



U S N E S E N Í

zasedání č. 12 Zastupitelstva obce Bolatice

konané dne 26. 10. 2015 v obřadní síni Obecního úřadu od 18:00 hod.

Zastupitelstvo obce Bolatice bere na vědomí

- 36/12 a) kontrolu usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva obce Bolatice ze dne 7. září 2015,
- 36/12 b) kontrolu usnesení z 11. zasedání ze dne 5. 10. 2015 a kontrolu bodů Diskuse z 11. ZO,
- 36/12 c) zápis z Osadního výboru ze dne 13. 10. 2015,
- 36/12 d) zápis z jednání Finančního výboru ze dne 19. 10. 2015,
- 36/12 e) informace o daňových příjmech obce k 20. 10. 2015, o přehledu úvěrů obce k 20. 10. 2015 a plnění rozpočtu k 30. 9. 2015,
- 36/12 f) informace o pronájmu restaurace Pod Kostelem,
- 36/12 g) výsledovku zisku a ztrát předložené Technickými službami, s.r.o. Bolatice k datu 31. 8. 2015 a k 30. 9. 2015,
- 36/12 h) žádost p. Jakuba Rataje, Ostrava o změnu Územního plánu obce Bolatice,
- 36/12 ch) žádost paní M. Sněhotové, Bolatice-Borová o vyjádření se k problematice možnosti prodeje pozemku parc. 2119/1 mezi rodinnými domy a pozemky na Borové,
- 36/12 i) Zápis kontrolní komise z kontroly hospodaření Svazku obcí mikroregionu Hlučínska - západ za období roku 2014, dle §15 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění,
- 36/12 j) Zápis Krajského úřadu MSK, Ostrava o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Bolatice, provedeného ve dnech 12. 10. a 13. 10. 2015,
- 36/12 k) informaci o zakoupení jako dárku pro hosty oslav 765. výročí obce čokoládu Pragu (18 x 5g) zabalenou v privátním obalu za cenu 65 Kč bez DPH 1 ks při počtu 500 ks,
- 36/12 l) informace o stavbách v obci Bolatice,
- 36/12 m) informace o výběrových řízeních od 10. zasedání ZO,
- 36/12 n) Protokoly Zdravotního ústavu v Ostravě z 24-hodinového sledování kvality ovzduší prostřednictvím mobilního měřicího vozu ze dne 12. - 13. 8. 2015.

Zastupitelstvo obce Bolatice schvaluje

- 38/12 a) program 11. zasedání ZO v doplněném znění o body č. 24, 25, 26, 27.
- 38/12 b) za ověřovatele zápisu p. Ing. Davida Jakše a p. MUDr. Tomáše Papugu,
- 38/12 c) za členy návrhové komise p. MUDr. Renátu Kupkovou, Mgr. Dagmar Tielovou a Bc. Kristinu Adamcovou,
- 38/12 d) přijetí krátkodobého provozního úvěru od KB, a.s., Opava ve výši 1,5 mil. Kč na předfinancování stavby „Chodník s rozšířením o cyklostezku ul. Opavská, Bolatice I. etapa“ s možností čerpání do 31.12.2015 a úrokovou sazbou 1 M PRIBOR + 0,95 % p.a. s tím, že splácení úvěru je navrženo na jednosplátku do 30.6.2016,

- 38/12 e) smlouvu mezi obcí Bolatice a KB, a.s., Opava o přijetí krátkodobého provozního úvěru ve výši 1,5 mil. Kč na předfinancování stavby „Chodník s rozšířením o cyklostezku ul. Opavská, Bolatice I. etapa“ a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,
- 38/12 f) otevření revolvingového úvěru u Komerční banky, a.s. pobočka Opava ve výši 2 mil. Kč na 2 roky (do 2017) s úrokovou sazbou 1 M PRIBOR+ 0,95 % p.a. pro případné dofinancování stavebních akcí při překlenutí přechodného nedostatku finančních prostředků.
- 38/12 g) uzavřít smlouvu o otevření revolvingového úvěru u Komerční banky a.s. mezi Komerční bankou a.s., pobočkou Opava a obcí Bolatice ve výši 2 mil. Kč na 2 roky (do 2017) s úrokovou sazbou 1 M PRIBOR+ 0,95 % p.a. pro případné dofinancování stavebních akcí při překlenutí přechodného nedostatku finančních prostředků a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,
- 38/12 h) navýšení poskytnutí příspěvku Myslivecké společnosti Bolatice na činnost v roce 2015 ze 40.000 Kč na 60.000 Kč tj. o 20.000 Kč,
- 38/12 ch) zrušit vyhlášený záměr na pronájem restaurace Pod Kostelem,
- 38/12 i) Stanovy a podmínky pro přidělování „Sociálních a Dostupných bytů“ v bytovém domě na vlakovém nádraží,
- 38/12 j) vyhlášení záměru o prodeji pozemku parc.č. 2119/1 za cenu min. 100 Kč/m² s tím, že budoucí kupující uhradí náklady za přípravu smlouvy o prodeji a geometrické zaměření a že prodávající uhradí daň za převod pozemku,
- 38/12 k) záměr o prodeji pozemku p. č. 1334 za cenu min. 200 Kč/m² s tím, že vlastníci sousedních pozemků parc. č. 388 (vlastník Ševčík Karel, Svobody 212/60, Bolatice), 391 (vlastník Čupová Michaela, P. Bezruč 180, Chuchelná, 389/1 (vlastník Pašek Marián, Svobody 210/61, Bolatice), 392/1 (vlastník Pašek Marián a Swatzinová Martina, Kalužova 413/4, Kravaře, Kouty) vydá obci souhlas s věcným břemenem pro obecní kanalizaci uloženou na tomto pozemku v šířce 1,5 m od osy středu kanalizace na každou stranu,
- 38/12 l) revokaci usnesení č. 19/6/n) ZO Bolatice, konaného dne 1.6.2015 v textu: „Schvaluje prodej pozemku parc. č. 1419/72 orná půda o výměře 718 m² v obci a k. ú. Bolatice za cenu 950 Kč/m² na výstavbu RD na ul. Severní Mgr. Janě a Ing. Radimu Langrovi, Dolní Benešov dle podmínek zveřejněných na úřední desce obce pod ev. č. 035/2015 ze dne 14. 4. 2015 a vzít na vědomí uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků s věcným právem výhrady zpětné koupě za sjednanou kupní cenu, pokud zájemci poruší podmínku zveřejněného záměru o prodeji pozemků, že nevybudují RD a nepředloží Potvrzení o užívání stavby do 31. 5. 2019, které vystaví příslušný stavební úřad, když obec jako prodávající musí toto právo uplatnit písemnou výzvou nejpozději do 31. 5. 2019 a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem kupní smlouvy“,
- 38/12 m) prodej pozemku parc. č. 1419/59 orná půda o výměře 730 m² v obci a k. ú. Bolatice za cenu 951 Kč/m² na výstavbu RD na ul. Severní Haně a Markovi Jařabovům, Bolatice dle podmínek zveřejněných na úřední desce obce pod ev. č. 81/2015 ze dne 18. 9. 2015 a vzít na vědomí uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku s věcným právem výhrady zpětné koupě za sjednanou kupní cenu, pokud zájemci poruší podmínku zveřejněného záměru o prodeji pozemků, že nevybudují RD a nepředloží Potvrzení o užívání stavby do 31. 5. 2019, které vystaví příslušný stavební úřad, když obec jako prodávající musí toto právo uplatnit písemnou výzvou nejpozději do 31. 5. 2019 a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem kupní smlouvy,
- 38/12 n) prodej pozemku parc. č. 1419/60 orná půda o výměře 728 m² v obci a k. ú. Bolatice za cenu 950 Kč/m² na výstavbu RD na ul. Severní Ing. Ivetě Strungové, Ostrava-Bělský les dle podmínek zveřejněných na úřední desce obce pod ev. č. 81/2015 ze dne 18. 9. 2015 a vzít na vědomí uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku s věcným právem výhrady zpětné koupě za sjednanou kupní cenu, pokud zájemci poruší podmínku zveřejněného záměru o prodeji pozemků, že nevybudují RD a nepředloží Potvrzení o užívání stavby do 31. 5. 2019, které vystaví příslušný stavební úřad, když obec jako prodávající musí toto právo uplatnit písemnou výzvou nejpozději do 31. 5. 2019 a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem kupní smlouvy,
- 38/12 o) Dodatek č. 1 ke Smlouvám o poskytnutí finančního příspěvku na činnost spolku a organizace o přidání bodu s tímto zněním: „Příjemce finančního příspěvku a dotace v případě přeměny nebo zrušení nebo likvidace (právnícké osoby) musí přijaté finanční prostředky vrátit poskytovateli“ a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem Dodatku č. 1,

- 38/12 p) seznam oceněných občanů pro udělení Děkovné plakety za jejich práci pro obec, za jejich přínos pro rozvoj obce, za přínos pro rozvoj tradic a zvyků u příležitosti oslav 765. výročí obce Bolatice v prosinci 2015, doplněný o návrhy osobností na 12. ZO a předat oceněným Děkovnou plaketu na oslavě 765. výročí od 1. písemné zmínky o obci Bolatice dne 20. 12. 2015,
- 38/12 q) udělit čestné občanství obce Bolatice panu Mgr. Przemyslawu Antoni Traczykovi - faráři Římskokatolické farnosti Bolatice v letech 2004 - 2014 za spolupráci při rozvoji obce i farnosti, za podporu aktivit obce, za rozvoj společenského života ve farnosti, za propagaci obce v ČR i v zahraničí a předat mu titul čestný občan obce Bolatice u příležitosti oslav 765. výročí obce Bolatice 20. 12. 2015,
- 38/12 r) rozpočtovou úpravu č. 7 rozpočtu obce Bolatice, která upravuje rozpočet roku 2015 o 869.410 Kč na celkovou výši příjmové i výdajové části rozpočtu 95.826.432,96 Kč,
- 38/12 ř) souhlas s konceptem stavby fy REALXL s.r.o., Píšť na pozemku parc. č. 536/1, 536/2 dle studie Ing. arch M. Kopečka,
- 38/12 s) navýšení ceny fakturačních hodin Technických službám Bolatice spol. s.r.o. dle předloženého návrhu TS Bolatice od data 1. 10. 2015,
- 38/12 š) přijetí finančního daru ve výši 100 000 Kč od firmy LANEX, a.s. Bolatice na kulturně-společenskou a ekologickou činnost obce Bolatice,
- 38/12 t) uzavřít smlouvu mezi obcí Bolatice a firmou LANEX, a.s. Bolatice na přijetí finančního daru ve výši 100 000 Kč na kulturně-společenskou a ekologickou činnost obce Bolatice a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy.

Zastupitelstvo obce Bolatice neschvaluje

- 39/12 a) změnu územního plánu na parc. č. 1283 dle žádosti p. Jakuba Rataje, Ostrava.

Zastupitelstvo obce Bolatice ukládá

- 37/12 Radě obce projednat s Dětskou organizací Kondor možnost prodloužení nájemní smlouvy, popř. s vedením Technických služeb Bolatice s.r.o., převzetí pronájmu nebytových prostor od 1. 1. 2016.