



U S N E S E N Í

schůze č. 19 Rady města Město Albrechtice

konaná dne 22. 8. 2023 v kanceláři starostky města od 09:00 hod.

- | | |
|------------|---|
| 23/19R/1 | Rada města Město Albrechtice schvaluje navržený program jednání 19. schůze Rady města. |
| 23/19R/2 | Rada města Město Albrechtice trvá na usnesení č. 23/17R/7: <i>"Rada města Město Albrechtice nesouhlasí jako vlastník pozemku p.č. 1341/1 ostatní komunikace, k.ú. Město Albrechtice, se změnou užívání stavby na pozemku p.č. 1283 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 230, k.ú. Město Albrechtice."</i> |
| 23/19R/3 | Rada města Město Albrechtice odkládá projednání žádosti nájemníka o výměnu okenní stěny v bytě v DPS do doby zpracování energetického auditu |
| 23/19R/4 | Rada města Město Albrechtice schvaluje vyhovět žádosti p. Jelínka o výměnu sprchového koutu v bytě č. 319, Nemocniční 767/6, Město Albrechtice, podanou dne 31.7.2023. |
| 23/19R/5 | Rada města Město Albrechtice schvaluje výpověď nájmu bytu č. 3. nám. ČSA 15, Město Albrechtice, kterou podal p. Mrozek Ladislav dne 31.7.2023, č.j. Mě 7139/2023 dohodou ke dni 31.8.2023. |
| 23/19R/6 | Rada města Město Albrechtice bere na vědomí informace ohledně žádosti paní Rakové a schvaluje zařadit dle návrhu vedoucího OVV do plánu investic na r. 2026, jako investici do rozšíření sítě veřejného osvětlení. |
| 23/19R/7 | Rada města Město Albrechtice souhlasí s podáním žádosti o podporu projektu „Modernizace a vybavení učebny chemie/fyziky“ do 48. výzvy IROP - Vzdělávání - SC 5.1 (CLLD), s předfinancováním projektu v době realizace a s financováním spoluúčasti ve výši 5 %, a dále souhlasí s provedením technického zhodnocení majetku dotčeného realizací projektu a udržení výstupu projektu min. po dobu udržitelnosti, tj. min. po dobu 5 let od finančního vypořádání projektu. |
| 23/19R/8 | Rada města Město Albrechtice schvaluje odpověď ke stížnosti, dle přílohy. |
| 23/19R/9a | Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o zajištění měsíčníku Aktuálně z Albrechticka v počtu 10 vydání ročně v nákladu 1500 ks s cenou 30 Kč/ks, bez distribuce. |
| 23/19R/9b | Rada města Město Albrechtice revokuje usnesení 23/5R/40b: <i>"Rada města Město Albrechtice schvaluje vydávání informativních novin "NOVINKY z MĚSTA ALBRECHTIC" s publicitou každý měsíc, od 01.05.2023."</i> |
| 23/19R/10 | Rada města Město Albrechtice schvaluje Smlouvu o přeložce č. Z_S24_12_812008694 předloženou spol. ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, Děčín |
| 23/19R/11a | Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o zajišťování provozu infocentra, veřejných WC a půjčovny kol a elektrokol ze dne 31.3.2023 mezi Markétou Janíkovou IČ 11844167 se sídlem Krnov, Ježnická 2330/176, PSČ 794 01 jako provozovatelem a Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice jako objednatelem. |
| 23/19R/11b | Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 komisionářské smlouvy ze dne 15.5.2023 mezi Markétou Janíkovou IČ 11844167 se sídlem Krnov, Ježnická 2330/176, PSČ 794 01 jako komisionářem a Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice jako komitentem |
| 23/19R/12 | Rada města Město Albrechtice schvaluje novou nájemní smlouvu pro byty s pojištěním |

odpovědnosti v občanském životě a pojištění odpovědnosti z nemovitosti, ve variantě 2, pro nové i stávající smlouvy, dle přílohy.

- 23/19R/13a Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o veřejném provozování VP_2023_149582 mezi OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., IČ 63839997, se sídlem Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, a Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako provozovatelem s autorskou odměnou ve výši vč. DPH 16.499,68 Kč.
- 23/19R/13b Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření hromadné licenční smlouvy o veřejném provozování VP_2023_149580 mezi OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., IČ 63839997, se sídlem Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, a Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako provozovatelem s odměnou ve výši vč. DPH 12.863,27 Kč.
- 23/19R/14 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření Smlouvy o umístění věci mezi SVJ bytového domu, IČ 70252891, se sídlem Osoblažská 273/12, 793 95, Město Albrechtice, jako "SVJ" a Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako "Městem", na jejímž základě umístí od 01.09.2023 na dobu neurčitou Město za úplatu 1 000 Kč ročně své zařízení na majetku SVJ.
- 23/19R/15 Rada města Město Albrechtice neschvaluje vyplacení částky 5 134,- Kč České správě sociálního zabezpečení na základě předžalobní výzvy.
- 23/19R/16 Rada města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2023 - rozpočtové opatření č. 12/2023 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, kdy se příjmy zvyšují o 210.816 Kč, výdaje se zvyšují o 902.330,- Kč a třída 8 financování se zvyšuje o 691.514,- Kč. Příjmová část rozpočtu zůstává nezměněna.
- 23/19R/17a Rada města Město Albrechtice schvaluje realizaci 2. ETAPY VO v parku B. Smetany, v rozsahu dle přílohy.
- 23/19R/17b Rada města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2023 - rozpočtové opatření č. 13/2023 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, kdy se výdaje zvyšují o 450.000,- Kč a třída 8 financování se zvyšuje o 450.000,- Kč. Příjmová část rozpočtu zůstává nezměněna.
- 23/19R/18 Rada města Město Albrechtice schvaluje samovýrobu dřeva v lesích města Město Albrechtice a její cenu ve výši 250,- Kč/prm vč. DPH.
- 23/19R/19a Rada města Město Albrechtice schvaluje výsledek veřejné zakázky na „Výkup dříví Město Albrechtice - modřín kulatina“.
- 23/19R/19b Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice jako prodávajícím a firmou Opavská lesní a.s., IČO: 45193177, se sídlem Masarykova třída 337/28, 746 01 Opava za cenu 102 820 Kč bez DPH.
- 23/19R/20a Rada města Město Albrechtice schvaluje výsledek veřejné zakázky na „Výkup dříví Město Albrechtice - surové kmeny SM a MD“.
- 23/19R/20b Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice jako prodávajícím a firmou Czecheu s.r.o., IČO: 29457751, se sídlem Sokolská třída 1615/50, 702 00 Ostrava za cenu 22 000 Kč bez DPH.
- 23/19R/21a Rada města Město Albrechtice schvaluje výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na službu „Prořezávky v lesích města Město Albrechtice“.
- 23/19R/21b Rada města Město Albrechtice schvaluje zhotovení služby „Prořezávky v lesích města Město Albrechtice“ od zhotovitele Bc. Christian Michálek za cenu 237 150 Kč včetně DPH.

23/19R/21c	Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice jako objednavatelem a Bc. Christianem Michálkem, IČO: 07297122, se sídlem Železná 44, 793 26 Vrbno pod Pradědem jako zhotovitelem služby „Prořezávky v lesích města Město Albrechtice“ za 237 150 Kč včetně DPH dle přílohy.
23/19R/22	Rada města Město Albrechtice schvaluje pacht pozemku p.č. 1917, část, výměra 400 m ² , k.ú. Město Albrechtice ***, na dobu určitou od 1.9.2023 do 31.10.2023 za pachtovné ve výši 134,- Kč.
23/19R/23	Rada města Město Albrechtice schvaluje pacht pozemku p.č. 471/3, část, výměra 39 m ² , ostatní plocha, zeleň, k.ú. Město Albrechtice *** od 1.9.2023 na dobu neurčitou za pachtovné ve výši 117,- Kč/rok.
23/19R/24	Rada města Město Albrechtice odkládá projednání záměru pachtu pozemku p.č. 614, zahrada o výměře 621 m ² , k.ú. Město Albrechtice.
23/19R/25	Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr pachtu pozemku p.č. 1917, část, zahrada o výměře 940 m ² , k.ú. Město Albrechtice.
23/19R/26	Rada města Město Albrechtice schvaluje ukončení pachtu pozemků p.č. 71, část, zahrada, p.č. 75, část, ostatní plocha, a p.č. 76/2, část, ostatní plocha, s pachtýřem *** dohodou k 31.8.2023.
23/19R/27	Rada města Město Albrechtice schvaluje ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 479 část o výměře 206,5 m ² , k.ú. Město Albrechtice s nájemcem *** výpovědí dle čl. 5, odst. 1) smlouvy s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
23/19R/28	Rada města Město Albrechtice pověřuje starostku města k zahájení jednání se současnými uživateli jednotky 119/4 v budově č.p. 119 v k.ú. Město Albrechtice ohledně ukončení nájmu, či výpůjčky a současně jí umožňuje v tomto směru provádět nezbytná opatření.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení 18. schůze Rady města.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí podanou výzvu k zahájení úkonů vedoucích k odstranění nebezpečí hrozících dřevinou na pozemku parc.č. 412 a 238/1 v k.ú. Město Albrechtice.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí informace o přípravě plánovaných investic do FVE do rozpočtu roku 2024.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí informace o plánovaných opravách na stožárech VN v Městě Albrechticích.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí informace starostky o realizaci veřejných zakázek.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí zajištění odvozu komunálního odpadu z nájemních bytů po dobu nájmu Městem Město Albrechtice jako pronajímatelem v souladu s ustanovení § 2247 obč. zákoníku (z.č. 89/2012 Sb.) a následnou úhradu této služby nájemníkem v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 67/2013 Sb.; paušální poplatek za 1 osobu bude stanoven ve výši měsíční sazby dle aktuálně platné obecně závazné vyhlášky.

Ing. Jana Murová

