



U S N E S E N Í

schůze č. 22 Rady města Město Albrechtice

konaná dne 25. 10. 2023 v kanceláři starostky města od 09:00 hod.

- | | |
|-----------|--|
| 23/22R/1 | Rada města Město Albrechtice schvaluje navržený program jednání 22. schůze Rady města. |
| 23/22R/2 | Rada města Město Albrechtice pověřuje starostku města prověřit v konzultaci s právním zástupcem města možnosti ukončení pronájmu na areál koupaliště. |
| 23/22R/3 | Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy mezi TJ Město Albrechtice z.s., IČ 48771422, a Městem Město Albrechtice jako zadavatelem na provádění pravidelné kontroly tras MTO s četností minimálně jedenkrát měsíčně. |
| 23/22R/4a | Rada města Město Albrechtice revokuje usnesení 23/21R/5a: <i>Rada města Město Albrechtice schvaluje dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor ze dne 28.5.2021 umístěné v budově č.p. 119, Lázeňská 44/2, Město Albrechtice, ***, IČO 10879196, ***.</i> |
| 23/22R/4b | Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu nebytových prostor umístěných v budově č.p. Lázeňská 119, Město Albrechtice s ***, IČ:10879196, ***. |
| 23/22R/4c | Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr prodeje jednotky č. 119/4 vymezené podle zákona o vlastnictví bytů v budově č.p. 119 v k.ú. Město Albrechtice, s podílem na společných částech domu č.p. 119 a pozemku par.č. 339/1 ve výši 5165/10000, občanům s trvalým bydlištěm na území města za minimální prodejní cenu stanovenou znaleckým posudkem 1.500 000 Kč, kdy v této ceně jsou zohledněny všechny závazky váznoucí na předmětu prodeje ke dni zveřejnění tohoto záměru. |
| 23/22R/5a | Rada města Město Albrechtice bere na vědomí informace související s žádostí p. ***. |
| 23/22R/5b | Rada města Město Albrechtice schvaluje upustit od platby ve výši 1.260,- Kč za pronájem části pozemku p.č. 1323 v k.ú. Město Albrechtice, o výměře 420 m ² , pro období r. 2023, který na základě Smlouvy o pachtu č. 6/P/2018 dočasně užívá ***. |
| 23/22R/6 | Rada města Město Albrechtice schvaluje čerpání finančních prostředků z fondu reprodukce investičního majetku ZŠ Město Albrechtice na nákup 2 ks interaktivních dotykových panelů v maximální částce 293 546 Kč. |
| 23/22R/7 | Rada města Město Albrechtice schvaluje žádost p. ***, IČ 46141260 a schvaluje uzavřít dodatek na prodloužení termínu na dobu určitou do 31.12.2025 ke sníženému měsíčnímu nájemnému ve výši 100,- Kč bez DPH. |
| 23/22R/8 | Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor na par. č. 1371/4 v k.ú. Město Albrechtice, místnost č. 224 s příslušenstvím o celkové výměře 6,88 m ² a místnost č. 235, 237 o celkové výměře 2,2 m ² v domě s byty pro důchodce. |
| 23/22R/9 | Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor o velikosti 100,16 m ² , v domě s byty pro důchodce, Nemocniční 6, Město Albrechtice, od 01.01.2024, s účelem provozování prodejny. |
| 23/22R/10 | Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření Hromadné smlouvy licenční k užití předmětů autorskoprávní ochrany přenosem rozhlasového nebo televizního vysílání děl mezi Ochranou asociací zvukařů - autorů, z.s., IČ 26630192, se sídlem Národní 973/41, 110 00 Praha 1 - Nové Město a Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice. |
| 23/22R/11 | Rada města Město Albrechtice schvaluje rozšíření programového vybavení |

- 23/22R/12 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení veřejného místa zpětného odběru v rámci projektu "Zelená obec" se společností REMA Systém a.s., IČ 64510263, se sídlem Praha 4, Budějovická 1667/64, PSČ 14000, dle přílohy.
- 23/22R/13 Rada města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na projekt ZÁCHRANY A OBNOVY PAMĚTNÍHO KŘÍŽE NA MÍSTĚ BÝVALÉHO HŘBITOVA A KOSTELA SV. FRANTIŠKA XAVERSKÉHO VE VALŠTEJNĚ.
- 23/22R/14 Rada města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2023 - rozpočtové opatření č. 16/2023 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, kdy se výdaje zvyšují o 135.000,- Kč a třída 8 financování se zvyšuje o 135.000,- Kč.
- 23/22R/15 Rada města Město Albrechtice bere na vědomí schválení žádosti na akci „Rozsvěcení vánočního stromu v Městě Albrechticích 2023“.
- 23/22R/16 Rada města Město Albrechtice ukládá starostce města připravit podklady k posouzení vymáhání škody.
- 23/22R/17 Rada města Město Albrechtice schvaluje rozhodnutí o námitce stěžovatele ve veřejné zakázce na stavební práce "Rekonstrukce budovy Celní 20 (2)", dle přílohy.
- 23/22R/18 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření Dodatku č. 1, mezi Městem Město Albrechtice jako objednatelem a firmou MIBORO s.r.o., 28. října 3388/111, 702 00 Ostrava, jako dodavatelem. Rozpočet přiložený ke SOD je dodavatelem rozdělen na část s uznatelnými náklady a část s neuznatelnými náklady. Toto rozdělení bude přílohou schválené SOD a práce budou fakturovány dle tohoto rozdělení.
- 23/22R/19 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření Dodatku č. 4 na úpravu ceny, mezi Městem Město Albrechtice jako objednatelem a firmou GRISPA s.r.o., IČ 28661222, se sídlem Opavská 395/94, 794 01 Krnov, jako dodavatelem stavebních prací při „Rekonstrukci hřbitovní zdi kolem kostela Sv. Mikuláše v Hynčicích, Město Albrechtice“. Cena za provedené práce v roce 2023 ve výši 708 630,86 Kč bez DPH, odsouhlasená Dodatkem č. 3, bude snížena na částku 616 721,53 Kč bez DPH.
- 23/22R/20 Rada města Město Albrechtice souhlasí s předloženým návrhem Dodatku č.2 na úpravu termínu dokončení stavebního díla „Revitalizace zeleně a úprava zpevněných ploch ZŠ Město Albrechtice“ Termín dokončení se stanovuje na 10.11.2023.
- 23/22R/21 Rada města Město Albrechtice doporučuje Zastupitelstvu města Město Albrechtice schválit dohodu o spolupráci na projektu.
- 23/22R/22 Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 1249/2, ostatní plocha, výměra 103 m² a pozemku p.č. 1247, zahrada, výměra 126 m², k.ú. Město Albrechtice.
- 23/22R/23 Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 71, část, zahrada, výměra 172 m², p.č. 75, část, ostatní plocha, výměra 36 m², p.č. 76/2, část, ostatní plocha, výměra 22 m², k.ú. Město Albrechtice.
- 23/22R/24 Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr pachtu pozemku p.č 1917, část (6), zahrada o výměře 400 m², k.ú. Město Albrechtice.
- 23/22R/25 Rada města Město Albrechtice neschvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 692/1, část, zahrada, výměra 36 m², k.ú. Město Albrechtice.
- 23/22R/26 Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 200/2 ostatní plocha o výměře 119 m², k.ú. Hynčice u Krnova.
- 23/22R/27a Rada města Město Albrechtice revokuje usnesení 23/20R/13, schválené 20. RM, dne 12.9.2023.

23/22R/27b	Rada města Město Albrechtice schvaluje pacht pozemku p.č. 1917 část (1), výměra 400 m ² , k.ú. Město Albrechtice *** od 1.11.2023 na dobu neurčitou s pachtovným ve výši 800,- Kč/rok.
23/22R/28	Rada města Město Albrechtice schvaluje pacht pozemku p.č 1917, část (23 + 24), zahrada o výměře 940 m ² , k.ú. Město Albrechtice *** od 1.11.2023 na dobu neurčitou s pachtovným ve výši 1.880, - Kč/rok.
23/22R/29	Rada města Město Albrechtice odkládá projednání souhlasu s oplocením pozemku *** dle přílohy.
23/22R/30	Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr směny pozemků p.č. 291/2 ostatní plocha, výměra 431 m ² , k.ú. Linhartovy, odděleného GP č. 240-86/2023 z pozemku p.č. 291 ostatní plocha ve vlastnictví města Město Albrechtice za pozemek p.č. 292/2 orná půda, výměra 431 m ² , k.ú. Linhartovy odděleného GP č. 240-86/2023 z pozemku p.č. 292 ve vlastnictví *** bez finančního vypořádání.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení 21. schůze Rady města.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí výpověď nájemní smlouvy nebytových prostor na ul. Nemocniční 6, Město Albrechtice, v domě s byty pro důchodce – obchod, podanou p. ***.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí podání odpovědi na Oznámení o zahájení správního řízení ze strany Českého telekomunikačního úřadu.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí oznámení nájemce o přerušení provozu infokavárny.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí informaci o odeslání projektového záměru s plánem udržitelné městské mobility do Fische - Doprava, VAZBA NA VÝZVU RO IROP Č. 60 „DOPRAVA - SC 5.1 (CLLD)".

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí vydání právního aktu ve věci rozhodnutí o poskytnutí dotace IROP - Sociální bydlení - Město Albrechtice

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí stanovisko právního zástupce města k vlastnictví chodníků na ulici Nádražní - vítězný projekt participativního rozpočtu r. 2023.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí zahájení přehodnocení v rámci administrace žádosti o podporu reg. č. CZ.06.06.01/00/22_040/0002668 s názvem „Chodník Hynčice“, podané do 40. výzvy IROP - Infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu - SC 6.1 (MRR).

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí informaci o oznámení rozhodnutí zadavatele v zadávacím řízení "Rekonstrukce budovy Celní 20 (2)".

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí projekt cykloútulen.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí rozpočet Města Město Albrechtice na rok 2024 včetně rozpočtů fondů dle předloženého materiálu, kde jsou příjmy ve výši 120 277 993,00 Kč a financování 72 987 196,00 Kč a výdaje ve výši 193 265 189,00 Kč. Závazným ukazatelem rozpočtu je odvětvové členění (paragraf).

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí plán doplňkové činnosti města Město Albrechtice na rok 2024. Náklady na rok 2024 v plánu doplňkové činnosti jsou ve výši 1 517 904,00 Kč a výnosy ve výši 2 388 000,00 Kč, zisk ve výši 870 096 Kč.

