



U S N E S E N Í

6. schůze Rady obce Světlá Hora

konaná dne 27. 2. 2023 v zasedací místnosti obecního úřadu, Světlá č.p. 374 od 16:00 hod.

- R6/2023/1a Rada obce Světlá Hora schvaluje ověřovatele zápisu 6. schůze rady obce konané dne 27.2.2023 Stanislava Zámečnicka
- R6/2023/1b Rada obce Světlá Hora schvaluje pořad 6. schůze rady obce konané dne 27.2.2023.
- R6/2023/2a Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit záměr pachtu k pozemků par. č. 666/6 - 16.204 m², par. č. 642/1 - 10.326m², par. č. 199/6 - 5.878m², par. č. 734/2 - 5.257 m², par. č. 197 - 1.827 m², par. č. 760 - 223 m², par. č. 761/1 - 4.141 m², par. č. 1491/1 - 1.801 m² o celkové výměře 45.657 m² s cenou stanovenou dle usnesení rady obce R55/2022/13.
- R6/2023/2b Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit záměr pronájmu pozemku par. č. 119/1 k. ú. Světlá ve Slezsku.
- R6/2023/2c Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce neschválit záměr pronájmu části pozemku par. č. 590/39 k. ú. Suchá Rudná v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce Z4/2023/8.
- R6/2023/3a Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej části pozemku par. č. 100/1 k. ú. Světlá ve Slezsku o výměře 17 m² za cenu 232,38 Kč/m² + poplatky spojené s prodejem ***, Světlá Hora.
- R6/2023/3b Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej pozemku par. č. 128/3 k. ú. Podlesí pod Pradědem o velikosti 604 m²*** za cenu dle 498 Kč/m² + poplatky spojené s prodejem tohoto pozemku.
- R6/2023/3c Rada obce Světlá Hora schvaluje schvaluje prodej pozemku par. č. 574/39 k. ú. Světlá ve Slezsku obálkovou metodou a vyhlašuje výběrové řízení na prodej pozemku par. č. 574/39 k. ú. Světlá ve Slezsku na podání cenové nabídky na základě znaleckého posudku.
- R6/2023/3d Rada obce Světlá Hora schvaluje zřízení komise na vyhodnocení výběrového řízení na prodej pozemku par. č. 574/39 k. ú. Světlá ve Slezsku ve složení předseda: Šimčík Alois, členové - Soroková Radka, Zámečník Stanislav, Panochová Zdenka, Kalaš Jan.
- R6/2023/3e Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce neschválit záměr prodeje části pozemku par. č. st. 127/1 o výměře cca 40 m² v návaznosti na usnesení zastupitelstva Z21/2022/5M.
- R6/2023/3f Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce Světlá Hora revokovat usnesení Z3/2022/8a, které se týkalo schválení záměru na prodej pozemku par. č. 665 k. ú. Podlesí.
- R6/2023/4 Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit prominutí úhrady nájemného za rok 2022, za pozemek parc. č. 166, vodní plocha o výměře 2201m² a pozemek parc. č. 164/2 ostatní plocha - zeleň, o výměře 3406 m², vše v k.ú. Světlá ve Slezsku, ***, dle dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu pozemku č. N-08/2006 ze dne 27.9.2006, z důvodu splnění podmínky údržby okolních pozemku.
- R6/2023/5 Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit návrh na vyřazení nefunkčního majetku obce Světlá Hora.
- R6/2023/6 Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu vydat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

R6/2023/7	Rada obce Světlá Hora schvaluje pronájem nebytových prostor nacházející se v přízemí domu Světlá č.p. 374, 793 31 Světlá Hora (bývalá restaurace) na parc.st. 431 v k.ú. Světlá ve Slezsku, o celkové výměře podlahové plochy 106 m ² , za cenu 260,- Kč/m ² /rok včetně DPH + spotřeba energií a vody, *** na dobu určitou od 1.3.2023 do 29.2.2024 s podmínkou, že v případě zahájení rekonstrukce těchto nebytových prostor ze strany obce bude výpovědní lhůta stanovena na 1 měsíc.
R6/2023/8a	Rada obce Světlá Hora schvaluje nájemné ve výši 35,72 Kč/m ² /měsíc u nově uzavřených smluv o nájmu pro bydlení na adrese Světlá 433, Světlá Hora - Dům s pečovatelskou péčí a to s účinností od 1.3.2023.
R6/2023/8b	Rada obce Světlá Hora schvaluje zvýšení nájmu u stávajících smluv o nájmu pro bydlení, uzavřených na obci na pronájem bytu o 4,68 Kč/m ² , s dodržením zákonné normy § 2249 zákona č. 89/2012. Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že zvýšení nájemného v posledních třech letech nebude vyšší než 20%, s účinností od 1.9.2023.
R6/2023/8c	Rada obce Světlá Hora schvaluje u nájemních smluv na byty na dobu určitou zrušit uzavírání inflačních doložek.
R6/2023/9	Rada obce Světlá Hora schvaluje pravidla pro přidělování bytu na DPS
R6/2023/10	Rada obce Světlá Hora pověřuje dle ust. §11a odst.1 zákona č. 301/2000 Sb. o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, člena zastupitelstva obce paní Taťanu Svobodovou.
R6/2023/11	Rada obce Světlá Hora stanovuje dle ust. §108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, oprávnění užívat závěsný odznak se státním znakem při občanských obřadech (svatební obřady, jubilejní obřady a vítání občánků) pro p. Aloise Šimčíka, p. Přemysla Hájka a paní Taťanu Svobodovou.
R6/2023/12	Rada obce Světlá Hora schvaluje zřízení dálkového přístupu VPN k připojení do sítě obce Světlá Hora, pro místostarostu Přemysla Hájka, v celkové částce 1.500,- Kč bez DPH IT technikem obce.
R6/2023/13	Rada obce Světlá Hora schvaluje sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k infomacím na rok 2023.
R6/2023/14	Rada obce Světlá Hora odkládá sbírání podnětů od občanů a firem ke změně územního plánu č. 3.
R6/2023/15	Rada obce Světlá Hora odkládá uzavření smlouvy o výkonu odborného lesního hospodáře s ***
R6/2023/16	Rada obce Světlá Hora schvaluje smlouvu o dodávce vody se společností VaK Bruntál a.s., tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál
R6/2023/17	Rada obce Světlá Hora schvaluje právní zastoupení JUDr. Hustákové Miroslavy ve věci předžalobní výzvy na prodej pozemku par. č. 590/40 k. ú. Suchá Rudná, kterou zaslal právní zástupce ***.
R6/2023/18a	Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit dotaci pro žadatele TJ Světlá Hora z. s. na podporu celoroční činnosti z rozpočtu obce Světlá Hora ve výši 250.000 Kč.
R6/2023/18b	Rada obce Světlá Hora schvaluje dotaci pro žadatele ZO ČSCH Světlá Hora na podporu celoroční činnosti z rozpočtu obce Světlá Hora ve výši 20.000 Kč včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy.
R6/2023/18c	Rada obce Světlá Hora odkládá žádost o dotaci pro žadatele Charita sv. Martina na podporu celoroční činnosti z rozpočtu obce Světlá Hora a rada obce ukládá starostovi zajistit od statutárního orgánu Charity sv. Martina doložení o počtu občanů Světlá Hory, kterým poskytují sociální péči a v jakém rozsahu.
R6/2023/18d	Rada obce Světlá Hora schvaluje dotaci pro žadatele Linka bezpečí, z.s. na podporu celoroční

	činnosti činnosti z rozpočtu obce Světlá Hora ve výši 3000 Kč včetně veřejnoprávní smlouvy
R6/2023/18e	Rada obce Světlá Hora neschvaluje dotaci pro žadatele Help-in o.p.s. na činnosti sociální poradny v roce 2023.
R6/2023/18f	Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit dotaci pro žadatele Help-in o.p.s. na podporu činnosti pečovatelské služby v obci Světlá Hora ve výši 230.000 Kč (navýšení o inflaci dotace z roku 2022)
R6/2023/19a	Rada obce Světlá Hora schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 9672 Kč Slezské diakonii včetně darovací smlouvy.
R6/2023/19b	Rada obce Světlá Hora schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1000 Kč společnosti Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.s. včetně darovací smlouvy.
R6/2023/20	Rada obce Světlá Hora doporučuje zaslaný návrh zastupitele Petra Patakiho předat k projednání zastupitelstvu obce Světlá Hora.
R6/2023/21	Rada obce Světlá Hora schvaluje uzavření nájemní smlouvy na dlouhodobý pronájem PB lahví se společností Linde Gas a.s., U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9, IČO 00011754.
R6/2023/22	Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu včetně přílohy č. 1.
R6/2023/23a	Rada obce Světlá Hora schvaluje organizační řád obce s účinností od 1.3.2023
R6/2023/23b	Rada obce Světlá Hora schvaluje pracovní řád obce s účinností od 1.3.2023
R6/2023/24	Rada obce Světlá Hora odkládá ukončení pachtovní smlouvy k 31.12.2023 se společností SmVak Ostrava, a. s., se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO45193665, která byla schválena v radě obce dne 25.04.2022 usnesením R57/2022/10.
R6/2023/25a	Rada obce Světlá Hora schvaluje podání žádosti na výzvu č. 24 (OPŽP 2021-2027) Opatření 1.5.1 týkající se pořízení kompostérů.
R6/2023/25b	Rada obce Světlá Hora schvaluje zplnomocnění Mgr. Alenu Duškovou k jednání s poskytovatelem dotace a administraci projektu v ISKP+ v rámci Operačního programu Životního prostředí 2021-2027, Výzvy: MŽP 24. výzva, SC 1.5, opatření 1.5.1., Projekt: Podpora domácího kompostování – obec Světlá Hora
R6/2023/25c	Rada obce Světlá Hora schvaluje podání žádosti na výzvu z programu rozvoje venkova na období 2014-2020 platné pro rok 2023-2025 prostřednictvím MAS Hrubý Jeseník z.s., Bruntál na pořízení pojízdného podia 6x6 m a stanů o velikosti 3x6 m a 3x8 m.
R6/2023/26a	Rada obce Světlá Hora schvaluje investici do hřbitova ve Světlé Hoře.
R6/2023/26b	Rada obce Světlá Hora ukládá starostovi obce připravit rozpočty a cenové nabídky jako podklad na výběrové řízení k zakázce rekonstrukce hřbitova Světlá Hora.
R6/2023/27a	Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit zřizovací listinu Mateřské školy Světlá Hora, příspěvková organizace
R6/2023/27b	Rada obce Světlá Hora pověřuje starostu obce připravit zřizovací listinu pro Mateřskou školu Světlá Hora, příspěvková organizace ke schválení do zastupitelstva obce Světlá Hora ve spolupráci s odborem MSK Ostrava.
R6/2023/27c	Rada obce Světlá Hora pověřuje starostu obce jako pověřenou osobou obce k jednání a přípravě ke zřízení Mateřské školky Světlé Hora, příspěvková organizace v návaznosti na uzavřenou Dohodu o převodu činnosti a přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů ze dne 13.2. 2023 mezi Městem Andělská Hora a Obcí Světlá Hora
R6/2023/27d	Rada obce Světlá Hora pověřuje starostu obce k vyhlášení výběrového řízení na ředitele/ředitelku Mateřské školy Světlá Hora, příspěvkové organizace.
R6/2023/28a	Rada obce Světlá Hora odkládá pořízení skleníku do další rady.
R6/2023/28b	Rada obce Světlá Hora odkládá investici na pořízení herních prvků na zahradu mateřské

školy do schůze příští rady obce.

- R6/2023/28c Rada obce Světlá Hora odkládá starostovi obce zajistit cenové nabídky na herní prvky na zahradu mateřské školy ve Světlé Hoře do schůze příští rady obce.
- R6/2023/29 Rada obce Světlá Hora odkládá výběr dodavatele na dodávku nábytku na zimní období.
- R6/2023/30 Rada obce Světlá Hora ukládá starostovi obce připravit rozpočet a následně zajistit cenové nabídky k výběrovému řízení na doplnění VO na území obce Světlá Hora.
- R6/2023/31a Rada obce Světlá Hora schvaluje provedení nákupu zahradního traktorku W3674 Bulldog Wisconsin přes výběrové řízení.
- R6/2023/31b Rada obce Světlá Hora schvaluje provedení nákupu 4 strojů a zařízení 3745/6122 na malotraktor JOHN DEERE přes výběrové řízení.
- R6/2023/31c Rada obce Světlá Hora pověřuje starostu obce k provedení výběrového řízení na pořízení 2 plechových hal na sběrný dvůr.
- R6/2023/32 Rada obce Světlá Hora odkládá projednání stavebních investic v obci z důvodu nedodání materiálu ze strany stavebního dozoru.
- R6/2023/33 Rada obce Světlá Hora doporučuje zastupitelstvu obce schválit pořízení nového serveru v cenové nabídce do 250.000 Kč bez DPH
- R6/2023/34 Rada obce Světlá Hora schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023

Alois Šimčík
starosta obce