



P O D K L A D Y

zasedání č. 2 Zastupitelstva města Město Albrechtice

konané dne 15. 12. 2022 v zasedací síni Měšťanského domu od 15:00 hod.

1. Zahájení

Starostka města informovala přítomné o tom, že bude pořizován audiovizuální záznam dnešního jednání zastupitelstva, který je pořizován za účelem pro pozdější vyhotovení zápisu a informovanosti veřejnosti o činnosti obce v kabelové televizi města a na webových stránkách města, a že přítomní mají právo sdělit námitku proti takovému zpracování záznamu, ve smyslu čl. 21 odst. 1 obecného nařízení o ochraně osobních údajů (tzv. GDPR).

Poté starostka města zahájila zasedání zastupitelstva města. Sdělila, že jednání bylo řádně vyhlášeno a svoláno v souladu se článkem II., bodu 7 a 10 jednacího řádu zastupitelstva města dne 08.12.2022. Dále konstatovala, že jednání je podle prezenční listiny přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a jednání je tedy usnášeníschopné.

Při zahájení přítomno členů zastupitelstva města.

Moje poznámka

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele, zápis předchozího zasedání zastupitelstva města.

2.1. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu

Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu.

Starostka města navrhla návrhovou komisi ve složení pp. a za ověřovatele zápisu pp. Bylo ověřeno, zda navržení zastupitelé souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje návrhovou komisi ve složení pp. a za ověřovatele zápisu pp.

Moje poznámka

2.2. Určení zapisovatele

Starostka města určila zapisovatele tohoto zasedání zastupitelstva města,

Moje poznámka

2.3. Zápis předchozího zasedání zastupitelstva města

Ověřovateli zápisu 1. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 24.10.2022 byli zvoleni pp.

.....

Ověřovatelé neměli k zápisu připomínky. Nikdo z členů zastupitelstva města nepodal námitku proti zápisu.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zápis 1. veřejného zasedání zastupitelstva města.

Moje poznámka

3. Schválení programu

Starostka města přednesla navržený program jednání 1. zasedání zastupitelstva

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele, zápis předchozího zasedání zastupitelstva města.
 - 2.1. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu
 - 2.2. Určení zapisovatele
 - 2.3. Zápis předchozího zasedání zastupitelstva města
3. Schválení programu
4. Kontrola plnění usnesení 1. ustavujícího zasedání zastupitelstva
5. Jednací řád zastupitelstva
6. Finanční
 - 6.1. Rozpočtové opatření na vědomí
 - 6.2. Rozpočtové opatření č. 15/2022
 - 6.3. Změna plánu doplňkové činnosti 3/2022
 - 6.4. Rozpočet města na rok 2023
 - 6.5. Plán doplňkové činnosti na rok 2023
 - 6.6. Neinvestiční transfery do sdružení a neinvestiční příspěvky jiným organizacím
 - 6.7. Neinvestiční dotace v sociální oblasti
 - 6.8. Neinvestiční dotace v oblasti sportovní, zájmové a kulturní
 - 6.9. Závazné ukazatele pro příspěvkové organizace v roce 2023
 - 6.10. Pověření pro vedoucího finančního odboru
 - 6.11. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2025
 - 6.12. Souhlas s čerpáním fondu zaměstnanců

6.13. Rozpočty mikroregionů, jichž je město členem

6.14. Stanovení cen vodného a stočného na rok 2023

6.15. Poskytnutí finančního daru na stavby domovních ČOV

7. Smlouvy, obecně závazné vyhlášky

7.1. Smlouva o budoucí kupní smlouvě - Cyklostezka

7.2. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

7.3. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů

7.4. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

8. Pozemky

8.1. Prodej pozemku p.č. 1344/4, p.č. 1342/4, k.ú. Město Albrechtice

8.2. Prodej pozemku p.č. 944/7, p.č. 944/5, p.č. 945/3, k.ú. Město Albrechtice.

8.3. Odkoupení pozemku p.č. 25/4 v k.ú. Hynčice u Krnova

8.4. Výmaz zástavního práva k pozemku

9. Souhlas se vznikem pracovně právního vztahu členů zastupitelstva

10. Termíny zasedání zastupitelstva města v roce 2023

11. Petice občanů

12. Informace o podaných žádostech o dotace

V obvyklou dobu, od 18 hodin do 18.30 diskuze s občany

Starostka města se dotázala, zda má někdo návrh na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje navržený program 2. zasedání zastupitelstva města.

Moje poznámka

4. Kontrola plnění usnesení 1. ustavujícího zasedání zastupitelstva

Starostka města přenesla zprávu o plnění usnesení 1. zasedání zastupitelstva města.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení 1. zasedání zastupitelstva města.

5. Jednací řád zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva města se řídí zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., podle kterého zastupitelstvo vydává jednací řád. Jednací řád, který je nyní v platnosti a účinný, byl schválen dne 05.11.2018 (usnesení 18/1Z/3b) na volební období roku 2018-2022. Rada města projednala přípravu nového jednacího řádu a doporučila projednat jej se zastupiteli a na 2. veřejném zasedání zastupitelstva města. Jednací řád je předložen zastupitelstvu města k projednání a schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje jednací řád Zastupitelstva města Město Albrechtice, dle přílohy.

6. Finanční

6.1. Rozpočtové opatření na vědomí

Na základě změn v příjmech a výdajích města došlo k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 12/2022. Úprava se týkala schváleného rozpočtu, a to v oblasti příjmů i výdajů.

U příjmů byly navýšeny příjmy u přijatých dotací a to u přijaté dotaci na realizaci projektu „Studie proveditelnosti překládací stanice“ a k úpravě příjmů z důvodů rozpočtové čistoty zatřídění u dotace na projekt „Slezsko bez hranic III.“.

V oblasti výdajů došlo k přesunu v rámci schváleného rozpočtu z důvodu rozpočtové čistoty zatřídění schválené dotace z oddílu ostatní činnosti jinde nezařazené do oddílu ostatní záležitosti kultury. Dále došlo k navýšení výdajů z důvodu přijaté dotace na realizaci projektu „Studie proveditelnosti překládací stanice“ a k navýšení výdajového rozpočtu u Instalace optické sítě Opavice, Linhartovy a rozpočtu IT na nákup materiálu - tonerů a na zpracování dat a služeb. Zvýšené výdaje jsou kryty z nespecifikované rezervy.

Na základě změn v příjmech a výdajích města došlo k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 13/2022. Úprava se týkala schváleného rozpočtu, a to v oblasti příjmů i výdajů.

U příjmů byly navýšeny příjmy daňové příjmy a to u daně z příjmu právnických osob a u příjmu z poplatku za užívání veřejného prostranství a dále došlo k převedení přijaté dotace "Zůstat v paměti pokolení" v rámci schváleného rozpočtu a rovněž ke snížení dle skutečně přijaté výše.

V oblasti výdajů došlo v rámci výdajového rozpočtu k přesunu nevyužitých prostředků odd. 2221 na realizaci výměny vedení VO a kabelové TV ul. Hašlerova a v Hynčicích, dále došlo k částečnému přesunutí z prostředků na realizaci kamerového systému v parku B. Smetany na paragraf 5311 a zároveň k navýšení na tomto paragrafu z důvodu výměny kamerového systému PČR. Dále došlo k navýšení výdajového rozpočtu Infokavárny Městanského domu a k navýšení výdajového rozpočtu na dokoupení IT techniky.

Na základě změn v příjmech a výdajích města došlo k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 14/2022. Úprava se týkala schváleného rozpočtu, a to v oblasti financování.

V rámci financování se navyšuje položka 8124 - Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků, z důvodu krácení z prostředků Fondu soudržnosti v souladu se smlouvou č.16000041 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky a zároveň snižuje položka 8115 - Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech.

Celkový objem rozpočtu se nemění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Moje poznámka

6.2. Rozpočtové opatření č. 15/2022

Na základě změn v příjmech a výdajích města dochází k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 15/2022. Úprava se týká schváleného rozpočtu, a to v oblasti příjmů i výdajů.

U příjmů byly upraveny daňové příjmy dle skutečného naplnění a předpokladu do konce roku, k zapojení přijatých dotací na "volby prezidenta", na veřejně prospěšné práce, dotace pro MŠ a rovněž ke snížení dotací na Infokavárnu a Studie proveditelnosti překládací stanice, které přijdou v roce 2023 a jsou zahrnuty v rozpočtu na rok 2023. Rovněž dochází ke zvýšení příjmů z pronájmů majetku a k rozpuštění předpokládaných přijatých dotací, které byly nižší.

V oblasti výdajů došlo k zapojení dotací pro Mateřskou školu Město Albrechtice "Zahrada je naše učitelka, na veřejně prospěšné práce, na volby prezidenta a dotace pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů. Dále dochází k navýšení výdajů na nákup drobného majetku k monitoringu nakládání s odpady a u bezpečnosti a veřejného pořádku a rovněž k navýšení dochází u pojištění majetku města. Zvýšené příjmy jsou ve výdajové části rozpočtu zařazeny mezi nespecifikované rezervy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2022 - rozpočtové opatření č. 15/2022 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, kdy příjmy se zvyšují o 6 063 617 Kč a výdaje se zvyšují o 6 063 617 Kč.

Moje poznámka

6.3. Změna plánu doplňkové činnosti 3/2022

Na základě změn v nákladech a výnosech v doplňkové činnosti města dochází ke změně plánu doplňkové činnosti č. 3/2022. Úprava se týká již schváleného plánu, a to v nákladech i ve výnosech.

V nákladech je navýšena plán na nákup materiálu a ve výnosech dochází ke snížení plánovaných výnosů měsíčních poplatků za internet a ke zvýšení výnosů u instalačních poplatků za připojení internetové televize.

Náklady se zvyšují z částky 999 170 Kč na částku 1 059 170 Kč, to je o 60 000 Kč.

Výnosy se snižují z částky 2 004 000 Kč na částku 1 619 000 Kč, to je o 385 000 Kč.

Zisk celkem 559 830 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje Změnu plánu doplňkové činnosti Města Město Albrechtice č. 3/2022.

Plán doplňkové činnosti:	náklady	999 170,00
	zvýšení o	60 000,00

Celkem náklady:	1 619 170,00
Plán doplňkové činnosti: výnosy	2 004 000,00
zvýšení o	- 385 000,00
Celkem výnosy:	1 619 000,00
Zisk	559 830,00

Moje poznámka

6.4. Rozpočet města na rok 2023

Na základě zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění par. 11 územně samosprávný celek vypracovává svůj roční rozpočet.

Územní samosprávný celek zveřejní návrh svého rozpočtu po dobu nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání na zasedání zastupitelstva územního samosprávného celku na své úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup. Na úřední desce může být návrh rozpočtu zveřejněn v užším rozsahu, který obsahuje alespoň údaje o příjmech a výdajích rozpočtu v třídění podle nejvyšších jednotek druhového třídění rozpočtové skladby. Připomínky k návrhu rozpočtu mohou občané příslušného územního samosprávného celku uplatnit buď písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva.

Rozpočet města na rok 2023 byl sestaven dle požadavků a návrhů jednotlivých odborů města. Rozpočet byl dne 22.11.2022, rovněž byl projednán ve finančním výboru a se zastupiteli dne 5. 12. 2022 a dne 28.11. 2022 byl zveřejněn na úřední desce pod č.j. Mě 11594/2022.

Rozpočet je nyní sestaven nově jako výkaz FIN v programu od fi Gordic. Rozpočet je doplněn dalšími přílohami, tak jako minulý rok a to, rozpisy příspěvku pro ZŠ a MŠ, rozpis oprav a investic, předpokládané dotace, rozpisy příjmů a výdajů fondů. Přílohou je i tabulka podle paragrafů a členění na ORJ a ORG.

Příjmy - daňové příjmy jsou navýšeny podle aktuální predikce Ministerstva financí se zohledněním předpokládaného ekonomického vývoje. Z dotaci je zahrnuta dotace na výkon státní správy, která dle propočtu ze dne 5.10.2022 je ve výši 5 139 200 Kč. Výběr správních a místních poplatků zůstává přibližně ve stejné výši.

Na paragrafu 6409 jsou předpokládané dotace na rekonstrukce zámku Linhartovy, na vybudování Infokavárny a další příjmy z dotací již realizovaných. Po podání žádosti o platbu a připsaní na účet, bude provedeno přeúčtování na správné položky rozpočtové skladby.

Příjmy na rok 2023 jsou rozpočtovány ve výši 106 498 161 Kč.

Výdaje - na investiční výdaje je vyčleněna částka ve výši 58 518 056 Kč - rozpis je v samostatné příloze. Na opravy je počítáno s částkou ve výši 9 116 490 Kč - samostatná příloha, v rezervě na paragrafu 6409 zůstává nerozdělena částka 3 260 000 Kč na další výdaje, které budou v roce 2023. Na finanční podporu spolků je navrhována částka 1 300 000 Kč a na dotace do sociální oblasti je to 950 000 Kč. Příspěvky pro naše příspěvkové organizace jsou ve výši 8 505 400 Kč. Dále jsou to dle jednotlivých paragrafů výdaje na zajištění chodu města,

Výdaje na rok 2023 jsou rozpočtovány ve výši 149 338 576 Kč.

Rozpočet bude schvalován jako schodkový, kdy rozdíl mezi příjmy a výdaji bude pokryt přebytkem z minulých let ve výši 42 840 415 Kč, která je tvořena částečně akcemi přesunutými z rozpočtu roku 2022, které nebyly dokončeny a vyfakturovány (22 098 056 Kč) a rovněž je na investice do vodovodů a kanalizací použit fond na obnovu vodovodů a kanalizací ve výši 0,4 mil. Kč.

Součástí financování je splátka půjčky SFŽP ČR ve výši 755 528 Kč (půjčka na kanalizaci vilová čtvrť). Toto je jediný úvěr, který jako město splácíme.

Financování je pro rok 2023 ve výši 42 840 415 Kč

Příjmy + financování = 106 498 161 + 42 840 415 = 149 338 576 Kč

Výdaje 149 338 576 Kč

Příjmy v rozpočtu na rok 2023 činí 106 498 161 Kč, financování 42 840 415 Kč a výdaje na rok 2023 činí 149 338 576 Kč. Rozpočet je přijímán jako schodkový, příjmy jsou nižší než výdaje. Závaznými ukazateli rozpočtu je odvětvové členění (paragrafy).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje rozpočet Města Město Albrechtice na rok 2022 včetně rozpočtů fondů dle předloženého materiálu, kde jsou příjmy ve výši 106 498 161,00 Kč a financování 42 840 415,00 Kč a výdaje ve výši 149 338 576,00 Kč. Závazným ukazatelem rozpočtu je odvětvové členění (paragraf).

Moje poznámka

6.5. Plán doplňkové činnosti na rok 2023

Plán doplňkové činnosti na rok 2023 byl sestaven pouze na jednu činnost s to poskytování internetu.

Náklady na rok 2023 jsou plánovány ve výši 860 910 Kč a výnosy ve výši 2 028 000 Kč, zisk je ve výši 1 167 090 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje plán doplňkové činnosti města Město Albrechtice na rok 2023. Náklady na rok 2023 v plánu doplňkové činnosti jsou ve výši 860 910,00 Kč a výnosy ve výši 2 028 000,00 Kč, zisk ve výši 1 167 090 Kč.

Moje poznámka

6.6. Neinvestiční transfery do sdružení a neinvestiční příspěvky jiným organizacím

Město Město Albrechtice poskytuje ze svého rozpočtu neinvestiční transfery do sdružení, ve kterých je členem a neinvestiční příspěvky jiným organizacím.

Pro rok 2023 se jedná o:

příspěvek sdružení I/11 - I/ 57 23 947,00
příspěvek Okresní knihovně Bruntál 100 000,00
příspěvek Euroregion Praděd 34 210,00
členský příspěvek APKT (kabelová televize) 15 000,00
Sdružení obcí Osoblažska 121 051,00
příspěvek Svazu obcí a měst 16 146,00
příspěvek sdružení tajemníků 2 500,00
příspěvek Mikroregion Krnovsko 119 735,00

Příspěvek spolku Naše odpadky, z.s. 21 382,00 Kč

Celkem: 453 971,00.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje neinvestiční transfery a příspěvky pro rok 2023 ve výši 453 971,00 Kč v členění:

příspěvek sdružení I/11 - I/ 57 23 947,00
příspěvek Okresní knihovně Bruntál 100 000,00
příspěvek Euroregion Praděd 34 210,00
členský příspěvek APKT (kabelová televize) 15 000,00
Sdružení obcí Osoblažska 121 051,00
příspěvek Svazu obcí a měst 16 146,00
příspěvek sdružení tajemníků 2 500,00
příspěvek Mikroregion Krnovsko 119 735,00
Příspěvek spolku Naše odpadky, z.s. 21 382,00 Kč

Moje poznámka

6.7. Neinvestiční dotace v sociální oblasti

Město Město Albrechtice poskytuje ze svého rozpočtu neinvestiční transfery v sociální oblasti, které se poskytují na základě individuálních žádostí. Pro rok 2023 byla v rozpočtu vyčleněna částka ve výši 950 000,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje neinvestiční transfery na podporu v sociální oblasti v roce 2023 ve výši 950 000,00 Kč.

Moje poznámka

6.8. Neinvestiční dotace v oblasti sportovní, zájmové a kulturní

Město Město Albrechtice poskytuje ze svého rozpočtu neinvestiční transfery na sportovní, zájmovou a kulturní činnost organizací, které se poskytují na základě individuálních žádostí. Pro rok 2023 byla v rozpočtu vyčleněna částka ve výši 1 300 000,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje neinvestiční transfery na podporu v oblasti sportovní, zájmové a kulturní v roce 2023 ve výši 1 300 000,00 Kč.

Moje poznámka

6.9. Závazné ukazatele pro příspěvkové organizace v roce 2023

Město Město Albrechtice má zřízené dvě příspěvkové organizace, a to Základní školu Město Albrechtice a

Mateřskou školu Město Albrechtice. Výdaje na provoz těchto příspěvkových organizací jsou součástí rozpočtu na rok 2023.

Příspěvek na provoz základní školy, školní družiny a jídelny pro rok 2023 je stanoven ve výši 5 886 400,00 Kč, příspěvek na provoz mateřské školy je stanoven ve výši 2 619 000 Kč.

Tyto příspěvky se stanovují jako závazné ukazatele rozpočtu ve vztahu k příspěvkovým organizacím.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje závazné ukazatele pro příspěvkové organizace na rok 2023 v celkové výši 8 505 400,00 Kč, kdy příspěvek na provoz pro Mateřskou školu Město Albrechtice na rok 2023 je stanoven ve výši 2 619 000,00 Kč a příspěvek na provoz pro Základní školu Město Albrechtice na rok 2023 je stanoven ve výši 5 886 400,00 Kč.

Moje poznámka

6.10. Pověření pro vedoucího finančního odboru

Projednání pověření pro vedoucí finančního odboru k provádění níže uvedených úkonů ke schválenému rozpočtu roku 2023:

1. zpracování rozpisu schváleného rozpočtu v plném členění dle vyhlášky o rozpočtové skladbě č. 323/2002 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků a k prováděním změn v členění dle platné legislativy,
2. opravami druhového členění (položek) v rámci závazných ukazatelů odvětvového členění (paragrafů) schváleného rozpočtu beze změny celkového objemu schválených finančních prostředků,
3. opravami účelového znaku, nástroje a zdroje u příjmů a výdajů, které jsou financovány z veřejných rozpočtů a EU v souladu s číselníky MF, poskytovatelů dotací a dotačními programy.
4. k odvodu nevyčerpaných účelově vázaných dotací z veřejných rozpočtů, pokud by mělo dojít k časovému nesouladu mezi požadovaným odvodem a schválením v orgánu obce. Tento odvod bude následně (v nejbližším termínu) schválen formou rozpočtového opatření roku 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje pověření pro vedoucí finančního odboru k provádění níže uvedených úkonů ke schválenému rozpočtu roku 2023:

1. zpracování rozpisu schváleného rozpočtu v plném členění dle vyhlášky o rozpočtové skladbě č. 323/2002 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků a k prováděním změn v členění dle platné legislativy,
2. opravami druhového členění (položek) v rámci závazných ukazatelů odvětvového členění (paragrafů) schváleného rozpočtu beze změny celkového objemu schválených finančních prostředků,
3. opravami účelového znaku, nástroje a zdroje u příjmů a výdajů, které jsou financovány z veřejných rozpočtů a EU v souladu s číselníky MF, poskytovatelů dotací a dotačními programy.
4. k odvodu nevyčerpaných účelově vázaných dotací z veřejných rozpočtů, pokud by mělo dojít k časovému nesouladu mezi požadovaným odvodem a schválením v orgánu obce. Tento odvod bude následně (v nejbližším termínu) schválen formou rozpočtového opatření roku 2023.

Moje poznámka

6.11. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2025

Na základě zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění § 3 územně samosprávný celek sestavuje střednědobý výhled rozpočtu zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet.

Střednědobý výhled rozpočtu obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, o dlouhodobých závazcích a pohledávkách.

Územní samosprávný celek zveřejní návrh střednědobého výhledu rozpočtu po dobu nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání na zasedání zastupitelstva územního samosprávného celku na své úřední desce. Přípomínky k návrhu střednědobého výhledu rozpočtu mohou občané příslušného územního samosprávného celku uplatnit buď písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva.

Střednědobý výhled rozpočtu byl sestaven na roky 2024-2025. Dne 28.11.2022 byl zveřejněn na úřední desce pod číslem čj. Mě 11596/2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2024-2025, dle návrhu.

Moje poznámka

6.12. Souhlas s čerpáním fondu zaměstnanců

Schválení uvolněným zastupitelům čerpání z fondu zaměstnanců dle Směrnice tvorby a čerpání fondu zaměstnanců Města Město Albrechtice schválené Radou města Město Albrechtice dne 22.11.2022 č. usnesení 22/2R/12a, platné od 1. 1. 2023 podle § 84 odst. 2 písm. o) uvolněným zastupitelům podle § 80 odst. 1 písm. a), b), d), e), f), h), i) zákona o obcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje uvolněným zastupitelům čerpání z fondu zaměstnanců dle Směrnice tvorby a čerpání fondu zaměstnanců Města Město Albrechtice schválené Radou města Město Albrechtice dne 22.11.2022 č. usnesení 22/2R/12a, platné od 1. 1. 2023 podle § 84 odst. 2 písm. o) uvolněným zastupitelům podle § 80 odst. 1 písm. a), b), d), e), f), h), i) zákona o obcích.

Moje poznámka

Schválení oddávajícím čerpání z fondu zaměstnanců dle Směrnice tvorby a čerpání fondu zaměstnanců Města Město Albrechtice schválené Radou města Město Albrechtice dne 22.11.2022 č. usnesení 22/2R/12a, platné od 1. 1. 2023 podle § 84 odst. 2 písm. o) oddávajícím podle § 80 odst. 1 písm. a), b), zákona o obcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje oddávajícím čerpání z fondu zaměstnanců dle Směrnice tvorby a čerpání fondu zaměstnanců Města Město Albrechtice schválené Radou města Město Albrechtice dne 22.11.2022 č. usnesení 22/2R/12a, platné od 1. 1. 2023 podle § 84 odst. 2 písm. o) oddávajícím podle § 80 odst. 1 písm. a), b), zákona o obcích.

6.13. Rozpočty mikroregionů, jichž je město členem

Město Město Albrechtice jsou členem Mikroregionu Krnovsko, který sestavil návrh rozpočtu na rok 2023 a zveřejnil na úředních deskách svých členů. Návrh rozpočtu na rok 2023 byl na naší přední desce zveřejněn od 11.11.2022 do 28.11.2022. Zastupitelstvo města bere návrh rozpočtu Mikroregionu Krnovsko na rok 2023 na vědomí.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí návrh rozpočtu Mikroregionu Krnovsko na rok 2023.

Město Město Albrechtice jsou členem Mikroregionu Osoblažsko, který sestavil návrh rozpočtu na rok 2023 a zveřejnil na úředních deskách svých členů. Návrh rozpočtu na rok 2023 je na naší přední desce zveřejněn od 24.11.2022 do 12.12.2022. Zastupitelstvo města bere návrh rozpočtu Mikroregionu Osoblažsko na rok 2023 na vědomí.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí návrh rozpočtu Mikroregionu Osoblažsko na rok 2023.

6.14. Stanovení cen vodného a stočného na rok 2023

Informace o vývoji, kalkulaci a výši cen vodného a stočného pro rok 2023.

U vodného a stočného je cena oproti letošnímu roku mírně vyšší, především z důvodu na nárůstu cen energií a výši inflace.

Vodné bylo navýšeno bez DPH o 0,49 Kč, stočné bez DPH o 2,94 Kč.

Rada města Město Albrechtice doporučuje zastupitelstvu města stanovit cenu vodného ve výši bez DPH 42,44 Kč a cenu stočného ve výši bez DPH 51,33 Kč, celkově ve výši bez DPH 93,77 Kč/m³ (usnesení č. 22/2R/11, ze dne 22.11.2022).

Podrobnější informace k cenám vodného a stočného sdělí jednatel provozovatele vodovodu a kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje cenu vodného ve výši bez DPH 42,44 Kč a cenu stočného ve výši bez DPH 51,33 Kč, celkově ve výši bez DPH 93,77 Kč/m³.

6.15. Poskytnutí finančního daru na stavby domovních ČOV

Projednáni žádosti o poskytnutí daru na stavbu domovní čistírny odpadních vod paní *** 793 95 Město Albrechtice.

Žádost o poskytnutí finančního daru byla podána 21.11.2022. Stavba je dokončena, je doloženo sdělení vodoprávního úřadu k ohlášení dokončené stavby. Čistírna slouží k likvidaci odpadních vod z rodinného domu žadatelky. Podle schválených pravidel lze žádosti o poskytnutí finančního daru vyhovět.

Žádost projednala Rada města na schůzi dne 22.11.2022 a doporučuje žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč žadateli *** a uzavření darovací smlouvy mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako dárcem a žadatelem, jako obdarovaným, na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč, v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 19/11Z/110 z 23.10.2019.

Moje poznámka

Projednáni žádosti o poskytnutí daru na stavbu domovní čistírny odpadních vod panu ***

Žádost o poskytnutí finančního daru byla podána 30.11.2022. Stavba je dokončena, je doloženo sdělení stavebního úřadu k ohlášení dokončené stavby. Čistírna slouží k likvidaci odpadních vod z rodinného domu žadatele ***. Podle schválených pravidel lze žádosti o poskytnutí finančního daru vyhovět.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč žadateli *** a uzavření darovací smlouvy mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako dárcem a žadatelem, jako obdarovaným, na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč, v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 19/11Z/110 z 23.10.2019.

Moje poznámka

7. Smlouvy, obecně závazné vyhlášky

7.1. Cyklostezka - smlouva o budoucí kupní smlouvě

V průběhu roku 2021 byla realizována stavba Cyklostezka Město Albrechtice – Třemešná. Stavbu, stejně jako dotační žádost realizovalo město Město Albrechtice ve spolupráci s obcí Třemešnou, a to na základě smlouvy o spolupráci.

Stavba, stejně jako dotace jsou už zrealizovány a ukončeny. Je třeba ještě dotáhnout majetkový vztah s Třemešnou.

Z tohoto důvodu byla právním zástupcem města Město Albrechtice, Mgr. Marianem Przybylou, připravena smlouva o budoucí kupní smlouvě. Kupní smlouva bude uzavřena po ukončení udržitelnosti dotace.

Smlouvu o budoucí kupní smlouvě schválilo již zastupitelstvo obce Třemešná. Nyní čeká na doschválení v zastupitelstvu města Město Albrechtice.

--- starostka města

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi městem Město Albrechtice a obcí Třemešná, jejímž předmětem je převod části stavby „Cyklostezky“ na území obce Třemešná, veřejně přístupné pozemní komunikace – stezka pro cyklisty a chodce o délce 447,97, šíře 3 m z celkové délky 1330 m, a nachází se na pozemcích par. Č. 694, 691, 112/2, 692/1, 692/2, 118/6, 118/7, 118/5, 693, 564/3, 564/4, 557 a 628/1 v k. ú. Rudíkovy, kdy se předmět smlouvy po uplynutí doby udržitelnosti projektu, tj. do 90 dnů ode dne 17.4.2027 převede z vlastnictví města Město Albrechtice do vlastnictví obce Třemešná, a to za celkovou hodnotu 918 094,72 Kč.

Moje poznámka

7.2. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství **Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.**

Návrh obecně závazné vyhlášky č. x/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Dle zákona o místních poplatcích může poplatek za obecní systém odpadového hospodářství činit nejvýše 1200,-Kč. Výše poplatku se v OZV nemusí zdůvodňovat. V návrhu je ponechána dosavadní výše 600,-Kč/rok.

Splatnost poplatku je stanovena jednorázově nejpozději k 30.6. příslušného kalendářního roku. To však neznamená, že by si poplatníci nemohli zaplatit poplatek ve dvou či více splátkách dle jejich potřeb. Jen je zapotřebí dodržet termín, ve kterém má být celková částka uhrazena.

Nově je zde zapracována úleva pro osoby přihlášené v obci, které se zapojí do systému MESOH. Navržená maximální úleva je 70% z výše stanoveného poplatku, přičemž hodnota jednoho EKO bodu činí 3,50 Kč. Maximální celkový počet EKO bodů, kterého je možné dosáhnout činí 120 bodů. 70% úleva z navržené sazby 600,-Kč činí 420,-Kč. ($420,-\text{kč} / 120 \text{ EKO body} = 3,50 \text{ Kč/bod}$)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje OZV č. x/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s tím, že sazba poplatku je 600,- Kč/rok a hodnota jednoho EKO bodu v systému MESOH činí 3,50 Kč.

Moje poznámka

Podle platné legislativy v odpadovém hospodářství je připravena Obecně závazná vyhláška města Město Albrechtice č. xx/2022 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Řeší všechny složky komunálního odpadu. Stanovuje podmínky pro celoroční odkládání biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu, nebezpečného a velkoobjemového odpadu. Řeší nakládání s výrobky s ukončenou životností. A řeší i stavební suť, která není komunálním odpadem; zde je navrženo pokračování v odkládání na Sběrném dvoře za úplatu. OZV řeší i zapojení podnikatelských subjektů do obecního systému odpadového hospodářství. Tato OZV nahradí OZV z r. 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje OZV č. x/2022 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Moje poznámka

7.3. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů

Návrh obecně závazné vyhlášky č. x/2022 o místním poplatku ze psů

Nedochází k zásadní změně vyhlášky o místním poplatku ze psů. Pouze se odděluje poplatek ze psů od dalších místních poplatků do samostatné vyhlášky.

Jedinou změnou je splatnost poplatku k 30.6. příslušného kalendářního roku, tak aby byla sjednocená splatnost místních poplatků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje OZV č. x/2022 o místním poplatku ze psů.

Moje poznámka

7.4. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Návrh obecně závazné vyhlášky č. x/2022 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství se odděluje do samostatné vyhlášky. Je zde zpoplatněno užívání veřejného prostranství způsoby, kterými v minulosti bylo využíváno nebo je u nich předpoklad, že by mohlo být využito. Místo grafického znázornění v mapě jsou zpoplatněná místa jmenovitě vypsána v přílohách č.1 a č.2. této vyhlášky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje OZV č. x/2022 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Moje poznámka

8. Pozemky

8.1. Prodej pozemku p.č. 1344/4, p.č. 1342/4, k.ú. Město Albrechtice

Prodej pozemku p.č. 1344/4, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 4 m², pozemku p.č. 1342/4 ostatní plocha, jiná plocha, výměra 92 m², k.ú. Město Albrechtice

- žadatelé ***

- žadatelé žádají o prodej pozemků pod sportovištěm a pozemku, na kterém se nachází budova č.p. 5, která je v jejich vlastnictví

- záměr prodeje byl schválen usnesením 11/71R/17 dne 15.8.2022

- v ÚP pozemky vedeny jako zastavěná plocha,, nádvoří

- cena- dle Směrnice 1/2021- 500,- Kč/m² =(92+4) x 500+ 5.400,-(vyhotovení GP)+ 500,- Kč(sepsání smlouvy)
= 53.900,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prodej pozemku p.č. 1344/4, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 4 m², pozemku p.č. 1342/4 ostatní plocha, jiná plocha, výměra 92 m², odděleného GP č 1546-66/2022 z pozemku p.č. 1342/2 zastavěná plocha, společný dvůr a pozemku p.č. 1344/3 zastavěná

plocha, k.ú. Město Albrechtice *** za celkovou cenu ve výši 53.900,- Kč včetně vynaložených nákladů.

Moje poznámka

8.2. Prodej pozemku p.č. 944/7, p.č. 944/5, p.č. 945/3, k.ú. Město Albrechtice.

Prodej pozemku p.č. 944/7 zahrada, výměra 33 m², pozemku p.č. 944/5 zahrada, výměra 37 m² a pozemku p.č. 945/3 zahrada, výměra 448 m², k.ú. Město Albrechtice.

- Žadatel ***

- žadatelé jsou vlastníci bytového domu B. Němcové 112/22. Na pozemko 945/3 má bytový dům historicky umístěnu žumpu a nájemci pozemky užívají

- záměr prodeje byl schválen usnesením 22/73R/7 dne 26.9.2022, zveřejněn na úřední desce od 19.10.2022 do 4.11.2022

- v ÚP pozemky vedeny v zastavitelné ploše

- cena -dle Směrnice 1/2021- 500,- Kč/m² = (33+37+448) x 500 + 500,- Kč(smlouva) + 21% (daň) = 313.995,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prodej pozemku p.č. 944/7 zahrada, výměra 33 m², pozemku p.č. 944/5 zahrada, výměra 37 m² a pozemku p.č. 945/3 zahrada, výměra 448 m², k.ú. Město Albrechtice *** za celkovou cenu ve výši 313.995,- Kč včetně vynaložených nákladů.

Moje poznámka

8.3. Odkoupení pozemku p.č 25/4 v k.ú. Hynčice u Krnova

Odkoupení pozemku p.č 25/4 zahrada, výměra 196 m², k.ú. Hynčice u Krnova

- odkoupení od ***

- na pozemku stojí autobusová zastávka

- cena 98.000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje odkoupení pozemku p.č. 25/4 zahrada o výměře 196 m², odděleného GP č. 699-21/2022 z pozemku p.č.25/3, k.ú. Hynčice u Krnova od ***, za celkovou kupní cenu 98.000,- Kč

Moje poznámka

8.4. Výmaz zástavního práva k pozemku

Lesy České republiky, s.p. mají záměr a zpracovávají projektovou dokumentaci stavby „VN a soustava přehrážek Pelhřimovy“. K této stavbě již Rada města Město Albrechtice schválila souhlas s dočasným zábořem pozemků určených k plnění funkcí lesa a zábořem části pozemku parc.č. 181/2 v k.ú. Piskořov pro stavebníka

Lesy České republiky s.p. pro realizaci vodního díla v oboře Víno (usnesení č. 22/70R/4). Nyní Lesy ČR s.p. žádají Město Město Albrechtice o vynětí části pozemku p.č.181/2 v k.ú. Piskořov ze zástavy u Státního fondu životního prostředí České republiky. Tato zástava byla zřízena pro stavbu kanalizace ve vilové čtvrti. Nebudou nutné nové odhady pozemků, protože vyjímáný pozemek je z celkového objemu nemovitostí minimální část.

V příloze je geometrický plán a situační výkres projektové dokumentace. Dále již i souhlas Státního fondu životního prostředí s výmazem zástavního práva.

Podání návrhu na výmaz zástavního práva u katastrálního úřadu je předloženo ke schválení zastupitelstvu města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje provedení výmazu zástavního práva k pozemku parc.č. 181/2 v k.ú. Piskořov.

Moje poznámka

9. Souhlas se vznikem pracovně právního vztahu členů zastupitelstva

Souhlas Zastupitelstva města Město Albrechtice s pracovně právními vztahy na rok 2023 mezi Městem Město Albrechtice a neuvolněným zastupitelem Ing. Petrem Křištofem, který je dobrovolným hasičem JSDHO ve funkci velitel jednotky a provozář hasičské zbrojnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje uzavření od 1. 1. 2023 pracovně právního vztahu se zastupitelem Ing. Petrem Křištofem; předmětem je Dohoda o provedení práce, popis činnosti: dobrovolný hasič ve velitel jednotky a pracovní poměr na dobu určitou do 31. 12. 2025 s úvazkem 16 hod./týdně ve funkci provozář.

Moje poznámka

Schválení Zastupitelstva města Město Albrechtice s uzavřením pracovně právním vztahem od 1. 1. 2023 mezi Městem Město Albrechtice a neuvolněným zastupitelem Bc. Liborem Růžičkou, na pozici referent IT.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje pracovně právního vztahu na dobu neurčitou od 1. 1. 2023 mezi Městem Město Albrechtice a neuvolněným zastupitelem Bc. Liborem Růžičkou na pozici referent IT.

Moje poznámka

10. Termíny zasedání zastupitelstva města v roce 2023

Rada města Město Albrechtice projednala plán zasedání Zastupitelstva města Město Albrechtice.

Rada města Město Albrechtice doporučila zastupitelstvu města schválit termíny konání zasedání zastupitelstva města v roce 2023 ve dnech 22.02., 26.04., 28.06., 27.09., 29.11.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje termíny konání zasedání zastupitelstva města v roce 2023 ve dnech 22.02., 26.04., 28.06., 27.09., 29.11.

Moje poznámka

11. Petice občanů

Na podatelnu městského úřadu byla dne 26.10.2022 doručena petice občanů. Starostka města informovala Radu města o obsahu petice a o tom, že petice je adresována zastupitelstvu a bude předložena na nejbližší jednání zastupitelstva města.

Moje poznámka

12. Informace o podaných žádostech o dotace

Starostka města podává informace o podaných žádostech o dotace.

Projekt CZ-PL Spolu je nám nejlíp

Projekt Sociální bydlení ve Městě Albrechtice; souhlas zastupitelstva s realizací projektu podle specifické podmínky pravidel IROP (kapitola 5, bod 15)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice vyjadřuje souhlas s realizací projektu Sociální bydlení ve Městě Albrechtice.

Moje poznámka