



U S N E S E N Í

49. schůze Rady města Velké Pavlovice

konaná dne 9. 4. 2024 v kancelář starosty MěÚ Velké Pavlovice od 15:00 hod.

Zpracováno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Rada města Velké Pavlovice schvaluje

- 1/49R/2024 program a veřejné hlasování při dnešní schůzi rady města.
- 2a/49R/2024 Smlouvu č. JMK088915/24/ORR o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje - účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace na akci Propagace Velkopavlovického vinobraní 2024 z dotačního programu "Podpora vinařství, vinohradnictví, ovocnářství a zelinářství v Jihomoravském kraji pro rok 2024 ve výši 39 000 Kč.
- 2b/49R/2024 uzavření Pachtovní smlouvy s *** za účelem zemědělského využití pozemku parc. č. 6572 o výměře 764 m² trať Soudný, vše v k. ú. Velké Pavlovice, dle vyvěšeného Záměru č. 4/2024 o zemědělském pachtu.
- 2c/49R/2024 pronájem části pozemku na parcele č. 302 v k.ú. Velké Pavlovice dle vyvěšeného záměru č. 5/2024 o pronájmu pozemku manželům ***.
- 2d/49R/2024 uzavření Pachtovní smlouvy s *** za účelem zemědělského využití pozemku parc. č. 6591 o výměře 631 m² trať Soudný, vše v k. ú. Velké Pavlovice, dle vyvěšeného Záměru č. 6/2024 o zemědělském pachtu.
- 2e/49R/2024 Kupní smlouvu na dodávku výpočetní techniky pro SÚ v počtu dvou sad. Smlouva je uzavřena s Aricoma Systems a.s., Hornopolská 3322/34, Moravská Ostrava 702 00 Ostrava, IČ: 04308697. Hodnota sad je ve výši 77 410 Kč bez DPH (jedna sada obsahuje notebook, dva monitory, dokovací stanice a příslušenství).
- 2f/49R/2024 zakoupení věcného daru pro *** ve výši 2.000,-Kč. *** ukončuje pracovní poměr k 30.4.2024.
- 2h/49R/2024 Dodatek č. 2 se společností SASTA CZ, a.s., IČ: 26240980, k Objednávce ze dne 28.07.2023. Dodatkem se navyšuje cena za dílo z důvodu nutnosti stabilizace opěrné zdi v ul. V Údolí třemi mikropiloty a to o 133.499,36 Kč bez DPH. (Položkový rozpočet je nedílnou součástí dodatku č. 2. objednávky.) Nutnost stabilizace zdiva mikropiloty byla odsouhlasena Ing. Daliborem Klusáčkem, který provádí dozor investora.
- 2i/49R/2024 uhrazení nejméně 30 % nákladů z prostředků města Velké Pavlovice na pořízení PC a stativu v rámci akce „Rozšíření služeb knihovny pro seniory, žáky i širokou veřejnost“. 70 % nákladů bude hrazeno formou dotace z rozpočtu Ministerstva kultury, program Veřejné informační služby knihoven, podprogram VISK3 - Informační centra veřejných knihoven - ICEKNI.
- 2j/49R/2024 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo 02-1406 uzavřené mezi městem Velké Pavlovice a zhotovitelem akce (komunikace) „Prodloužení ul. Bří Mrštíků a Kopečky“, VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ: 42324149. Dodatek řeší snížení ceny za dílo o 311 354,87 Kč bez DPH. Cena je snížena z důvodu zúžení komunikace, které bylo dohodnuto před zahájením stavby po konzultaci se zhotovitelem, technickým dozorem a

objednavatelem.

- 2k/49R/2024 Smlouvu o dílo mezi městem Velké Pavlovice a GETEC spol. s r. o., se sídlem Nádražní 830/85, 691 72 Klobouky u Brna, IČO: 46979123. Předmětem díla je akce „Úpravy plynové kotelny MěÚ Velké Pavlovice, Nám. 9. května 700/40, 691 06 Velké Pavlovice“. Termín realizace je stanoven květen - červen 2024, náklady jsou 631 476 Kč bez DPH.
- 2l/49R/2024 finanční dar rodiči narozeného dítěte, které má trvalý pobyt ve Velkých Pavlovicích, ve výši 2 000 Kč.
- 2m/49R/2024 Obchodní smlouvu č. 090401/ZZ/24 na kampaň/spot Kulturní servis na Rádiu Jih ve dnech 12.4. - 20.4.2024 v délce 30 sekund a počtu 20 spotů v kulturním servisu za cenu 5 400 bez DPH (s DPH 6 534 Kč). Rádio Jih, obchodní zastoupení Radio Promotion s.r.o., Brněnská 3163/38, 695 01 Hodonín, IČ: 27663141.
- 2n/49R/2024 uhrazení nákladů ve výši 13 000 Kč za vystoupení Cimbálové muziky Důbrava, z.s., IČ: 22813209, na akci Velkopavlovický košť vín, který se uskuteční dne 13.4.2024 v sokolovně a město je spolupořadatelem této akce.
- 2o/49R/2024 zakoupení květiny do částky 500 Kč pro paní spisovatelku ***, jejíž autorské čtení uspořádala místní knihovna v úterý 9. dubna 2024 ve výstavním sále MěÚ Velké Pavlovice.
- 2p/49R/2024 zakoupení květiny do částky 500 Kč pro Dashu a občerstvení pro vystupující na koncertě DASHA & EPOQUE QUARTET, který se uskuteční dne 21.4.2024 v sokolovně ve Velkých Pavlovicích.
- 2q/49R/2024 zakoupení daru v hodnotě 3 000 Kč pro partnerské město Ždírec nad Doubravou, IČ: 00268542, který se předá vedení města při zájezdu pro seniory v sobotu 27. 4. 2024.
- 3c/49R/2024 žádost o finanční příspěvek ve výši 3 000 Kč pro soutěž MRS ve vícebojích v rybolovné technice, která se uskuteční dne 20. dubna 2024 ve Velkých Pavlovicích. Žádost podal ***.
- 3d/49R/2024 vyvěšení záměru prodeje části pozemku parc. č. 2258/1 v k.ú. Velké Pavlovice. Jedná se o pozemek pod rodinným domem o velikosti cca 1 m², za cenu 400 Kč/m² dle geometrického plánu č. 2407-119/2020 vyhotoveného Ing. Janem Hlávkou. Žadatelem o koupi je ***.
- 3e/49R/2024 prodloužení nájemní smlouvy ze dne 2.5.2022 Dodatkem č. 1 na dobu určitou dvou let, a to od 1.5.2024 do 30.4.2026 paní ***. Zároveň Rada města schvaluje zvýšení nájmů z původní částky 64,70 Kč/m² na částku 74,30 Kč/m².
- 3f/49R/2024 prodloužení nájemní smlouvy ze dne 30.4.2019 Dodatkem č. 6 od 1.5.2024 do 30.4.2025 nájemci ***. Zároveň Rada města schvaluje zvýšení nájmu z částky 60 Kč/m² na částku 70 Kč/m².
- 3g/49R/2024 prodloužení nájemní smlouvy ze dne 28.4.2017 Dodatkem č. 7 od 1.5.2024 do 30.4.2025 nájemci ***. Zároveň Rada města schvaluje zvýšení nájmu z částky 55 Kč/m² na částku 70 Kč/m².
- 3h/49R/2024 prodloužení nájemní smlouvy ze dne 29.4.2019 Dodatkem č. 5 od 1.5.2024 do 30.4.2025 nájemci ***. Zároveň Rada města schvaluje zvýšení nájmu z částky 55 Kč/m² na částku 70 Kč/m².

Rada města Velké Pavlovice neschvaluje

- 3l/49R/2024 žádost paní ***, IČ: 03514901, o pronájem pozemku par.č. 2209 v k.ú. Velké Pavlovice za účelem provozování pojízdné kavárny s menším občerstvením.

Rada města Velké Pavlovice ukládá

- 3m/49R/2024 starostovi města obeslat zastupitele s informací, že bude svoláno pracovní zasedání zastupitelstva města na 7.5.2024, kde se bude projednávat varianta studie pro výstavbu ZUŠ,

Rada města Velké Pavlovice stanovuje

3a/49R/2024 na základě žádosti podané ředitelem Základní školy Velké Pavlovice, p.o. úplatu ve školní družině od 1.9.2024 ve výši 150 Kč měsíčně.

Rada města Velké Pavlovice souhlasí

- 2g/49R/2024 s návrhem řešení dopravních staveb v okolí Tereziánského dvora v ul. Za Dvorem a také s dopravním řešením v ul. Nádražní. Vše zpracoval projektant ***. Dle informací místostarostky Mgr. Renaty Bláhové se tímto návrhem řeší také odbočování nákladních vozidel do areálu Tereziánského dvora pro zásobování Pekařství Křivka (dovoz nebalených směsí na pečivo) z ulice Nádražní. Jednotlivé výkresy jsou rozděleny, stejně tak stavební objekty. Toto rozdělení se následně propíše i do jednotlivých kapitol rozpočtu, aby bylo možné jednotlivé části financovat dle dohody v poměru obec / investor.
- 3b/49R/2024 s pořízením klimatizace a jejím umístěním u lávky na střeše a pořízení předokenních žaluzií na třech oknech směrem do ulice. Žadatelem je ***. Pořízení je v režii žadatelky.
- 3i/49R/2024 se stavebním záměrem stavebníků *** na ulici Zahradní, Velké Pavlovice, parc. č. 1016, 1017, 1018, k. ú. Velké Pavlovice. Žadatel: Rovax, spol. s r.o., Fryčajova 18/37, 614 00 Brno, IČ: 60733900.
- 3j/49R/2024 s umístěním vzdušnickové šachty na parc. č. 5752 v rámci změny stavby před dokončením, a současně s tím i s překopem komunikace parc. č. 5292, obě parcely ve vlastnictví města Velké Pavlovice. Následně bude s městem Velké Pavlovice uzavřena Smlouva o věcném břemenu - služebnosti. Překop asfaltové komunikace bude odborně opraven VHS Břeclav. Investor: Arte Vini Velké Pavlovice, s.r.o., Mládežnická 3062/3a, 690 02 Břeclav, IČ: 28300432. Žadatel: DOMOEKO spol. s r.o., Tábor 24, 691 06 Velké Pavlovice, IČ: 60707208.
- 3k/49R/2024 s výměnou obrubníku před RD za nájezdový obrubník v délce 7 m na ulici Tovární. Žadatel a investor: ***, Tovární 11, 691 06 Velké Pavlovice.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Rada města Velké Pavlovice **bere na vědomí** informaci, že proběhla kontrola - audit plnění "Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství". Audit provedl BENE FACTUM a.s. se závěrem, že v ověřovaném období nebyly zjištěny nedostatky.

Rada města Velké Pavlovice **bere na vědomí** výsledek právě ukončeného auditu - Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Velké Pavlovice za rok 2023, který byl ukončen 9. dubna 2024. Zpráva bude součástí projednání Závěrečného účtu na zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice dne 16.5.2024.

Rada města Velké Pavlovice **bere na vědomí** zaslání kompletního portfolia K441 - RADNICE VELKÉ PAVLOVICE, které vytvořila architektonická kancelář KEE04DESIGN s.r.o., IČ: 03321436 na základě podkladů, a týká se přestavby radnice kvůli výtahu. Studie bude předložena zastupitelům při nejbližším jednání.

Rada města Velké Pavlovice **bere na vědomí** s výhradou oznámení ředitele ZŠ, že v době 1.7.2024 - 31.8.2024 (letní prázdniny) bude přerušena činnost školní družiny a uzavřen provoz školní jídelny. Ředitel školy nezohlednil návrh Rady ze dne 28.3.2023.

Rada města Velké Pavlovice **bere na vědomí** žádost ***, která upozorňuje na nebezpečný břeh ve vlastnictví města Velké Pavlovice, parc. č. 2299, sousedící s jejím pozemkem. Břeh začíná být nebezpečný, padají hroudy a ohrožují bezpečnost osob pohybujících se na jejím pozemku. Rada města doporučuje se žádostí zabývat a sjednat schůzku s odbornou firmou, která by pomohla tento problém řešit.

Rada města Velké Pavlovice **bere na vědomí** informaci o tom, že ke konci dubna měla paní ředitelka Ekocentra Trkmanka, p.o., Bc. Zita Dvořáková, MSc, předložit návrh řešení rezervačního systému a umístění zvířátek na zahradu. V této souvislosti bude paní ředitelka pozvána na další Radu.

Mgr. Renata Bláhová
místostarostka města

Petr Hasil
starosta města

Zpracováno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).