



U S N E S E N Í

zasedání č. 2 Zastupitelstva obce Tursko

konané dne 29. 3. 2023 v Zasedací místnost obecního úřadu od 19:00 hod.

Zastupitelstvo obce Tursko schvaluje

- 2/2/2023 program 2. zasedání.
- 2/4/2023 **rozpočtové opatření č. 2 ve znění návrhu.**
- 2/6/2023 darovací smlouvu s obcí Holubice, se sídlem U Parku 175, 252 65 Holubice, IČO: 00241211. Předmětem smlouvy je částka 1.190.837,-Kč na pořízení zpracování projektové dokumentace "Základní škola II. stupeň", v poměru 2:1. Ze Středočeského kraje získala obec Holubice částku 700.000,-Kč. Celková náklady činí 4.272.510,-Kč. Pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 2/7/2023 žádost společnosti Přemyslovské střední Čechy o.p.s., IČO: 24828815, se sídlem: Wilsonova 599/6, 274 01 Slaný. Roční příspěvek na rok 2023 činí 8,-Kč/ na obyvatele. Pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.
- 2/9/2023 Koupi stavby asfaltové komunikace na pozemku parc. č. 17/pozemek není předmětem prodeje/ o rozloze 2414 m² za celkovou částku 1,-Kč od společnosti Agrivep a.s. se sídlem: Kladenská 62, 252 64 Velké Přílepy, IČO: 00107361. Pověřuje starostku podpisem smlouvy a do smlouvy zakomponování podmínek: že bude doložena společností Agrivep a.s. projektová dokumentace a kolaudační rozhodnutí ke stavbě. Dále, že společnost bude mít komunikaci ve správě a bude ji udržovat a opravovat.
- 2/10/2023 poskytnutí finančního příspěvku na činnost organizace Linka bezpečí, z. s., IČO 61383198, se sídlem: Ústavní 95, 181 02 Praha 8 Bohnice, ve výši 5 000, - Kč a pověřuje starostku uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Zastupitelstvo obce Tursko určuje

- 2/1/2023 **ověřovatele zápisu pana Václava Vlka a paní Lenku Millerovou. Zapisovatelem paní Ivanu Válkovou.**

Zastupitelstvo obce Tursko pověřuje

- 2/5/2023 1.místostarostu obce Tursko, p. Václava Vlka, účastí na Valné hromadě společnosti FCC Regios, a. s, IČO 46356487, se sídlem: Úholičky 215, 252 64 Úholičky, která se koná dne 4. května 2023.

Zastupitelstvo obce Tursko souhlasí

- 2/3/2023 s pokračováním přípravy záměru úpravy křižovatky ulic Libčická a K Těšině včetně vybudování autobusové zastávky linky 456 a pověřuje starostku provedením výběrového řízení na zhotovení projektové dokumentace pro záměr dle obecní směrnice č. 02/2019, o zadávání veřejných zakázek.
- 2/8/2023 s akceptací obou nabídek Ing.arch. Jaroslava Šubrt, sídlo: Nám. brigády 1/977, 160 00

Praha 6 Bubeneč, ČKA: 885 za podmínky uzavření smlouvy či akceptace nabídky tak, aby licence k vzniklému dílu přešla do vlastnictví obce a cena za licenci byla součástí cenové nabídky. Vlastník licence může vzniklé dílo libovolně vystavovat, brát z něj užitky, a nakládat s dílem tak, jako by bylo výlučným vlastnictvím obce. Jedinou výjimkou s nakládáním s dílem obcí Tursko je další prodej či pronájem díla nebo jeho části, který je nepřipustný.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Tursko bere na vědomí **Zprávu o činnosti kontrolního výboru** - přednesenou předsedou panem Ing. Martinem Jungem.

Zastupitelstvo obce Tursko bere na vědomí **Zprávu o činnosti finančního výboru** - přednesenou předsedou panem Prof. Ing. Martinem Fuskem, CSc..

Zastupitelstvo obce Tursko bere na vědomí **Zprávu o činnosti komise kulturní, školské a sociální** - přednesenou předsedkyní paní Ivanou Lánskou.

Zastupitelstvo obce Tursko bere na vědomí **Zprávu o činnosti komise pro místní rozvoj, výstavbu a životní prostředí** - přednesenou předsedou panem Ing. Vladimírem Snopem.

Zastupitelstvo obce Tursko bere na vědomí **Zprávu o činnosti komise sportovní** - přednesenou předsedou panem Ing. Robertem Mattiello.

Zastupitelstvo obce Tursko bere na vědomí nabídky Ing.arch. Jaroslava Šubrtu ve věci stavby tělocvičny s názvem „Tursko - víceúčelová hala, novostavba objektu“. Jde o tyto nabídky:

1) „Dokumentace bouracích prací“ ve věci „Tursko - víceúčelová hala, novostavba objektu“ 02/2023, která zahrnuje poradenství při uzavírání kupní smlouvy včetně návrhu umístění a tvaru budoucí tělocvičny na kupovaných pozemcích od pana Valenty, zaměření, vlastní dokumentaci bouracích prací (Příloha č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.), nakládání s odpady včetně recyklace, projekt zabezpečení stávajících budov pana Valenty, které budou děleny a staticky zajištěny štitovou zdí s napojením na stávající krovy poté, co bude dokončeno dělení pozemků. Součástí je projednání na stavebním úřadu (SÚ) Velké Přílepy včetně inženýringu věci (souhlasy sousedů, podání žádosti na SÚ). Cena za práce 64 000 Kč bez DPH.

2) „Architektonická studie“ ve věci „Tursko - víceúčelová hala, novostavba objektu“ 02/2023, s odhadem investičních nákladů 42 500 000 Kč (5300/m3 hala, 10500/m3 zázemí). Práce zahrnují Přípravu zakázky - zabezpečení vstupních podkladů, Návrh/studie stavby. Obsah prací dle standardů dokumentací ČKA. Cena za práce 390 000 bez DPH.

Zastupitelstvo obce Tursko bere na vědomí že Ing.arch. Jaroslav Šubrt na zakázce pracuje od počátku záměru vedení obce směřujícímu ke koupi pozemků od pana Valenty za účelem postavení tělocvičny, tj. déle než jeden rok. Z důvodů důvěry obou stran pracuje na projektu dosud zdarma. Na jeho návrzích umístění a tvaru tělocvičny visí nyní jeho autorská práva podle Zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Ing.arch. Jaroslav Šubrt se zúčastnil jednání o prodeji pozemků a v současnosti pracuje na dělení a převodu pozemků pana Valenty na obec Tursko podle uzavřené kupní smlouvy. Všechny uvedené práce jsou součástí těchto nabídek, přičemž značná část prací, které jsou součástí nabídky č. jedna, již byla provedena a ukončena.

Zastupitelstvo obce Tursko konstatuje že z hlediska Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ) jde o veřejnou zakázku zmíněnou v § 63 odst. 3 písm. c), tj. jde o jednu z podmínek možného zákonem povoleného použití JŘBÚ. Zastupitelstvo obce Tursko tudíž rozhodlo, že bude postupovat analogicky se ZZVZ, a že lze uzavřít smlouvy či akceptovat nabídky s Ing.arch. Jaroslavem Šubrtem bez vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu.

Zastupitelstvo obce Tursko pověřuje starostku obce uzavřením smluv / akceptací nabídek s Ing.arch. Jaroslavem Šubrtem za podmínek výše stanovených.

Zastupitelstvo obce Tursko bere na vědomí informace přednesené paní starostkou.

Zastupitelstvo obce Tursko bere na vědomí průběh diskuze.

Výsledky projednávání, které byly zamítnuty

Zastupitelstvo obce Tursko neschvaluje vyvěšení návrhu záměru pronájmu nemovitosti na p. č. st. 41/4.

Zastupitelstvo obce Tursko neschvaluje návrh Smlouvy o zřízení služebnosti se společností Vodafone Czech Republic a.s., sídlo: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5 Stodůlky, IČO: 25788001 z důvodu nesplněných podmínek a nepřesností ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti schválené dne 29.8.2022.

Zastupitelstvo obce Tursko neschvaluje návrh kupní smlouvy v ceně 15 Kč na nákup **Veřejné osvětlení (VO) obytného komplexu „U Turského rybníka“** od Rosita Property, s.r.o., se sídlem Roháčova 134/9, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 28210042. Důvodem je, že síť není zkolaudována.

Libuše Tydlitátová
starostka obce