



## **P O D K L A D Y**

### **zasedání č. 7 Zastupitelstva města Město Albrechtice**

konané dne 27. 9. 2023 v zasedací síni Měšťanského domu od 16:00 hod.

#### **1. Zahájení**

Starostka města informovala přítomné o tom, že bude pořizován audiovizuální záznam dnešního jednání zastupitelstva, který je pořizován za účelem pro pozdější vyhotovení zápisu, a že přítomní mají právo sdělit námitku proti takovému zpracování záznamu, ve smyslu čl. 21 odst. 1 obecného nařízení o ochraně osobních údajů (tzv. GDPR).

Poté starostka města zahájila zasedání zastupitelstva města. Sdělila, že jednání bylo řádně vyhlášeno a svoláno v souladu se Čl. 3 jednacího řádu zastupitelstva města Město Albrechtice dne 20.09.2023. Dále konstatovala, že jednání je podle prezenční listiny přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a jednání je tedy usnášeníschopné.

*Zahájení v ..... hodin. Při zahájení přítomno ..... členů zastupitelstva města.*

*Moje poznámka*

#### **2. Schválení programu**

Starostka města přednesla navržený program jednání 7. zasedání zastupitelstva města.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele, volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva
  - 3.1. Určení zapisovatele
  - 3.2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu
  - 3.3. Zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva
4. Zápis předchozího zasedání zastupitelstva města
5. Odpovědi na obdržené dotazy občanů
6. Finanční
  - 6.1. Souhlas se zastavením exekuce
  - 6.2. Rozpočtová opatření na vědomí, ke schválení
  - 6.3. Změna doplňkové činnosti
  - 6.4. Na vědomí závěrečné účty mikroregionů

7. Vstup města Město Albrechtice do obecně prospěšné společnosti Rozvoj Krnovska o.p.s.
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o správě a údržbě dešťové kanalizace v majetku Města Město Albrechtice
9. Pozemky
  - 9.1. Prodej pozemku p.č. 579/9, k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic
  - 9.2. Prodej pozemku p.č. 566/32, k.ú. Město Albrechtice
  - 9.3. Přijetí pozemku parc.č. 1382 k.ú. Město Albrechtice darem
10. Informace o podaných žádostech o dotace

a dotázala se, zda má někdo ze zastupitelů návrh na změnu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje navržený program 7. zasedání zastupitelstva města.

Moje poznámka

---

**3. Určení zapisovatele, volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva**

**3.1. Určení zapisovatele**

Starostka města určila zapisovatelem tohoto zasedání zastupitelstva města .....

Moje poznámka

---

**3.2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu**

Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu.

Starostka města navrhla návrhovou komisi ve složení pp. .... a za ověřovatele zápisu pp. .... Bylo ověřeno, zda navržení zastupitelé souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje návrhovou komisi ve složení pp. .... a za ověřovatele zápisu pp. ....

Moje poznámka

---

**3.3. Zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva**

Starostka města přednesla zprávu o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva města.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva města.

Moje poznámka

---

#### **4. Zápis předchozího zasedání zastupitelstva města**

Ověřovateli zápisu předchozího veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne ..... byli zvoleni pp. ....

Ověřovatelé neměli k zápisu připomínky. Nikdo z členů zastupitelstva města nepodal námitku proti zápisu.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zápis ..... veřejného zasedání zastupitelstva města.

Moje poznámka

---

#### **5. Odpovědi na zaslané dotazy občanů**

Budou zodpovězeny dotazy občanů zaslané ve lhůtě podle jednacího řádu zastupitelstva do sedmi dnů před zasedáním zastupitelstva.

Moje poznámka

---

#### **6. Finanční**

##### **6.1. Souhlas se zastavením exekuce**

Dne 18.9.2023 bylo Městu Město Albrechtice doručeno Usnesení o výzvě k vyjádření souhlasu se zastavením exekuce vydané soudní exekutorkou Mgr. Blankou Březinovou, Exekutorský úřad Bruntál, se sídlem nám. Míru 66 / 5, 792 01 Bruntál pověřené k provedení exekuce na základě pověření k provedení exekuce/usnesení o nařízení exekuce, vydaného Okresním soudem v Bruntále dne 23.4.2012 č.j. 20EXE 688/2012-8 podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Bruntále č.j. 215C 123/2011-14 ze dne 10.2.2012 proti povinnému \*\*\*. Do dnešního dne nebyla na účet města uhrazena žádná částka v této záležitosti. Doporučujeme Zastupitelstvu města vyslovit souhlas se zastavením výše uvedené exekuce vůči výše uvedenému povinnému.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice souhlasí se zastavením exekuce č.j. 20EXE 688/2012-8 vůči povinnému \*\*\*.

Moje poznámka

---

##### **6.2. Rozpočtová opatření na vědomí, schválení**

Na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2023

V příjmové straně došlo k zapojení zvýšených příjmů ze vstupného a z prodeje zboží na zámku, dále k zapojení příjmů z pojistného plnění na sběrném dvoře, k zapojení přijaté náhrady za škodu z minulých let a k zapojení kompenzace za ubytování obyvatel Ukrajiny.

Ve výdajové části došlo k navýšení v oblastech silnic a chodníků z důvodu vyvstalých nezbytných oprav, a to jak položky oprav, tak i nákup materiálu a mezd na opravy svépomocí, dále ke zvýšení nájmu za pozemek související s cyklostezkou do Třemešné - nárůst o inflaci, dále PD ul. Nádražní, ke zvýšení v oblasti kultury na úhradu vystoupení vč. záloh na příští rok, dále k navýšení rozpočtu vyvolaných zejména vyvstalými nezbytnými opravami a souvisejícími službami v oblastech bytového i nebytového hospodářství, dále k navýšení výdajů na rozšíření optické sítě - Linhartovy II. etapa, Dělnická apod. Rovněž k navýšení rozpočtu v příslušných oblastech na nákup kamer, dále k vyčlenění prostředků na opravu hřbitova a na nákup materiálu a DDHM souvisejících s provozem Městského úřadu a předpokládanými pracemi souvisejícími se závěry energetického auditu. Nesoulad mezi zvýšenými příjmy a výdaji je vykryt Třídou 8 Financování - přebytek hospodaření z minulých let.

#### Na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2023

V příjmové straně došlo k přesunu plánovaných přijatých dotací „Slezsko bez hranic III.“ a „Studie proveditelnosti překládací stanice“ z odd. 6409 do položek dle skutečnosti v souladu s vyhláškou o rozpočtové skladbě.

Ve výdajové části došlo k navýšení v oblastech Silnic z důvodu potřeby neplánovaných oprav na ul. Nádražní a v okolí koupaliště na ul. Nábřežní, dále k navýšení rozpočtu na nákup zboží za účelem dalšího prodeje v Infokavárně a na Zámku Linhartovy a k navýšení rozpočtu na nákup věcných darů v oblasti kultury a na činnost místní správy. Dále k navýšení rozpočtu u oprav a udržování Zámku Linhartovy, konkrétně z důvodu potřeby výměny a ošetření střešního trámu dle posudku, dále k navýšení rozpočtu v oblasti veřejného osvětlení na obměnu technologie ovládání veřejného osvětlení a k obměně veřejného osvětlení v Opavici a Linhartovech. Rovněž k navýšení plánovaného rozpočtu u sběru a svozu plastu a papíru z důvodu zvýšených výdajů v této oblasti a rovněž k navýšení rozpočtu na likvidaci uložených zemin u bývalého Dakonu. Z důvodu zvýšených záloh na plyn došlo k navýšení rozpočtu na úhradu plynu na městském úřadě. Nesoulad mezi zvýšenými příjmy a výdaji je vykryt Třídou 8 Financování - přebytek hospodaření z minulých let.

#### Na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2023

V příjmové straně došlo k přesunu plánovaných přijatých dotací z odd. 6409 do položek dle skutečnosti v souladu s vyhláškou o rozpočtové skladbě, dále k zapojení zvýšených příjmů v oblasti pohřebnictví za příjmy z dědictví a příjmy za vypravení sociálních pohřbů, dále se zvyšují příjmy za prodeje pozemků a rovněž došlo k navýšení příjmů z podpory obyvatel Ukrajiny..

Ve výdajové části došlo k navýšení rozpočtu na tisk zpravodaje, dále k navýšení rozpočtu na nákup štítků a karet pro evidenci odpadového hospodářství a k navýšení rozpočtu na poplatek za koordinaci a provoz evidence odpadového hospodářství. V oblasti činnosti místní správy došlo k navýšení rozpočtu u IT na nákup projektoru a zvukové aparatury a rovněž k navýšení u podpory programů. Rovněž došlo k úpravě položek platů a pojištění mezi jednotlivými paragrafy. Zvýšené příjmy jsou kryty třídou 8 Financování - z přebytku hospodaření z minulých let.

#### Na vědomí rozpočtové opatření č. 13/2023

Ve výdajové části došlo k navýšení rozpočtu na realizaci rekonstrukce a změny rozmístění veřejného osvětlení v parku B. Smetany. Zvýšené výdaje jsou kryty třídou 8 Financování - z přebytku hospodaření z minulých let.

#### Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí schválenou změnu rozpočtu města Město Albrechtice roku 2023 - rozpočtové opatření č. 10/2023, 11/2023, 12/2023, 13/2023.

Moje poznámka

#### Ke schválení rozpočtové opatření č. 14/2023

Na základě změn ve výdajích města dochází k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 14/2023. Úprava se týká schváleného rozpočtu, a to v oblasti příjmů, výdajů a financování.

V příjmové části dochází k navýšení rozpočtu v oblasti sdílených daní se státním rozpočtem a to u daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti (hrazené plátcí), daně z příjmů fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti (hrazené poplatníky), daně z příjmů fyzických osob vybíraných srážkou a daně z příjmů právnických osob. Dále dochází k zapojení prostředků z dotace poskytnuté Úřadem práce na vytvoření pracovních míst veřejně prospěšných prací a rovněž je zapojen příjem z pojistné události na technice sběrného dvoru.

Ve výdajové části rozpočtu dochází k navýšení rozpočtu na zpravodaj Aktuálně z Albrechticka z důvodu změny periody vydávání a dále dochází k zapojení prostředků z přijaté dotace na vytvoření pracovních míst veřejně prospěšných prací a k zapojení prostředků z pojistky na opravy realizovaných na sběrném dvoře. Zvýšené příjmy slouží ke snížení zapojení prostředků z třídy 8 Financování - přebytek hospodaření z minulých let.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2023 - rozpočtové opatření č. 14/2023 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, kdy se příjmy zvyšují o 6 090 273,- Kč, výdaje se zvyšují o 659.741,- Kč a třída 8 financování se snižuje o 5 430 532,- Kč.

Moje poznámka

### **6.3. Změna plánu doplňkové činnosti**

Na základě změn v nákladech a výnosech v doplňkové činnosti města dochází ke změně plánu doplňkové činnosti č. 1/2023. Úprava se týká již schváleného plánu, a to v nákladech i ve výnosech.

V nákladech je navýšena plán na nákup materiálu, na opravy a udržování, nákup ostatních služeb, poplatků za programy, bankovní poplatky a nákup DDHM a ve výnosech dochází ke zvýšení výnosů u instalačních poplatků za připojení internetové televize.

Náklady se zvyšují z částky 860 910 Kč na částku 1 099 910 Kč, to je o 239 000 Kč.

Výnosy se zvyšují z částky 2 028 000 Kč na částku 2 038 000 Kč, to je o 10 000 Kč.

Zisk celkem 938 090 Kč.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje Změnu plánu doplňkové činnosti Města Město Albrechtice č. 1/2023.

Plán doplňkové činnosti:      náklady                      860 910,00

|                          |           |              |
|--------------------------|-----------|--------------|
|                          | zvýšení o | 239 000,00   |
| Celkem náklady:          |           | 1 099 910,00 |
| Plán doplňkové činnosti: | výnosy    | 2 028 000,00 |
|                          | zvýšení o | - 10 000,00  |
| Celkem výnosy:           |           | 2 038 000,00 |
| Zisk                     |           | 938 090,00   |

Moje poznámka

#### 6.4. Na vědomí závěrečné účty mikroregionů

Mikroregion Sdružení obcí Osoblažska zasílá obcím mikroregionu na vědomí Schválený závěrečný účet Mikroregionu Sdružení obcí Osoblažska za rok 2022.  
Závěrečný účet je zveřejněn na úřední desce.

##### Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí schválený závěrečný účet Mikroregionu Sdružení obcí Osoblažska za rok 2022.

Moje poznámka

Mikroregion Krnovsko zasílá obcím mikroregionu na vědomí Schválený závěrečný účet Mikroregionu Krnovsko za rok 2022.

Závěrečný účet je zveřejněn na úřední desce.

##### Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí schválený závěrečný účet Mikroregionu Krnovsko za rok 2022.

Moje poznámka

#### 7. Vstup města Město Albrechtice do obecně prospěšné společnosti Rozvoj Krnovska o.p.s.

Na zasedání 67. valné hromady Mikroregionu Krnovsko dne 27.06.2023 byl mimo jiné záležitosti diskutován rozvoj území mikroregionu.

Konstatována byla významnost MAS Rozvoj Krnovska. Pro posílení zacílení MAS na potřeby municipalit bude potřeba zvýšit počet partnerů (členů) MAS ze strany samospráv.

V současnosti má MAS 39 partnerů, z toho je pouze 6 obcí, zbytek partnerů se skládá z Mikroregionu

Krnovsko, DSO Mikroregionu Osoblažska, dvou veřejných a zbývajících 29 soukromých subjektů.

Vhodné proto bude vstoupit do MAS jako partner (člen).

Rada města Město Albrechtice doporučuje zastupitelstvu města schválit vstup města Město Albrechtice do MAS Rozvoj Krnovska o.p.s.

Přílohou je zápis 67. valné hromady a přihláška.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje vstup města Město Albrechtice do obecně prospěšné společnosti Rozvoj Krnovska o.p.s., IČ 26838401, se sídlem Na Náměstí 106, Osoblaha 793 99 (MAS Rozvoj Krnovska).

Moje poznámka

### **8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o správě a údržbě dešťové kanalizace v majetku Města Město Albrechtice**

Smlouva o správě a údržbě dešťové kanalizace v majetku Města Město Albrechtice – Dodatek č. 1 – projednání zastupitelstvem města.

Uzavření smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Město Albrechtice dne 6. 2. 2020, smlouva je přílohou podkladů.

Rada Města Město Albrechtice projednala na své 18. schůzi dne 1. 8. 2023 návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o správě a údržbě dešťové kanalizace v majetku Města Město Albrechtice ze dne 24.2.2020 uzavřené mezi objednatelem Město Město Albrechtice, IČ: 00296228 a poskytovatelem Služby obce Město Albrechtice, IČ: 25844067, sídlem Město Albrechtice, ul. Nemocniční č. 13, ohledně navýšení ceny za údržbu systému dešťové kanalizace na částku 356.520,- Kč bez DPH.

Navýšení ceny navrhuje poskytovatel a je odůvodněno zásadní změnou ekonomických poměrů od uzavření Smlouvy, zejména z důvodu mimořádného nárůstu cen materiálů, energií a i mzdových nákladů. Dotčen je pouze čl. IV – Cena a mění body 2, 3.

Navržena je účinnost od 1. 1. 2024.

Rada města Město Albrechtice doporučuje Zastupitelstvu města Město Albrechtice projednat.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o správě a údržbě dešťové kanalizace v majetku Města Město Albrechtice ze dne 24.2.2020, mezi objednatelem Město Město Albrechtice, IČ: 00296228, sídlem nám. ČSA č. 27/10, 793 95 Město Albrechtice, a poskytovatelem Služby obce Město Albrechtice, IČ: 25844067, sídlem Město Albrechtice, ul. Nemocniční č. 13, dle přílohy, s účinností od 1. 1. 2024.

Moje poznámka

### **9. Pozemky**

#### **9.1. Prodej pozemku p.č. 579/9, k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic**

Prodej pozemku p.č. 579/9, zahrada, výměra 638 m<sup>2</sup>, k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic

- žadatel \*\*\*,

- záměr prodeje schválen usnesením 23/15R/22 dne 21.6.2023,
- záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 13.7.2023 do 31.7.2023,
- prodej realizován dle Směrnice 1/2023 Pravidla pro prodej nemovitých hmotných věcí ve vlastnictví města Město Albrechtice schválená usnesením 23/5Z/7 dne 26.4.2023,
- cena, dle znaleckého posudku dle přílohy č. 8746-175/2023 vypracovaným znalcem Martinem Vehovským, IČ 63708701, se sídlem Na Kopci 158, 747 26 Rohov, 105.000, - Kč,
- k základní ceně připočtena 21% daň z pozemku, který je v platném územním plánu v zastavitelném území. Celková cena: 127.050, - Kč včetně DPH.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prodej pozemku p.č. 579/9, zahrada, výměra 638 m<sup>2</sup>, k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic \*\*\* za celkovou cenu 127.050, - Kč.

Moje poznámka

---

### **9.2. Prodej pozemku p.č. 566/32, k.ú. Město Albrechtice**

Prodej pozemku p.č. 566/32, ostatní plocha, výměra 2 271 m<sup>2</sup>, k.ú. Město Albrechtice

- žadatel ISMM Production & Business Cooperation s.r.o., se sídlem Pražákova 218/7, 709 00 Ostrava, IČ 25374770,
- záměr prodeje schválen usnesením 22/2R/26b dne 22.11.2022, zveřejněn na úřední desce od 25.1.2023 do 10.2.2023,
- prodej realizován dle Směrnice 1/2023 Pravidla pro prodej nemovitých hmotných věcí ve vlastnictví města Město Albrechtice schválená usnesením 23/5Z/7 dne 26.4.2023,
- cena, dle znaleckého posudku dle přílohy č. 8770-199/2023, vypracovaným znalcem Martinem Vehovským, IČ 63708701, se sídlem Na Kopci 158, 747 26 Rohov, 520.000, - Kč.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prodej pozemku p.č. 566/32, ostatní plocha o výměře 2 271 m<sup>2</sup>, k.ú. Město Albrechtice, odděleného GP č. 1549-76/2022 z pozemku p.č. 566/1, k.ú. Město Albrechtice ISMM Production & Business Cooperation s.r.o., se sídlem Pražákova 218/7, 709 00 Ostrava, IČ 25374770 za celkovou cenu 520.000,- Kč.

Moje poznámka

---

### **9.3. Přijetí pozemku parc.č. 1382, k.ú. Město Albrechtice darem**

Darovací smlouva mezi MSK a Městem Město Albrechtice. Předmětem je darování je pozemek parc.č. 1382 v k.ú. Město Albrechtice do majetku města v souvislosti s připravovanou investicí „Atletický stadion Město Albrechtice“.

Pozemek parc.č. 1382, trvalý travní porost, zapsaný v KN u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, prac. Krnov, pro k.ú. a obec Město Albrechtice na LV č. 169. Vlastníkem pozemku je Moravskoslezský kraj. Výměra pozemku je 7972 m<sup>2</sup>.



Darování dotčeného pozemku již bylo na Zastupitelstvu MSK projednáno (Usn. č. 12/1279 ze dne 8.6.2023) a nyní je pro další postup nezbytné projednat přijetí daru - pozemku i v Zastupitelstvu města Město Albrechtice.

Rada města Město Albrechtice doporučuje zastupitelstvu přijetí daru schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Moravskoslezským krajem IČ70890692 se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, jako dárcem a Městem Město Albrechtice IČ 296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako obdarovaným na pozemek parc.č. 1382 v k.ú. Město Albrechtice, za smluvních podmínek dle přílohy.

*Moje poznámka*

---

## **10. Informace o podaných žádostech o dotace**

Starostka města podá informace o podaných žádostech o dotace

*Moje poznámka*