trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je prodej pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva

E) pověřuje starostku města podepsáním smlouvy dle písm. D) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 267/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

11.3. Prodej pozemku - cena, uzavření KS s Povodím Ohře (ž.č. 872)

blok jednání: 11.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje, na základě žádosti Povodí Ohře, s.p., čj. JIL/7714/2023 ze dne 18.10.2023, prodej části p.p.č. 187/4 v k.ú. Martiněves u Děčína, dle žadatelem doloženého GP č. 676-366/2023 nově vzniklé p.p.č. 187/8 o výměře 14 m²

B) bere na vědomí aktualizovaný znalecký posudek vyhotovený p. Pavlem Rejnem dne 10.01.2024, č. 6055-32-1/23, dle kterého je cena pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení dle právního předpisu i v čase a místě obvyklá 372,00 Kč/m², tj. vyšší než min. cena dle Ceníku města (300,00 Kč/m² – pozemek k nepodnikatelské činnosti v zastavěném území a zastavitelných plochách)

C) schvaluje ocenění pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení cenou dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, tj. 5.208,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 2.500,00 Kč, a kupní cenu tudíž stanovuje na 7.708,00 Kč

D) schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a Povodím Ohře s. p., se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ: 70889988, zastoupeným ve věcech smluvních Ing. Radkem Jelínkem, ekonomickým ředitelem, jejíž předmětem je prodej pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva

E) pověřuje starostku města podepsáním smlouvy dle písm. D) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 268/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

11.4. Prodej pozemku - k projednání záměru p. K. (ž.č. 873)

blok jednání: 11.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. ***, čj. JIL/8720/2023 ze dne 29.11.2023, o prodej p.p.č. 345/1 a p.p.č. 351/1 v k.ú. Sněžník

B) schvaluje nerealizovat záměr prodeje p.p.č. 345/1 a p.p.č. 351/1 v k.ú. Sněžník, a tím nevyhovět žádosti uvedené v písm. A)

Výsledek návrhu usnesení: přijat 269/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulhánek	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

11.5. Prodej pozemku - k projednání záměru p. K. (ž.č. 875)

blok jednání: 11.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí žádost m. ***, čj. JIL/169/2024 ze dne 08.01.2024, o prodej části p.p.č. 912/2 v k.ú. Modrá u Děčína, dle žadatelem doloženého GP č. 515-234/2023 nově vzniklé p.p.č. 912/3 o výměře 26 m²

B) schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 912/2 (zahrada), dle GP č. 515-234/2023 nově vzniklé p.p.č. 912/3 o výměře 26 m² v k.ú. Martiněves u Děčína

Výsledek návrhu usnesení: přijat 270/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulhánek	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO

11.6. Převod pozemku Ma729/4 od ÚZSVM ČR (ž.č. 877)

blok jednání: 11.6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí možný bezúplatný převod p.p.č. 729/4 v k.ú. Martiněves u Děčína z majetku státu do majetku města

B) schvaluje nerealizovat bezúplatný převod p.p.č. 729/4 v k.ú. Martiněves u Děčína do majetku města, město nemá zájem o získání předmětného pozemku

Výsledek návrhu usnesení: přijat 271/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý		PRO
Zdeněk	Frkal	Ing.	PRO
Miroslav	Hloušek		PRO
Lucie	Hloušková	Mgr.	PRO
Olga	Hřebíčková	Ing.	NEHLASOVAL
Martin	Jůn		PRO
Jiří	Kalous	Ing.	PRO
Petra	Kopecká	Bc.	PRO
Luděk	Kulháněk		PRO
Ivana	Matušková		NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr.	PRO
Pavel	Mošner		PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr.	PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PRO

11.7. Zpráva o stavu přípravy odkanalizování ulic U Nádraží, Dvořákova, Teplická

blok jednání: 11.7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Zprávu o stavu přípravy odkanalizování ulic U Nádraží, Dvořákova, Teplická

Výsledek návrhu usnesení: přijat 272/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

12. Dotační program města na rok 2024

12.1. Dotační program města Jílové na rok 2024

blok jednání: 12.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje Dotační program města Jílové na rok 2024 s názvem „Podpora veřejně prospěšných činností a aktivit v oblasti kultury, sportu, výchovy a vzdělávání a jiného organizování volného času“ s celkovým objemem alokovaných finančních prostředků ve výši 1.330.000,00 Kč

Výsledek návrhu usnesení: přijat 273/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO

Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

12.2. Žádost o poskytnutí účelové neinvestiční dotace - MUDr. Sulíková

blok jednání: 12.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí žádost MUDr. Jarmily Sulíkové, se sídlem Dvořákova 1317/11, Děčín, IČ: 75079291, čj. JIL/703/2024, ze dne 29.01.2024, o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 200.000,00 Kč

B) bere na vědomí informaci o nesouladu žádosti s platnými Pravidly pro poskytování dotací fyzickým a právnickým osobám z rozpočtu města Jílové a nepostoupení žádosti do schvalovacího procesu

Výsledek návrhu usnesení: přijat 274/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

13. Cena města Jílové za rok 2023

13.1. Cena města Jílové za rok 2023

blok jednání: 13.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí návrhy na udělení Ceny města Jílové za rok 2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 275/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 13.1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje udělení Ceny města Jílové za rok 2023 p. ***, trvalým pobytem *** za dlouhodobou činnost v oblasti mimoškolní činnosti s mládeží v Jílovém

B) schvaluje udělení Ceny města Jílové za rok 2023 p. ***, trvalým pobytem *** za záchranu lidského života jinému člověku darováním krvetvorných buněk

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:5, Proti:3, Zdržel se:5, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	ZDRŽEL SE
Lucie	Hloušková	Mgr. PROTI
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	ZDRŽEL SE

Jiří	Kalous	Ing.	PRO
Petra	Kopecká	Bc.	ZDRŽEL SE
Luděk	Kulháněk		PRO
Ivana	Matušková		NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr.	PROTI
Pavel	Mošner		PROTI
Lenka	Schlösingerová	DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr.	ZDRŽEL SE
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		ZDRŽEL SE

blok jednání: 13.1-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) neschvaluje udělení Ceny města Jílové za rok 2023 žádnému z navržených kandidátů

Výsledek návrhu usnesení: přijat 276/2024/Z

Pro:9, Proti:3, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý		PROTI
Zdeněk	Frkal	Ing.	PROTI
Miroslav	Hloušek		PRO
Lucie	Hloušková	Mgr.	PRO
Olga	Hřebíčková	Ing.	NEHLASOVAL
Martin	Jůn		ZDRŽEL SE
Jiří	Kalous	Ing.	PROTI
Petra	Kopecká	Bc.	PRO
Luděk	Kulháněk		PRO
Ivana	Matušková		NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr.	PRO
Pavel	Mošner		PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr.	PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing.	PRO
Milan	Tejmer	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel	Váňo		PRO

blok jednání: 13.1-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

14. Různé

14.1. Program rozvoje města na roky 2024-2030 a příloha - Akční plán na rok 2024

blok jednání: 14.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje Program rozvoje města na roky 2024-2030

B) schvaluje Akční plán na rok 2024 - přílohu č. 1 Programu rozvoje města na roky 2024-2030

Výsledek návrhu usnesení: přijat 277/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulhánek	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

14.2. Analýza potřeb sociálních služeb pro seniory; podání žádosti o dotaci na základě výzvy MMR

blok jednání: 14.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí cenovou nabídku na zpracování Analýzy potřeb sociálních služeb pro seniory pro město Jílové ze dne 16.01.2024, předloženou na základě předběžné poptávky města Jílové od Masarykovým ústavem vyšších studií (Kolejná 2637/2a, 160 00 Praha 6), který je součástí veřejné vysoké školy: České vysoké učení technické v Praze, se sídlem Jugoslávských partyzánů 1580/3, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČ: 68407700

B) neschvaluje zadání zakázky, jejíž předmětem je zpracování Analýzy potřeb sociálních služeb pro seniory pro město Jílové uvedené v písm. A) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 278/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 14.2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci výzvy vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky pod názvem: 3. výzva na finanční podporu přípravy projektů souladných s cíli EU (příprava malých projektů), v rámci programu: Národní plán obnovy, komponenty: 4.1 Systémová podpora veřejných investic, subkomponenty: 4.1.3 Finanční podpora na přípravu projektů v souladu s cíli EU (příprava malých projektů), číslo výzvy dle MS2014+: 31_24_122, na projektovou přípravu výstavby víceúčelového objektu

B) pověřuje starostku města podepsáním žádosti o dotaci uvedené v písm. A) tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 279/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO

Luděk	Kulhánek	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

blok jednání: 14.2-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje v souladu se Směrnicí č. 1/2017, o zadávání zakázek malého rozsahu (čl. 5, odst. 2), zadání zakázky, jejíž předmětem je zajištění dotačního managementu na projektovou přípravu výstavby víceúčelového objektu, vč. zpracování a podání žádosti o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj v rámci Národního plánu obnovy, ze 3. výzvy na finanční podporu přípravy projektů souladných s cíli EU (příprava malých projektů), manažerského řízení projektu a vypracování závěrečného vyhodnocení, společnosti Uno Society s.r.o., se sídlem Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČ: 07857942, zastoupené p. Martinem Dukayem, MBA - jednatelem společnosti, za částku 52.030,00 Kč (vč. DPH), formou objednávky

B) schvaluje udělení plné moci společnosti Uno Society s.r.o., se sídlem Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČ: 07857942, zastoupené p. Martinem Dukayem, MBA - jednatelem společnosti, ke všem právním úkonům souvisejícím s podáním žádosti o poskytnutí dotace na projektovou přípravu výstavby víceúčelového objektu v rámci výzvy vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky pod názvem: 3. výzva na finanční podporu přípravy projektů souladných s cíli EU (příprava malých projektů), manažerským řízením projektu a vypracováním závěrečného vyhodnocení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 280/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulhánek	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová DiS.	NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

14.3. Kronika města Jílové (jmenování kronikářky, vedení kroniky, kompetence)

blok jednání: 14.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí výpověď Dohody o provedení práce p. ***, čj. JIL/378/2024/TAJ ze dne 15.01.2024, jejíž předmětem je ukončení výkonu činností kronikářky města Jílové ke dni 30.01.2024 (uplynutím 15denní výpovědní doby)

B) jmenuje kronikářkou města Jílové p. ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, a to s účinností od 01.03.2024

C) schvaluje uzavření pracovněprávního vztahu mezi městem Jílové a p. ***, formou dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr, jejíž předmětem bude komplexní výkon činností souvisejících s vedením Kroniky města Jílové v souladu se zák. č. 132/2006 Sb., o kronikách, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu požadavky města

D) schvaluje, aby Kronika města Jílové byla i nadále vedena (v souladu s ustanovením § 2 zák. č. 132/2006 Sb., o kronikách, ve znění pozdějších předpisů) jako ručně psaná kniha s číslovanými listy

E) schvaluje, aby záležitost vedení kroniky města Jílové v souladu se zák. č. 132/2006 Sb., o kronikách, ve znění pozdějších předpisů, spadala do **výlučné kompetence rady města**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 281/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

14.4. Zpráva o činnosti MP za rok 2023

blok jednání: 14.4-1

návrh usnesení:

A) bere na vědomí Zprávu o činnosti Městské policie Jílové za rok 2023

Výsledek návrhu usnesení: přijat 282/2024/Z

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Václav	Chytrý	PRO
Zdeněk	Frkal	Ing. PRO
Miroslav	Hloušek	PRO
Lucie	Hloušková	Mgr. PRO
Olga	Hřebíčková	Ing. NEHLASOVAL
Martin	Jůn	PRO
Jiří	Kalous	Ing. PRO
Petra	Kopecká	Bc. PRO
Luděk	Kulháněk	PRO
Ivana	Matušková	NEHLASOVAL
Lubomír	Michalec	Mgr. PRO
Pavel	Mošner	PRO
Lenka	Schlösingerová	DiS. NEHLASOVAL
Ivana	Špačková	Mgr. PRO
Kateřina	Sýkorová	Ing. PRO
Milan	Tejmer	Bc. NEHLASOVAL
Pavel	Váňo	PRO

15. Diskuse

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

16. Závěr

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 16-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
