



P O D K L A D Y

zasedání č. 4 Zastupitelstva města Jilemnice

konané dne 25. 1. 2023 v zasedací místnosti městského úřadu od 17:00 hod.

1. ÚVODNÍ BLOK

1.1. Námitka proti zápisu

blok 1.1-1

Dne 21.12.2022 vznesl člen zastupitelstva města Vojtěch Mečír námitku proti textu usnesení č. 3/3ZM/22. Námitka je důvodná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice schvaluje námitku Vojtěcha Mečíře ke znění usnesení č. 3/3ZM/22.

Přílohy:

ZM4_námitkaVojtěchMečír

Moje poznámka

blok 1.1-2

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Jilemnice bere na vědomí že usnesení č. 3/3ZM/22 zní:

"Zastupitelstvo města Jilemnice schvaluje upravený dodatek č. 1 ke Smlouvě o sběru, přepravě a převzetí odpadu s platností od 1. 1. 2023."

Moje poznámka

1.2. Zřízení osadního výboru Hrabačův

blok 1.2-1

Předkládá Vladimír Vinklář.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice zřizuje osadní výbor Hrabačův.

Moje poznámka

blok 1.2-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice jmenuje předsedkyni osadního výboru Ivetu Svatou a členy Evu Gabrielovou, Pavla Hanče, Kláru Hančovou a Václava Hochmala.

Moje poznámka

1.3. Zpráva o činnosti rady města za uplynulé období

RM na svých jednáních v období od 23.11.2022 do 11.1.2023 přijala následující usnesení dle přílohy.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Jilemnice bere na vědomí "Zprávu o činnosti Rady města Jilemnice za období od 23.11.2022 do 11.1.2023"

Přílohy:

ZM4_Zprávu o činnosti Rady města Jilemnice za obdo

Moje poznámka

1.4. Plány činností výborů

Výbory jsou zřízeny zastupitelstvem města jako jeho iniciativní a kontrolní orgány a předkládají svá stanoviska a návrhy zastupitelstvu města.

Výbory plní úkoly dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích:

finanční výbor: provádí kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky města, plní další úkoly, jimiž jej pověřilo zastupitelstvo

kontrolní výbor: kontroluje plnění usnesení zastupitelstva a rady města, kontroluje dodržování právních předpisů finančním výborem a městským úřadem na úseku samostatné působnosti, plní další kontrolní úkoly, jimiž jej pověřilo zastupitelstvo

osadní výbor: je oprávněn předkládat zastupitelstvu obce, radě obce a výborům návrhy týkající se rozvoje části obce a rozpočtu obce, dále pak vyjadřovat se k návrhům předkládaným zastupitelstvu obce k rozhodnutí, pokud se týkají části obce, a vyjadřovat se k připomínkám a podnětům předkládaným občany obce, kteří jsou hlášeni k trvalému pobytu v části obce, orgánům obce.

Výbory se ze své činnosti zodpovídají zastupitelstvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice ukládá předsedům finančního, kontrolního a osadního výboru předložit na příštím zasedání zastupitelstva města návrhy činností.

Přílohy:

ZM4_Návrh Plánu činnosti KV 2023, ZM4_Návrh Plánu činnosti FV 2023

1.5. Pozvánka na Valnou hromadu MMN a.s.

blok 1.5-1

Město Jilemnice je akcionářem MMN a.s., proto na jednání Valné hromady MMN a.s. předkládá návrhy na odvolání a jmenování členů dozorčí rady za Město Jilemnice, výsledky voleb z řad zaměstnavatelů, vyhodnocení představenstva MMN a.s. za rok 2022.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Jilemnice bere na vědomí návrh pozvánky a pořadu jednání valné hromady společnosti MMN, a. s., IČO 05421888, se sídlem Metyšova 465, Jilemnice (dále jen „MMN, a.s.“), která se uskuteční dne 15. 2. 2023 v kanceláři starostky města Semily.

Moje poznámka

blok 1.5-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice navrhuje odvolání členů dozorčí rady Evžena Malého a Jana Válka ke dni konání této valné hromady.

Moje poznámka

blok 1.5-3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice navrhuje jmenování členů dozorčí rady Václava Korbelaře a Aleše Vaňka ke dni konání této valné hromady.

Moje poznámka

blok 1.5-4

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice deleguje Davida Hlaváče, starostu města Jilemnice, ve smyslu § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, jako zástupce města na valnou hromadu MMN, a. s., která se uskuteční dne 15. 2. 2023.

Moje poznámka

blok 1.5-5

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice ukládá Davidu Hlaváčovi, aby na jednání valné hromady MMN, a. s., dne 15. 2. 2023 zastupoval město Jilemnice a hlasoval pro navržená usnesení valné hromady, jak jsou uvedena v pozvánce.

Přílohy:

ZM4_Svolání_21_valné_hromady_MMN_a_s_program, ZM4_Přílohy MMN, a.s.

2. FINANCE

2.1. Grantový program Sociální služby 2023

blok 2.1-1

Tento grantový program navazuje na Memorandum o dlouhodobé spolupráci při zajištění spolufinancování sociálních služeb na území ORP Jilemnice, které schválilo Zastupitelstvo města Jilemnice dne 4. 9. 2019 usnesením číslo 61/19. Podpisem memoranda se starostové obcí ORP Jilemnice, mimo obec Paseky nad Jizerou, zavázali, že zajistí spolufinancování sociálních služeb pro své obyvatele společně. Vzorová veřejnoprávní smlouva o poskytnutí příspěvku na spolufinancování sociálních služeb, kterou město Jilemnice uzavře se zapojenými obcemi, viz příloha ZM4_VS_OBCE_prispevek_2023_vzor. Pro rok 2023 byla vypočtena výše příspěvku na obyvatele na 39 Kč, město Jilemnice zaplatí 209 tis. Kč, viz ZM4_vypocet_vyse_prispevku_2023.

Grantový program na rok 2023, viz příloha ZM4_GPSS_2023 byl oproti roku 2022 změněn v bodě 3.8 - navýšen limit na 1 úvazek na rok o 20 % (nově 120 tis. Kč) a příloha č. 1 grantového programu, která stanovuje limit spolufinancování sociální služby, viz příloha ZM4_P1_GPSS_podil_spolufinancovani_2023.

Nedílnou součástí grantového programu je také vzorová veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace a vzorová smlouva o poskytnutí příspěvku (pro příspěvkovou organizaci města), které město Jilemnice uzavře s poskytovateli sociálních služeb. Oproti předchozímu roku je tato smlouva beze změn, viz přílohy ZM4_P5_GPSS_VS_dotace_2023_vzor a ZM4_P5.1_GPSS_VS_prispevek_2023_vzor.

Priority, na které je potřeba se v sociální oblasti v roce 2023 zaměřit, byly navrženy v rámci komunitního plánování sociálních služeb a jsou shrnuty v Akčním plánu na rok 2023, viz příloha ZM4_Akcni_plan_2023. Na jeho aktualizaci získalo město Jilemnice dotaci od Libereckého kraje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice schvaluje vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku obcí na spolufinancování sociálních služeb dle předloženého návrhu.

Přílohy:

ZM4_VS_OBCE_prispevek_2023_vzor, ZM4_Vypocet_vyse_prispevku,
ZM4_P1_GPSS_podil_spolufinancovani_2023, ZM4_P5_GPSS_VS_dotace_2023_vzor,
ZM4_P5.1_GPSS_VS_prispevek_2023_vzor, ZM4_GPSS_2023, ZM4_Akcni_plan_2023

blok 2.1-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice schvaluje grantový program Sociální služby na rok 2023, vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Jilemnice a vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku zřizovatele dle předloženého návrhu.

blok 2.1-3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice schvaluje Akční plán rozvoje sociálních služeb na rok 2023.

Moje poznámka

2.2. Výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva

blok 2.2-1

Nářízením vlády č. 415/2022 Sb. ze dne 30. 11. 2022, kterým se mění NV č. 318/2017 Sb., došlo od 1. 1. 2023 ke změně výše odměn uvolněných členů zastupitelstva a maximální výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva. V návrhu je maximální výše odměn neuvolněných členů ZM od 1. 2. 2023:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice stanovuje s účinností od 1. 2. 2023 svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách: neuvolněný člen ZM bez dalších funkcí - 2.388 Kč, neuvolněný člen RM - 9.556 Kč, neuvolněný předseda výboru - 4.777 Kč, neuvolněný předseda komise - 4.777 Kč.

Moje poznámka

blok 2.2-2

Stavba sněhového Krakonoše s sebou přináší finanční náklady, konkrétně v roce 2021 dosáhly náklady výše cca 58 tis. Kč, z toho 39.500 Kč mzdové výdaje, zbylé výdaje byly spojeny s nahrnutím a následným odvozem sněhu, který je prováděn najímanou technikou. Dále se zajištěním stavby bezplatně pomáhá JSDH Jilemnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice souhlasí s uzavíráním dohod o provedení práce s členem zastupitelstva města Josefem Dufkem na stavbu sněhového Krakonoše na Masarykově náměstí za příznivých klimatických podmínek v letech 2023-2026.

Moje poznámka

2.3. Výše odměn fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice stanovuje s účinností od 1. 2. 2023 výše odměn fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města: předseda výboru - 4.777 Kč, předseda komise - 4.777 Kč

Moje poznámka

3. NEMOVITOSTI

3.1. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely č. 126 v k. ú. Jilemnice

O odkoupení části pozemkové parcely č. 126 vedené jako ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Jilemnice o výměře cca 40 m² požádal Zdeněk Vocásek, Nouzov 1229, Jilemnice. Požadovaná část je travnatá plocha v mezi, která by žadateli posloužila pro lepší umístění zamýšlené dvoupatrové stavby, kterou plánuje postavit na pozemkové parcele č. 127 v jeho vlastnictví. Žadatel uvádí, že umístění budoucí stavby konzultoval s odborem ÚZSVM, v případě schválení prodeje části pozemkové parcely by se stavba lépe umísťovala na pozemek a byly by dodrženy zákonem stanovené odstupy od okolních pozemků. Závěrem v žádosti uvádí, že na hranici obou zmiňovaných pozemků se nachází dva jasany, které jsou v havarijním stavu a je nutné je pokácet. Prodejem požadované části pozemku by tato povinnost přešla na žadatele.

V případě prodeje pozemku je nejprve nutné zveřejnit záměr prodeje na dobu 15 dnů. Přílohou k tomu bodu jednání je foto území, návrh na oddělení požadované části pozemku č. 126 a schéma umístění plánované stavby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice schvaluje záměr prodeje části pozemkové parcely č. 126 vedené jako ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Jilemnice o výměře cca 40 m².

Přílohy:

ZM4_Návrh prodeje části pozemku 126

Moje poznámka

4. OSTATNÍ

4.1. Odpojení domu č.p. 997-999 v ulici Jana Weisse od centrální soustavy Zásobování teplem Jilemnice s.r.o.

Na přelomu roku 2021/2022 byla řešena se zástupci bytového domu Jana Weisse 997 – 999 možnost instalace solárního systému na ohřev teplé vody o výkonu cca 44 kW jako alternativního a doplňkového zdroje energie s možností případného dohřátí pomocí stávajícího připojení k rozvodům soustavy ZT Jilemnice. Aby nedošlo instalací k finančnímu poškození ostatních odběratelů společnosti ZT Jilemnice, požadovala tato roční spoluúčast ve výši cca 28.600 Kč na fixní náklady provozu předávací stanice v objektu (zajištění okamžitého využití tepla ze soustavy při poklesu výkonu solárního systému). Tato spoluúčast byla ze strany zástupců bytového domu odmítnuta.

V září 2022 se pak bytový dům Jana Weisse 997-999 rozhodl ustoupit od solárního systému a předložil k vyjádření projektovou dokumentaci na instalaci tepelného čerpadla v počtu pěti jednotek o celkovém výkonu 42,8 kW a dvou jednotek elektrokotle o výkonu 30 kW.

ZT Jilemnice k tomu podalo vyjádření, kde konstatuje mimo jiné rozpor řešení s platným energetickým plánem města, požadavek na doplnění dokumentace pro změnu způsobu vytápění objektu (odpojení), způsob vyřešení nákladů na odpojení od soustavy ZT Jilemnice a poznámku o nesprávně uvedených hodnotách v technicko-ekonomickém zhodnocení projektu.

Město Jilemnice, ani její ze 100 % vlastněná společnost Zásobování teplem Jilemnice, nechce diktovat občanům čím a jak získávat energii pro jejich objekty. Je však třeba zdůraznit, že odpojením bytového domu se navýší náklady na energii všem ostatním odběratelům.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Jilemnice bere na vědomí informaci o záměru odpojení bytového domu Jana Weisse 997-999 od soustavy Zásobování teplem Jilemnice.

Přílohy:

ZM_4_JanaWEisse997-999_cerpadlo.pdf, ZM_4_JanaWEisse997-999_solarni.pdf

Moje poznámka

4.2. Náměty a připomínky zastupitelů

Ke dni úzávěrky návrhu programu nejsou žádné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice

Moje poznámka