



U S N E S E N Í

8. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice

konané dne 22. 2. 2024 v zasedací místnosti městského úřadu Velké Pavlovice od 18:00 hod.

Zpracováno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice schvaluje

- 1a/8Z/2024 program zasedání, který byl zveřejněn na úřední desce, na elektronické úřední desce, na webových stránkách města a také byl všem členům zastupitelstva zaslán elektronicky.
- 1b/8Z/2024 členy návrhové komise ve složení Ing. Pavel Procházka a Jiří Otřel.
- 1c/8Z/2024 ověřovatele zápisu ve složení Mgr. Alena Havlínová a Bc. Zita Dvořáková.

- 2b/8Z/2024
- Pořízení Změny č. 5 Územního plánu Velké Pavlovice zkráceným postupem pořízení dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb.
 - Obsah Změny č. 5 Územního plánu Velké Pavlovice dle přílohy.
 - Pořizovatele Změny č. 5 Územního plánu Velké Pavlovice bude, dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., Městský úřad Velké Pavlovice.
 - Splnění kvalifikačních požadavků prostřednictvím osoby oprávněné k územně plánovací činnosti (zástupce pořizovatele), kterou je Ing. Helena Hradilová.
 - Projektanta Změny č. 5 Územního plánu Velké Pavlovice, kterým je Ing. arch. Pavel Klein.

Na základě návrhu Ing. Roman Halm bude jednáno s investorem výstavby prádelny (řešena v návrhu Změny č.5 ÚP Velké Pavlovice) o příspěvku na ČOV. Lze předpokládat nadstandardní zatížení ČOV.

- 2e/8Z/2024
- Pořízení Změny č. 6 Územního plánu Velké Pavlovice zkráceným postupem pořízení dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb.
 - Obsah Změny č. 6 Územního plánu Velké Pavlovice včetně požadavků na zpracování Vyhodnocení vlivů Změny č. 6 Územního plánu Velké Pavlovice na životní prostředí a Vyhodnocení vlivů Změny č. 6 Územního plánu Velké Pavlovice na udržitelný rozvoj území dle přílohy.
 - Pořizovatele Změny č. 6 Územního plánu Velké Pavlovice bude, dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., Městský úřad Velké Pavlovice.
 - Splnění kvalifikačních požadavků prostřednictvím osoby oprávněné k územně plánovací činnosti (zástupce pořizovatele), kterou je Ing. Helena Hradilová.
 - Projektanta Změny č. 6 Územního plánu Velké Pavlovice a vybraných částí Vyhodnocení vlivů Změny č. 6 Územního plánu Velké Pavlovice na udržitelný rozvoj území, kterým je Ing. arch. Pavel Klein.
 - Zastupitelstvo města Velké Pavlovice bere na vědomí, že Ing. arch. Pavel Klein zajistí zpracování Vyhodnocení vlivů Změny č. 6 Územního plánu Velké Pavlovice na životní prostředí osobou s příslušnou autorizací.

- 3/8Z/2024 Příspěvek na rok 2024:

- Mikroregion Hustopečsko, IČ: 70824134, ve výši 59 800 Kč

- MAS Hustopečsko, z.s., IČ: 22667229, ve výši 48 880 Kč
- Svazek obcí Modré Hory, IČ: 75127504, ve výši 64 200 Kč.

- 4/8Z/2024 Rozpočtové opatření č. 1/2024, dle přílohy. Celkové příjmy jsou zvýšeny o 350 000,00 Kč, celkové výdaje jsou zvýšeny o 350 000,00 Kč a beze změny zůstalo celkové financování. Změny byly dále provedeny u výdajů v rámci paragrafů a to do výše rozpočtové rezervy. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.
- 5a/8Z/2024 poskytnutí dotace pro rok 2024 pro TJ Slavoj Velké Pavlovice, z.s. IČ: 185 11 694 ve výši 650 000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 1/2024.
- 5b/8Z/2024 poskytnutí dotace pro rok 2024 pro Římskokatolickou farnost Velké Pavlovice, IČ 66598907 ve výši 300 000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 2/2024. Poskytnutá dotace představuje maximálně 50% skutečných uznatelných výdajů na realizaci akce.
- 6/8Z/2024 Vnitřní předpis 1/2024 Směrnici o poskytování příspěvků a nepeněžního plnění zastupitelům Města Velké Pavlovice a použití prostředků SKF a jeho tvorba, pojištění DAS (právní ochrana zastupitelů a zaměstnanců v právních sporech), který nahrazuje Vnitřní předpis 6/2022 ze dne 1.9.2022.
- 7a/8Z/2024 Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. UZSVM/BBV/10031/2023-BBVM na pozemek parc. č. 1121/6 v k.ú. Velké Pavlovice, obci Velké Pavlovice z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Velké Pavlovice.
- 7b/8Z/2024 Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BBV/11503/2023-BBVM na pozemek parc. č. 1483/35 v k.ú. Velké Pavlovice, obci Velké Pavlovice z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Velké Pavlovice.
- 8a/8Z/2024 prodej části pozemku parc. č. 457/1 o výměře 34 m² vedeného jako ostatní plocha, z důvodu dořešení vlastnických vztahů - jedná se o pozemek, pod kterým je sklep ve vlastnictví žadatele. Žádost podala za svého klienta Mgr. Marina Musilová, advokátka - žadatelem je ***. Cena za 1 m² dle data podání žádosti je 400 Kč. Celková cena prodeje činí 13 600 Kč. Vyhotovení kupní smlouvy a návrh na vklad hradí kupující.
- 8b/8Z/2024 prodej pozemku parc. č. 1902/3 o výměře 20 m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, z důvodu dořešení vlastnických vztahů - jedná se o pozemek pod stavbou. Žádost podala ***. Cena za 1 m² dle data podání je 400 Kč/m². Celková cena prodeje činí 8 000 Kč. Vyhotovení kupní smlouvy a návrhu na vklad hradí kupující.
- 9/8Z/2024
- směnu části pozemku **parc. č. 4641/812, 228 m²** - jedná se o pozemky orná půda: směňovatelem je ***. Cena za směňovaný pozemek je 45 Kč/m². Celková hodnota směny činí 10 260 Kč. Vyhotovení kupní smlouvy a návrh na vklad hradí město.
 - směnu části pozemku **parc. č. 4641/103, 401 m²** - jedná se o pozemky orná půda: směňovatelem je ***. Cena za směňovaný pozemek je 45 Kč/m². Celková hodnota směny činí 18 045 Kč. Vyhotovení kupní smlouvy a návrh na vklad hradí město.
 - směnu části pozemku **parc. č. 4641/817, 310 m²** - jedná se o pozemky orná půda: směňovatelem je ***. Cena za směňovaný pozemek je 45 Kč/m². Celková hodnota směny činí 13 950 Kč. Vyhotovení kupní smlouvy a návrh na vklad hradí město.
 - směnu části pozemku **parc. č. 4641/819, 223 m²** - jedná se o pozemky orná půda: směňovatelem je ***. Cena za směňovaný pozemek je 45 Kč/m². Celková hodnota směny činí 10 035 Kč. Vyhotovení kupní smlouvy a návrh na vklad hradí město.
 - směnu části pozemku **parc. č. 4641/822, 255 m²** - jedná se o pozemky orná půda: směňovatelem je ***. Cena za směňovaný pozemek je 45 Kč/m². Celková hodnota směny činí 11 475 Kč. Vyhotovení kupní smlouvy a návrh na vklad hradí město.

- 10a/8Z/2024 Žádost o bezúplatný převod zemědělského pozemku podle § 7 odst. 1/3 písmene d) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemek parc. č. 605/2, vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, pozemek parc. č. 605/1, vedeného jako ostatní plocha, v k.ú. Velké Pavlovice. Výše uvedené pozemky jsou zastavěny budovou č.p. 179/28 - objekt občanské vybavenosti.
- 10b/8Z/2024 Žádost o bezúplatný převod zemědělského pozemku podle § 7 odst. 1 písmene a), b) a c) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemek parc. č. 6381, vedený jako ostatní plocha v k.ú. Velké Pavlovice, dále o pozemky uvedené v příloze č. 1: pozemek parc. č. 6382, vedeného jako vodní plocha, pozemek par. č. 6383, vedeného jako orná půda, pozemek parc. č. 6384, vedeného jako orná půda, pozemek parc. č. 6385, vedeného jako orná půda, pozemek parc. č. 6386, vedeného jako orná půda a pozemek parc. č. 6387, vedeného jako orná půda, vše v k.ú. Velké Pavlovice.
- 11/8Z/2024
- souhlas s realizací projektu "Dětská skupina Velké Pavlovice"
 - zařazení do programu: Národní plán obnovy, Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů - veřejný sektor
 - plánované celkové výdaje: 28 308 042,72 Kč (z toho nezpůsobilé: 28 308 042,72 Kč mínus 25 000 000 Kč = **3 308 042,72 Kč**)
 - Zdroj financování celkových výdajů projektu (včetně nezpůsobilých): **ROZPOČET OBCE**
- 12/8Z/2024 spolufinancování opravy/výstavby komunikace v ul. Za Dvorem se společností LEKVI a to od budoucího výjezdu z areálu Tereziánského dvora po autobusové nádraží v délce asi 160m v poměru 50/50, maximální výše spolufinancování městem je ve výši 2,5 mil. Kč.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice neschvaluje

- 2a/8Z/2024
- zařazení podnětů
 - paní *** (stavba řadových garáží na pozemku p.č. 6964),
 - pana *** (vinné sklepy a rekreace na pozemku p.č. 5761)
 - pana *** (výroba, skladování a betonárna na pozemcích p.č. 7812, p.č. 7813 a p.č. 7814)
- do řešení Změny č. 5 Územního plánu Velké Pavlovice ani Změny č. 6 Územního plánu Velké Pavlovice.
- 8c/8Z/2024 vyvěšení záměru a prodej pozemku na základě žádosti od *** na odkup pozemku parc. č. 7862 o výměře 1867 m² v k.ú. Velké Pavlovice.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice ukládá

- 2d/8Z/2024 starostovi města Petru Hasilovi a zástupci pořizovatele Ing. Heleně Hradilové pořízení Změny č. 5 Územního plánu Velké Pavlovice.
- 2g/8Z/2024 starostovi města Petru Hasilovi a zástupci pořizovatele Ing. Heleně Hradilové pořízení Změny č. 6 Územního plánu Velké Pavlovice.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice určuje

- 2c/8Z/2024 určeného zastupitele ke spolupráci na pořízení Změny č. 5 Územního plánu Velké Pavlovice starostu města Velké Pavlovice Petra Hasila.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata**Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo**

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** předložené stanovisko pořizovatele Změny č. 5 a č. 6 Územního plánu Velké Pavlovice.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č. 10/2023, provedené Radou města Velké Pavlovice dne 19.12.2023. Celkové příjmy, celkové výdaje a celkové financování zůstalo beze změn. Změny byly provedeny u výdajů v rámci paragrafů a to do výše rozpočtové rezervy. Závažnými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** na základě rozpočtového opatření č. 10/2023 provedeného Radou města Velké Pavlovice, navýšení neinvestičního a investičního příspěvku DSO Čistý Jihovýchod pro rok 2023 o neinvestiční příspěvek ve výši 29 594,50 Kč a investiční příspěvek ve výši 61 528,50 Kč, z důvodu vlastních zdrojů, vztahující se k dotačnímu programu „Předcházení vzniku odpadů DSOCJV“, registrační číslo CZ.05.01.05/XX/22_024/0000817 v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021-2027, 24. výzva - Prevence vzniku odpadů.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č. 11/2023, dle přílohy, provedené Radou města Velké Pavlovice dne 29.12.2023. Celkové příjmy byly navýšeny o 28 200 Kč, celkové výdaje byly navýšeny o 28 200 Kč a celkové financování zůstalo beze změny. Změny byly provedeny u výdajů v rámci paragrafů a to do výše rozpočtové rezervy. Závažnými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** informaci starosty města o nutnosti obnovy/výstavby pergoly u kiosku u rozhledny Slunečná. Předpokládá se, že nová pergola bude zastřešená, aby nechránila pouze před sluncem, ale i před deštěm. Zastupitelé byli informováni mimo jiné i z důvodu nutnosti uvolnění finančních prostředků z jiných paragrafů rozpočtu.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** informace o konání VH společnosti Zdravotní středisko Velké Pavlovice dne 1.3.2024, kde se bude řešit prodej nemovitosti městu, popř. prodej podílů. Místostarostka přečetla k této problematice názor JUDr. Koutného, který město Velké Pavlovice ve společnosti zastupuje.

Mgr. Renata Bláhová
místostarostka města

Petr Hasil
starosta města

Zpracováno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).