



U S N E S E N Í

schůze č. 36 Rady obce Stará Ves nad Ondřejnicí

konaná dne 6. 11. 2023 v kanceláři starosty obce Stará Ves nad Ondřejnicí od 17:00 hod.

- 1/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje program 36. schůze Rady obce Stará Ves nad Ondřejnicí
- 2/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje zvýšení nájemného obecních bytů od 1.1.2024 a **stanovuje** nájemné následovně:
- v bytovém domě Nad Zámkem č.p. 497, Stará Ves - ve výši 80 Kč za m²,
- v bytovém domě Zámecká č.p. 202, Stará Ves - ve výši 60 Kč za m²,
- v bytovém domě Oderská č.p. 34 - ve výši 60 Kč za m²,
a zavádí inflační doložku do nájemních smluv.
- 3/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí **rozhoduje** o výběru nejvýhodnější nabídky na osvětlení vánočních stromů před zámkem, na Hůře a v Košatce, a to ve prospěch společnosti Blachere-Illumination CZ s.r.o., se sídlem Ostrá horka I 511, Mladcová, 760 01 Zlín, IČO 02184770, a pověřuje starostu obce k jednání a k vystavení objednávky se společností Blachere-Illumination CZ s.r.o., se sídlem Ostrá horka I 511, Mladcová, 760 01 Zlín, IČO 02184770, DIČ CZ02184770, jejímž předmětem je pořízení osvětlení vánočních stromů za cenu ve výši 193.975,10 Kč s DPH.
- 4/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí **rozhoduje** o výběru dodavatele výměny osvětlení sportovní haly TJ Stará Ves nad Ondřejnicí tak, že vybírá společnost HORMEN CE a.s., se sídlem Moulíkova 3286/1b, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 27154742, a pověřuje starostu obce k jednání a k rozhodnutí o uzavření smlouvy o dílo se společností HORMEN CE a.s., se sídlem Moulíkova 3286/1b, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 27154742, DIČ CZ27154742, jejímž předmětem je dodávka a výměna osvětlení sportovní haly TJ za cenu ve výši 375.220,83 Kč s DPH.
- 5/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí **rozhoduje** o výběru dodavatele výměny osvětlení venkovního sportovního hřiště v Košatce tak, že vybírá společnost HORMEN CE a.s., se sídlem Moulíkova 3286/1b, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 27154742, a pověřuje starostu obce k jednání a k rozhodnutí o uzavření smlouvy o dílo se společností HORMEN CE a.s., se sídlem Moulíkova 3286/1b, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 27154742, DIČ CZ27154742m jejímž předmětem je dodávka a výměna osvětlení venkovního sportovního hřiště v Košatce za cenu ve výši 133.088,38 Kč s DPH.
- 6/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČO 28568087, DIČ CZ28568087, jejímž předmětem je zpracování Strategického plánu rozvoje obce Stará Ves nad Ondřejnicí, a to za cenu ve výši 169.400 Kč včetně DPH.
- 7/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory, místnost č. 162 o podlahové výměře 36,29 m², nacházející se ve hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 1105, jehož součástí je budova bez čísla popisného, jiná stavba, zapsaného v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1 pro obec a katastrální území Stará Ves nad Ondřejnicí.
- 8/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023, které je přílohou č. 5 tohoto zápisu.
- 9/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje uzavření kupní smlouvy se společností

JILADAR s.r.o., se sídlem U Jezu 156, Stará Ves, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, IČO 28585178, DIČ CZ28585178, jejímž předmětem je odkup movitého vybavení restaurace ODRA v Košatce v rozsahu a za cenu ve výši 220.880 Kč s DPH určenou dle znaleckého posudku č. 3645/23, který vyhotovil znalec v oboru ekonomika, Ing. ***, se sídlem F***, 739 45 Fryčovice, IČO 63358018.

- 10a/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti se společností Povodí Odry, státní podnik, se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 70890021, DIČ CZ70890021, jejímž předmětem je zřízení služebnosti zatěžující hmotnou nemovitou věc, pozemek parc. č. 2141 zapsaný na LV č. 96, v k. ú. Košatka nad Odrou, ve prospěch Obce Stará Ves nad Ondřejnicí, za jednorázovou náhradu ve výši 10.747,50 Kč bez DPH.
- 10b/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti se společností Povodí Odry, státní podnik, se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 70890021, DIČ CZ70890021, jejímž předmětem je zřízení služebnosti zatěžující hmotné nemovité věci, pozemky parc. č. 1877, parc. č. 1962, parc. č. 1963, zapsané na LV č. 96, vše v k. ú. Košatka nad Odrou, ve prospěch Obce Stará Ves nad Ondřejnicí, za jednorázovou náhradu ve výši 57.525 Kč bez DPH.
- 11a/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8022313/02, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, DIČ CZ24729035, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene - služebnosti zatěžující hmotné nemovité věci, pozemky parc. č. 106/1, parc. č. 144/2, zapsaných na LV č. 1, vše v k. ú. Stará Ves nad Ondřejnicí, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., za jednorázovou úplatu ve výši 5.700 Kč bez DPH dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, v účinném znění.
- 11b/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-8003787, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, DIČ CZ24729035, jejímž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, na základě které bude zřízeno věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zatěžující hmotnou nemovitou věc, pozemek parc. č. 2596, zapsaný na LV č. 1, v k. ú. Stará Ves nad Ondřejnicí, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., za jednorázovou úplatu ve výši 2.000 Kč bez DPH dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, v účinném znění, a jejímž předmětem je dále souhlas Obce Stará Ves nad Ondřejnicí se stavbou inženýrské sítě na hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 2596, k. ú. Stará Ves nad Ondřejnicí.
- 11c/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8032924, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, DIČ CZ24729035, jejímž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, na základě které bude zřízeno věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zatěžující hmotnou nemovitou věc, pozemek parc. č. 2984, zapsaný na LV č. 1, v k. ú. Stará Ves nad Ondřejnicí, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., za jednorázovou úplatu ve výši 4.000 Kč bez DPH dle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, v účinném znění, a jejímž předmětem je dále souhlas Obce Stará Ves nad Ondřejnicí se stavbou inženýrské sítě na hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 2984, k. ú. Stará Ves nad Ondřejnicí.
- 12/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje uzavření příkazní smlouvy na výkon inženýrské činnosti s panem Ing. Miroslavem Mackem, se sídlem Pod Štandlem 2475, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 09377042, DIČ CZ2707015211, jejímž předmětem je výkon inženýrské a investorské činnosti včetně výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby "REKONSTRUKCE VENKOVNÍHO HŘIŠTĚ NA PARC. Č. 474/2, K.Ú. STARÁ VES NAD ONDŘEJNICÍ.", a to za celkovou cenu ve výši 40.000 bez DPH.

- 13/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí **rozhoduje** o výběru zpracovatele projektové dokumentace - Rekonstrukce sociálních zařízení ZŠ a MŠ Stará Ves nad Ondřejnicí tak, že vybírá projektanta Ing. *** R***, se sídlem Nová Ves 35, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO 76021335, DIČ CZ8411264939 a pověřuje starostu obce k jednání a k rozhodnutí o uzavření smlouvy o dílo s Ing. *** R***, se sídlem Nová Ves 35, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO 76021335, DIČ CZ8411264939, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace - Rekonstrukce sociálních zařízení ZŠ a MŠ Stará Ves nad Ondřejnicí za cenu ve výši 59.895,00 s DPH.
- 14/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí jmenuje člena Komise stavební p. Jana Straňánka, nar. ***, bytem O***, Stará Ves, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí.
- 15/36R/2023 Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí jmenuje členy Komise kulturní ve složení:
1. p. Michaelu Laníkovou nar. ***, bytem B***, Stará Ves, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí,
 2. p. Janu Jalůvkovou, nar. ***, bytem K***, Stará Ves, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí,
 3. p. Petru Chvostkovou nar. ***, bytem O***, Košatka, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, která nebyla přijata

Rada obce Stará Ves nad Ondřejnicí schvaluje dle § 19 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích, v účinném znění, prominutí úhrady stočného za spotřebovanou vodu o objemu 32 m³, paní L***, nar. ***, bytem K***, Stará Ves, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, z důvodu jednorázového napouštění vody do bazénu.

Bc. Ondřej Sedlář
starosta obce