



U S N E S E N Í

schůze č. 6 Rady města Jílové

konaná dne 24. 5. 2023 v Městský úřad Jílové - kancelář starosty, Mírové nám. 280, 407 01 Jílové od 15:00 hod.

- 192/2023/R Rada města Jílové
- A) schvaluje program 6. schůze Rady města Jílové dne 24.05.2023
- 193/2023/R Rada města Jílové
- A) schvaluje splnění písm. B) usnesení č. 1275/2022/R ve znění: Rada města Jílové ukládá úkol Odboru správy majetku a životního prostředí MěÚ Jílové začít realizovat prioritně investice dle bodů 1) a 2) uvedených v Zápis z jednání č. 20-2022/04-KIV
- B) ukládá úkol vedoucímu OSMŽP a starostce města zadat zpracování studie na řešení problematiky zajištění pečovatelské služby ve městě Jílové
- 194/2023/R Rada města Jílové
- A) schvaluje splnění písm. D) usnesení č. 1378/2022/R ve znění: Rada města Jílové ukládá úkol místostarostce města zajistit alternativní systém dopravy občanů do/z městské části Sněžník (vlastní vozidla, popř. externí dodavatel služeb) od 01.09.2022 do doby získání a zprovoznění náhradního vozidla určeného pro tyto účely, popř. do vyřešení situace Ústeckým krajem, Odborem dopravy a silničního hospodářství, který byl za tímto účelem osloven
- 195/2023/R Rada města Jílové
- A) schvaluje splnění písm. B) usnesení č. 65/2022/R ve znění: Rada města Jílové ukládá vedoucímu OSMŽP zpracovat úpravy uvedené v písm. A) tohoto usnesení do provozního řádu sběrného místa odpadů
- 196/2023/R Rada města Jílové
- A) schvaluje splnění písm. C) usnesení č. 152/2023/R ve znění: Rada města Jílové ukládá úkol místostarostce města podat žádost o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení uvedeného v písm. B) tohoto usnesení
- 197/2023/R Rada města Jílové
- A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů předloženou na 6. schůzi RMJ dne 24.05.2023
- 198/2023/R Rada města Jílové
- A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 03-2023/04-KIV Komise investiční a výstavby ze dne 20.04.2023
- B) bere na vědomí Dodatek k Zápisu z jednání č. 02-2023/03-KIV Komise investiční a výstavby ze dne 28.03.2023

- 199/2023/R Rada města Jílové
- A) bere na vědomí Zápisy z jednání:
- č. 5-2023/03-SPOZ Sboru pro občanské záležitosti ze dne 23.03.2023
 - č. 6-2023/04-SPOZ Sboru pro občanské záležitosti ze dne 25.04.2023
 - č. 7-2023/05-SPOZ Sboru pro občanské záležitosti ze dne 15.05.2023
- 200/2023/R Rada města Jílové
- A) schvaluje rozpočtové opatření města Jílové č. 4/2023
- 201/2023/R Rada města Jílové
- A) schvaluje odpisový plán města Jílové na rok 2023
- 202/2023/R Rada města Jílové
- A) schvaluje Provozní řád sběrného místa odpadů - Jílové, s účinností od 01.06.2023
- 203/2023/R Rada města Jílové
- A) ruší Návštěvní řád rozhledny Děčínský Sněžník, schválený usnesením Rady města Jílové č. 479/2020/R, ke dni 31.07.2023
- B) schvaluje Ceník a Návštěvní řád rozhledny Děčínský Sněžník a vstupné ve výši: dospělí 60,00 Kč; děti nad 110 cm do 18 let, studenti, senioři nad 65 let, ZTP, ZTP+P 30,00 Kč; děti do 110 cm zdarma, s účinností od 01.08.2023
- 204/2023/R Rada města Jílové
- A) schvaluje Směrnici č. 2/2023 - Ocenění majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou, s účinností od 01.06.2023
- 205/2023/R Rada města Jílové
- A) ruší Směrnici č. 2/2003 Evidence majetku, Směrnici č. 5/2003 O způsobu účtování a evidenci drobného dlouhodobého nehmotného a drobného dlouhodobého hmotného majetku a Směrnici č. 3/2012 Pro odpisování majetku ke dni 31.05.2023
- B) schvaluje Směrnici č. 1/2023 - O evidenci majetku, s účinností od 01.06.2023
- 206/2023/R Rada města Jílové
- A) schvaluje vyhlášení výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu číslo 7/2023, s názvem „Hlavní mostní prohlídky 2023, město Jílové“, s předpokládanou hodnotou zakázky 312.000,00 Kč bez DPH
- B) jmenuje Ing. Kateřinu Sýkorovou, starostku města Jílové, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Hlavní mostní prohlídky 2023, město Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

C) jmenuje Ing. Radku Tomanovou, tajemnici MěÚ Jílové, předsedkyní komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Hlavní mostní prohlídky 2023, město Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

D) jmenuje Mgr. Václava Hájka, vedoucího OMH MěÚ Jílové, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Hlavní mostní prohlídky 2023, město Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

E) jmenuje Ing. Zdeňka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Hlavní mostní prohlídky 2023, město Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

F) jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Hlavní mostní prohlídky 2023, město Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

G) pověřuje starostku města podepsáním Smlouvy o dílo se zhotovitelem, jehož nabídka bude v rámci hodnocení uchazečů, kteří podali nabídku na plnění veřejné zakázky „Hlavní mostní prohlídky 2023, město Jílové“, doporučena hodnotící komisí jako nejvýhodnější

207/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje vyhlášení výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu číslo 8/2023 s názvem „Rekonstrukce střechy přístavby ZŠ Mírové nám. 227, Jílové“, s předpokládanou hodnotou zakázky 733.776,56 Kč bez DPH

B) jmenuje Ing. Kateřinu Sýkorovou, starostku města Jílové, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy přístavby ZŠ Mírové nám. 227, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

C) jmenuje Ing. Radku Tomanovou, tajemnici MěÚ Jílové, předsedkyní komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy přístavby ZŠ Mírové nám. 227, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

D) jmenuje Ing. Karla Šohaje, vedoucího OSMŽP MěÚ Jílové, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy přístavby ZŠ Mírové nám. 227, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

E) jmenuje Ing. Zdeňka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy přístavby ZŠ Mírové nám. 227, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

F) jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy přístavby ZŠ Mírové nám. 227, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

G) pověřuje starostku města podepsáním Smlouvy o dílo se zhotovitelem, jehož nabídka bude v rámci hodnocení uchazečů, kteří podali nabídku na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy přístavby ZŠ Mírové nám. 227, Jílové“, doporučena hodnotící komisí jako nejvýhodnější

208/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje výjimku ze Směrnice č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, tj. zadání zakázky, jejímž předmětem je zakrytí instalací požární vody bedněním v budově ZŠ v ulici Školní, Základní škole Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizaci, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744090, fyzické osobě podnikající Michalu Hučkovi, se sídlem Školní 272, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 86830465, bez uplatnění postupu uvedeného v čl. 3, odst. 3.2 výše uvedené směrnice, formou objednávky, za celkovou cenu 119.960,00 Kč (není plátcem DPH)

209/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje výjimku ze Směrnice č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, tj. zadání zakázky, jejíž předmětem je výměna vchodových dveří pro byt č. 1 vč. překladu a vyzdění vrchní části na adrese Mírové nám. čp. 227, 407 01 Jílové, fyzické osobě podnikající Miroslavu Fialovi, se sídlem Přímá čp. 320, 407 11 Děčín XXXII - Boletice nad Labem, IČ: 72723971, bez uplatnění postupu uvedeného v čl. 3, odst. 3.2 výše uvedené směrnice, formou objednávky, za cenu 63.797,00 Kč bez DPH

210/2023/R

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744090, čj. JIL/3678/2023/HLO ze dne 11.05.2023, o souhlas s odlišnou organizací školního roku 2022/2023

B) schvaluje udělení souhlasu s odlišnou organizací školního roku 2022/2023 Základní škole Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizaci, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744090

C) schvaluje podání žádosti o odlišnou organizaci školního roku 2022/2023 na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy

211/2023/R

Rada města Jílové

A) bere na vědomí čerpání peněžních fondů (fondu odměn, fondu kulturních a sociálních potřeb, rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření, rezervního fondu z ostatních titulů a fondu investic) zřízených Základní školou Jílové, okres Děčín, příspěvkovou organizací, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744090 za rok 2022

212/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje účetní závěrku Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744090, vč. výsledku hospodaření, sestavenou k 31. 12. 2022

B) bere na vědomí návrh Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744090, na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2022 ve výši 41.035,20 Kč následovně:

Do fondu rezervního: 41.035,20 Kč

Do fondu odměn: 0,00 Kč

C) schvaluje rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření Základní školy Jílové, okres Děčín,

příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, za rok 2022 ve výši 41.035,20 Kč následovně:

Do fondu rezervního: 41.035,20 Kč

Do fondu odměn: 0,00 Kč

- 213/2023/R Rada města Jílové
- A) schvaluje odpisový plán movitého majetku a odpisový plán majetku pořízeného z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090 na rok 2023
- 214/2023/R Rada města Jílové
- A) bere na vědomí návrh na rozpočtovou změnu č. 1 Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, čj. JIL/3038/2023 ze dne 14.04.2023
- B) schvaluje rozpočtovou změnu č. 1 Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090
- 215/2023/R Rada města Jílové
- A) schvaluje podat žádost o zápis změny v údajích uvedených v rejstříku škol a školských zařízeních u Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744014, tj. vyřazení školní jídelny s výdejnou adresou: Modrá 169, 407 01, dle Dodatku č. 7 schváleného usnesením Zastupitelstva města Jílové č. 117/2023/Z písm. B) ze dne 25.04.2023 ke Zřizovací listině Mateřské školy Jílové, ze dne 22.10.2002 a vydané dne 31.10.2002
- B) ukládá úkol místostarostce města podat žádost o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení uvedeného v písm. A) tohoto usnesení
- 216/2023/R Rada města Jílové
- A) bere na vědomí žádost Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744014, čj. JIL/2129/2023/HLO ze dne 10.03.2023, o povolení výjimky z počtu dětí v mateřské škole
- B) schvaluje žádost Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744014, čj. JIL/2129/2023/HLO ze dne 10.03.2023, a povoluje zvýšení počtu zapsaných dětí ve třídách mateřské školy na školní rok 2023/2024
- 217/2023/R Rada města Jílové
- A) bere na vědomí čerpání peněžních fondů (fondu odměn, fondu kulturních a sociálních potřeb, rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření, rezervního fondu z ostatních titulů a fondu investic) zřízených Mateřskou školou Jílové, okres Děčín, příspěvkovou organizací, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744014 za rok 2022
- 218/2023/R Rada města Jílové

A) schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744014, vč. výsledku hospodaření, sestavenou k 31.12.2022

B) bere na vědomí návrh Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744014, na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2022 ve výši 1.806,47 Kč následovně:

Do fondu rezervního: 1.806,47 Kč

Do fondu odměn: 0,00 Kč

C) schvaluje rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744014, za rok 2022 ve výši 1.806,47 Kč následovně:

Do fondu rezervního: 1.806,47 Kč

Do fondu odměn: 0,00 Kč

219/2023/R Rada města Jílové

A) schvaluje odpisový plán movitého majetku Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové - Kamenná IČ: 72744014, na rok 2023

220/2023/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost ředitelky Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové - Kamenná, čj. JIL/3808/2023/HLO ze dne 17.05.2023, o zřízení přípravné třídy

B) schvaluje zřízení přípravné třídy při Základní škole Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744090

C) ukládá úkol místostarostce města podat žádost na krajský úřad o souhlas se zřízením přípravné třídy dle § 47 odst.1 zák. č. 561/2004 Sb.

221/2023/R Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí investiční/neinvestiční dotace mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a Ústeckým krajem, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156, zastoupeným Ing. Janem Schillerem, hejtmanem Ústeckého kraje, jejíž předmětem je poskytnutí investiční/neinvestiční dotace ve výši 150.000,00 Kč na realizaci projektu „JSDH JÍLOVÉ“

222/2023/R Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí investiční/neinvestiční dotace mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a Ústeckým krajem, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156, zastoupeným Ing. Janem Schillerem, hejtmanem Ústeckého kraje, jejíž předmětem je poskytnutí investiční / neinvestiční dotace ve výši 150.000,00 Kč na realizaci projektu „Městská policie Jílové“

223/2023/R Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci mezi krajem a městem při zajištění veřejné linkové osobní dopravy a kompenzaci nákladů, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města,

a Ústeckým krajem, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156, zastoupeným JUDr. Markem Hrabáčem, členem Rady Ústeckého kraje, jejíž předmětem je závazek města Jílové o zajištění přepravy občanů na trase Jílové - Sněžník dle rozpisu jízd v období od 01.01.2023 do 03.09.2023, tj. do doby zprovoznění veřejné linkové dopravy prostřednictvím smluvního autobusového dopravce, a dále závazek Kraje o poskytnutí kompenzace ve výši 265.688,00 Kč

224/2023/R

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost města Jílové, čj. JIL/3493/2023/MOS ze dne 04.05.2023 o bezúplatném převodu vozidla CAS 15/MAN, rok výroby 2009, z majetku HZS ČR do majetku města Jílové (v rámci IZS), za účelem plnění úkolů JSDH Jílové, vyplývajících ze zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů

B) schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města (obdarovaným), a Krajským ředitelstvím HZS Ústeckého kraje, se sídlem Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupeným plk. Mgr. Martinem Laníčkem, náměstkem pro IZS a OPŘ (dárce), jejíž předmětem je bezúplatný převod vozidla CAS 15/MAN specifikovaný v odst. A) tohoto usnesení, za účelem plnění úkolů JSDH Jílové, vyplývajících ze zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů

C) pověřuje starostku města podepsáním Darovací smlouvy uvedené v písm. B)

225/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství č. OS202320000895 mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností EKO-KOM, a.s., se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4 - Nusle, IČ: 25134701, zastoupenou p. Martinou Filipovou, na základě plné moci, jejíž předmětem je zajišťování zpětného odběru odpadu z obalů

226/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí číslo Z_S14_12_8120090494 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, zastoupenou p. Miroslavem Hajným, vedoucím oddělení Regionální péče, jejíž předmětem je závazek uzavřít konečnou Smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie ve smyslu stanoviska provozovatele distribuční soustavy ev. č. 8120090494 ze dne 24.04.2023 na stavbu Sukova 37, Jílové, 407 01, Město Jílové

227/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo uzavřené na činnosti vedoucí k vydání územního plánu pro město Jílové ze dne 13.06.2019 mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a fyzickou osobou podnikající Ing. arch. Tomášem Russem, se sídlem Na Čeperce 533, 257 51 Bystřice, IČ: 61472255, jehož předmětem je opakované veřejné projednání územního plánu

228/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo uzavřené na činnosti vedoucí k vydání územního plánu pro město Jílové ze dne 13.06.2019 mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a fyzickou osobou podnikající p. Zdeňkou Klenorovou, se sídlem Černiv 41, 410 02 Černiv, IČ: 88565271, jehož předmětem je opakované veřejné projednání územního plánu

229/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje zvýšení sazby nájemného v nebytových prostorách a prostorách sloužících podnikání pronajímaných městem Jílové o meziroční míru inflace, podle roční míry inflace za předcházející rok vyjádřené indexem přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejňovaných Českým statistickým úřadem, a to: pro obchodní, reprezentační, kancelářské, školské, zdravotnické, prostory pro poskytování služeb a další prostory podobných užitných vlastností z částky 483,20 Kč/m²/rok na částku 556,16 Kč/m²/rok; pro výrobní, dílenské, skladové, pro účely garáží a další prostory podobných užitných vlastností z částky 425,34 Kč/m²/rok na částku 489,57 Kč/m²/rok; pro společenské, kulturní a další prostory podobných užitných vlastností z částky 202,49 Kč/m²/rok na částku 233,07 Kč/m²/rok; pro ostatní, především provizoria z částky 262,50 Kč/m²/rok na částku 302,14 Kč/m²/rok, a to s účinností od 01.07.2023

230/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje každoroční navyšování nájemného z nebytových prostorů a prostorů sloužících podnikání vždy od data 01.06. probíhajícího roku podle roční míry inflace za předcházející rok, vyjádřené indexem přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejňovaných Českým statistickým úřadem

231/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje aktualizaci přílohy č. 1 Směrnice č. 2/2014 O zásadách hospodaření s byty a prostory sloužícími podnikání v objektech ve vlastnictví Města Jílové dle usnesení Zastupitelstva města Jílové č. 119/2023/Z ze dne 25.04.2023

232/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje aktualizaci přílohy č. 2 Směrnice č. 2/2014 O zásadách hospodaření s byty a prostory sloužícími podnikání v objektech ve vlastnictví města Jílové dle usnesení Rady města Jílové č. 229/2023/R ze dne 24.05.2023, s účinností od 01.07.2023

233/2023/R

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost m. ***, čj. JIL/3039/2022 ze dne 14.04.2023, o pronájem p.p.č. 634/39 v k.ú. Martiněves u Děčína

B) schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 634/39 (zahradu) o výměře 87 m² v k.ú. Martiněves u Děčína k nepodnikatelskému využití, za účelem provozování oploceného zahrady

234/2023/R

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. ***, čj. JIL/2738/2022 ze dne 03.04.2023, o pronájem p.p.č. 3070/7 v k.ú. Jílové u Děčína

B) schvaluje nerealizovat záměr pronájmu pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení, a tím nevyhovět předmětné žádosti

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 557/2020/P, uzavřené na pronájem p.p.č. 503/1, p.p.č. 502 a části p.p.č. 713 v k.ú. Martiněves u Děčína, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a p. ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, a p. ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, jehož předmětem je rozšíření nájemního vztahu o dalšího nájemce, a to p. ***

B) pověřuje starostku města podepsáním Dodatku č. 1 dle písm. A) tohoto usnesení

A) bere na vědomí žádost p. *** a ***, čj. JIL/2035/2023/ŽEM ze dne 07.03.2023, o zřízení věcného břemene k umístění vodovodní přípojky pro budoucí RD na p.p.č. 476/14 v k.ú. Modrá u Děčína, na pozemku ve vlastnictví města Jílové - p.p.č. 1022 v k.ú. Modrá u Děčína

B) schvaluje zřízení věcného břemene-služebnosti inž. sítě: umístění a provozování vodovodu (vodovodní přípojky) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p.p.č. 1022- ostatní plocha v k.ú. Modrá u Děčína, ve prospěch oprávněných fyzických osob p. ***, nar. ***, a ***, nar. ***, oba trvalým pobytem ***, na dobu neurčitou

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 s účinností od 01.07.2023 ke Smlouvě o nájmu prostorů sloužících podnikání ze dne 02.11.2020, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Karlem Šohajem, vedoucím Odboru správy majetku a životního prostředí MěÚ Jílové, a fyzickou osobou podnikající MUDr. Jarmilou Sulíkovou, se sídlem Dvořákova 1317/11, 405 02 Děčín II - Nové Město, IČ: 75079291, jehož předmětem je změna rozsahu užívaných společných prostor nacházejících se v nemovitosti - objektu občanské vybavenosti na adrese Teplická 270, 407 01 Jílové, za účelem poskytování zdravotních služeb v oboru všeobecná ambulantní zdravotní péče, provozovaných podnikající fyzickou osobou - ordinací praktického lékaře pro dospělé a dorost, občanům města Jílové

B) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 s účinností od 01.07.2023 ke Smlouvě o nájmu prostorů sloužících podnikání ze dne 02.11.2020, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Karlem Šohajem, vedoucím Odboru správy majetku a životního prostředí MěÚ Jílové, a společností Gynekologicko-porodnická ambulance MUDr. Evžen Bělka s.r.o., se sídlem Teplická 270, 407 01 Jílové, IČ: 04350502, zastoupenou MUDr. Evženem Bělkou, jednatelem společnosti, jehož předmětem je změna rozsahu užívaných společných prostor nacházejících se v nemovitosti - objektu občanské vybavenosti na adrese Teplická 270, 407 01 Jílové, za účelem poskytování zdravotních služeb v oboru gynekologie a porodnictví, provozovaných nestátním zdravotnickým zařízením - gynekologicko-porodnickou ambulancí, občanům města Jílové

C) schvaluje uzavření dodatku č. 1 s účinností od 01.07.2023 ke Smlouvě o nájmu prostorů sloužících podnikání ze dne 11.03.2022, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Karlem Šohajem, vedoucím Odboru správy majetku a životního prostředí MěÚ Jílové, a společností DENTAL PRO s.r.o., se sídlem Jaroslava Ježka 168/6, 434 01 Most, IČ: 07512678, zastoupenou Pavlem Maříkem jednatelem společnosti, jehož předmětem je změna rozsahu užívaných společných prostor nacházejících se v nemovitosti - objektu občanské vybavenosti na adrese Teplická 270, 407 01 Jílové, za účelem poskytování zdravotních služeb v oboru zubního lékařství, provozované nestátním zdravotnickým zařízením - ordinací praktického zubního lékaře, občanům města Jílové

A) schvaluje výjimku ze Směrnice č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, tj. zadání zakázky, jejíž předmětem je provedení odborného ošetření dřevin v sektoru I na základě vypracovaného dendrologického posudku městské zeleně (včetně zadání dat do programu Kompas), společnosti Stromy, krajina, zeleň s.r.o., se sídlem Libouchec 20, 403 35 Libouchec, IČ: 04791738, bez uplatnění postupu uvedeného v čl. 3, odst. 3.2 výše uvedené směrnice, formou objednávky, za cenu 87.670,00 Kč (neplátce DPH, dle cenové nabídky ze dne 26.02.2023)

239/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje vyřazení neaktuálních ročníků časopisů dle uvedeného seznamu a jejich odprodej čtenářům za cenu 20,00 Kč za celý ročník jednoho titulu časopisu

240/2023/R

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost Linky bezpečí, z. s., čj. JIL/2028/2023 ze dne 07.03.2023, o finanční podporu ve výši 15.000,00 Kč

B) neschvaluje poskytnutí finančního daru Lince bezpečí, z. s., dle písm. A) tohoto usnesení

241/2023/R

Rada města Jílové

A) schvaluje termíny konání schůzí Rady města Jílové ve 2. pololetí roku 2023 ve dnech:

23.08.2023, 11.10.2023, 15.11.2023 a 20.12.2023

B) doporučuje termíny konání zasedání Zastupitelstva města Jílové ve 2. pololetí roku 2023 ve dnech:

05.09.2023; 31.10.2023 a 05.12.2023

Ing. Kateřina Sýkorová
starostka města