



U S N E S E N Í

zasedání č. 10 Zastupitelstva obce Jindřichov

konané dne 18. 10. 2023 v Restauraci na adrese Jindřichov 78 od 16:00 hod.

- | | |
|------------|--|
| 1a/10/2023 | Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje veřejný způsob hlasování. |
| 1b/10/2023 | Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje program 10. zasedání Zastupitelstva obce Jindřichov doplněný o bod 37. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1036C23/63, o bod 38. Žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. 468/11 v k.ú. Pleče z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Jindřichov a o bod 39. Výběrové řízení na zakázku „Výsadba dřevin podél pozemní komunikace II/369 v obci Jindřichov - dodávka sazenic a pomocného materiálu", o bod 40. Záměr obce Jindřichov směnít pozemky a o bod 41. Diskuze |
| 2/10/2023 | Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2023 a nemá žádné dotazy ani připomínky. |
| 3/10/2023 | Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje dodavatele služby na zimní údržbu místních komunikací a chodníků v zimním období 2023/2024 dle přílohy č. 1 pana S. P., Habartice 9, 788 23 Jindřichov, IČO: 01296957 za cenu 1.210,- Kč/hodina výkonu včetně DPH a dle přílohy č. 2 pana O.K., Pusté Žibřidovice 40, 788 23 Jindřichov, IČO: 73283983 za cenu 966,79,- Kč/hodina výkonu včetně DPH. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu smluv. |
| 4/10/2023 | Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Smlouvy o uměleckém vystoupení uzavřenou mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a M. R., U Kříže 733, 742 85 Vřesina, IČO: 8838318, které se uskuteční dne 24.2.2024 od 16.hodin v Kulturním domě v Jindřichově. Předpokládaná doba trvání programu je 60 minut + autogramiáda. Celková cena za toto vystoupení činí 50.000,- Kč + 15% DPH. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy. |
| 5/10/2023 | Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Smlouvy o zprostředkování divadelního vystoupení - „NENÍ KORONA JAKO CORONA" mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a M.R., Pionýrská 152, 779 00 Olomouc, IČO: 43990975 za celkovou částku 57.000,- Kč. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy |
| 6/10/2023 | Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo týkající se vypracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby „Veřejné prostranství u hřiště" mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a Ing. Mgr. R.K., Školní 153, 789 61 Bludov, IČO: 02323346. Celková cena za dílo činí 325.000,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy. |
| 7/10/2023 | Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Smlouvy o reklamě mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a Vojenskou zdravotní pojišťovnou ČR, Drahojlova 1404/4, 190 03 Praha 9, IČO: 47114975. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy. |
| 8/10/2023 | Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu obce Jindřichov č. 18/2023 na opravu fasády domu č.p. 25 v Jindřichově na základě schválené žádosti ve výši 40.500,- Kč mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a panem M.Ch., bytem Jindřichov 25, 788 23 Jindřichov. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy. |
| 9/10/2023 | Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě |

o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu obce Jindřichov č. 14/2023 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO:00302741 a panem M.Ch., Jindřichov 382, 788 23 Jindřichov.

Výše poskytnuté dotace dle ustanovení čl. II smlouvy se mění a nově zní takto:

Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši 40.200 Kč (slovy: Čtyřicet tisíc dvě stě korun) na realizaci činnosti uvedené v čl. I odst. 1 smlouvy.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu tohoto Dodatku č.1.

- 10/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Jindřichov č. 10/2023 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO:00302741 a paní M.P., Jindřichov 116, 788 23 Jindřichov. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna fasádní barvy, ustanovení čl. I odst. 2 Smlouvy. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu tohoto Dodatku č.1.
- 11/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo - Rekonstrukce OÚ mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a panem T. K., Jesenická 539, 788 33 Hanušovice, IČO: 74318888. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu tohoto Dodatku č.1.
- 12/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov přijímá dotaci z dotačního programu 02_04 Program na podporu aktivit v oblasti životního prostředí a zemědělství 2023-II na částečnou úhradu výdajů na Výsadbu dřevin podél pozemní komunikace II/369 v obci Jindřichov a zároveň souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, IČO: 60609460. Výše poskytnuté dotace činí 105.000,- Kč. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 13/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje pronájem části obecního pozemku parc. č. 1594/2 ostatní plocha o výměře 13 m² z celkové výměry 7185 m² a pozemku parc. č. 1596/1 zahrada o výměře 212 m² z celkové výměry 849 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice panu R.V. bytem Jindřichov 81, 788 23 Jindřichov za celkovou cenu 2.250,- Kč dle platného Vnitřního předpisu č.1-POZ-2021. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 14/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje pronájem části obecního pozemku parc. č. 1594/37 ostatní plocha o výměře 44 m² z celkové výměry 463 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice paní V.Ch. bytem Jindřichov 81, 788 23 Jindřichov za celkovou cenu 440,- Kč dle platného Vnitřního předpisu č.1-POZ-2021. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 15/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a TJ Jindřichov, z.s., Jindřichov 62, 788 23 Jindřichov, IČO: 48005461 o prodeji nemovitých věcí - pozemku parc. č. 1569 - ostatní plocha o výměře 3353 m² a pozemku parc. č. 1576/5 - ostatní plocha o výměře 2143 m² zapsaných na LV č. 324 v k.ú. Pusté Žibřidovice za dohodnutou kupní cenu ve výši 50.000,- Kč + náklady spojené s převodem do vlastnictví obce Jindřichov. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 16/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a paní Mgr. P.W., Jindřichov 127, 788 23 Jindřichov o prodeji nemovitých věcí - pozemku parc. č. 640/7 - trvalý travní porost o výměře 44 m² zapsaném na LV č. 53 v k.ú. Pleče za dohodnutou cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021 ve výši 1.100,- Kč + náklady spojené s převodem do vlastnictví obce Jindřichov. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 17/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a společností Later Service s.r.o., Tovární

1112, 537 01 Chrudim, IČO: 01699610 (na základě generální plné moci) o prodeji nemovitých věci - pozemku st. parc. č. 148 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 860 m² a pozemku parc. č. 534/4 - ostatní plocha o výměře 383 m² zapsaných na LV č. 407 v k.ú. Pleče za dohodnutou kupní cenu ve výši 350.000,- Kč + náklady spojené s převodem do vlastnictví obce Jindřichov. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

- 18/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1562 - ostatní plocha o výměře 25 m² z celkové výměry 357 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.
- 19/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr pronajmout pozemek parc. č. 1098/9 - trvalý travní porost o výměře 234 m² z celkové výměry 234 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.
- 20/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1594/2 - ostatní plocha o výměře 92 m² z celkové výměry 7185 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.
- 21/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1552/1 ostatní plocha o výměře 200 m² z celkové výměry 5676 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.
- 22/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. st. 226/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 105 m² z celkové výměry 494 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.
- 23/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr pronajmout část pozemku parc. č. 967/1 trvalý travní porost o výměře 147 m² z celkové výměry 883 m² a parc. č. 967/7 trvalý travní porost o výměře 86 m² z celkové výměry 3267 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.
- 24/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr prodat pozemek par. č. 2082/5 - ostatní komunikace o výměře 194 m² v katastrálním území Habartice u Jindřichova za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.
- 25/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr prodat pozemek par. č. 1926/29 - ostatní komunikace o výměře 138 m² v katastrálním území Habartice u Jindřichova za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.
- 26/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr prodat pozemek par. č. 2059/4 - ostatní komunikace o výměře 194 m² v katastrálním území Habartice u Jindřichova za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.
- 27/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov povoluje Základní škole a Mateřské škole Jindřichov, p.o., Jindřichov 18, 788 23 Jindřichov, IČO: 70994366 výjimku z minimálního počtu žáků v Základní škole pro školní rok 2023/2024, kde v tomto školním roce je počet žáků 24.
- 28/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje Základní škole a Mateřské škole Jindřichov, p.o., Jindřichov 18, 788 23 Jindřichov, IČO: 70994366 přijetí účelového finančního daru od společnosti Women for Women, o. p., Vlastislavova 152/4 140 00 Praha 4 v rámci projektu „SOS do školky“.
- 29/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje záměr koupit nemovitosti na pozemcích parc.č. st. 322, 330, 363 a 364 v k.ú. Nové Losiny s přílehlými pozemky zapsanými na listu vlastnictví č. 36 - Penzion U Rybníka.
- 30/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje Ceník pronájmu Restaurace na adrese Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, kde pronájem od pátku do neděle bude za 3.000,- Kč a pronájem 1 den v týdnu od pondělí do čtvrtka bude za 1.000,- Kč.
- 31/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov souhlasí s provozováním obecní Restaurace na adrese Jindřichov 78, 788 23 od 1.11.2023.
- 32/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Smlouvy o výkonu funkce odpovědného

zástupce pro provozování živnosti Hostinská činnost mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a M.S., Jindřichov 34, 788 23 Jindřichov. Obec Jindřichov se zavazuje zaplatit odpovědnému zástupci za činnost podle této smlouvy částku 1.000,- Kč za každý rok výkonu funkce odpovědného zástupce. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

- 33/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1036C23/63 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774 týkající se pozemku parc. č. 910 v obci Jindřichov, katastrálním území Pleče, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví 10002. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.
- 34/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 468/11 v k.ú. Pleče z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Jindřichov.
- 35/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje zadat zakázku „Výsadba dřevin podél pozemní komunikace II/369 v obci Jindřichov - dodávka sazenic a pomocného materiálu" společnosti Kotraš Ondřej s.r.o., Bartoňov 38, 789 63 Ruda nad Moravou, IČO: 29447011 s nabídkovou cenou 380.673,- Kč vč. DPH
- 36/10/2023 Zastupitelstvo obce Jindřichov schvaluje Záměr obce Jindřichov směnit pozemky obce
- parcela **p.č. 1613/11** (koryto vodního toku přirozené nebo upravené, vodní plocha) o výměře 308 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
 - parcela **p.č. 320** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 1201 m² v k.ú. Pleče
 - parcela **p.č. 319** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 2515 m² v k.ú. Pleče
 - parcela **p.č. 519/10** (trvalý travní porost) o výměře 416 m² v k.ú. Pleče
 - parcela **p.č. 468/3** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 1022 m² v k.ú. Pleče
 - parcela **p.č. 413** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 129 m² v k.ú. Pleče

za pozemky:

- parcela **p.č. 956/4** (trvalý travní porost) o výměře 2514 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 956/5** (trvalý travní porost) o výměře 4704 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 961/1** (trvalý travní porost) o výměře 303 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 1483/14** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 273 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 1535/4** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 1109 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 1571/2** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 107 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 1555** (zahrada) o výměře 545 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 535** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 859 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 540** (manipulační plocha, ostatní plocha) o výměře 1343 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 557** (zahrada) o výměře 1558 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 598/5** (trvalý travní porost) o výměře 18 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 649** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 299 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 682** (koryto vodního toku přirozené nebo upravené) o výměře 651 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 685** (koryto vodního toku přirozené nebo upravené) o výměře 634 m² v k.ú. Pleče

ve vlastnictví společnosti KASTL Invest s.r.o.

Za cenu stanovenou na základě znaleckých posudků vypracovaných Ing. Viktorem Kovalcem, Šumperská 523, 788 13 Rapotín.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Jindřichov bere na vědomí Darovací smlouvu na poskytnutí peněžitého daru spolku RSKM DĚTI DĚTEM, Jindřichov 62, 788 23 Jindřichov, IČ: 22756094 ve výši 5.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Jindřichov bere na vědomí uzavření Smlouvy o poskytnutí práv k užívání software SML-02388/23 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a společností Alis spol. s.r.o., Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa, IČO: 00672416.

Radek Schwarzer
starosta obce