



U S N E S E N Í

zasedání č. 5 Zastupitelstva města Pobežovice

konané dne 8. 6. 2023 v klubovně Hasičské zbrojnice od 18:00 hod.

Zastupitelstvo města Pobežovice schvaluje

- 1/5ZM/2023 navržený program zasedání číslo 5 Zastupitelstva města Pobežovice.
- 6/5ZM/2023 Rozpočtová opatření č. 1/2023 v předloženém znění.
- 7/5ZM/2023 účelově vázanou dotaci z rozpočtu města na rok 2023 ve výši 125.000 Kč pro Sportovní klub Pobežovice z. s., náměstí Míru 47, 345 22 Pobežovice, IČO: 18230580 dle podané žádosti a pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.
- 8/5ZM/2023 účetní závěrku Města Pobežovice, se sídlem náměstí Míru 47, 345 22 Pobežovice, IČ: 00253669 za rok 2022 s výsledkem hospodaření ve výši -3.490.215,40 Kč bez připomínek a konstatuje, že nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Hospodářský výsledek za rok 2022 - ztráta ve výši 3.490.215,40 Kč bude převeden z účtu 431 Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.
- 9/5ZM/2023 Závěrečný účet města Pobežovice za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Pobežovice, IČ: 00253669 za rok 2022 bez výhrad.
- 11/5ZM/2023 prodej pozemku p. č. 38/8 v k. ú. Šitboř, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 961 m² panu Z*** M***, bytem *** za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 600 Kč/m² (celková cena 576.600 Kč) a ukládá starostovi vypracovat a uzavřít jménem města kupní smlouvu ve znění tohoto usnesení, přičemž kupující uhradí poměrné náklady na vyhotovení znaleckého posudku a za vklad do katastru nemovitostí.
- 14/5ZM/2023 prodej části pozemků p. č. 75/2 a p. č. 1147 vše v k. ú. Zámělč oddělené dle Geometrického plánu č. 138-61/2023 pozemky p. č. 75/4, druh pozemku lesní pozemek o výměře 23 m² a p. č. 1147/3, druh pozemku ostatní plocha/jiná plocha o výměře 126 m² vše v k. ú. Zámělč panu R*** Ch***, bytem *** za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 15 Kč/m² za pozemek p. č. 75/2 a ve výši 600 Kč/m² za pozemek p. č. 1147/3 (celková cena za oba pozemky 75.945 Kč) a ukládá starostovi vypracovat a uzavřít jménem města kupní smlouvu ve znění tohoto usnesení, přičemž kupující uhradí náklady na vyhotovení Geometrického plánu, poměrné náklady na vyhotovení znaleckého posudku a za vklad do katastru nemovitostí.
- 15/5ZM/2023 prodej pozemku p. č. 19/1 v k. ú. Šitboř, druh pozemku ostatní plocha o výměře 42 m² a pozemku p. č. 19/2 v k. ú. Šitboř, druh pozemku zahrada o výměře 79 m² paní J*** B***, bytem*** za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 600 Kč/m² (celková cena za oba pozemky 72.600 Kč) a ukládá starostovi vypracovat a uzavřít jménem města kupní smlouvu ve znění tohoto usnesení, přičemž kupující uhradí poměrné náklady na vyhotovení znaleckého posudku a za vklad do katastru nemovitostí.
- 16/5ZM/2023 prodej pozemku p. č. 20, druh pozemku zahrada o výměře 81 m², pozemku p. č. 880, druh pozemku ostatní plocha o výměře 208 m² a části pozemku p. č. 789/1 oddělené dle Geometrického plánu č. 172-60/2023 pozemkem p. č. 789/29, druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 112 m² vše v k. ú. Šitboř panu Mgr. M*** Š***, bytem*** za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem

ve výši 600 Kč/m² (celková cena za všechny pozemky 240.600 Kč) a ukládá starostovi vypracovat a uzavřít jménem města kupní smlouvu ve znění tohoto usnesení, přičemž kupující uhradí náklady na vyhotovení Geometrického plánu, poměrné náklady na vyhotovení znaleckého posudku a za vklad do katastru nemovitostí.

- 17/5ZM/2023 Žádost o bezúplatný převod pozemků v k. ú. Poběžovice u Domažlic, na kterých se nacházejí místní komunikace v předloženém znění.
- 18/5ZM/2023 záměr bezúplatně směnit část pozemku p. č. 4/1 oddělenou Geometrickým plánem č. 905-466/2022 pozemkem p. č. 4/4, druh pozemku ostatní plocha/jiná plocha o výměře 119 m² za části pozemků p. č. 1/2, p. č. 6/1, p. č. 4/2 a p. č. 6/14 oddělené Geometrickým plánem č. 905-466/2022 pozemkem p. č. 1/5, druh pozemku ostatní plocha/jiná plocha o výměře 289 m² vše v k. ú. Poběžovice u Domažlic a pověřuje tajemníka MěÚ jeho zveřejněním dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Zastupitelstvo města Poběžovice bere na vědomí

- 2/5ZM/2023 zprávu ověřovatelů Zápisu ze zasedání číslo 4 Zastupitelstva města Poběžovice.
- 4d/5ZM/2023 zprávu z kontroly plnění usnesení z předchozích zasedání Zastupitelstva města Poběžovice.
- 5/5ZM/2023 informaci o hospodaření města k 30. 4. 2023 s příjmy ve výši +23.589.052,09 Kč (po konsolidaci +16.765.718,38 Kč), výdaji ve výši -27.379.191,68 Kč (po konsolidaci -20.555.857,97 Kč) a financováním ve výši 3.790.139,59 Kč, přičemž závazky města k 30. 4. 2023 činily -707.309,09 Kč (po lhůtě splatnosti 293.020,00 Kč) a pohledávky města k 30. 4. 2023 činily +2.029.936,70 Kč (po lhůtě splatnosti +999.508,25 Kč).
- 12/5ZM/2023 žádosti o odkup pozemků v k. ú. Poběžovice u Domažlic, p. č. 664/151, 664/156, 664/38, 664/148, 664/52, 664/53, 664/170, 1076/1, 1077/2, 664/169, 664/171, 664/167, 664/95 a vyzývá žadatele k předložení písemných nabídek pro konkrétní pozemky s minimální cenou 700 Kč/m² (včetně DPH), a to do 31. 7. 2023 do 12:00 hodin.
- 19/5ZM/2023 Zápis z 2. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Poběžovice ze dne 23. 3. 2023.

Zastupitelstvo města Poběžovice neschvaluje

- 10/5ZM/2023 záměr prodat část pozemku p. č. 1150/1, druh pozemku ostatní plocha o výměře 24 m² v k. ú. Poběžovice u Domažlic.
- 13/5ZM/2023 prodej části pozemku p. č. 870 v k. ú. Sedlec oddělené dle Geometrického plánu č. 94-62/2023 pozemkem p. č. 870/2, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 453 m².

Zastupitelstvo města Poběžovice revokuje

- 4a/5ZM/2023 usnesení č. 15/22ZM/2022 ve znění: Zastupitelstvo města Poběžovice schvaluje prodej pozemku p. č. 981 v k. ú. Šitboř, druh pozemku ostatní plocha o výměře 934 m² panu J*** P***, bytem *** za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 250,-Kč/m² (celková cena 233.500,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat a uzavřít jménem města kupní smlouvu ve znění tohoto usnesení, přičemž kupující uhradí náklady na vyhotovení znaleckého posudku a za vklad do katastru nemovitostí.
- 4b/5ZM/2023 usnesení 10/19ZM/2021 ve znění: Zastupitelstvo města Poběžovice schvaluje prodej části pozemku p. č. 668/1 v k. ú. Poběžovice u Domažlic, druh pozemku ostatní plocha, oddělené Geometrickým plánem č. 876-617/2021 pozemkem p. č. 668/27, druh pozemku ostatní plocha o výměře 72 m² panu R*** K***, bytem *** za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 400,-Kč/m² (celková cena 28.800,-Kč) a ukládá starostovi vypracovat a uzavřít jménem města kupní smlouvu ve znění tohoto usnesení, přičemž kupující uhradí náklady na vyhotovení znaleckého posudku, geometrického plánu a za vklad

do katastru nemovitostí.

- 4c/5ZM/2023 usnesení č. 11/4ZM/2023 ve znění: Zastupitelstvo města Poběžovice souhlasí s odkupem pozemků v k. ú. Poběžovice u Domažlic:
- p. č. 452, o výměře 1.288 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 91,
 - p. č. 449/2 o výměře 125 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p.,
 - p. č. 466/9 o výměře 98 m², druh pozemku ostatní plocha,
 - p. č. 453/1 o výměře 533 m², druh pozemku zahrada,
 - p. č. 447 o výměře 435 m², druh pozemku zahrada,
 - p. č. 448 o výměře 168 m², druh pozemku zahrada,
 - p. č. 449/1 o výměře 932 m², druh pozemku zahrada,
 - p. č. 466/16 o výměře 6 m², druh ostatní plocha,
 - p. č. 466/12 o výměře 14 m², druh ostatní plocha,
 - p. č. 466/10 o výměře 23 m², druh ostatní plocha
- od pana Vratislava Koreckého, bytem Mariánská 91, 345 22 Poběžovice, za cenu stanovenou soudním znalcem v oboru odhadu nemovitostí ve výši 9.600.000 Kč a pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy.

Zastupitelstvo města Poběžovice volí

- 3/5ZM/2023 ověřovateli Zápisu ze zasedání číslo 5 Zastupitelstva města Poběžovice členy zastupitelstva Ladislava Bočka a Michala Klinera, jako náhradník je zvolen Tomáš Hrda.