



## U S N E S E N Í

### **zasedání č. 8 Zastupitelstva města Velké Bílovice**

konané dne 12. 3. 2024 v zasedací místnosti od 18:00 hod.

- |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1/8/ZM/2024 | Zastupitelstvo města Velké Bílovice schvaluje doplněný program 8. zasedání zastupitelstva města.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2/8/ZM/2024 | Zastupitelstvo města Velké Bílovice schvaluje způsob hlasování – o každém bodu programu bude hlasováno zvlášť a veřejně.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3/8/ZM/2024 | Zastupitelstvo města Velké Bílovice určuje ověřovatele zápisu – Ing. Radim Křivánek a p. Milan Spěvák.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4/8/ZM/2024 | Zastupitelstvo města Velké Bílovice určuje členy návrhové komise – Ing. Lubomír Maťák, Mgr. Eva Riessová a Mgr. Art. Michal Tetur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5/8/ZM/2024 | Zastupitelstvo města Velké Bílovice schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření č. 2/2024/ZM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 6/8/ZM/2024 | Zastupitelstvo města Velké Bílovice vydává v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku města Velké Bílovice o regulaci hlučných činností.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7/8/ZM/2024 | Zastupitelstvo města Velké Bílovice schvaluje v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku města parc. č. st. 2926 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m <sup>2</sup> v obci a k.ú. Velké Bílovice *** za kupní cenu ve výši 350 Kč/m <sup>2</sup> se splatností do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy na účet města, podmínkou smlouvy bude povinnost kupujícího uhradit správní poplatek za vklad vlastnického práva.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8/8/ZM/2024 | <p>Zastupitelstvo města Velké Bílovice schvaluje v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření kupní smlouvy o odkoupení pozemku parc. č. st. 1361 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 352 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba čp. 1336, stavba občanského vybavení, a spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 pozemků parc. č. st. 142/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 926 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba čp. 113, rodinný dům, a pozemku parc. č. 114/6 ostatní plocha o výměře 4963 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Velké Bílovice od *** za kupní cenu 8 241 250 Kč, která bude splatná ve výši po 1/3 do 10 dnů od podpisu smlouvy, do 30. 6. 2025 a do 30. 6. 2026 na účet prodávajícího.</p> <p>Součástí smlouvy bude zvláštní ujednání, kterým smluvní strany prohlašují, že nejsou připraveny s ohledem na fázi přípravy projektu výstavby na dotčených pozemcích uzavřít smlouvu dle čl. III bod 3 Smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 12. 04. 2023, nicméně prohlašují, že je jejich společným záměrem takovou smlouvu uzavřít, a to v termínu do 31. 12. 2024, kdy bude možné zejména specifikovat předmět této budoucí kupní smlouvy i kupní cenu. V případě, že nebude ve lhůtě do 31. 12. 2024 uzavřena předvídaná budoucí kupní smlouva, zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek ke smlouvě, ve kterém se kupující zaváže doplatit kupní cenu tak, že se zvýší jednotková cena za 1 m<sup>2</sup> z částky 2 500 Kč na částku 3 500 Kč.</p> <p>Cílem tohoto nákupu je vybudovat bytové jednotky, případně domy, a ty pak bude město pronajímat, čímž zvýší dostupnost bydlení ve městě osobám se zhoršeným</p> |

ekonomickým či sociálním postavením. Z těchto důvodů má tento nákup pro město velký význam.

- 9/8/ZM/2024 Zastupitelstvo města Velké Bílovice schvaluje v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/1096/2024-BBVM, a to pozemkům pozemková parcela č. 3153/50, parc. č. 3153/54, parc. č. 3153/55, parc. č. 3153/59, parc. č. 3153/60, parc. č. 3153/61, parc. č. 3153/62, parc. č. 3153/63, parc. č. 3153/64, parc. č. 3153/65 a parc. č. 3153/66 v k.ú. Velké Bílovice, obci Velké Bílovice z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Velké Bílovice.
- 10/8/ZM/2024 Zastupitelstvo města Velké Bílovice schvaluje v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 a § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnění záměru bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 5256/19 o výměře 7 m<sup>2</sup> (nově označeno jako parc. č. 5256/68) ostatní plocha - ostatní komunikace a části pozemku parc. č. 5992/4 o výměře 57 m<sup>2</sup> (nově označeno jako parc. č. 5992/13) ostatní plocha - jiná plocha v obci a k.ú. Velké Bílovice.
- 11/8/ZM/2024 Zastupitelstvo města Velké Bílovice schvaluje v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, odkoupení pozemku parc. č. 1071/33 o výměře 203 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Velké Bílovice od \*\*\* za kupní cenu ve výši 450 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu odměny realitní kanceláři ve výši 10 000 Kč bez DPH, vyhotovení kupní smlouvy s úschovou ve výši 6 000 Kč bez DPH.

#### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata**

#### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo**

Zastupitelstvo města Velké Bílovice bere na vědomí plnění rozpočtu města za období 01. – 02. 2024.

Zastupitelstvo města Velké Bílovice bere na vědomí zprávy finančního a kontrolního výboru.

---

Ing. Lenka Grofová  
starostka města