



U S N E S E N Í

schůze č. R-23-09 Rady obce Strančice

konaná dne 15. 5. 2023 v Strančice od 17:00 hod.

- R-23-09-01 Rada obce Strančice schvaluje program jednání Rady obce Strančice dne 15.5.2023 dle návrhu.
- R-23-09-02 Rada obce Strančice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Strančice, IČ: 00240788, se sídlem Revoluční 383, 25163 Strančice, na straně budoucí oprávněné, a Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 00066001, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 Smíchov, na straně budoucí povinné, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc.č. 338/5 v k.ú. Předboř u Prahy, jehož výlučným vlastníkem je Středočeský kraj, přičemž za sjednání služebnosti bude uhrazena jednorázová náhrada ve výši 4.350 Kč bez DPH.
- R-23-09-03 Rada obce Strančice schvaluje jako nejlepší cenovou nabídku ve věci ošetření stromů ve Strančicích od Ing. Martin Janík, IČ: 05200211, se sídlem Na Dílech 676/2, 141 00 Praha 4, v celkové výši 245.000 Kč bez DPH.
- R-23-09-04 Rada obce Strančice jako nejlepší cenovou nabídku ve věci "Ošetření stromů v přidružených obcích Strančic od Adama Škrabely, IČ: 06506836, se sídlem Nad Babou 140/4, 674 01 Třebíč, v celkové výši 260.000 Kč bez DPH.
- R-23-09-05 Rada obce Strančice schvaluje cenovou nabídku od MgA. Petr Hák, Ph.D., IČ: 87396017, se sídlem Karlštejnská 257, 252 28 Černošice (společnosti PH architecture design), na zpracování dokumentace pro stavební povolení/DSP na projekt Komunitní dům + autobusová zastávka v Otčicích, v celkové výši 126.000 Kč. Projektant není plátcem DPH.
- R-23-09-06 Rada obce Strančice schvaluje nabídku společnosti PROJEKTY VODAM s.r.o., IČ: 26821443, se sídlem Galašova 158, 753 01 Hranice, na stavební úpravy ČOV Strančice, v celkové výši 297.000 Kč bez DPH a s tím související uzavření smlouvy o dílo.
- R-23-09-07 Rada obce Strančice schvaluje poskytnutí obecního parku ve Strančicích za účelem pořádání soukromé akce dne 7.7.2023 pro paní Š*** B***, bytem *** Strančice za částku ve výši 7.000 Kč.
- R-23-09-08 Rada obce Strančice revokuje usnesení R-23-05-10 pokud jde o poskytnutí obecního parku na Gulášfest tak, že poskytuje obecní park ve Strančicích za účelem pořádání akce pro veřejnost dne 13.5.2023 - Gulášfest, paní P*** S***, bytem Svojšovice ***, přičemž platba za poskytnutí parku se stanovuje ve výši 1000 Kč, neboť obec Strančice je partnerem této akce.
- R-23-09-09/1 Rada obce Strančice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi obcí Strančice, IČ: 00240788, se sídlem Revoluční 383, 251 63 Strančice, na straně budoucí povinné, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, zastoupenou na základě plné moci společností ELMEP s.r.o., IČ: 26461811, se sídlem V růžovém údolí 556, 278 01 Kralupy nad Vltavou, na straně budoucí oprávněné, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. p.č. 465/4 k.ú. Svojšovice, jehož rozsah nepřesáhne rozsah stanovený v situačním snímku, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, přičemž za sjednání věcného břemene je stanovena jednorázová náhrada.
- R-23-09-09/2 Rada obce Strančice schvaluje smlouvu o úhradě části nákladů za zřízení věcného břemene mezi obcí Strančice, IČO: 00240788, se sídlem Revoluční 383, Strančice, 251 63,

na straně budoucí povinné, a společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupenou na základě plné moci společností ELMEP s.r.o., IČ: 26461811, se sídlem V růžovém údolí 556, 278 01 Kralupy nad Vltavou, na straně budoucí povinné, a společností Develop Invest Strančice s.r.o., IČ: 10709720, se sídlem Svojšovice 59, 251 63 Strančice, na straně účastníka, jejímž předmětem je úhrada části nákladů za zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 465/4 k.ú. Svojšovice, který je ve vlastnictví obce, a to účastníkem smlouvy ve prospěch obce Strančice.

- R-23-09-10 Rada obce Strančice schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evidenční číslo IDSK: OBC/0470/05792291/2022/1 mezi Středočeský kraj sídlo: Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5 IČO: 70891095 DIČ: a obcí Strančice sídlo: Revoluční 383, 251 63 Strančice IČO: 00240788, jejímž předmětem je změna přílohy č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2023 a harmonogram úhrady) ke Smlouvě a úprava souvisejících otázek týkajících se placení Záloh na Podíl Obce pro období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023.
- R-23-09-11 Rada obce Strančice schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti mezi obcí Strančice, IČ: 00240788, se sídlem Revoluční 386, 251 63 Strančice, na straně jedné, a společností CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 Libeň, zastoupenou na základě plné moci společností TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s., IČ: 25740253, se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, na straně druhé, jejímž předmětem je zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 142/75 k.ú. Strančice za účelem umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu, který je přílohou č. 1 navrhované smlouvy, přičemž za sjednání služebnosti je navržena jednorázová náhrada.
- R-23-09-12 Rada obce Strančice schvaluje jako nejvýhodnější cenovou nabídku na altán od společnosti Alestra s.r.o, IČ: 29196485, se sídlem Tišnovská 305, 664 34 Kuřim, v celkové výši 301.615 Kč.
- R-23-09-13 Rada obce Strančice schvaluje dotaci z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. Dotace je určena na primární prevenci žáků 1 a 2. stupně Základní školy Emila Kolbena Strančice. Náklady na programy včetně nákladů na dopravu lektorů činí 83 300 Kč. Výše schválené dotace je 78 000 Kč. Podmínky pro získání dotace jsou: minimálně 5 % spoluúčastí, která bude uhrazena z rozpočtu školy.
- R-23-09-14 Rada obce Strančice odkládá smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti obcí Strančice, IČ: 00240788, se sídlem Revoluční 386, 251 63 Strančice, na straně budoucí povinné, a společností Solargen.cz s.r.o., IČ: 28891813, se sídlem Křižovnická 86/6, 110 00 Praha 1 - Staré Město, na straně budoucí oprávněné, přičemž předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích parc. č. 456/1, 456/7, 486, vše v k.ú. Vsechromy, za účelem umístění telekomunikačního vedení a optického rozvaděče, přičemž za sjednání věcného břemene služebnosti je dohodnuta jednorázová náhrada.
- R-23-09-15 Rada obce Strančice schvaluje hodnotící komisi pro veřejnou zakázku "Veřejné osvětlení v obci Předboř" ve složení:
- Ing. Oldřich Trejbal, starosta, adresa pro doručování Revoluční 383, 251 63 Strančice
- Ing. Jiří Jančík, místostarosta, adresa pro doručování Revoluční 383, 251 63 Strančice
- JUDr. David Černecký, advokát, AK JUDr. Martin Vychopeň.
- Náhradník: Mgr. Kamila Blechová, tajemnice obecního úřadu, adresa pro doručování Revoluční 383, 251 63 Strančice
- R-23-09-16 Rada obce Strančice bere na vědomí vyhlášení veřejné zakázky „Úprava chodníku – zábradlí, ulice Revoluční Strančice“ a současně schvaluje hodnotící komisi pro veřejnou zakázku ve složení:

Ing. Oldřich Trejbal, starosta, adresa pro doručování Revoluční 383, 251 63 Strančice

Ing. Jiří Jančík, místostarosta, adresa pro doručování Revoluční 383, 251 63 Strančice

JUDr. David Černecký, advokát, AK JUDr. Martin Vychopeň.

Náhradník: Mgr. Kamila Blechová, tajemnice obecního úřadu, adresa pro doručování Revoluční 383, 251 63 Strančice

- R-23-09-17 Rada obce Strančice doporučuje zastupitelstvu obce schválit uzavření kupní smlouvy mezi obcí Strančice , IČO: 00240788, se sídlem Revoluční 383, 251 63 Strančice, jako kupující, a manželi ***, oba bytem *** 251 63 Strančice, na straně prodávající, přičemž předmětem této kupní smlouvy je nový pozemek p.č. 113/10 v k.ú. a obci Strančice oddělený z pozemku parc. č. 113/9 k. ú. a obci Strančice, dle geometrického plánu vyhotoveného Petrem Sládečkem ze dne 4.5.2023, č.pl. 1383-58/2023, který byl schválen Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ dne 10.5.2023 pod č. PGP 1477/2023-209. Kupní cena pozemku je stanovena na 1000 Kč za 1 m2, a to za podmínky, že prodávající vyřeší pro citovaný pozemek zástavní právo, které je zapsáno v katastru nemovitostí.
- R-23-09-18 Rada obce Strančice pověřuje ředitelku Mateřské školy Strančice, příspěvková organizace k veškerým právním úkonům souvisejícím s navýšením kapacity mateřské školy o 2 děti, tedy na 116 dětí a současně navýšení takové kapacity mateřské školy schvaluje.
- R-23-09-19 Rada obce Strančice schvaluje smlouvu na výkon sociálních a zdravotních služeb pro občany obce Strančice mezi obcí Strančice se sídlem: 251 63 Strančice, Revoluční 383 IČ: 00240788 a TŘI, z.ú. Se sídlem: 257 22 Čerčany, Sokolská 584 IČ: 18623433 jako poskytovatelem, jejímž Předmětem plnění je, že se Poskytovatel zavazuje, že bude podle platných právních předpisů závazných pro výkon sociálních a zdravotních služeb (lůžková a terénní paliativní péče), zajišťovat úkony a služby pro občany obce objednatele. Výkon sociálních služeb se řídí zákonem č. 108/2006 Sb. o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů, výkon paliativní péče se řídí zákonem č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování ve znění pozdějších předpisů.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Rada obce Strančice bere na vědomí oznámení o přerušení prozovu v Mateřské škole Strančice v době letních prázdnin 2023, od 17.7.2023 do 31.8.2023.

Mgr. Oldřich Trejbal
starosta obce