



P O D K L A D Y

zasedání č. 1 Zastupitelstva obce Trojanovice

konané dne 12. 12. 2022 v Hasičská zbrojnice v Trojanovicích od 18:00 hod.

1. Kontrola plnění usnesení

blok 1-1

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce Mgr. Jiří Novotný

Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomno ... z 11 zastupitelů. Zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Omluveni:

Starosta obce seznámil přítomné s programem 1. zasedání zastupitelstva obce Trojanovice.

Program

1. Kontrola plnění usnesení
 2. Zpráva o činnosti obce
 - a. Infrastruktura
 - b. Obecní majetek
 - c. Územní plán
 - d. Doly
 - e. Stav obecních účtů, účetnictví a rozpočtu
 - f. Sběrný dvůr a odpady
 - g. Horečky a Fond Horečky
 - h. Rekovice
 - i. Fond Pustevny a Pustevny s.r.o.
 - j. Ostatní
 3. Rozpočtová opatření
 4. Rozpočet 2023
 5. Žádosti občanů a organizací
 6. Různé
 - OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
 - Smlouva o smlouvách budoucích o převodu nemovitostí (Důl Frenštát)
 - Zrušení směrnice dotace na kanalizační přípojky
- a další

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje program 1. zasedání, konaného dne 12. 12. 2022.

Moje poznámka

blok 1-2

Návrhová komise

Tomáš Střalka

Simona Káňová

Ověřovatelé zápisu

Ivana Vrtalová

Pavel Štefek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje do návrhové komise Tomáše Strálku, Simonu Káňovou, Hanu Dorotíkovou, a jako ověřovatele zápisu Ivanu Vrtalovou a Pavla Štefka.

Moje poznámka

blok 1-3

Pozn. Šedě vyznačené položky znamenají komentář k plnění usnesení

24/1

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje program 24. zasedání, konaného dne 29. 8. 2022.

24/2

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje do návrhové komise Jana Gajduška, Tomáše Strálku a Hanu Dorotíkovou, jako ověřovatele zápisu Petra Ondryše a Pavla Štefka.

24/3

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje rozpočtové opatření č. 18/2022

24/4

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje rozpočtové opatření č. 19/2022

24/5

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje rozpočtové opatření č. 20/2022 ve výši 800 000 Kč uvolněné z rezervy obce Trojanovice na demolici chat u Koksáře.

24/6 prodej pozemku *** - kupní smlouva byla uzavřena, na katastru již proběhl i vklad.

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje prodej pozemku parc.č. 250/19 v k.ú. Trojanovice, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 141 m², který vznikl odměřením z pozemku parc.č. 250/10, ostatní plocha, ostatní komunikace o původní výměře 3.268 m² podle geometrického plánu č. 4225-38/2022 panu *** za cenu dle znaleckého posudku ve výši 17.270,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí a na sepsání smlouvy hradí žadatel.

24/7 koupě cesty ke Koksáři od Biskupství - kupní smlouva byla uzavřena, na katastru již proběhl i vklad.

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje odkup celého pozemku p. č. 3583/2 o výměře 301 m² a pozemků vzniklých odměřením na základě geometrického plánu č. 4175-97/2020, p. č. 2255/10 o výměře 150 m² a 3569/35 o výměře 35 m², vše v k.ú. Trojanovice, za odhadní cenu ve výši 63.080 Kč.

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje zřízení věcného břemene přístupu a příjezdu pro Biskupství ostravsko-opavské v pozemcích parc. č. 3583/2, 3569/35 a 2255/10, vše v k.ú. Trojanovice pro pozemky parc. č. 2249/1 a 2250 v k.ú. Trojanovice. Zřízení věcného břemene je bezúplatné. Tímto usnesením se ruší usnesení č. 15/5 z 15. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 22.2.2021.

24/8 vyvěšeno, zaslán výpis, na schválení do 1. ZO

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 2491/2 v k.ú. Trojanovice viz příloha č. 1.

24/9 zaslán výpis žadateli

Zastupitelstvo obce Trojanovice neschvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 3609/2 v k.ú. Trojanovice.

24/10 v řešení, které potřebuje více času

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje bezúplatný převod vlastnictví vodního díla „Prodloužení vodovodního řadu Ráztoka“ z investora a majitele řadu KalaTrans, s.r.o. na obec Trojanovice. Podmínky plynoucí z usnesení č. 16/6 ze dne 26.4.2021 budou řešeny takto: U podmínky č. 1.) odkanalizování napojených nemovitostí do 5 let od podpisu smlouvy bude toto řešeno se žadatelem smluvně. U podmínky č. 2.) v případě převodu vodovodního řadu na obec Trojanovice nebude obec Trojanovice vyžadovat měření mezi vodovody vzájemně souvisejícími a Zastupitelstvo obce Trojanovice tak ruší podmínku 2.) z usnesení č. 16/2 ze dne 26.4.2021. U podmínky č. 3.) bude souhlasné stanovisko provozovatele obecního vodovodu dodáno ke smlouvě o bezúplatném převodu.

24/11 vyvěšeno, zaslán výpis, na schválení do 1. ZO

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 3471/1 v k.ú. Trojanovice.

24/12 smlouva podepsána

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje Dohodu o bezúplatném užívání mezi LČR, s.p. a obcí Trojanovice, jejímž předmětem je vzájemná dohoda smluvních stran o zajištění bezplatného užívání pozemků parc. č. 2133/4, 2133/2, 2133/10, 2133/11 a 2138 v k. ú. Trojanovice po dobu realizace stavby „Lomná III.“ z nichž pozemky parc. č. 2133/4, 2133/10 a 2138 jsou předmětem budoucí směny mezi LČR a Obcí.

24/13 smlouva podepsána, vyplaceno

Zastupitelstvo obce Trojanovice oceňuje nadregionální úspěch Lucie Strnadlové v parkurovém skákání, která na MČR obhájila titul mistryně ČR a schvaluje jednorázový dar ve výši 15 000 Kč.

24/14 aktualizováno

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje aktualizaci Strategického rozvojového dokumentu obce Trojanovice, viz příloha č. 2.

24/15 zaslán výpis, smlouva podepsána

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje Smlouvu o spolupráci s Discgolfovým klubem Beskyd Frenštátsko, jejímž předmětem je údržba, rozšíření a propagace Discgolfového hřiště Rekovice.

24/16 zaslán výpis, smlouva podepsána, dotace přijata

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na realizaci projektu Restrukturalizace odpadového hospodářství v obci Trojanovice mezi poskytovatelem MSK a příjemcem obcí Trojanovice.

24/17 bezúplatný převod pozemku od UZSVM - smlouva je již oboustranně podepsána, nyní je ještě na schválení na Ministerstvu ŽP

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje převod pozemků p.č. 3489/4 o výměře 373 m², 3551/2 o výměře 318 m² a 3673/2 o výměře 607 m² v k.ú. Trojanovice do majetku obce Trojanovice dle smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. UZSVM/ONJ/192/2022-ONJM SBP 7/2022-Hr.

24/18 zaslán výpis žadateli

Zastupitelstvo obce Trojanovice vyjadřuje potřebnost sociální služby domova se zvláštním režimem ve Frýdlantu nad Ostravicí (ul. Nerudova 1499, provozovatel Medela - péče o seniory o.p.s.) a zavazuje se ke spolufinancování neinvestičních výdajů na dvě lůžka a to na 30% oprávněné provozní ztráty, maximálně však 35 000 Kč na jedno lůžko/rok za podmínky, že k přijetí klienta bude nutný souhlas sociálního výboru obce Trojanovice.

24/19 zaslán výpis žadateli

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022 Fondu Horečky.

Moje poznámka

2. Zpráva o činnosti obce

Moje poznámka

2.1. Infrastruktura

Nové informace:

Projekty na vodovody a kanalizace: Krajský úřad rozhodl a nařídil vypracovat hydrogeologický posudek. Zpracováváme žádost o dotaci na MSK na vodovody. 5.12 proběhne na MSK koordinační schůzka nad vodovody a jejich rozplánování v rámci dotací MSK.

Cyklostezka: Projekce cyklostezek probíhá dále a předpoklad je, že v první půlce roku 2023 bude stavební povolení. Proběhlo také jednání na SFDI v Praze, což je nutná podmínka pro získání dotace na realizaci. Více je v příloze č. 1.1. Cyklostezky

Točna pod Javorníkem: Stavba pokračuje a do konce roku bude hotová kromě vodorovného značení. Projekt a fotky ze stavby jsou v příloze č. 1.2. Točna pod Javorníkem.

Most a chodník na Solárce přes Lomnou: Naše spolufinancování nemáme v rozpočtu, ale na toto máme rezervu. Budeme se snažit získat ještě nějakou dotaci na realizaci. Ze Správy silnic nepřišla žádná informace, zda investice bude v rozpočtu kraje. Projekt mostu posílám v příloze 1.3. Most na Solárce přes Lomnou.

Parkoviště u Koksáře: Parkoviště je dokončeno a proběhlo kolaudační řízení. Zprovožňuje se automatický platební systém. Projektová dokumentace a fotografie ze stavby jsou v příloze č. 1.4. Parkoviště u Koksáře.

Prodloužení kanalizace Dolní část Lomné: Kolaudace je stále v řešení.

Moje poznámka

2.2. Obecní majetek

Nové informace:

TJ pod Javorníkem: Plánovaná schůzka se zástupci TJ zatím neproběhla a studie na řešení ještě nebyla zadána.

Chata Koksář: Proběhlo jednání s Janem Malým Blažkem ohledně participativního bydlení. Viz 1.3. Koksář, participativní bydlení. Dále byla demontována jedna chatka hasiči obce Trojanovice. Hasiče jsme vyzvali proto, že nabídka na demolici chat se pohybovala na úrovni 200 tis. Kč za jednu chatku. Hasiči na jedné chatce strávili dohromady 200 člověkohodin. Vytrídil se odpad. Dřevěné části byly zlikvidovány na palivo. Plechová střecha dána do šrotu a lepenka se skelnou vatou zlikvidována na sběrném dvoře. Vyzkoušeli jsme si tedy demolici těchto morálně i technicky zastaralých staveb a dojde k úspoře více jak 100% oproti nabídce. Proto bychom rádi pověřili hasiče z Trojanovic likvidací všech chat.

Chatky jsou téměř zlikvidovány. Plánujeme zahájit proces vedoucí k možnosti participativního bydlení a financování projektu. Více v příloze č. 1.5. Koksář

Rekonstrukce obecního úřadu: V letošním roce se plánuje dokončit úpravy kolem obecního úřadu - venkovní prostranství a oddělení sběrného dvora, technického zázemí obce.

Nástavba školy a nová kuchyň: Byla podána žádost o dotaci na nástavbu. Tato žádost byla podaná 2x. Poprvé MMR spadl server, a tak ministerstvo zrušilo všechny podané žádosti a vypsalo nový termín. V novém termínu byla žádost podána. V případě její úspěšnosti bude realizace v roce 2023. Projekty jsou v příloze č. 1.6. Nástavba školy + školní jídelna

2.3. Územní plán

Nově se posouvá na jaro 2023.

2.4. Doly

Byla dokončena jednání nad smlouvou o smlouvách budoucích. Tato smlouva již prošla také dozorčí radou státního podniku Diamo. Nyní je návrh na její schválení v bodě "5. Různé". Následuje formální podpis ministra a smlouva se může podepsat.

Dále probíhají jednání nad projektem CÉRKA. Byla dokončena studie proveditelnosti vč. příloh. Více v příloze č. 1.7. Důl Frenštát.

2.5. Stav obecních účtů, účetnictví a rozpočtu

V příloze 1.16. stavy účtů 2022 zastupitelstvo posílám stav na účtech obce Trojanovice, který je ve výši 57,2 mil. Kč. Je velmi podobný jako před 2 měsíci, kdy to bylo 56 mil. Kč.

2.6. Sběrný dvůr

Stále propojujeme systém VERA a Incien, jednání vedení v systému Incien. Dále pracujeme na novém systému odpadového hospodářství. Je stále ještě ve vývoji a v konzultacích se SFŽP a interním týmovém řešení. Odpady také konzultujeme v rámci mikroregionu Frenštátsko a spolupracujeme s ostatními obcemi.

2.7. Horečky a Fond Horečky

Fond Horečky - Jednání fondu máme 5.12.2022. Výsledky jednání pošlu. Přišel pouze požadavek na navýšení dotace na provoz lanové dráhy. Tato zatím nebyla odsouhlasena. Žádost v příloze č. 1.8. Fond Horečky

2.8. Rekovice

V příloze 1.18. Rekovice - VZZ 31 10 2022, posílám výkaz zisku a ztráty k 31.10.2022. Tento činí k tomuto datu 1,7 mil. Kč zisku.

2.9. Fond Pustevny a Pustevny s. r. o.

Nové informace:

Pustevny Fond - Proběhlo jednání fondu Pustevny 22.11.2022. Zápis z jednání mi ještě nebyl doručen. Nasdílím, jakmile ho budu mít.

Pustevny s. r. o. - Proběhla valná hromada. Dále v příloze posílám zprávu z kauzy ohledně krádeže financí z pokladny. Více viz 1.9. Pustevny s.r.o.

2.10. Ostatní

blok 2.10-1

Nové informace:

Směna pozemků za garáže - Řešení pozemků se pohnulo a v rámci programu se bude projednávat dohoda s Lesy ČR o bezúplatném využívání převáděných pozemků pro eventuální deponáž.

Veřejné osvětlení - Hotovo

Program Vera - Stále se program a jeho využití a potenciál ladí. Dotace se bude řešit až budeme mít komplexní myšlenku portálu občana dokončenou.

Výhybna na Bystrém + pamětní deska - Řeší se přeložení plynovodní přípojky. Následně proběhne schválení projektu. Pamětní deska se umístí na jaře 2023.

Projekt hřiště na Bystrém - Jednání zatím neproběhlo.

Dopravní značení - Byl jsem požádán zastupiteli Tomášem Stralkou a Simonou Káňovou o projednání dopravního značení které navrhl pan Čestmír Peiger. Proto jej dávám do přílohy č. 1.10. Dopravní značení - Čestmír Peiger

Mateřská škola - Jednání o mateřských školách bude probíhat v rámci volebního období 2022 - 2026. Své povinnosti si obec Trojanovice bezchybně plní. Prosím zastupitele, ať se k tomuto tématu vyjádří.

Energetika

A: Uken - stále probíhají jednání a novela energetického zákona, na které jsme spolupracovali, by měla jít na schválení vlády a do sněmovny pro meziresortním připomínkovém řízení.

B: Jednáme s ČEZ distribuce ohledně povolení FVE na obecních budovách. První žádosti byly úspěšné jen

částečně, a tak proběhlo jednání se zástupcem ČEZ Distribuce a budou podány nové upravené žádosti. Dále proběhlo jednání s FBA ohledně založení energetického společenství, které bude základem pro komunitní energetiku.

C: Probíhá zjišťování dotačních titulů.

Dále řešíme energetického manažera a jeho zaplacení. Proběhlo jednání s MEC a ti dají prostředky spíše na manažera v rámci mikroregionu. Budeme však žádat o dotace na energetické studie a také na založení energetického společenství a tam by měly být peníze na energetického manažera. Bez něj se dále moc nepohneme.

Daň z nemovitostí - Toto téma se bude projednávat v průběhu roku 2023.

Termíny jednání zastupitelstva - Termíny a místa jednání jsou v příloze č. 1.13. Termíny zastupitelstev.

Úprava trailů - Na podzim proběhla úprava trailů na Horečkách, kdy došlo k rekonstrukci horní části tratě. Spolu s dolní částí tratě je tak velká sjezdová část výrazně upravena dobrovolnickou prací. Více viz. 1.14. Úprava Beskydských trailů.

Výroční zpráva Jubilejní základní škola prezidenta Masaryka - Viz 1.15. Výroční zpráva o činnosti JZSPM 2021_2022.

Sociální výbor - V příloze 1.17. Sociální výbor posílám zápis a rozdělení příspěvku dle sociálního výboru.

Finanční výbor - Zpráva finančního výboru

Moje poznámka

blok 2.10-2

Zastupitelstvo obce Trojanovice bere na vědomí zprávu o činnosti obce.

Moje poznámka

3. Rozpočtová opatření

blok 3-1

Rozpočtová opatření jsou v příloze č. 2. Rozpočtová opatření.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo obce Trojanovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29/2022

Moje poznámka

blok 3-2

Rozpočtové opatření 30/2022

Jedná se o rozpočtové opatření, které je v návrhu na schválení a paní Janáková tam ještě přidala další položky. Viz příloha 2. Rozpočtová opatření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje rozpočtové opatření 30/2022.

4. Rozpočet 2023

Pro rok 2023 byl rozpočet zpracován a řádně vyvěšen 15 dní před konáním zastupitelstva. Rozpočet je v příloze č. 3. Rozpočet 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje rozpočet obce na rok 2023.

5. Žádosti občanů a organizací

blok 5-1

Žádost o prodej části pozemku

Žadatel: ***

Důvodová zpráva:

Záměr prodeje části pozemku byl schválen na 18. zasedání zastupitelstva a řádně vyvěšen. Následně byl schválen prodej panu *** na 20. zasedání zastupitelstva a nyní můžeme schválit cenu. Smlouva je v příloze č. 4.1. Kupní smlouva ***.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje prodej části pozemku p.č. 2634/2 v k.ú. Trojanovice o výměře 503 m² žadateli panu *** za cenu dle znaleckého posudku ve výši 5.805 Kč.

blok 5-2

Žádost o prodej části pozemku

Žadatel: ***

Důvodová zpráva:

Jedná se o nedořešenou věc ohledně prodeje pozemku pod halou pana Strnadla. Toto se za jeho života nedořešilo a chce to dořešit jeho dcera. Musela udělat nový geometrický plán a ten je na jinou parcelu, než jsme měli schválenou. Proto musíme zrušit původní usnesení a schválit nové. Podklady jsou v příloze 4.2. Prodej - ***.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 3540/1. Jedná se o pozemek p.č. st. 2246 o výměře 6 m², který byl oddělen geometrickým plánem č. 4331-45/2022. Vše v k.ú. Trojanovice. Tímto se ruší usnesení č. 27/2 ze dne 5. 5. 2014.

Žádost o zřízení věcného břemene

Žadatel: Novpro FM, s.r.o.

Důvodová zpráva:

Jedná se o věcné břemeno vedení elektrické přípojky, kdy se nahrazuje nadzemní za podzemní v pozemku p.č. 250/10. Více 4.3. Smlouva Novpro.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje věcné břemeno pro vedení elektrické přípojky pro nemovitost č.ev. 534 v obecním pozemku p.č. 250/10 v k.ú. Trojanovice za podmínek dle směrnice č. 3/2022.

Moje poznámka

blok 5-4

Žádost o zřízení věcného břemene

Žadatel: ČEZ Distribuce a.s.

Důvodová zpráva:

Jedná se o věcné břemeno vedení elektrické přípojky pro pozemek p.č. 2175/21 v obecním pozemku p.č. 3590/4 a 3590/1. Jedná se o lokalitu na Lomné. Více viz. 4.4. Výzva k uzavření smlouvy ČEZ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje věcné břemeno pro vedení elektrické přípojky pro pozemek p.č. 2175/21 v obecním pozemku p.č. 3590/4 a 3590/1 vše v k.ú. Trojanovice za podmínek dle směrnice č. 3/2022.

Moje poznámka

blok 5-5

Žádost o prodej části pozemku

Žadatel:***

Důvodová zpráva:

Jedná se o žádost o koupi části pozemku p.č. 2491/2. Nikdo jiný se nepřihlásil a tak můžeme pánům schválit prodej. Nicméně rád bych tam dal podmínku, že odměří a prodají nám část pozemku p.č. 2493/2 a p.č. st. 233, které vedou za jejich plot k obecní komunikaci. Více viz 4.5. Záměr prodeje - ***.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje prodej části pozemku p.č. 2491/2 *** za podmínky, že odměří a obci prodají část pozemku p.č. 2493/2 a p.č. st. 233 mezi plotem a cestou. Všechny pozemky jsou v k.ú. Trojanovice.

Moje poznámka

blok 5-6

Žádost o finanční dar

Žadatel: ZO ČSOP Nový Jičín Záchranná stanice Bartošovice

Důvodová zpráva:

Jedná se o žádost o dar z rozpočtu obce Trojanovice pro Žadatele dle přílohy č. 4.6. Žádost ČSOP Bartošovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje finanční dar organizaci ZO ČSOP Nový Jičín Záchranná stanice Bartošovice ve výši 3 000 Kč.

Moje poznámka

blok 5-7

Žádost o finanční dar

Žadatel: České centrum signálních zvířat

Důvodová zpráva:

Jedná se o žádost o dar z rozpočtu obce Trojanovice pro Žadatele dle přílohy č. 4.7. Žádost o finanční dar - České centrum signálních zvířat. Měli bychom se v tomto ohledu zaměřit pouze na určité organizace, kterým budeme pomáhat. Nejde totiž pomáhat všem. Pomáháme Domovu Hortenzie, Charitě, Stromu Života a Lince Bezpečí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice neschvaluje finanční dar organizaci České centrum signálních zvířat.

Moje poznámka

blok 5-8

Schválení smlouvy na osobní přepravu pro seniory a osoby se zdravotním postižením

Žadatel: Charita Frenštát

Důvodová zpráva:

Jedná se o opětovné uzavření smlouvy na senior taxi formou dotace ve výši 40.000,- Kč. Smlouva bude vyúčtována podle aktuálního využití občanů obce Trojanovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi obcí Trojanovice a Charitou Frenštát p. R. na osobní přepravu pro seniory a osoby se zdravotním postižením v roce 2022, viz příloha č. 1.

Moje poznámka

blok 5-9

Žádost o finanční příspěvek

Žadatel: Charita Frenštát

Důvodová zpráva:

Jedná se o žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce Trojanovice pro žadatele na financování registrované služby - Charitní pečovatelská služba ve výši 15 tis. Kč.. Více viz 4.8. Žádost o finanční příspěvek - Charita.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje finanční dar ve výši 15 000 Kč Charitě Frenštát p. R. na financování registrované služby Charitní pečovatelská služba.

Moje poznámka

blok 5-10

Žádost o finanční podporu

Žadatel: Andělé Stromu Života p.s., Kostelní 71/37, Nový Jičín, 741 01

Důvodová zpráva:

V příloze 4.12. Dotace Strom života si dovoluji poslat žádost a návrh smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2023 pro mobilní hospic.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2023 ve výši 30.000,- Kč se subjektem Andělé stromu života p.s., viz příloha č. 2.

Moje poznámka

blok 5-11

Žádost o zveřejnění textu v obecních novinách

Žadatel: Mgr. Lenka Křesálková

Důvodová zpráva:

Na žádost paní Lenky Křesálkové dávám podklady k projednání zastupitelstva jejího požadavku zveřejnění omluvy týkající se zveřejnění osobního sdělení v obecních novinách. Na základě vyjádření právníka pana Panáčka, právníka obce, není nutné zveřejňovat omluvu - viz. příloha 4.9. Žádost Křesálková, kde je mimo stanoviska právníka také žádost paní Křesálkové, samotný text v novinách a zveřejněné stanovisko v následujících novinách. Navrhuji vzít toto pouze na vědomí.

Moje poznámka

blok 5-12

Prodej pozemku

Žadatel: ***

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej části pozemku p.č. 3471/1, u kterého jsme schválili záměr prodeje (viz 4.10. Prodej pozemku - ***) bychom si schválili prodej panu ***.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje prodej části pozemku p.č. 3471/1, dle záměru prodeje schváleného usnesením 24/11 na 24. zasedání zastupitelstva obce Trojanovice ze dne 29.8.2022, panu ***

Moje poznámka

blok 5-13

Žádost o posouzení možnosti zřízení přístupové komunikace

Žadatel: ***

Důvodová zpráva:

Obec Trojanovice oslovila, na základě žádosti p. *** o posouzení možnosti zajištění přístupu a příjezdu pro nemovitosti na pozemcích parc. č. 3471/13, 3471/14 a 3471/15 v k. ú. Trojanovice, majitelku pozemku pozemková parcela č. 3474/2 ***. Ta souhlasila se směnou části svého pozemku za část obecních pozemků parc. č. 3471/1 a 3471/17. Na těchto pozemcích se historicky nachází stavby sklepa, který byl postaven původním vlastníkem rodinného domu čp. 303 na pozemku stavební parcela číslo 344 (bratrem nynější majitelky).

Žadatelé ponесou veškeré náklady spojené s vyřízením směny pozemků a dále náklady na vybudování zpevněného příjezdu.

Pozemek parc. č. 3474/2 díl „a“ o výměře 55 m2, který by obec Trojanovice v rámci směny nabyla.

Vlastník ***

Pozemky: pozemková parcela č. 3471/1 díl „c“ o výměře 33 m2 a parc. č. 3471/17 díl „b“ o výměře 21 m2 by obec Trojanovice v rámci směny převedla

Pozemky by byly odděleny na základě přiloženého geometrického plánu číslo 4345-126/2022

Více viz příloha 4.11. Žádost o směnu pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje záměr směny pozemků, a to pozemku parc. č. 3474/2 díl „a“ o výměře 55 m2 od *** za výměrou odpovídající část pozemků, které vlastní obec Trojanovice, a to pozemku parc. č. 3471/1 díl „c“ o výměře 33 m2 a pozemku parc. č. 3471/17 díl „b“ o výměře 21 m2 v rozsahu dle geometrického plánu číslo 4345-126/2022.

Moje poznámka

6. Různé

Moje poznámka

6.1. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Jedná se o schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Návrh zatím počítá s pokračováním paušálního poplatku ve výši 500,- Kč na poplatníka a rok. Návrh obecně závazné vyhlášky je v příloze č. 5.1. OZV - odpady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Trojanovice o místním poplatku

za obecní systém odpadového hospodářství.

Moje poznámka

6.2. Smlouva o smlouvách budoucích o převodu nemovitostí (Důl Frenštát)

Jedná se o schválení smlouvy, o které jsem informoval v části "Zpráva o činnosti obce". Tato smlouva nám zajistí právní mandát na veškeré majetky státního podniku Diamo na katastru obce Trojanovice, kromě pozemků pod Solárkou. Dále právní mandát na pozemky v areálu Píšova Dolina. Smlouva je vázaná na projekt CÉRKA a jeho realizaci. Není možné převádět nebo prodávat na základě oprávněného zájmu obci Trojanovice bez transformačního projektu. Smlouva prošla dozorčí radou s.p. Diamo a je nachystaná ke schválení ministrem a následně k podpisu. Více v příloze 5.2. SOSB - Diamo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje Smlouvu o smlouvách budoucích o převodu nemovitostí mezi obcí Trojanovice a státním podnikem Diamo viz příloha č. 3.

Moje poznámka

6.3. Zrušení směrnice dotace na kanalizační přípojky

Jedná se o směrnici, která byla schválena z důvodu hlubokých přípojek v dolní části Lomné. Tato směrnice již pozbyla smyslu, proto navrhuji její zrušení. Směrnice je v příloze č. 5.3. Směrnice na kanalizační přípojky ke zrušení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje zrušení směrnice č. 2/2019 - dotace na kanalizační přípojky.

Moje poznámka

6.4. Další

Kotlíkové dotace a půjčky

Důvodová zpráva:

Tři předchozí dotační vlny se obec Trojanovice spolupodílela s MSK na kofinancování výměny zdroje tepla za ekologičtější částkou 7 500 Kč. Žadatelům ve 4. vlně kotlíkových dotací chceme umožnit stejné podmínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trojanovice schvaluje dotaci ve výši 7.500 Kč pro žadatele (majitele nemovitostí v obci Trojanovice) ve 4. výzvě kotlíkových dotací, kterým byla poskytnuta dotace MS kraje.

Dotace bude vyplacena poté, co žadatel doloží smlouvu s MS krajem a doklad o vyplacení dotace od MS kraje. Dotace bude vyplacena na všechny zdroje vytápění podporované ve výzvě.

Moje poznámka