



U s n e s e n í

z 3. zasedání Zastupitelstva obce Troubelice, konaného dne 22. 2. 2023, v 16:00 hodin, v zasedací síni Obecního úřadu v Troubelicích

Zastupitelstvo obce Troubelice s c h v a l u j e

- 273/3/2023 v souladu s ustanovením § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, program 3. zasedání Zastupitelstva obce Troubelice, konaného dne 22. února 2023, dle pozvánky.
hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- 274/3/2023 a určuje ověřovatele zápisu pana Viktora Hulu a paní Mgr. Janu Kobylkovou a zapisovatele zápisu paní Jitku Pospíšilovou.
hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- 275/3/2023 čerpání z Fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku, dle čl. III bodu 2., na akci: "Oprava kanalizačního řadu před Sokolovnou", a to ve skutečné výši fakturovaných prací a materiálu, vč. příslušného rozpočtového opatření v rozpočtu obce.
hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- 276/3/2023 založení obchodní společnosti - společnosti s ručením omezeným dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) obecního zřízení s názvem Troubelická servisní s.r.o., sídlem v obci Troubelice dle důvodové zprávy, která je přílohou tohoto usnesení. Zastupitelstvo Obce Troubelice zmocňuje k jednání ve věci založení obchodní společnosti starostu obce, místostarostu obce a Mgr. Ing. Jitku Hejlovou, zastupitelku Obce Troubelice.
hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- 277a/3/2023 po projednání a na základě zveřejněného záměru (č. j. TRO 1027/2022) dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jeho podmínek a na základě Geometrického plánu č. 153-107/2022, směnu pozemku parc. č. 59/3 - ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 24 m², v k.ú. Pískov, zapsané na listu vlastnictví 10 001 pro obec Troubelice, za pozemek parc. č. 65 - ostatní plocha - neplodná půda, o výměře 25 m², katastrální území Pískov, zapsané na listu vlastnictví 11, bez dalšího finančního vyrovnání, panu AB ***, bytem Pískov 10, vč. zplnomocnění pro starostu obce k podpisu příslušné smlouvy.
hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- 277b/3/2023 na základě podané písemné žádosti VT ***, bytem Klopina 168, 789 73 Klopina, č. j. TRO 223/2023, zveřejnění záměru dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na směnu pozemku parc. č. 1167/1, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 1009 m², katastrální území Troubelice, zapsané na listu vlastnictví 930 pro VT ***, za pozemek parc. č. 1169/2, druh pozemku orná půda, o výměře 944 m², katastrální území Troubelice, zapsané na listu vlastnictví 10001 pro obec Troubelice. Podmínky směny pozemků: směna pozemků je iniciována žadatelem na základě žádosti č. j. TRO 223/2023. Směna pozemků proběhne pozemek za pozemek bez dalšího finančního vyrovnání rozdílu ceny pozemků. Náklady spojené s převodem pozemků hradí žadatel směny. V případě, že o pozemek nabízené obci ke směně bude více zájemců, posoudí zastupitelstvo výhodnost nabídek všech zájemců. O směně pozemku rozhodne zastupitelstvo obce na svém nejbližším zasedání.
hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- 278a/3/2023 po projednání a na základě uveřejněného záměru (usnesení č. 267b/2/2022) dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a uveřejněných pravidel pro prodej pozemků žadatelům včetně uzavření kupních smluv, a to v souladu s Protokolem o posouzení a hodnocení nabídek na koupi pozemku pro výstavbu rodinných domů v katastrálním území Troubelice, lokalita „Za Štoksovým“ porýzeného stanovenou hodnotící komisí. Seznam žadatelů vč. kupní ceny jsou přílohou usnesení. Dále zplnomocňuje starostu a místostarostu obce k podpisu příslušných kupních smluv.
hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0
- 278b/3/2023 po projednání a na základě uveřejněného záměru (usnesení č. 267b/2/2022) dle § 39

zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a uveřejněných pravidel pro prodej pozemků žadatelům, kteří se umístili na prvním místě v obálkovém řízení včetně uzavření kupních smluv, a to v souladu s Protokolem o posouzení a hodnocení nabídek na koupi pozemku pro výstavbu rodinných domů v katastrálním území Troubelice, lokalita „Za Štoksovým“ pořízeného stanovenou hodnotící komisí. Dále schvaluje prodej pozemku dalšímu v pořadí, a to v případě, že žadatel, který nabídl nejvyšší cenu, odmítne uzavřít kupní smlouvu, nezaplatí v souladu s kupní smlouvou kupní cenu, případně jiným způsobem neposkytne Obci Troubelice součinnost. Současně zplnomocňuje starostu a místostarostu obce k podpisu příslušných kupních smluv.

hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

280/3/2023

v souladu § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu neuvolněné člence zastupitelstva obce paní JH ***, ve výši dvojnásobku odměny, která jí náleží za výkon její funkce za měsíc, za splnění zvlášť významných úkolů pro obec, zejména osobní angažovanost, vynaložené úsilí a práce nad rámec povinností při přípravě a realizaci záměru prodeje stavebních parcel v Troubelicích, významný podíl na tvorbě pravidel prodeje pozemků vč. všech příloh, vyhodnocení doručených žádostí, komunikace s žadatelem o koupi stavebních pozemků, osobní angažovanost nad rámec běžných povinností a koordinace prací vedoucích k založení Troubelické obchodní společnosti, jednání s notářem o přípravě zakladací listiny společnosti, příprava dalších dokumentů potřebných pro založení a chod budoucí obchodní společnosti. Mimořádná odměna bude vyplacena v řádném výplatním termínu za měsíc únor 2023.

hlasování: Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Hejlová)

281/3/2023

po projednání vyjádření starosty obce Troubelice ze dne 3.1.2023, č.j. TRO 1037/2022.

hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Zastupitelstvo obce Troubelice **z p l n o m o c ň u j e**

279/3/2023

starostu obce k podání žádostí o dotace nebo finanční příspěvky poskytované na základě vyhlášených programů pro rok 2023, poskytovatele Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, Olomouc, IČ: 60609460, s tím, že akce budou korespondovat s rozvojovými potřebami obce a přijetí prostředků bude v kompetenci zastupitelstva obce. Příspěvky budou zahrnuty do rozpočtu obce příslušného roku.

hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Zastupitelstvo obce Troubelice **n e s c h v a l u j e**

278c/3/2023

po projednání a na základě zveřejněného záměru (usnesení č. 267b/2/2022) dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jeho pravidel prodej následujících pozemků - parc. č. 1249/193 (pořadové číslo 37), parc. č. 1249/194 (pořadové číslo 36), parc. č. 1249/195 (pořadové číslo 35), parc. č. 1249/196 (pořadové číslo 34), parc. č. 1249/197 (pořadové číslo 33), tzn. uzavření kupní smlouvy se žadatelem VEXTA INVEST a.s., IČO: 062 02 489, sídlem Hovorčovická 137, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice.

hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Michal Poštulka
starosta

Přílohy: - pozvánka na zasedání Zastupitelstva obce

- presenční listina členů Zastupitelstva obce a zúčastněných občanů

- zápis ze zasedání Zastupitelstva obce

- důvodové zprávy a přílohy k bodům jednání, pokud je tak uvedeno

Zapsal: Jitka Pospíšilová

V Troubelicích dne 22. 2. 2023

* uveřejňování osobních údajů není v plném rozsahu, s ohledem na Nařízení Evropského parlamentu a Rady

(EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)