



H L A S O V Á N Í

24. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 27. 5. 2024 v Kulturní dům Sobělice od 17:00 hod.

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu, určení zapisovatele

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **určuje** Ověřovatele zápisu 24. jednání ZO: PhDr. Opatrný Pavel, Ing. Deneš Zdeněk

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/1

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		NEHLASOVAL
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Program 24 jednání Zastupitelstva obce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/1

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		NEHLASOVAL
Hynek Švásta	Ing.	PRO

2. Zpráva o plnění usnesení z posledního jednání ZO, zpráva o činnosti OU

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Plnění usnesení z 23. jednání ZO Rataje a zprávu o činnosti OU za měsíc květen.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Směrnice o zadávání veřejných zakázek

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Směrnici o zadávání veřejných zakázek.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/2

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		NEHLASOVAL
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

4. Návrh Závěrečného účtu obce Rataje za rok 2023

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Návrh závěrečného účtu obce Rataje za rok 2023.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Zadávací dokumentace

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 5-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 5-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce vypsát výběrové řízení na dešťovou kanalizaci v Sobělicích, zateplení bytového domu v Ratajích a výměna střešní krytiny KD v Sobělicích.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/1
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 5-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** oslovení firem k výběrovému řízení na kompostárnu v Ratajích: ČAK CZ, Maldrev, SMO, Navláčil Zlín

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/3
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

6. Cenové nabídky

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **pověřuje** starostu obce k jednání s firmou VBV Geo s.r.o. o upřesnění položkové cenové nabídky vrtané studny na hřišti v Ratajích.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 22/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

7. Žádosti

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce jednat s žadatelem o případném odkupu či pronájmu pozemků dle předložené žádosti.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/2

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Záměr pronájmu pozemku p.č. 2270 zahrada o výměře 1152 m2 v k.ú. Popovice u Kroměříže.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/4

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **vydává** Souhlasné vyjádření k projektové dokumentaci vedení VN a trafostanice s názvem stavby: "Popovice – lokalita 22RD,BG Proink"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 31/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Prominutí části stočného za rok 2023 ve výši 90% pro a.s. AVOS Kroměříž na adrese odběrného místa Popovice - Pálenice

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/5

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO

Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** s vybudováním parkovacího místa na pozemku p.č. 369 v k.ú. Popovice u KM o výměře 24 m2 u domu č.p. 64

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** záměr prodeje movitého majetku - izotermická nástavba za cenu 10 000,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/6

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** starostovi obce projednat prodej pozemku parcely č. 2427 v k.ú. Popovice u Kroměříže a vypracovat znalecký posudek k parcele č. 2427 v k.ú. Popovice u Kroměříže.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/3

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL

Antonín Říkovský	PRO
Martina Sedláčková	NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník	PRO
Hynek Švásta	Ing. PRO
Marek Zezula	PRO

blok jednání: 7-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Příspěvek na vybudování vjezdu na části pozemku parcela č. 369 v k.ú. Popovice u KM o výměře 10 m2 před rodinným domem Popovice č. 64 ve výši 3000,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/7

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-9

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Žádost o odkup části pozemku p.č. 2427 v k.ú. Popovice u Kroměříže

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/1

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		ZDRŽEL SE
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

8. Smlouvy obce

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření kupní smlouvy mezi prodávající *** a kupující Obec Rataje zastoupena Markem Zezulou s předmětem smlouvy prodej pozemku Obci Rataje parcela č. 806 v k.ú. Rataje u Kroměříže o výměře 481 m2 za cenu 100 000,- Kč .

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/8
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** starostovi obce připravit kupní smlouvu k pozemkům p.č. 1160, 1161 v k.ú. Sobělice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/4
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 8-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Nájemní smlouvy mezi Obcí Rataje jako pronajímatel a nájemcem *** s předmětem nájmu část pozemku parcela č 422/7 v k.ú. Rataje u Kroměříže o výměře 24 m2 za cenu 240,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/9
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		ZDRŽEL SE
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 8-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. OT-014330090903/001-ADS mezi EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako oprávněná a Obcí Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje u KM jako Povinná.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/10

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 8-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.OT-001030084132/001-MPEL mezi EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucí oprávněná a Obcí Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje u KM jako budoucí Povinná.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/11

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 8-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Rataje zastoupené Markem Zezulou jako objednatel a Bc. Lukášem Frkalem jako Zhotovitel s předmětem smlouvy zebezpečení revizí a oprav kamerového systému v objektu ČOV Sobělice a objektů za budovou Rataje č. 22.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/12
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	ZDRŽEL SE
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		NEHLASOVAL

blok jednání: 8-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Smlouvy o dílo mezi Vendula Kyščiaková, Zámečnictví, Dvorská 336/7 Zábřeh 789 01, IČO: 73100862 a Obcí Rataje zastoupené Markem Zezulou, Rataje 139, 768 12 Rataje IČ: 0287679 s předmětem smlouvy 1. Autobusová čekárna TYP/2 UZ 150x300 cm kombinace dřevo, sklo 3 ks, 2. Plakátovací plocha 180 x 150 cm a 3. Přeprava.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/13
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		ZDRŽEL SE
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 8-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Uzavření **SMLOUVY O NÁJMU PROSTOR PRO UMÍSTĚNÍ PARCELBOXŮ mezi společnostmi PPL CZ s.r.o.**, IČO: 251 94 798, se sídlem K Borovému 99, Jazlovce, 251 01 Říčany jako PPL a Obcí Rataje Rataje 139, 768 12 Rataje IČ: 0287679 jako Partner s předmětem smlouvy umístění, údržba, provoz a obsluha automatických zařízení PPL sloužících k vydání zásilek a poskytování dalších souvisejících služeb (dále jen „**Parcelboxy**“).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/2
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO

Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 8-9

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření smlouvy o zpracování a ochraně osobních údajů mezi Obcí Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje jako Správce a Bc. Lukášem Frkalem IČ: 70473498 jako Zpracovatel s předmětem smlouvy: zpracování dat v pravomoci Obecního úřadu s obsahem osobních údajů specifikovaných ve smlouvě.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/14
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	ZDRŽEL SE
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		ZDRŽEL SE
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

9. 4. Rozpočtové opatření

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** 4. Rozpočtové opatření

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/15
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		NEHLASOVAL
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		NEHLASOVAL
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

10. Různé

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Výzvy k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
