



H L A S O V Á N Í

25. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 24. 6. 2024 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu, určení zapisovatele

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **určuje** Ověřovatele zápisu 25. jednání ZO: Opravil Robert, Říkovský Antonín

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Program 25. jednání Zastupitelstva obce Rataje

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

2. Zpráva o plnění usnesení z posledního jednání ZO, zpráva o činnosti OU

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu o plnění usnesení z 24. jednání ZO a zprávu o činnosti OU za měsíc červen 2024.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** starostovi obce svolat jednání se zástupcem ZOD Rataje, vlastníků nemovitostí v Popovicích, zástupce stavební firmy ČAK a vedoucího MÚ KM - životní prostředí, Zástupce pozemkového úřadu k řešení povodňové situace v lokalitě Nad Vodojemem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/1
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

3. Závěrečný účet obce Rataje za rok 2023

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** S celoročním hospodařením Obce Rataje v roce 2023 a schvaluje Závěrečný účet Obce Rataje za rok 2023 bez výhrad, včetně Zprávy č. 238/2023/IA o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Rataje za rok 2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/1
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **přijímá** Nápravné opatření k chybě uvedené ve zprávě č. 238/2023/IA o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Rataje za rok 2023 v části Dohody o provedení práce a to uzavření pracovně-právního vztahu mezi Obcí Rataje a zastupitelem Obce Rataje. Tato smlouva byla uzavřena dne 1.9.2023, uzavření pracovněprávního vztahu se zastupitelem schváleno ZO Rataje dne 25.9.2023. Při dalším uzavírání pracovně-právního vztahu mezi Obcí Rataje a zastupitelem Obce Rataje starosta Obce Rataje nejprve předloží zastupitelstvu uzavření pracovněprávního vztahu se zastupitelem ke schválení.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 36/1
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

4. Účetní závěrka obce Rataje za rok 2023

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Účetní závěrku obce Rataje sestavenou ke dni 31.12.2023, s celkovými náklady 35 200 108,71 Kč, výnosy 39 682 498,16 Kč, výsledkem hospodaření 4 482 389,45 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/2
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO

Martina Sedláčková	PRO
Ondřej Stojaník	PRO
Hynek Švásta	Ing. PRO
Marek Zezula	PRO

5. Smlouvy obce

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Rataje zastoupena Markem Zezulou, starostou obce jako prodávající a žadatelem o pozemek *** jako kupující s předmětem smlouvy prodej pozemku p.č. 1160 – ostatní plocha o výměře 58m² v k.ú. Sobělice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/3

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		ZDRŽEL SE
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		ZDRŽEL SE
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Rataje zastoupena Markem Zezulou, starostou obce jako prodávající a žadatelem o pozemek *** jako kupující s předmětem smlouvy prodej pozemku p.č. 1161 – ostatní plocha o výměře 60m² v k.ú. Sobělice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/4

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		ZDRŽEL SE
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 5-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Pachtovní smlouvy č. 1/2024 P uzavřenou mezi Obcí Rataje jako propachtovatel a pachtýřem *** s předmětem pachtu pozemek p.č. 2070 v k.ú. Popovice u Kroměříže - zahrada o výměře 1152 m², za cenu pachtu 691,- Kč/rok.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/5
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 5-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** S pokračováním Smlouvy o vkladovém účtu bez obnovování u České spořitelny s úrokovou sazbou 3,5 %.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/2
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

6. Projekt veřejného prostranství obce z dotace IROP

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu o projektu veřejného prostranství.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Zrušovací OZV č. 1/2013 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 16.5.2013

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Rataje, kterou **se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2013, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 16.5.2013**

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/6
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

8. Žádosti

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ruší** Usnesení ZO Rataje ze dne 29.2.2024, č.j. OURAKM-251/2024, bod usnesení 2/13

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/1
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		ZDRŽEL SE
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Záměr prodeje pozemků p.č. 120/4, 120/3, 120/2 ostatní plocha, vše v k.ú. Rataje u Kroměříže dle geometrického plánu a za cenu dle znaleckého posudku.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:3, Proti:4, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PROTI
Antonín Říkovský		PROTI
Martina Sedláčková		PROTI
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PROTI

blok jednání: 8-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** S demolicí rodinného domu č.p. 66 v Popovicích u KM

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/3

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 8-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **požaduje** Předložit Obci Rataje vyjádření Stavebního úřadu k vybudování odstavné plochy na parcele č. 2296/2 v k.ú. Popovice u Kroměříže.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:4, Proti:0, Zdržel se:3, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	ZDRŽEL SE
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		ZDRŽEL SE
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	ZDRŽEL SE
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 8-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **vydává** Souhlasné stanovisko k vybudování kanalizační přípojky dešťové kanalizace na budoucí obecní dešťovou kanalizaci a k vybudování vodovodní přípojky na budoucí obecní vodovodní řád dle projektové dokumentace.

K dešťové kanalizační přípojce požaduje obec předložit vyjádření Vodoprávního úřadu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 31/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL

Robert Opravil	PRO
Antonín Říkovský	PRO
Martina Sedláčková	PRO
Ondřej Stojaník	PRO
Hynek Švásta	Ing. PRO
Marek Zezula	PRO

blok jednání: 8-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Peněžitý dar z rozpočtu obce Rataje pro Honební spolek Rataje na akci Svatohubertská mše ve výši 6000,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/7

Pro:6, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PROTI
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 8-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Záměr pronájmu pozemku parcela č. 120/4, 120/3, 120/2 ostatní plocha vše v k.ú. Rataje u Kroměříže

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/8

Pro:5, Proti:1, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	ZDRŽEL SE
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PROTI
Marek Zezula		PRO

9. 5. Rozpočtové opatření

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** 5. rozpočtové opatření

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/9
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		ZDRŽEL SE
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

10. Dohoda o provedení práce

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

11. Různé

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Obnovení rozsvícení veřejného osvětlení na foto buňky od 1.7.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/10
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	NEHLASOVAL
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	NEHLASOVAL
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
