



U S N E S E N Í

schůze č. 7 Rady obce Nedakonice

konaná dne 13. 3. 2023 v kanceláři starosty obce, Nedakonice č.p. 33 od 17:00 hod.

- 7-1/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje program 7. schůze rady obce.
- 7-2/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje účetní závěrku za rok 2022 Základní školy Nedakonice, okr. Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČO: 75022982 s hospodářským výsledkem 0 Kč.
- 7-3/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje účetní závěrku za rok 2022 a převedení hospodářského výsledku Mateřské školy Nedakonice, okr. Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČO: 75022991 s hospodářským výsledkem 0 Kč.
- 7-4/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje uzavření "Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě digitální technické mapy Zlínského kraje" se Zlínským krajem, sídlem: Zlín, třída Tomáše Bati 21, PSČ: 761 90, IČO: 70891320, zastoupeným Ing. Radimem Holíšem, hejtmánem Zlínského kraje.
- 7-5a/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje manipulační poplatek pro odběr stavebního odpadu ve výši 400 Kč / 400 kg (malý přívěsný vozík).
- Obsluha sběrného dvora bude evidovat množství vozíků a občané dle této evidence zaplatí poplatek v kanceláři obecního úřadu.
- 7-5b/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje ukončení odběru pneumatik na sběrném dvoře Nedakonice a zákaz ukládání kompletních kol (disk + pneumatika) do kontejnerů s komunálním objemným odpadem.
- Pneumatiky je možné zdarma odevzdat:
Kovosteel s.r.o. Staré Město - 4 ks pneu na osobu a rok
Sběrné suroviny Uherské Hradiště - 4 ks pneu na osobu a rok
Z-pneu Nedakonice - po domluvě
- 7-6/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje uzavření smlouvy č. 216-2-2023 na pronájem bytu č. 2 o velikosti 56,82 m² v bytovém domě v Nedakonicích č.p. 216 s Janou Kunickou (DN 25.12.1979) bytem Nedakonice 216, 687 38 Nedakonice na dobu určitou od 1.4.2023 do 30.3.2025.
- Současně proběhne ukončení smlouvy, na pronájem bytu č. 3 v bytovém dome v Nedakonicích č.p. 216.
- 7-7/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje uzavření smlouvy č. 42-1-2023 na pronájem bytu č. 1 o velikosti 43,6 m² v bytovém domě v Nedakonicích č.p. 42 s Josefem Kubíkem (DN 14.10.1971) bytem Nedakonice 238, 687 38 Nedakonice na dobu určitou od 1.4.2023 do

30.3.2025.

- 7-8/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje uzavření licenční smlouvy č. **VP_2023_31469** mezi Obcí Nedakonice a OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., sídlem: Čs. Armády 786/20, 160 56 Praha 6 - Bubeneč, IČ 63839997, zapsaný ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 7277 a **pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy č. **VP_2023_31469**.
- 7-9a/RO/2023 Rada obce Nedakonice neschvaluje poskytnutí neinvestiční dotace Charitě Kroměříž, IČO: 18189750, sídlem Ztracená 63/1, 767 01 Kroměříž.
- 7-9b/RO/2023 Rada obce Nedakonice neschvaluje poskytnutí daru spolku Linka bezpečí, z.s. IČO: 61383198, sídlem: Praha 8, Bohnice, Ústavní 95.
- 7-9c/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace organizaci Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. Chráněné bydlení v obci Nedakonice, IČO 00092096, sídlem: Štěpnická 1139, 686 06 Uh. Hradiště ve výši 10 000,- Kč
- 7-10a/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků p. č. 1396/3 (orná půda) o výměře 998 m², vzniklého oddělením pozemku p.č. 1396/9 (orná půda) geometrickým plánem GP 1026-34/2022 ze dne 22.3.2022 a pozemku p.č. 1396/2 (orná půda) o výměře 1000 m² za pozemek označený jako část 1396/10 (travní porost) o výměře 9 m² vzniklého oddělením z pozemku p.č. 1396/4 (travní porost) geometrickým plánem GP 1026-34/2022 ze dne 22.3.2022, všechny v k.ú. Nedakonice.
- 7-10b/RO/2023 Rada obce Nedakonice souhlasí s přípravou směny a zajištěním geometrického plánu.
- 7-11/RO/2023 Rada obce Nedakonice doporučuje zastupitelstvu obce schválit koupi pozemku p.č. 744/51 (orná půda) o výměře 258 m² a pozemku p.č. 744/32 (orná půda) o výměře **138 m²**, oba v k.ú. Nedakonice.
- 7-12/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje vyhlášení veřejných zakázek malého rozsahu formou otevřené výzvy na výstavbu "KD Nedakonice - zateplení přístavby a bezbariérový přístup".
- 7-13/RO/2023 Rada obce Nedakonice doporučuje zastupitelstvu obce schválit návrh pachtovní smlouvy 845/2019 - dodatek č. 5 mezi Obcí Nedakonice, IČO: 00291153, sídlem Nedakonice 33, 687 38 a firmou ZEAS Nedakonice, a.s. IČO: 25308254 sídlem Nedakonice 152, 687 38 Nedakonice.
- 7-14/RO/2023 Rada obce Nedakonice doporučuje zastupitelstvu obce schválit uzavření smlouvy s Komerční bankou a.s. o využívání produktu eTrading.
- 7-15/RO/2023 Rada obce Nedakonice ukládá starostovi obce ohlásit pojistnou událost na základě pojistné smlouvy č. 0519142018, kterou má obec Nedakonice sjednání s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s. sídlem Římská 45, 120 00 Praha 2, IČ: 46973451.
- 7-16/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje rekonstrukci bytu č. 2 na č.p.8 v rozsahu:
- Podkroví:
- kompletní odstranění sádrokartonu, konstrukce sádrokartonu a izolace v podkroví,
 - odstranění sádrokartonu a konstrukce sádrokartonu na schodišti,
 - demontáž krytiny střechy, odstranění fólie, natažení nové fólie a opětovná montáž původní krytiny,
 - výměna 2 ks střešních oken
 - výstavba příčky mezi obytným prostorem a půdou z porobetonu
 - montáž sádrokartonu a izolace při zachování původních rozměrů bytu
 - zaklopení (zabednění) izolovaného stropu pro zamezení vniku kun
 - zaizolování a oprava odtahu z WC, koupelny a digestoře.
- 7-17/RO/2023 Rada obce Nedakonice schvaluje uzavřením smlouvy o sdružených dodávkách zemního plynu mezi Obcí Nedakonice a spol. Pražská plynárenská, a.s., sídlem: Praha 1 – Nové Město, Národní 37, 110 00, IČ: 60193492, DIČ: CZ60193492 zapsaná v OR Městským soudem

v Praze oddíl B, vložka 2337 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce (dodávka bude uskutečněna dle ceníku produktu SPOT) a **pověřuje** starostu obce podpisem dodatku smlouvy.

7-18a/RO/2023 Rada obce Nedakonice stanovuje termín pro V. zasedání Zastupitelstva obce Nedakonice na 12. dubna 2023 v 18:00 hodin v Kulturním domě Nedakonice.

7-18b/RO/2023 Rada obce Nedakonice navrhuje předběžný program pro 5. zasedání Zastupitelstva obce Nedakonice

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Podání zprávy o ověření zápisu z minulého zasedání
5. Zpráva o činnosti Rady obce
6. Inventarizační zpráva za rok 2022
7. Účetní závěrka Obce Nedakonice za rok 2022
8. Závěrečný účet za rok 2022
9. Obecně závazná vyhláška obce Nedakonice, kterou se mění Obecně závazné vyhlášky obce Nedakonice č. 4/2022
10. Rozpočtové opatření 2/2023
11. Veřejná zakázka malého rozsahu "Nedakonice-rekonstrukce chodníků d25 a d26"
12. Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
 1. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene OT-001030078879/001-MPEL
 2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene 770010355_1/BVB
13. Smlouva o zřízení věcného břemene OT-014330065907/001-ADS
14. Kupní smlouvy (nákup nemovité věci)
 1. Kupní smlouva SML_K_2023-01 (nákup nemovité věci)
 2. Kupní smlouva SML_K_2023-02 (nákup nemovité věci)
15. Směnná smlouva SML_Smě_2023-01
16. Smlouva o používání KB eTradingu
17. Ukončení smlouvy - Zásilkovna
18. Diskuse
19. Závěr

Ing. Libor Mareček
starosta obce