



U S N E S E N Í

zasedání č. 6 Zastupitelstva města Lanžhot

konané dne 20. 12. 2023 v zasedací místnosti MěÚ Lanžhot, I. patro, Náměstí 177/2, Lanžhot od 19:00 hod.

- Z/6/23/1 Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje program jednání
- Z/6/23/2 Zastupitelstvo města Lanžhot určuje ověřovateli zápisu pana Borise Didova a pana Dušana Radoně a zapisovatelku paní Annu Moučkovou.
- Z/6/23/3 Zastupitelstvo města Lanžhot bere na vědomí plnění rozpočtu města Lanžhot k 30. 10. 2023.
- Z/6/23/4 Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje
- a) investiční záměry města Lanžhot na rok 2024 (příloha č. 1)
 - b) rozpočet města Lanžhot na rok 2024 (příloha č. 2)
 - c) střednědobý výhled města Lanžhot na roky 2025 a 2026 (příloha č. 3)
- Z/6/23/5a Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace na činnost pro rok 2024 v oblasti volnočasových aktivit dětí a mládeže v oblasti tělovýchovy a sportu ve výši 2 983 000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace z rozpočtu města Lanžhot č. D/14/2023 s Tělovýchovnou jednotou Sokol Lanžhot se sídlem Na Šlajsi 35, 691 51 Lanžhot, IČ 185 10 973, která je uvedena v příloze č. 1 tohoto materiálu.
- Z/6/23/5b Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace na činnost pro rok 2024 v oblasti volnočasových aktivit osob v oblasti tělovýchovy a sportu ve výši 2 329 000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace z rozpočtu města Lanžhot č. D/15/2023 s Tělovýchovnou jednotou Sokol Lanžhot se sídlem Na Šlajsi 35, 691 51 Lanžhot, IČ 185 10 973, která je uvedena v příloze č. 1 tohoto materiálu.
- Z/6/23/5c Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace na realizaci samonosných nádrží pro odpadní vody u novostavby technického objektu útluku pro psy mimo městskou kanalizaci ve výši 100 000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace z rozpočtu města Lanžhot č. D/16/2023 s Dočasky.cz, z.s., se sídlem Nová 931/59, 691 51 Lanžhot, IČ 01917501.
- Z/6/23/6a Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu.
- Z/6/23/6b Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů.
- Z/6/23/6c Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- Z/6/23/7 Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje pořízení Změny č. 1 ÚP Lanžhot tzv. zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona.
- Z/6/23/8a Zastupitelstvo města Lanžhot
- a) schvaluje koupi pozemků parc. č. PK 1298/1 a 1298/2 zapsaných na LV č. 2593 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Lanžhot, od vlastníků *** za cenu: 200 Kč/m² za zastavitelnou plochu

(tj. 484 m²) a cenu 35 Kč/m² za ornou půdu (tj. 2754 m²). Celkem tedy 193.190 Kč.

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8b

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje koupi pozemku parc. č. 1268/166 zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav na LV č. 1900 pro obec a k. ú. Lanžhot od vlastníka paní ***, za zastupitelstvem města schválenou cenu v celkové výši 595.000 Kč;

b) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s budoucí kupující paní *** na koupi jedné stavební parcely v lokalitě "Pod Ploty".

c) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smluv podle bodů a) a b) tohoto usnesení, tyto smlouvy jménem města uzavřít a dále podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle smlouvy a) do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8c

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje koupi pozemku parc. č. 1268/167 zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav na LV č. 1900 pro obec a k. ú. Lanžhot od vlastníků paní *** každý id. ½ za zastupitelstvem města schválenou cenu v celkové výši 630.600 Kč

b) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s budoucím kupujícím panem *** na koupi jedné stavební parcely v lokalitě "Pod Ploty"

c) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smluv podle bodů a) a b) tohoto usnesení, tyto smlouvy jménem města uzavřít a dále podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle smlouvy a) do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8d

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje koupi pozemku parc. č. 2619/352 o celkové výměře 94 m² zapsaného na LV č. 94 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Lanžhot, od vlastníků *** za cenu celkem 51.700 Kč.

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8e

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje prodej pozemku parc. č. 661/37 zahrada o výměře 57 m², zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Lanžhot, panu ***, za cenu ve výši v místě a čase obvyklé celkem 31.350 Kč, přičemž správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí společně kupující;

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8f

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje prodej pozemku parc. č. st. 1574 o výměře 55 m², druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če, tech. vybavení v k.ú. Lanžhot společnosti EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno - Černá Pole, IČO 28085400 za cenu v místě a čase obvyklou 900 Kč/m², tj. celkem 49.500 Kč.

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8g

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje prodej pozemku parc. č. 688/17, druh pozemku - zahrada, způsob využití - zahrada, o výměře 37 m², který vznikne na základě GP č. 2429-294/2023 oddělením z pozemku parc. č. 688/1, druh pozemku - zahrada, způsob využití - zahrada, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav pro obec a k. ú. Lanžhot společnosti EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno - Černá Pole, IČO 28085400 za cenu v místě a čase obvyklou 900 Kč/m², tj. celkem 33.300 Kč.

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8h

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje prodej pozemku parc. č. 670/13, druh pozemku - zahrada, způsob ochrany - zemědělský půdní fond, o výměře 56 m², zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav pro obec a k. ú. Lanžhot, do SJM *** za cenu celkem 30.800 Kč.

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8i

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje prodej pozemku parc. č. 670/11, druh pozemku - zahrada, způsob ochrany - zemědělský půdní fond, o výměře 15 m², zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav pro obec a k. ú. Lanžhot, do SJM *** za cenu celkem 8.250 Kč.

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8j

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje prodej pozemku parc. č. 673/4, druh pozemku - zahrada, způsob ochrany - zemědělský půdní fond, o výměře 10 m², zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav pro obec a k. ú. Lanžhot, do SJM *** za cenu celkem 5.500 Kč.

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8k

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje prodej pozemku parc. č. 2619/417 ostatní plocha o výměře 41 m², zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav pro obec a k. ú. Lanžhot, do podílového spoluvlastnictví každému ve výši podílu id. 1/2 manželům *** za cenu celkem 22.550 Kč;

b) schvaluje prodej pozemku parc. č. 2619/418 ostatní plocha o výměře 100 m², zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav pro obec a k. ú. Lanžhot, do vlastnictví *** za cenu celkem 55.000 Kč;

c) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodů a) a b) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8l

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje směnu pozemku parc. č. 7034 ostatní plocha, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 4144 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav pro obec a k. ú. Lanžhot, vlastník *** za pozemek parc. č. 2619/416 ostatní plocha, zapsaný na LV 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav pro obec a k. ú. Lanžhot, vlastník Město Lanžhot.

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8m

Zastupitelstvo města Lanžhot

a) schvaluje prodej pozemku parc. č. 2619/419, druh pozemku - ostatní plocha, o výměře 44 m², zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav pro obec a k. ú. Lanžhot, do vlastnictví paní *** za cenu celkem 24.200 Kč.

b) ukládá starostovi města Lanžhot vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Z/6/23/8n

Zastupitelstvo města Lanžhot neschvaluje prodej pozemku parc. č. 2619/375 zahrada o výměře 39 m² v k.ú. Lanžhot.

Z/6/23/9

Zastupitelstvo města Lanžhot schvaluje udělení ocenění Osobnost města Lanžhot 2023 paní Marii Uhrové (u místních známá jako „Pavloška“) za celoživotní práci při organizování mnoha společenských akcí, zejména zájezdů pro seniory, organizaci Tříkrálových sbírek v Lanžhotě, získávání peněžních prostředků ze sponzoringu, organizaci farních akcí a popularizaci města Lanžhot v rozhlase.

Mgr. Ladislav Straka
starosta města