



U S N E S E N Í

zasedání č. 11 Zastupitelstva obce Nedakonice

konané dne 29. 2. 2024 v kulturním domě v Nedakonicích č.p. 450 od 18:00 hod.

- 11-1/ZO/2024 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje jako ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Bc. Jitku Oharkovou a paní Lenku Klečkovou, zapisovatelem Ing. Zdeňka Otrusinu.
- 11-2/ZO/2024 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje následující program XI. zasedání:
1. Zahájení
 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
 3. Schválení programu zasedání
 4. Podání zprávy o ověření zápisu z minulého zasedání
 5. Zpráva o činnosti rady obce
 6. Rozpočtové opatření 1/2024
 7. Kupní smlouvy
 - a. Kupní smlouva SML_K_2024-02
 - b. Kupní smlouva SML_K_2024-02
 8. Smlouva nájemní SML_N_2024-01
 9. Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
 - a. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene OT-001030085696/001-MPEL
 - b. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene OT-001030085697/001-MPEL
 - c. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene OT-001030085834/001-MPEL
 10. Náhrada škody
 11. Diskuze
 12. Závěr
- 11-3/ZO/2024 Zastupitelstvo obce Nedakonice bere na vědomí zprávu o ověření zápisu pořízeného na X. zasedání Zastupitelstva obce Nedakonice ověřovateli Ing. Robertem Blažkem a panem Alešem Durníkem.
- 11-4/ZO/2024 Zastupitelstvo obce Nedakonice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Nedakonice za období od 14. 12. 2023 do 29. 2. 2024.
- 11-5/ZO/2024 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích rozpočtové opatření **č. 1/2024**, dle důvodové zprávy dochází k zvýšení výdajů rozpočtu obce pro rok 2024 celkem o 3 000 000 Kč.
- 11-6/ZO/2024 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích převod a koupi pozemku p. č. 986/2, orná půda, o zapsané výměře 1.480 m² v k.ú. Nedakonice a to mezi vlastníky: L*** A*** (RČ: ***), bytem: *** a J*** D***, (RČ: ***), bytem: P. O. Box *** a kupující Obcí Nedakonice, sídlem: Nedakonice 33, IČO: 00291153 za cenu 2.306.000 Kč s tím, že správní poplatek řízením o povolení vkladu vlastnického práva hradí kupující.
- 11-7/ZO/2024 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích převod a prodej pozemku p. č. **1978/2**, (ostatní plocha), o výměře 75 m², vzniklý oddělením z pozemku p.č. 1978/1 (ostatní plocha), dle geometrického plánu 1081-70/2023 ze dne 8. 12. 2023 a uzavření kupní smlouvy SML_K_2024-03 mezi prodávajícím Obcí Nedakonice, sídlem: Nedakonice 33, IČO: 00291153 a kupujícími manželi J*** a P*** Z***,

oba bytem: *** za cenu 27.750 Kč, s tím, že správní poplatek za řízení o povolení vkladu vlastnického práva platí kupující.

- 11-8/ZO/2024 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. SML_N_2024-01 mezi Obcí Nedakonice, sídlem: Nedakonice 33, IČO: 00291153 a spolkem Moravský rybářský svaz, z.s. pobočný spolek Nedakonice, sídlem: Nedakonice č.p. 294, PSČ 687 38, IČO: 00548154, na pronájem 3.349 m² z pozemku p.č. 1986/35 - vodní plocha v k.ú. Nedakonice za náhradu **20.448 Kč/rok** a pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy č. SML_N_2024-01.
- 11-9/ZO/2024 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí č. OT-001030085696/001-MPEL a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu: „Nedakonice, ŘRD RD1, Panáček, smyčka NN“ spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - „kabelové vedení NN (kabel NN; 1 ks kabelový pilíř) na pozemku p.č. 3032/1 v k.ú. Nedakonice, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro budoucí oprávněnou EG.D, a.s., sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400; za jednorázovou náhradu 2 000 Kč + aktuální sazba DPH jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
- 11-10/ZO/2024 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí č. OT-001030085697/001-MPEL a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu: „Nedakonice, ŘRD RD2, Panáček, smyčka NN“ spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - „kabelové vedení NN (kabel NN; pilíř SS - 1 ks) na pozemku p.č. 3032/1 v k.ú. Nedakonice, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro budoucí oprávněnou EG.D, a.s., sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400; za jednorázovou náhradu 2 000 Kč + aktuální sazba DPH jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
- 11-11/ZO/2024 Zastupitelstvo obce Nedakonice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí č. OT-001030085834/001-MPEL a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu: „Nedakonice, Korvasová, kabel NN“ spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - „kabelový pilíř (1 ks); kabelové vedení NN (4 m)“ na pozemku p.č. 567/7 v k.ú. Nedakonice, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro budoucí oprávněnou EG.D, a.s., sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400; za jednorázovou náhradu 2 000 Kč + aktuální sazba DPH jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
- 11-12/ZO/2024 Zastupitelstvo obce Nedakonice souhlasí se soudním vymáháním škody po panu J*** K*** (nar. ***), bytem ***, ve výši 493.080 Kč, která vznikla nedodržením termínu závěrečného vyhodnocení akce 129D303003100 ČOV Nedakonice - modernizace.

Ing. Libor Mareček
starosta obce