



P O D K L A D Y

zasedání č. 2 Zastupitelstva obce Ondratice

konané dne 10. 4. 2024 v zasedací místnosti OÚ Ondratice od 18:00 hod.

1. Schválení programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice

Moje poznámka

2. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Starosta jmenoval zapisovatelem průběhu jednání zastupitelstva pana Miloše Zámečnicka.

Navrhl ověřovatele zápisu - paní Leonu Kovaříkovou a pana Petra Kvapila.

Dotázal se přítomných, zda má někdo připomínku či jiný návrh.

Nikdo neměl, tak nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva dne 10.4.2024 paní Leonu Kovaříkovou a pana Petra Kvapila a zapisovatele průběhu jednání pana Miloše Zámečnicka.

Moje poznámka

3. Kontrola usnesení zastupitelstva ze dne 1.3.2024

Starosta provedl kontrolu usnesení zastupitelstva ze zasedání dne 1.3.2024 bod po bodu, kdy konstatoval, že všechna usnesení byla splněna/naplněna.

K nesplněným usnesením ze zasedání č.7/2023 dne 8.12.2023:

č. 11/7/2023 splněno , smlouva podepsána

Usnesení č. 7 a 8 čekají na podpisy kupujících / očekáváme, že proběhne v průběhu dubna/května, ostatní usnesení jsou splněna

za zasedání 4/2023 - nemůže být naplněno usnesení 5/4/2023 - čekáme , až pan Loder dodá GP, který je nutnou podmínkou pro vyhlášení záměru a podkladem pro kupní smlouvu

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo obce Ondratice bere na vědomí stav plnění usnesení zastupitelstva ze dne 1.3.2024 a nemá k němu výhrady.

4. Schválení přijetí dotace z dotačního programu Obchůdek 2023+ v Olomouckém kraji - Udržení provozu maloobchodních prodejen s převahou potravin, nápojů a tabákových výrobků

Starosta uvedl, že Rada a posléze Zastupitelstvo Olomouckého kraje vyhovělo naší žádosti o dotaci na podporu našeho obchodu v rámci programu Obchůdek 2023 v plné výši 100.000,- Kč. Aby mohla být obci tato dotace vyplacena, je třeba přijmout přijímací usnesení a schválit znění smlouvy. Na základě toho OL kraj připraví smlouvu, kterou bude moci starosta podepsat, kraj pošle peníze a paní účetí dotaci vyúčtuje. Jde o dotaci zpětně, tj. že je to na propalčení části personálních nákladů za rok 2023. Dotace pro letošní rok opět obsahuje závazek provozovat prodejnu dalších 12 měsíců, starosta doporučuje dotaci přijmout.

Starosta otevřel diskusi:

Návrh usnesení (s hlasováním):

Zastupitelstvo obce Ondratice bere na vědomí rozhodnutí Rady Olomouckého kraje č. UR/102/66/2024 ze dne 19.2.2024, kterým byla obci Ondratice schválena dotace ve výši 100.000,- Kč v rámci dotačního programu "Obchůdek 2023 v Olomouckém kraji", tuto dotaci přijímá a schvaluje Smlouvu o poskytnutí této dotace. Úplné znění této smlouvy je přílohou č.1 zápisu.

Přílohy:

05_Vyrozumění_o_schválení_obec_Ondratice.pdf, 05_vzor-smlouvy-o-poskytnuti-dotace_Obchůdek.pdf

5. Schválení Smlouvy o připojení lokality Záhumenice k distribuční soustavě EG.D

blok 5-1

V rámci příprav PD pro lokalitu Záhumenice (býv.Z5) a Z4 poslalo EG.D k podpisu smlouvu na připojení této lokality k distribuční soustavě.

EG.D požaduje po obci úhradu 264.600,- Kč jako podíl na oprávněných nákladech za vybudování přípojky z vedení VVN, vybudování nové trafostanice po tuto lokalitu a vybudování sítě s přípojkami na hranicích jednotlivých stavebních parcel.

Bez podpisu této smlouvy a uhrazení alespoň první splátky nedá EG.D souhlasné vyjádření k PD, tudíž nebude možné podat PD na stavební úřad a požádat o stavební povolení.

Dle odpovědné osoby EG.D je toto nejjednodušší postup (dodávám pro ně), mají jednoho partnera a je na obci, jak se vypořádá s jednotlivými vlastníky stavebních parcel.

Upozorním na čl. IX odst.4 Smlouvy. Podpis této smlouvy EG.D bych vázal na předchozí souhlas všech vlastníků parcel tím, že se zavážou uhradit svůj podíl na této částce - vychází to na 12.600,-Kč na jednu stavební parcelu.

Bez toho bych do toho nešel - není důvod, aby obec tuto akci hradila - k ničemu takovému se ani nikdy nezávázala.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002255315, kterou společnost EG.D, a.s., IČO: 28085400 vybuduje v lokalitě Záhumenice (Z4 a Z5 územního plánu) síť NN vedení pro dodávky el.energie pro 21 budoucích rodinných domů s podmínkou předchozího souhlasu všech vlastníků dotčených stavebních parcel s jejich připojením

k distribuční soustavě, který vyžaduje čl IX. odst.4 této smlouvy. Úplné znění smlouvy je přílohou č.2 zápisu.

Přílohy:

EGD_Z5_průvodní dopis.pdf, EGD_Z5_postup.pdf, EGD_Z5_smlouva o připojení.pdf

Moje poznámka

blok 5-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice ukládá starostovi obce Ondratice, aby zajistil souhlasná stanoviska všech vlastníků stavebních parcel v lokalitě Záhumenice, včetně jejich závazku uhradit částku 12.600- Kč za jednu stavební parcelu jako jejich podíl na podílu na oprávněných nákladech EG.D s vybudováním NN sítě v této lokalitě, a to jako podmínku pro podpis Smlouvy schválené usnesením 5a/2/2024 .

Moje poznámka

6. Schválení Změnové vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Ondratice č.1/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ze dne 8.12.2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje změnovou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Ondratice č.1/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ze dne 8.12.2023. Úplné znění této změnové vyhlášky je přílohou č.3 zápisu.

Přílohy:

06_Změnová_OZV Ondratice_odpady.docx

Moje poznámka

7. Schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů. Úplné znění této vyhlášky je přílohou č.4 zápisu.

Přílohy:

07_ozv_Ondratice-mistni-poplatek-ze-psu_NEW.odt

Moje poznámka

8. Schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Úplné znění této vyhlášky je přílohou č.5 zápisu.

Přílohy:

08_ozv_Ondratice-mistni-poplatek-za-uzivani-verejn

Moje poznámka

9. Schválení Smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje. Úplné znění této smlouvy je přílohou č.6 zápisu.

Přílohy:

09_Smlouva o poskytnutí příspěvku_KIDSOK.docx

Moje poznámka

10. Projednání žádosti manželů Aleny a Pavla Muchových o odkup části pozemku parc.č. 840/1 KÚ Ondratice

Návrh usnesení (s hlasováním):

Zastupitelstvo obce Ondratice bere na vědomí žádost manželů Aleny a Pavla Muchových o odkup části pozemku parc.č. 840/1 KÚ Ondratice deklaruje, že této žádosti nevyhoví. Předmětný pozemek zůstane i nadále ve vlastnictví obce Ondratice jako veřejné prostranství.

Moje poznámka

11. Různé - info starosty

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice

Moje poznámka

12. Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice

Moje poznámka

13. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice

Moje poznámka