



U S N E S E N Í

zasedání č. 10 Zastupitelstva obce Nedakonice

konané dne 13. 12. 2023 v kulturním domě v Nedakonicích č.p. 450 od 18:00 hod.

- 10-1/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Ing. Roberta Blažka a pana Aleše Durníka, zapisovatelem Ing. Zdeňka Otrusinu.
- 10-2/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje následující program X. zasedání:
1. Zahájení
 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
 3. Schválení programu jednání
 4. Podání zprávy o ověření zápisu z minulého zasedání
 5. Zpráva o činnosti Rady obce
 6. Rozpočtové opatření č. 7/2023
 7. Rozpočet obce na rok 2024
 8. Obecně závazné vyhlášky obce
 - a. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
 - b. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů
 - c. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu
 - d. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
 - e. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze vstupného
 - f. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
 9. Nákup nemovitostí
 - a. Kupní smlouva SML_K_2023-08
 - b. Kupní smlouva SML_K_2023-09
 - c. Kupní smlouva SML_K_2023-10
 10. Smlouva o zřízení věcného břemene
 11. Diskuze
 12. Závěr
- 10-3/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice bere na vědomí zprávu o ověření zápisu pořízeného na IX. zasedání Zastupitelstva obce Nedakonice ověřovateli Ing. Milenou Marečkovou a Ing. Jiřím Wolfem.
- 10-4/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Nedakonice za období od 28. 11. 2023 do 13. 12. 2023.
- 10-5/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích rozpočtové opatření č. 7/2023, dle důvodové zprávy dochází k zvýšení příjmů rozpočtu obce pro rok 2023 o 2 743 900 Kč a výdajů rozpočtu obce pro rok 2023 celkem o 152 000 Kč, částka 2 591 900 bude převedena do financování na krytí výdajů patřících do hospodářské činnosti. Změna závazných ukazatelů rozpočtu viz. příloha.
- 10-6/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích:
1. Rozpočet obce Nedakonice na rok 2024 takto: viz příloha usnesení,
 2. Závazné ukazatele plnění Rozpočtu obce Nedakonice na rok 2024 pro radu obce ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
- 10-7/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice vydává v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona

o obcích obecně závaznou vyhlášku obce Nedakonice, o nočním klidu.

- 10-8/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice vydává v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích obecně závaznou vyhlášku obce Nedakonice, o místním poplatku ze psů.
- 10-9/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice vydává v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích obecně závaznou vyhlášku obce Nedakonice, o místním poplatku z pobytu.
- 10-10/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice vydává v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích obecně závaznou vyhlášku obce Nedakonice, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- 10-11/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice vydává v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích obecně závaznou vyhlášku obce Nedakonice, o místním poplatku ze vstupného.
- 10-12/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice vydává v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích obecně závaznou vyhlášku obce Nedakonice, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 10-13/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích převod a koupi **podílu 7/18** pozemku p. č. **1674/21** (orná půda), o zapsané výměře **509 m²**; p. č. **1674/91** (orná půda), o zapsané výměře **3.991 m²**, všechny v k.ú. Nedakonice a uzavření kupní smlouvy č. SML_K_2023-08 mezi prodávajícími D*** J*** (RČ: ***), bytem: ***; L*** M*** (RČ: ***), bytem: ***; V*** M*** (RČ: ***), bytem: ***; J*** P*** (RČ: ***), bytem: ***; R*** M*** (RČ: ***), bytem: ***; Z*** O*** (RČ: ***), bytem: *** a kupující Obcí Nedakonice, sídlem: Nedakonice 33, IČ: 00291153 za cenu **43.750,-** s tím, že správní poplatek řízením o povolení vkladu vlastnického práva hradí kupující.
- 10-14/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích převod a koupi **podílu 1/3** pozemku p.č. **1674/21** (orná půda) o zapsané výměře **509 m²**, p.č. **1674/91** (orná půda) o zapsané výměře **3.991 m²**, oba v k.ú. Nedakonice a uzavření kupní smlouvy č. SML_K_2023-09 mezi prodávající H*** K*** (RČ: ***), bytem: *** a kupující Obcí Nedakonice, sídlem: Nedakonice 33, IČ: 00291153 za cenu 45.000,- Kč s tím, že správní poplatek řízením o povolení vkladu vlastnického práva hradí kupující.
- 10-15/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích převod a koupi pozemků:
1. **id. 1/12** pozemku: p.č. **726** (orná půda), o evidované výměře **841 m²**,
 2. **id. 4/48** pozemku: p.č. **1422/90** (ostatní plocha), o evidované výměře **47 m²**, p.č. **1422/91** (ostatní plocha), o evidované výměře **18 m²**, p.č. **1422/219** (orná půda), o evidované výměře **2 m²**, p.č. **1422/241** (orná půda), o evidované výměře **1.873 m²**,
 3. **id. 1/6** pozemku: p.č. **1721/3** (orná půda), o evidované výměře **2.106 m²**, p.č. **1801/1** (orná půda), o evidované výměře **1.423 m²**, p.č. **1801/2** (orná půda), o evidované výměře **739 m²**, p.č. **1950/1** (ostatní plocha), o evidované výměře **379 m²**, p.č. **1969/32** (ostatní plocha), o evidované výměře **99 m²**,
 4. **id. 1/8** pozemku: p.č. **916/4** (ostatní plocha), o evidované výměře **258 m²**, p.č. **917/1** (ostatní plocha), o evidované výměře **312 m²**,
- v k.ú. Nedakonice a uzavření kupní smlouvy SML_K_2023-10 mezi prodávajícím společností **VIAGEM a.s.**, IČ: 04817320, sídlem: Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsané v OR vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 21379 a kupující Obcí Nedakonice, sídlem: Nedakonice 33, IČ: 00291153 za cenu **34.386 Kč**. Správní poplatek řízením o povolení vkladu vlastnického práva hradí kupující.
- 10-16/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene pro vlastníky stávajících inženýrských sítí - vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 1978/1, p.č. 1394/6 a p.č. 1397/3 v k.ú. Nedakonice, včetně práva provádět na inženýrských sítích úpravy za účelem jejich obnovy, výměny nebo modernizace včetně jejich odstranění, pro oprávněné P*** L*** (RČ: ***), a A*** L*** (RČ: ***), oba bytem: ***,

za jednorázovou náhradu 3.600,- jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.

Ing. Libor Mareček
starosta obce