



U S N E S E N Í

5. zasedání Rady města Bor

konané dne 9. 1. 2023 v zasedací místnosti MěÚ Bor od 14:00 hod.

Rada města Bor schvaluje

- 1/5RM/2023 program dnešního zasedání RM.
- 2/5RM/2023 Plán práce Rady města Bor na rok 2023.
- 3a/5RM/2023 pacht pozemků par. č. 693/2 o výměře 9342 m², 719/3 o výměře 1.378 m², 719/5 o výměře 4.492 m², 719/8 o výměře 12.562 m², 719/10 o výměře 10.359 m² a 759/1 o výměře 3.938 m² dosud propachtovaných podle pachtovní smlouvy č. 26 v k. ú. Holostřevy na nového vlastníka zemědělského podniku J*** B***, Benešovice ***, IČ: 64884902 za stávajících podmínek, tj. na dobu neurčitou s výpovědní dobou 12 měsíců a cenou pachtu 7.800,00 Kč plus DPH za celkovou výměru 4,2071 ha.
- 3b/5RM/2023 pronájem pozemku st. č. 16 v k. ú. Velká Ves u Damnova o výměře 737 m², dosud pronajatého manželům B*** z Plzně novému vlastníkovi stavby paní M*** S***, bytem *** Plzeň na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců za cenu 2,10 Kč á 1 m² a rok.
- 3d/5RM/2023 podání žádosti o schválení nového kanalizačního řádu pro část Čechovice prostřednictvím společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., sídlem Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary, IČ: 49789228.
- 3h/5RM/2023 zveřejnění záměru pronájmu pozemku par. č. 2462/7 v k. ú. Bor u Tachova, části o výměře 24 m² na dobu do 31.12.2023 pro umístění prodejních regálů za cenu 150,00 Kč á 1 m² a rok a výpovědní dobou 3 měsíce, s možností okamžitého ukončení nájmu v případě neoprávněného užívání navazujících a sousedních pozemků k umístění prodejních regálů, vystavování zboží a dalšího zabírání pozemků k prodejní činnosti nájemcem pozemku.
- 3i/5RM/2023 svěření pravomocí Rady města Bor podle § 102 odst. 3) zákona 128/2000Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, vedoucímu odboru správy majetku Městského úřadu Bor pro uzavírání těchto smluv:
- smlouvy o nájmu pozemku na dobu nejdéle 29 dní
 - smlouvy o nájmu hrobových míst
- 3q/5RM/2023 uplatnění slevy ve výši 500,00 Kč za 1 tunu uloženého odpadu na skládce pro rok 2023 v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech.
- 4a/5RM/2023 návrh na jmenování Redakční rady Borského zpravodaje ve složení: paní Jaroslava Jáchimová, paní Galina Marianna Kortanová a slečna Eliška Strnadová.
- 4c/5RM/2023 žádost Základní školy Bor, příspěvková organizace, sídlem Školní 440, 348 02 Bor, IČ: 75005824 o schválení přijetí sponzorského daru od firmy Tran Van Vu s. r. o., Vina Garden restaurant ve výši 24.000,00 Kč. Získané peníze budou uloženy na účet školy a použity na úhradu dopravy žáků na lyžařský výcvik 2023.
- 4d/5RM/2023 žádost Základní školy Bor, příspěvková organizace, sídlem Školní 440, 348 02 Bor, IČ: 75005824 o schválení přijetí sponzorského daru od firmy SUSPA s. r. o. ve výši 3.000,00 Kč. Získané peníze budou uloženy na účet školy a použity na náklady spojené s ubytováním, stravou a jízdám instruktorů na lyžařský výcvik 2023.

- 4e/5RM/2023 žádost Základní školy Bor, příspěvková organizace, sídlem Školní 440, 348 02 Bor, IČ: 75005824 o schválení přijetí sponzorského daru od firmy SUSPA s.r.o. ve výši 8.000,00 Kč. Získané peníze budou uloženy na účet školy a použity na náklady spojené s ubytováním , stravou a jízdám instruktorek na lyžařský výcvik 2023.
- 4f/5RM/2023 aktualizovaný Povodňový plán města Bor.
- 4g/5RM/2023 návrh na uzavření dohod o pracovní činnosti a dohod o provedení práce na rok 2023 dle přílohy.
- 4h/5RM/2023 navýšení odměny členům okrskových volebních komisí za II. kolo voleb prezidenta ČR dle uvedeného rozpisu v celkové výši doplatku 24.500,00 Kč z rozpočtu města Bor.
- 4i/5RM/2023 navýšení poplatků v městské knihovně s účinností od 01.01.2023.

Rada města Bor souhlasí

- 3c/5RM/2023 se stavbou dle projektové dokumentace „REKONSTRUKCE OBJEKTU č.p. 9, ulice Vítězná v katastru obce BOR, okr. Tachov“, datum říjen 2022, číslo zakázky 1972022, projektantky paní Ing. K*** R***, bytem Brod ***, IČ: 70759073.
- 3l/5RM/2023 s novým umístěním kabelu NN v pozemcích par. č. 671/2, 689/4 a 791/31, vše v k. ú. Holostřevy dle návrhu zakázky IV-12-0020781, datum 10/2022 společnosti SUPTEL a. s., sídlem Hřbitovní 15, 312 16 Plzeň, IČ: 25229397.
- 3m/5RM/2023 s umístěním kabelu nízkého napětí v pozemcích par. č. 230/1 a 2596, vše v k. ú. Bor u Tachova dle návrhu zakázky IV-12-0020943, datum 11/2022 společnosti SUPTEL a. s., sídlem Hřbitovní 15, 312 16 Plzeň, IČ: 25229397.
- 3o/5RM/2023 s vynětím části pozemku par. č. 1151/1 v k. ú. Ostrov u Tachova ze zemědělského půdního fondu o výměře 80 m², který slouží jako sjezd k pozemku par. č. 34/3 v k. ú. Ostrov u Tachova na základě podané žádosti zpracovatele pasportu stavby na pozemku par. č. 34/3 v k. ú. Ostrov u Tachova projektanta Miroslav Vály, sídlem Dolní Předměstí 237, 347 01 Tachov, IČ: 64888894.

Rada města Bor ukládá

- 3p/5RM/2023 starostovi města oslovit projekční kancelář se záměrem zpracování návrhu rekonstrukce budovy na pozemku st. č. 661/1 v k. ú. Bor u Tachova pro zařízení služeb se zachováním možnosti v místě využívat veřejné toalety a jednoduché občerstvení.
- 4b/5RM/2023 OSMI prověření možnosti pronájmu vhodných prostor pro provozování dětské skupiny.

Rada města Bor doporučuje zastupitelstvu města

- 3e/5RM/2023 schválit podání žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemku par. č. 1495/13 v k. ú. Lhota u Tachova pod místní komunikací na tomto pozemku.
- 3f/5RM/2023 schválit zavedení místní komunikace na pozemku par. č. 1495/13 v k. ú. Lhota u Tachova a par. č. 1538/1 v k. ú. Ostrov u Tachova do pasportu komunikací města Bor jako místní komunikaci III. třídy na místo uvedené komunikace III/19914.
- 3j/5RM/2023 uložit finančnímu výboru zastupitelstva projednat předložené nové zásady pro uzavírání smluv k věcným břemenům na pozemcích města zpracované OSMI a do následujícího jednání ZM připravit konečnou verzi zásad ke schválení.

3n/5RM/2023 uzavření úplatné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby pro uložení kabelu nízkého napětí v pozemcích města par. č. 230/1 a 2596, vše v k. ú. Bor u Tachova se společností ČEZ Distribuce a. s., sídlem Teplická 874/7, 405 02 Děčín za jednorázovou úhradu ve výši 2.000,00 Kč plus DPH.

3r/5RM/2023 schválit záměr odkoupení níže uvedených pozemků od společnosti Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, 16300 Praha - Řepy, IČ: 00016918 za cenu obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem v předpokládané výši 854.400,00 Kč.

kat. území	par. č.	výměra v m²	druh	cena v r. 2022
Bezděkov u Damnova	1741	807	Ost.	37.060,00
Borovany u Boru	256/3	313	Ost.	14.370,00
Holostřevy	1894/3	790	Ost.	36.280,00
	1897/2	763	Ost.	35.040,00
	1897/4	46	Ost.	2.110,00
Kosov u Boru	1969	233	Ost.	10.700,00
Ostrov u Tachova	1516	683	Ost.	31.360,00
	1524/1	1410	Ost.	64.750,00
	1525/2	706	Ost.	32.420,00
Vysočany u Boru	1862	4104	Ost.	188.460,00
	1864	43	Ost.	1.980,00
	1865	1367	Ost.	62.770,00
	1901	414	Ost.	19.010,00
Lhota u Tachova	1454/2	368	Ost.	20.932,00
	1491/1	2237	Ost.	155.807,00
	1491/9	101	Ost.	5.745,00
	1524	1328	Ost.	62.947,00

Rada města Bor odkládá

3g/5RM/2023 projednání žádosti o pronájem pozemku par. č. 1225 v k. ú. Ostrov u Tachova (v katastru nemovitostí vedený jako rybník).

3k/5RM/2023 projednání žádosti Českého kynologického svazu ZKO Bor - 576, sídlem Chodský Újezd 117, 348 15 Chodský Újezd o provedení opravy příjezdové cesty k areálu kynologické organizace do doby schválení rozpočtu města pro rok 2023.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Rada města Bor bere na vědomí kontrolu usnesení Rady města Bor.

Rada města Bor bere na vědomí Plán akcí na rok 2023 Klubu výtvarníků Borska.

Rada města Bor bere na vědomí přehled plánovaných kulturních akcí pro rok 2023.

Rada města Bor bere na vědomí plán kulturních, společenských a vzdělávacích akcí na rok 2023 Správy zámku Bor.

Rada města Bor bere na vědomí Informativní materiál o vypsaných dotacích Plzeňského kraje na rok 2023

Výsledky projednávání, které byly zamítnuty

Rada města Bor schvaluje zveřejnění záměru zvláštního užívání pozemku par. č. 2462/7 v k. ú. Bor u Tachova,

části o výměře 48 m² na dobu do 31.12.2023 pro umístění prodejních regálů.

Rada města Bor schvaluje zveřejnění záměru snížení nájmu, resp. snížení navýšení oproti sjednané inflační doložce o 50 % za rok 2022 České lékárně holding, a. s., sídlem Na Florenci 2116/15, Praha 1, IČ: 28511298 na úřední desce úřadu.

Rada města Bor doporučuje zastupitelstvu města schválit v souladu se zákonem 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), § 102 odst. 3) a v souladu se zákonem 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), § 84 odst. 4) svěření pravomoce radě města o rozhodování a vyjadřování se jako účastníka řízení ke stavební dokumentaci, ke stavebním projektům a záměrům na území města v průmyslových zónách

Rada města Bor souhlasí zrušením poplatku za využití sálu zámku ve výši 10.000,00 Kč pro všechny místní spolky.

Ing. Rudolf Kodalík
starosta města