



P O D K L A D Y

zasedání č. 9 Zastupitelstva města Město Albrechtice

konané dne 21. 2. 2024 v zasedací síni Měšťanského domu od 16:00 hod.

1. Zahájení

Starostka města informovala přítomné o tom, že bude pořizován audiovizuální záznam dnešního jednání zastupitelstva, který je pořizován za účelem pro pozdější vyhotovení zápisu, a že přítomní mají právo sdělit námitku proti takovému zpracování záznamu, ve smyslu čl. 21 odst. 1 obecného nařízení o ochraně osobních údajů (tzv. GDPR).

Poté starostka města zahájila zasedání zastupitelstva města. Sdělila, že jednání bylo řádně vyhlášeno a svoláno v souladu se čl. 3 jednacího řádu zastupitelstva města Město Albrechtice dne 14.02.2024. Dále konstatovala, že jednání je podle prezenční listiny přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a jednání je tedy usnášeníschopné.

Při zahájení přítomno členů zastupitelstva města.

Moje poznámka

2. Schválení programu

Starostka města přednesla navržený program jednání 9. zasedání zastupitelstva města.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele, volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva
 - 3.1. Určení zapisovatele
 - 3.2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu
 - 3.3. Zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva
4. Zápis předchozího zasedání zastupitelstva města
5. Odpovědi na obdržené dotazy občanů
6. Finanční
 - 6.1. Rozpočtová opatření na vědomí, schválení
 - 6.2. Změna plánu doplňkové činnosti
 - 6.3. Vyřazení majetku z inventur
 - 6.4. Finanční dar na stavbu domovní čistírny odpadních vod

6.5. Čerpání fondu zaměstnanců uvolněnými zastupiteli

7. Pozemky

7.1. Koupě pozemku dražbou z majetku Lesů České republiky, s.p.

7.2. Koupě pozemku parc.č. 292/2 v k.ú. Linhartovy

8. Členství města Město Albrechtice ve svazcích obcí

9. Projektové záměry, dotace

9.1. Schválení urbanisticko architektonické studie náměstí ČSA ve Městě Albrechticích

9.2. Schválení studie autobusového nádraží ve Městě Albrechticích

9.3. Participativní rozpočet

9.4. Informace o podaných žádostech o dotace

a dotázala se, zda má někdo ze zastupitelů návrh na změnu programu.

Moje poznámka

Podle čl. IV odst. 5 platného jednacího řádu Zastupitelstva města Město Albrechtice podávají zastupitelé města Město Albrechtice návrhy na projednání bodu programu zastupitelstva města Město Albrechtice v písemné formě elektronicky, případně v listinné podobě prostřednictvím podatelny městského úřadu tak, aby byly městskému úřadu doručeny nejpozději 14 dnů před zasedáním zastupitelstva, na kterém mají být projednány. O zařazení návrhů podaných v pozdější lhůtě rozhodne zastupitelstvo v úvodu příslušného zasedání.

V pozdější lhůtě byl dne 8. 2. 2024 podán návrh, v příloze.

Zastupitelstvo města rozhodne o zařazení návrhů do programu zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje zařazení návrhu do programu zasedání zastupitelstva

Moje poznámka

Poté zastupitelstvo města schválí program 9. zasedání zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje program 9. zasedání zastupitelstva města.

Moje poznámka

3. Určení zapisovatele, volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zpráva o plnění usnesení

předchozího zasedání zastupitelstva

3.1. Určení zapisovatele

Starostka města určila zapisovatele tohoto zasedání zastupitelstva města.

Moje poznámka

3.2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu

Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu.

Starostka města navrhla návrhovou komisi ve složení pp.

Bylo ověřeno, zda navržení zastupitelé souhlasí.

Starostka navrhla ověřovatele zápisu pp.

Bylo ověřeno, zda navržení zastupitelé souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje návrhovou komisi ve složení pp. a za ověřovatele zápisu pp.

Moje poznámka

3.3. Zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva

Starostka města přednesla zprávu o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva města.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva města.

Moje poznámka

4. Zápis předchozího zasedání zastupitelstva města

Ověřovateli zápisu předchozího veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 29. 11. 2023 byli zvoleni paní Iveta Michnová a pana Petr Křištof. Ověřovatelé zápis ověřili.

Zastupitelka Zuzana Juráňová zaslala ověřovatelům námitku k zápisu. Námitka je přiložena k podkladům.

Zastupitelstvu je námitka předložena k rozhodnutí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje doplnění zápisu 8. zasedání Zastupitelstva města Město

Moje poznámka

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zápis 8. zasedání zastupitelstva města Město Albrechtice.

Moje poznámka

5. Odpovědi na zaslané dotazy občanů

Budou zodpovězeny dotazy občanů zaslané ve lhůtě podle jednacího řádu zastupitelstva do sedmi dnů před zasedáním zastupitelstva.

Moje poznámka

6. Finanční

6.1. Rozpočtové opatření, na vědomí, schválení

Rozpočtové opatření na vědomí

Na základě změn ve výdajích města došlo k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 18/2023. Úprava se týká schváleného rozpočtu, a to v oblasti příjmů, výdajů a financování.

V příjmové části rozpočtu došlo ke snížení příjmů z dotace na veřejně prospěšné práce a k navýšení rozpočtu u vyšších příjmů z nájmu vodovodů a kanalizací.

Ve výdajové části rozpočtu došlo k přesunu v rámci schváleného rozpočtu z paragrafu 3341 do paragrafu 5311 na upgrade počítače pro Policii ČR vyvolaný po napojení nových kamer, došlo k navýšení u kanalizací z důvodu zvýšených nákladů na opravy a údržbu, dále došlo k navýšení rozpočtu na schválený příspěvek Základní škole na spolufinancování projektu Trenéři do škol, k navýšení rozpočtu na časopis Aktuálně z Albrechticka, k navýšení rozpočtu na nákup nádob na odpad a navýšení rozpočtu IT na správu a údržbu programů a k navýšení rozpočtu na pojištění z důvodu aktualizace smluv a navýšení pojištění u stavebních akcí. V rámci třídy 8 Financování došlo k zapojení rozpočtu u položek + 8117 a - 8118 z důvodu převodu volných prostředků na krátkodobé termínované vklady ve výši 38.672.000 Kč z důvodu převodu volných finančních prostředků na krátkodobé termínované vklady. Rozdíly mezi příjmy a výdaji jsou kryty z třídy 8 Financování - přebytek hospodaření z minulých let navýšením položky 8115.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 18/2023.

Moje poznámka

Schválení rozpočtového opatření.

Na základě změn v příjmech a výdajích města dochází k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 1/2024. Úprava se týká schváleného rozpočtu, a to v oblasti příjmů, výdajů i financování.

U příjmů dochází k úpravám u přijatých dotací z minulých let dle skutečného příjmu dotací a rovněž dochází k přesunu příjmového rozpočtu na kabelovou televizi do doplňkové činnosti v souladu s usnesením ZM č. 23/8Z/10 ze dne 29.11.2023.

V oblasti výdajů dochází k navýšení rozpočtu u ZŠ na opravu krytiny na letní učebně v areálu ZŠ a k navýšení rozpočtu z důvodu vrácení nevyčerpaných prostředků z dotace na volby prezidenta ČR v roce 2023. Rovněž dochází k přesunu prostředků na kabelovou televizi z důvodu přesunu do doplňkové činnosti v souladu s usnesením ZM č. 23/8Z/10 ze dne 29.11.2023. Dále dochází k vyčlenění prostředků na předfinancování projektů v rámci česko-polské spolupráce spolufinancovaných z dotací. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je vyrovnán Třídou 8 Financování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu města Město Albrechtice roku 2024 - rozpočtové opatření č. 1/2024 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, kdy se příjmy snižují o 920 303 Kč, výdaje se zvyšují o 842 337 Kč a financování se zvyšuje o 1 762 640 Kč.

Moje poznámka

6.2. Změna plánu doplňkové činnosti

Na základě změny v účtování činností spojených s provozováním kabelové televize a investice do rozšíření optické sítě dle usnesení zastupitelstva města č. 23/8Z/10 ze dne 29.11.2023 dochází k přesunu plánovaných příjmů a výdajů spojených s provozováním kabelové televize z rozpočtu města Město Albrechtice do doplňkové činnosti. Úprava se týká již schváleného plánu, a to v nákladech i ve výnosech.

Náklady se zvyšují z částky 1 637 904 Kč na částku 3 228 924 Kč, to je o 1 591 020 Kč.

Výnosy se snižují z částky 2 388 000 Kč na částku 3 388 000 Kč, to je o 1 000 000 Kč.

Zisk celkem 159 076 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje Změnu plánu doplňkové činnosti Města Město Albrechtice č. 1/2024.

Plán doplňkové činnosti:	náklady	1 637 904,00
	zvýšení o	1 591 020,00
Celkem náklady:		3 228 924,00
Plán doplňkové činnosti:	výnosy	2 388 000,00
	zvýšení o	1 000 000,00
Celkem výnosy:		3 388 000,00
Zisk		159 076,00

6.3. Vyřazení majetku z inventur

Povinnost inventarizace majetku a závazků je zakotvena v § 6 odst. 3 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a způsobem stanoveným v § 29 a § 30 tohoto zákona. Prováděcím předpisem k zákonu o účetnictví je vyhláška č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazku, která upravuje organizační zajištění a způsob provedení inventarizace.

Byl sestaven plán inventur a stanoveny inventarizační komise. Inventura byla rozdělena do dvou etap. Prvotní inventura majetku byla provedena k 31.10.2023.

Na základě provedených inventur majetku navrhuje inventarizační komise k vyřazení majetek v celkové výši 794 407,44 Kč, který je již nefunkční, opotřebovaný nebo zastaralý (software) a byl již případně dle potřeby nahrazen majetkem novým.

Přílohou zápisu jsou seznamy tohoto majetku, který je navržen k vyřazení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje vyřazení majetku Města Město Albrechtice dle návrhu z provedené inventarizace majetku města za rok 2023 a to ve výši 794 407,44 Kč dle přílohy, která je nedílnou součástí zápisu.

6.4. Finanční dar na stavbu domovní čistírny odpadních vod

Dne 11.12.2023 podala Alice P***, 793 95 Město Albrechtice žádost o poskytnutí finančního daru na výstavbu čistírny odpadních vod. K žádosti doložila výpis z katastru nemovitostí a Sdělení k ohlášení dokončení stavby „ČOV, splašková kanalizace, akumulace a vsak“ umístěnou na pozemku p.č. *** ze dne 16.11.2023. Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, vodoprávní úřad konstatoval, že dokončenou stavbu lze užívat bez kolaudačního rozhodnutí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč žadateli Alici P***, 793 95 Město Albrechtice, a uzavření darovací smlouvy mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako dárcem a žadatelem, jako obdarovaným, na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč, v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 19/11Z/110 z 23.10.2019.

6.5. Čerpání fondu zaměstnanců uvolněnými zastupiteli

Usnesením č. 24/28R/14 schválila Rada města Město Albrechtice změnu tvorby a čerpání Fondu zaměstnanců na rok 2024 pro Město Město Albrechtice. Změna byla provedena na základě nové legislativy, kdy byla upravena pravidla pro čerpání fondu zaměstnanců. Příjmy a výdaje se nemění.

Zastupitelstvu města je předloženo ke schválení čerpání z fondu zaměstnanců uvolněným zastupitelům dle Směrnice tvorby a čerpání fondu zaměstnanců Města Město Albrechtice schválené Radou města Město

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje uvolněním zastupitelům čerpání z fondu zaměstnanců dle Směrnice tvorby a čerpání fondu zaměstnanců Města Město Albrechtice schválené Radou města Město Albrechtice dne 6. 2. 2024 č. usnesení 24/28R/14, platné od 1. 2. 2024 podle § 84 odst. 2 písm. o) uvolněním zastupitelům podle § 80 odst. 1 písm. a), b), d), e), f), h), i) zákona o obcích.

Moje poznámka

7. Pozemky

7.1. Koupě pozemku dražbou z majetku Lesů České republiky, s.p.

Lesy České republiky, s.p. - výběrové řízení s následnou aukcí

- Lesy České republiky vyhlašují výběrové řízení s následnou aukcí na prodej pozemku p.č. 565, k.ú. Město Albrechtice, výměra 1317 m².

- 24/26R/27 Rada města Město Albrechtice doporučuje zastupitelstvu města projednat odkoupení pozemku p.č. 565, k.ú. Město Albrechtice.

- Minimální cena je 1.317.000,- Kč
- Kauce 66.000,- Kč
- Uzávěrka přihlášek 27.02.2024 do 9.00 hodin

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje účast na výběrovém řízení s následnou aukcí na prodej pozemku parc. č. 565, k.ú. Město Albrechtice, výměra 1317 m², kterou vyhlásily Lesy České republiky, s.p. až do maximální ceny Kč.

Moje poznámka

7.2. Koupě pozemku parc.č. 292/2 v k.ú. Linhartovy

Koupě pozemku parc.č. 292/2 v k.ú. Linhartovy vzniklého oddělením z pozemku parc.č. 292 dle geometrického plánu č. 240-86/2023 ve vlastnictví ***

- odkoupení z důvodu záměru výstavby autobusové zastávky.

Na 8. zasedání zastupitelstva města byla usnesením č. 23/8Z/19 schválena směna pozemků. Vlastníci pozemků se směnou nesouhlasí. Vyjádřili souhlas s odkoupením.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje odkoupení pozemku p.č. 292/2 orná půda, výměra 431 m², k.ú. Linhartovy odděleného GP č. 240-86/2023 z pozemku p.č. 292 ve vlastnictví ***, za cenu 200,- Kč/m².

Moje poznámka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice revokuje usnesení č. 23/8Z/19 ze dne 29.11.2023:

*Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje směnu pozemků p.č. 291/2 ostatní plocha, výměra 431 m², k.ú. Linhartovy, odděleného GP č. 240-86/2023 z pozemku p.č. 291 ostatní plocha ve vlastnictví města Město Albrechtice za pozemek p.č. 292/2 orná půda, výměra 431 m², k.ú. Linhartovy odděleného GP č. 240-86/2023 z pozemku p.č. 292 ve vlastnictví *** bez finančního vypořádání.*

Moje poznámka

8. Členství města Město Albrechtice ve svazcích obcí

Město Město Albrechtice je ve dvou sdruženích obcí, a to v Mikroregionu Osoblažsko a Mikroregionu Krnovsko.

V Mikroregionu Osoblažsko je 14 obcí.

V Mikroregionu Krnovsko je 25 obcí, včetně 14 obcí Mikroregionu Osoblažska.

Do aktivit Mikroregionu Osoblažsko (MO) se nijak nezapojujeme, v minulosti MO realizoval projekt na školení zaměstnanců, který se však nesetkal s odezvou ze strany zaměstnanců Města Město Albrechtice.

Z hlediska financování přispívá Město Albrechtice:

- Řádným členským příspěvkem - 34 170 Kč
- Vlastní zdroje k dotaci - manažer - 123 000 Kč
- Mimořádný příspěvek (gastrofestival Osoblažsko) - 10 000 Kč

Jelikož nám z členského příspěvku 34 170 Kč narostly příspěvky na 167 170 Kč a dopad do území Města Albrechtic není z tohoto sdružení žádný, navíc jsme ještě členy Mikroregionu Krnovsko, které zabírá i území Mikroregionu Osoblažsko, doporučuje Rada města zastupitelstvu projednat vystoupení města Město Albrechtice z dobrovolného svazku obcí Mikroregion - Sdružení obcí Osoblažska, zkráceně Mikroregion Osoblažsko, IČ 75137925.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje vystoupení města Město Albrechtice z dobrovolného svazku obcí Mikroregion - Sdružení obcí Osoblažska, zkráceně Mikroregion Osoblažsko, IČ 75137925.

Moje poznámka

9. Projektové záměry, dotace

9.1. Schválení urbanisticko architektonické studie náměstí ČSA ve Městě Albrechticích

Urbanisticko architektonická studie náměstí ČSA ve Městě Albrechticích řeší v konečné podobě úspěšně centrální část náměstí a navazující ulice.

Celkový koncept řešení dané lokality vychází z kompozičních vazeb a funkčních náplní jednotlivých částí prostoru.

Hlavním cílem je scelení prostoru, zpřehlednění a zklidnění dopravy s důrazem na upřednostnění pohybu chodců v území a vytvoření důstojných a atraktivních veřejných prostranství.

Základním kompozičním prvkem, páteří prostoru náměstí, je historická stopa diagonální komunikace, kolem které se v minulosti celé náměstí formovalo. Tato komunikace se na náměstí obnovuje a vizuálně v ploše náměstí zdůrazňuje.

Dalšími důležitými kompozičními prvky jsou Kostel navštívení Panny Marie a barokní sloup se sochou sv. Anny Samotřetí, které spolu vizuálně komunikují. Oběma dominantám návrh navrácí dostatečný a důstojný předprostor tak, aby na náměstí ještě více vynikly. Toho se docílí také komponovanou skupinou stromů ve středu náměstí, která svým uspořádáním ještě více zdůrazňuje pohledovou osu kostel-sloup. Okolo odpočinkové plochy se stromy je prostor věnován dopravně-obslužné funkci.

V předprostoru kostela je připomenuta historická stopa původní kostelní zdi, a to formou vloženého lomového kamene do dlažby.

Negativní dominantu náměstí - kulturní středisko se částečně pohledově zakrývá stromy.

Změnou vybraných obousměrných komunikací na jednosměrné se zpřehledňuje a zklidňuje doprava v centru města.

Jednosměrná je nově část ulice Nemocniční v úseku od vjezdu do zásobovacího dvora elektra a pošty směrem ke kostelu a dále ulice za sportovní halou ve směru k ZŠ od Jiráskovy ulice k Opavické. V území tak vznikne logická okružní cesta. Spolu s tímto dopravním řešením je nutné zjednosměrnit i ulici Nemocniční ve směru od křižovatky s Opavickou ke Krnovské.

Návrh byl zpracován v souladu se schváleným územním plánem a strategickým plánem města.

Urbanisticko architektonická studie náměstí ČSA ve Městě Albrechticích byla v upravené podobě veřejně projednávána. Poslední veřejné projednávání se uskutečnilo 8. listopadu 2023 v Měšťanském domě.

Rada města Město Albrechtice doporučuje Zastupitelstvu města Město Albrechtice schválit urbanisticko architektonickou studii náměstí ČSA ve Městě Albrechticích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje urbanisticko architektonickou studii náměstí ČSA ve Městě Albrechticích.

Moje poznámka

9.2. Schválení studie autobusového nádraží ve Městě Albrechticích

Architektonický návrh studie autobusového nádraží ve Městě Albrechticích vychází z limitů území a požadavků na praktické vlastnosti přístřešků určených k čekání na autobus.

Projekt klade důraz na infrastrukturu, udržitelnost a ekonomické možnosti našeho města, zatímco zahrnuje také antivandalní prvky.

Hlavním limitem návrhu je stávající vzdušné vedení VN a jeho ochranné pásmo v centrální části autobusového nádraží, kde je nepřipustné osazení stavby omezující přístup k vedení. Tato část je využita k retenci vod a osazení šterkových záhonů.

Návrh pracuje s principy modrozelené infrastruktury, aby byla maximálně zachytávána dešťová voda přímo na místě stavby.

Návrh čerpá inspiraci v Městě Albrechticích a přírodním prostředí.

Sloupový systém podpírající zastřešení odkazuje na stromové topologické hájů. Podhled prokresluje reliéf znázorňující koruny stromů. Funkční terasovité osazení přístřešků rovněž odkazuje na reliéf přírodního prostředí. Desky přístřešků osazené zelenou střechou zpomalují odtok dešťových vod. Přebytečná dešťová voda

je odváděna k osazené zeleni.

Použity jsou zámkové dlažby, asfalt a vsakovací plochy. Nástupiště je navrženo z protiskluzového povrchu.

Součástí návrhu je obslužné parkoviště a návrh osazení mobiliáře.

Sousedící hlavní silnice je odcloněna linií stromů.

Díky designu návrhu je prostor bezpečný (přehledný) a zabraňuje vytváření a sociálních komunity.

Autobusové nádraží bude moci obsloužit až čtyři autobusy.

Návrh byl zpracován v souladu se schváleným územním plánem a strategickým plánem města.

23. ledna se konalo veřejné projednávání nového návrhu autobusového nádraží v Městě Albrechticích, který představil autor, arch. Juránek.

S připomínkami z veřejného projednávání bude v dalších fázích přípravy dále pracováno, aby bylo zajištěno, že projekt bude sloužit potřebám a přáním všech obyvatel Města Albrechtic.

Rada města Město Albrechtice doporučila zastupitelstvu města schválit studii autobusového nádraží Město Albrechtice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje studii autobusového nádraží Město Albrechtice.

Moje poznámka

9.3. Participativní rozpočet

Participativní rozpočet

Od roku 2022 zastupitelstvo města začalo realizovat participativní rozpočet, a to i v souladu se strategickým plánem města.

Myšlenka zapojení občanů města do participace se setkala s pozitivní odezvou. V roce 2022 se podařilo zrealizovat dva projekty, a to discgolf v Parku B. Smetany a rozšíření sportovního zázemí ve sportovním areálu v Hynčicích.

V roce 2023 bylo při projednávání rozpočtu na letošní rok vyčleněno zastupitelstvem 1 milion korun na realizaci participativního rozpočtu.

Pravidla participativního rozpočtu byla schválena v minulém roce, avšak toliko pro rok 2023. Proto jsou zastupitelstvu města předložena ke schválení pravidla nově.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje Pravidla pro participativní rozpočet, dle přílohy

Moje poznámka

9.4. Informace o podaných žádostech o dotace

Starostka města podá informace o podaných žádostech o dotace

Moje poznámka
