



U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 30. 1. 2023 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.
číslo jednací 166/2023

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání schvaluje

- 2/1 Ověřovatele zápisu z 5. jednání ZO : Říkovský Antonín, Ing. Deneš Zdeněk
- 2/2 Program 5. jednání ZO Rataje
- 2/3 Termínovaný vklad mezi Komerční bankou a Obcí Rataje - Smlouva o termínovaném účtu s indexovou sazbou ve výši 10 mil. Kč.
- 2/4 Smlouvu o zřízení služebnosti mezi Obcí Rataje jako oprávněný a Povodí Moravy, s.p. jako povinný s předmětem smlouvy zřízení služebnosti inženýrské sítě panující liniové stavby "Kanalizace a ČOV Rataje"
- 2/5 Uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Rataje zastoupena Markem Zezulou, starostou obce - jako obdarovaný a Zlínským krajem zastoupený Ing. Radimem Holíšem, hejtmanem - jako dárce s předmětem smlouvy s přílohou usnesení ZO Rataje ze dne 30.1.2023 č.j. 166/2023 a geometrickým plánem č. geometrického plánu 1348-334/2021 :
- a) stavbu tělesa pozemní komunikace uzlový úsek 1 Sobělice v délce 0,737 km, ve staničení 0,000-0,737 od uzlového bodu 2531A123 (vyústění ze silnice III/43215 u Ratají) po uzlový bod 2531A124 (konec v místní části Sobělice obce Rataje), nacházející se na pozemcích p.č. 286/1, p.č. 306/3, p.č. 292 v k.ú. Sobělice a na pozemku p.č. 2392 (vzniklém sloučením původního pozemku p.č. 2392, dílu "a" z p.č. 2390/3 a dílu "b" z p.č. 2391) dle geometrického plánu č. 1348-334/2021 odsouhlaseného příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, pro obec Rataje a k.ú. Popovice u Kroměříže, se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.
- b) pozemek: p.č. 292, ostatní plocha o výměře 1324 m², zapsaný v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 509 pro obec Rataje a k.ú. Sobělice, se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.
- c) pozemek p.č. 2392, ostatní plocha, o výměře 2722 m², vzniklý sloučením původního pozemku p.č. 2392, dílu "a" z p.č. 2390/3 a dílu "b" z p.č. 2391, geometrickým plánem č. 1348-334/2021 odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Rataje a k.ú. Popovice u Kroměříže, se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.
- 2/6 1. rozpočtové opatření 1/2023
- 2/7 Nákup židlí v počtu 50 ks pro Kulturní dům Rataje.
- 2/8 Navýšení odměny pro místostarosty obce o 10% s termínem od 1.2.2023 dle nařízení vlády č. 415/2022 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ukládá

- 4/1 Starostovi obce vyvolat jednání s Honebním společenstvím s možností podílet se na tvorbě nové podoby Honitby Rataje.
- 4/2 Starostovi obce zpracování Dodatku na dobu určitou v délce trvání 1 roku k nájemní smlouvě byt č. 3 na adrese Rataje 22.
- 4/3 Starostovi obce zpracování Dodatku na dobu určitou v délce trvání 6 měsíců k nájemní smlouvě byt č. 1 na adrese Rataje 22.
- 4/4 Starostovi obce jednat s paní ing. Radkou Zábojníkovou Ph.D., vedoucí pobočky Kroměříž Státního pozemkového úřadu o realizaci prioritního společného zařízení C1 - zpevněná komunikace v k.ú. Rataje.
- 4/5 Starostovi obce projednat odkup pozemku parcela č. 108 a p.č. 826 v k.ú. Rataje u Kroměříže za navrženou cenu 100 000,- Kč včetně DPH.
- 4/6 Starostovi obce oslovit vlastníky v souladu s územním plánem k jednání o výstavbě IS Popovice, lokalita za Hořavovým.
- 4/7 Místostarostovi obce PhDr. Pavlovi Opatrnému jednat s projektantem firmy Prosig o posílení plánovaného vedení s připojením k bytové zástavbě.
- 4/8 Starostovi obce zjistit veškeré náležitosti k nákupu, provozu a údržbě nádrže pro PHM.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání odkládá

- 5/1 Žádost o rozšíření projektové dokumentace IS Popovice lokalita za Hořavovým.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání požaduje

- 11/1 Předložení písemného vyjádření majitele pozemku parcela č. 2411 v k.ú. Popovice u KM ke směně pozemků pro plánovanou výstavbu garáže.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ruší

- 15/1 Usnesení č. 1347/2022 bod 2/6.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání souhlasí

- 16/1 S pořízením odpočtového vodoměru za účelem zavlažování pozemku parcela č. 78 v k.ú. Popovice dle projektové dokumentace s uzavřením samostatné dohody.
- 16/2 S vydáním kladného stanoviska /vyjádření k územnímu rozhodnutí zn. E.22.035 k projektu Rataje-úprava NN, obnova Pospíšil
- 16/3 S budoucí údržbou obecních pozemků uvedených v žádosti ZOD Rataje ze dne 25.1.2023.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání zamítá

- 17/1 Nabídku pronájmu elektronické úřední desky.
- 17/2 Nákup programu od firmy Codexis.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání pověřuje

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Stavovou zprávu ochrany osobních údajů ve smyslu GDPR za rok 2022

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Zprávu starosty obce o plnění usnesení z 4. jednání ZO a zprávu o činnosti obce od posledního jednání.

Marek Zezula
starosta obce