



U S N E S E N Í

28. zasedání Rady města Bor

konané dne 23. 10. 2023 v zasedací místnosti MěÚ Bor od 14:00 hod.

Rada města Bor schvaluje

- 1/28RM/2023 program dnešního zasedání.
- 2a/28RM/2023 pronájem pozemku par. č. 1210/1 v k. ú. Vysočany u Boru, části o výměře 150 m² pro zahrádku za cenu 10,00 Kč za m² a za rok na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců paní K*** S***, bytem *** Bor.
- 2b/28RM/2023 pronájem pozemku par. č. 1210/1 v k. ú. Vysočany u Boru, části o výměře 130 m² pro zahrádku za cenu 8,00 Kč za rok a m² na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců paní J*** F***, bytem *** Bor.
- 2c/28RM/2023 zveřejnit záměr pronájmu pozemku pro zahrádku na pozemku par. č. 1210/1 v k. ú. Vysočany u Boru o výměře 130 m² za cenu min. 2,10 Kč á 1 m² a rok na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců.
- 2d/28RM/2023 zadat zhotovení opravy opláštění pódia na zámeckém parketu na pozemku par. č. 230/4 v k. ú. Bor u Tachova T*** L***, sídlem *** Bor, IČ: 07250452 za konečnou cenu 149.770,00 Kč (není plátce DPH).
- 2e/28RM/2023 podání žádosti místně příslušnému orgánu ochrany přírody o povolení kácení 1 ks smrku na pozemku par. č. 1959/1 v k. ú. Bor u Tachova s obvodem kmene 160 cm ve výšce 130 cm.
- 2f/28RM/2023 přemístění venkovního stolu na stolní tenis z Borovan do Čečkovic na travnatý povrch pozemku par. č. 1145/1 v k. ú. Čečkovice na základě požadavku osadních výborů k demontáži a osazení.
- 2j/28RM/2023 umístění 5 + 5 + 2 kusů (papír/plast/sklo) nových kontejnerů získaných bezplatně od společnosti EKO - KOM a. s., sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 00 Praha 4, IČ: 25134701 dle návrhu OSMI k posílení separačních míst se zřízením nového separačního místa na parkovišti v Přimdské ulici v Boru.
- 2k/28RM/2023 umístění 1 ks kontejneru na BIO odpad na nově zřízené separační místo na parkovišti v Přimdské ulici v Boru.
- 2l/28RM/2023 uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s D*** a M*** K*** Tachov na zatíženém pozemku města par. č. 374/1 v k. ú. Boječnice pro umístění vodovodních přípojek dle zhotoveného geometrického plánu 132-401/2023 za náhradu 1.000,00 Kč.
- 2o/28RM/2023 zakoupení vánočního osvětlení společnosti Ateliér Maur s. r. o., Libušínská 575/82, 326 00 Plzeň, IČ: 25241885 do obce Boječnice dle předložené nabídky za cenu 13.460,33 Kč bez DPH.
- 3a/28RM/2023 Změnový list 004 stavební akce "Domov pro seniory, dům s pečovatelskou službou, Přimdská ul. Bor" podaný společností MIRAS - stavitelství a sanace s. r. o., sídlem Pražská 810/16, 102 00 Praha - Hostivař, IČ: 26385759. Předmětem změnového listu je změna střešní skladby, změna založení atiky, změna omítek v 1.PP, doplnění sloupů ve schodišťovém prostoru, změna provedení atik, přízdívka rozvaděčů, rozšíření podkladního betonu rampy, rozšíření elektroinstalace - doplnění pro vozíky, pračky a kamerový systém, změna WC kombi za závěsné, rozšíření elektroinstalace - doplnění slaboproudých zásuvek pro IP telefony,

upřesnění provedení kuchyňských linek, změna a doplnění rozvaděčů vytápění, sanace podloží komunikace, vypuštění dělicích stěn. Náklady na změnu činí: 1.056.638,14 Kč bez DPH.

- 3c/28RM/2023 cenovou nabídku advokátní kanceláře Frank Bold Advokáti, s. r. o., sídlem Údolní 567/33, 602 00 Brno, IČ: 28359640 na sepis vyjádření k Oznámení o zahájení řízení o změně využití území ze dne 4.10.2023, č.j. 0003450/2023/BOR/OVÚP ve výši do 28.900,00 Kč bez DPH.
- 3d/28RM/2023 výsledek výběrového řízení veřejné zakázky zadávané v režimu podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "Stavební úpravy části domu č. p. 286, Bor". Nejvýhodnější nabídku podala firma REVIT projekt s.r.o., sídlem Hlavní 777, 330 26 Tlučná, IČ: 29104530. Cena zakázky 12.177.868,62 Kč bez DPH.
- 3e/28RM/2023 cenovou nabídku Jana Kuvíka se sídlem Třešňová 1290, 349 01 Stříbro, IČ: 63547350 na provedení činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby "Stavební úpravy střešního pláště objektu č.p. 66, část 1 a 7" ve výši 37.500,00 Kč bez DPH.
- 3f/28RM/2023 cenovou nabídku Ing. Pavla Kodýtky, se sídlem Revoluční 823, 348 15 Planá, IČ: 66270162 na provedení činnosti TDI při realizaci stavby "Stavební úpravy střešního pláště objektu č.p. 66, část 1 a 7" ve výši 50.000,00 Kč (není plátce DPH).
- 3g/28RM/2023 cenovou nabídku společnosti Hotel servis Mariánské Lázně s. r. o., sídlem Ruská 72/10, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 61778338 na technický dozor investora při provádění stavebních prací "Stavební úpravy č.p. 286, Bor" ve výši 480.000,00 Kč bez DPH.
- 3h/28RM/2023 cenovou nabídku Jana Kuvíka se sídlem Třešňová 1290, 349 01 Stříbro, IČ: 63547350 na provedení činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby "Stavební úpravy části domu č.p. 286, Bor" ve výši 177.500,00 Kč bez DPH.
- 3i/28RM/2023 žádost zapsaného spolku DAM NOV z. s., se sídlem Damnov 4, 348 15 Bor o příspěvek na organologický posudek a Pouť sv. Martina ve výši 8.000,00 Kč.
- 3j/28RM/2023 cenovou nabídku firmy Kamil Sedlák ARBORISTIKA A VÝŠKOVÉ PRÁCE (český certifikovaný arborista 0373) Růženy Svobodové 836, Tachov 34701, IČ: 88316114 ve výši max. 20.000,00 Kč včetně DPH na úpravu stromu v areálu zámeckého parku v Boru pod reg. č. 9.
- 3k/28RM/2023 cenovou nabídku firmy Autodoprava J+M Zeman s.r.o., se sídlem: Zahradní 359, 348 02 Bor, IČ: 28046412, na opravy cesty - v k.ú. Boru u Tachova p.č. 1526/8 a části p.č. 2643/1 ke kynologickému klubu Bor v celkové výši 194.000,00 Kč bez DPH.
- 3l/28RM/2023 cenovou nabídku Strabag, a.s., Kačírkova 982/4 158 00 Praha 5 - Jinonice, IČ: 60838744 na provedení zdlážděných ploch pro kontejnerové stání na tříděný odpad v obci Lhota, za celkovou částku 105.597,40 Kč bez DPH. Umístění zdlážděné plochy bude na p.č. 1491/22 v k.ú. Lhota u Tachova.
- 3m/28RM/2023 Smlouvu o umístění telekomunikačního zařízení s provozovatelem Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., se sídlem Studentská 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary, IČ: 49789228 o instalaci protipovodňového informačního systému do objektu vodojemu Damnov.

Rada města Bor souhlasí

- 2n/28RM/2023 se vstupem a uložením sedimentu na část příbřežního pozemku par. č. 1157/12 a pozemku par. č. 1157/18 v k. ú. Lhota u Tachova při provádění udržovacích prací v korytě vodního toku IDVT 10280446, ř.km 1,15-1,37, PP Suché, stavba ev. č. DVT- 00007077, který je ve správě Povodí Vltavy, státní podnik dle předloženého návrhu prací pro společnost Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, sídlem Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň, IČ: 0889953.
- 2p/28RM/2023 s projektovou dokumentací Ing. Jana Rösslera **Odkanalizování bytového domu Bor, Pražská 291, číslo zakázky 08-40a, datum 12/2009**, pro napojení přípojky kanalizace

domu č. p. 291 v Boru do splaškové kanalizace města. Pro napojení je potřeba vyžádat souhlas provozovatele kanalizace Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a. s..

- 2q/28RM/2023 se zvláštním užíváním místní komunikace 105c a objízdnou trasou v ulici Ruská v Boru pro uložení kanalizační přípojky do splaškové kanalizace podle DIO projektové dokumentace Ing. Jana Rösslera **Odkanalizování bytového domu Bor, Pražská 291, číslo zakázky 08-40a, datum 12/2009**. Souhlas platí do 31.12.2024.

Rada města Bor doporučuje zastupitelstvu města

- 2g/28RM/2023 schválit přijetí daru pozemků par. č. 1495/1, par. č. 1495/14, par. č. 1495/15, par. č. 1495/16, par. č. 780/5 a par. č. 1516/3, všechny v k. ú. Lhota u Tachova a pozemků par. č. 1592 a par. č. 1732 v k. ú. Bezděkov u Damnova s účetní cenou všech pozemků ve výši 4.268.193,00 Kč ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, Správa Plzeň: Hřímálého 37, 301 00 Plzeň, IČ: 65993390 na město Bor podle předložené Darovací smlouvy č. DAR/77/147/2023/33100/BD.
- 2h/28RM/2023 schválit přijetí daru stavby původní silnice č. I/21, vyřazené ze silniční sítě silnic I. tříd rozhodnutím Ministerstva dopravy čj. MD-35116/2022-930/3 ze dne 9. listopadu 2022, které nabylo právní moci dnem 26. 11. 2022, umístěnou na pozemcích par. č. 1495/14 o výměře 128 m², par. č. 1495/15 o výměře 111 m², par. č. 53/2 o výměře 344 m² (LV 66), par. č. 53/3 o výměře 77 m² (LV 66), par. č. 1495/16 o výměře 773 m², par. č. 1495/1 o výměře 5526 m², par. č. 1161/6 o výměře 626 m² (LV 1), par. č. 1157/21 o výměře 15 m² (LV1), par. č. 780/2 o výměře 1510 m² (LV 1), par. č. 780/5 o výměře 6466 m², par. č. 703/8 o výměře 276 m² (LV1), par. č. 1516/3 o výměře 2496 m² v katastrálním území Lhota u Tachova, obec Bor, zapsaných na LV č.77 a par. č. 1592 o výměře 15373 m² (1. úsek), par. č. 1732 o výměře 27192 m² (2.úsek) v katastrálním území Bezděkov u Damnova, obec Bor, zapsaných na LV č. 147 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, Správa Plzeň: Hřímálého 37, 301 00 Plzeň, IČ: 65993390 podle předložené Darovací smlouvy č. 3459/2023-33210/ÚK-21J/Bo .
- 2i/28RM/2023 schválit vložení do Pasportu místních komunikací města Bor nově nabytých komunikací původní silnice č. I/21, vyřazených ze silniční sítě silnic I. tříd rozhodnutím Ministerstva dopravy čj. MD-35116/2022-930/3 ze dne 9. listopadu 2022, které nabylo právní moci dnem 26. 11. 2022, umístěných na pozemcích par. č. 1495/14 o výměře 128 m², par. č. 1495/15 o výměře 111 m², par. č. 53/2 o výměře 344 m², par. č. 53/3 o výměře 77 m², par. č. 1495/16 o výměře 773 m², par. č. 1495/1 o výměře 5526 m², par. č. 1161/6 o výměře 626 m², par. č. 1157/21 o výměře 15 m², par. č. 780/2 o výměře 1510 m², par. č. 780/5 o výměře 6466 m², par. č. 703/8 o výměře 276 m², par. č. 1516/3 o výměře 2496 m² v katastrálním území Lhota u Tachova, obec Bor, a par. č. 1592 o výměře 15373 m² (1. úsek), par. č. 1732 o výměře 27192 m² (2.úsek) v katastrálním území Bezděkov u Damnova, obec Bor, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov.
- 2m/28RM/2023 zveřejnit záměr prodeje bytu a společného podílu na společných prostorách bytu 36/1 ve Vysočanech za cenu min 1.220.000,00 Kč s možností provedení platby prostřednictvím hypotečního úvěru kupujícího do 3 měsíců od podpisu kupní smlouvy.
- 3b/28RM/2023 souhlasit s ukončením exekučních řízení pro jejich dosavadní bezvýslednost (č. j. 144 EX 23629/12-179, č. j. 144 EX 23626/12-246, č. j. 144 EX 9801/15-207, č. j. 144 EX 10079/16-182).

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Rada města Bor bere na vědomí kontrolu usnesení Rady města Bor.

Rada města Bor bere na vědomí návrh na investičních akcí na rok 2024

Rada města Bor bere na vědomí informaci OSMI o konání podzimního sběru odpadů v částech města v termínu 4. a 5. listopadu 2023.

Ing. Rudolf Kodalík
starosta města