



U S N E S E N Í

zasedání č. 16 Zastupitelstva obce Bolatice

konané dne 18. 4. 2016 v obřadní síni Obecního úřadu od 18:00 hod.

Zastupitelstvo obce Bolatice bere na vědomí

- 47/16 a) žádost občanů z ul. Mírová a Hlučínská o revokaci usnesení č. 44/14e ze 14. zasedání ZO dne 21.12. 2015,
- 47/16 b) sdělení a žádost občanů z ulice Sokolovská o nesouhlasu se záměrem výstavby dvoupodlažního domu v blízkosti jejich obydlí a jejich výzvu k vykoupení pozemku v dané lokalitě od nynějšího majitele zpět do vlastnictví obce Bolatice a vykoupení pozemku v jižní části centra obce od nynějšího majitele zpět do vlastnictví obce Bolatice a projednání žádosti o zrušení zástavby v severní a jižní části centra obce Bolatice plánovanými budovami a sdělit občanům, že vzhledem k tomu, že obec řešila centrum obce společně s odborníky a veřejností téměř dvacet let, že vzhledem k tomu, že je řešení centra obce navrženo k realizaci i v územním plánu obce, vzhledem k tomu, že obec většinu připomínek občanů zařadila do územního plánu a studie centra obce i vzhledem k investicím soukromých investorů, nebude obec měnit plánovanou výstavbu centra obce,
- 47/16 c) kontrolu usnesení ze 14. zasedání ZO ze dne 21. 12. 2015,
- 47/16 d) kontrolu usnesení z 15. zasedání ZO ze dne 25. 1. 2016,
- 47/16 e) zápis z jednání Osadního výboru ze dne 11. 2. 2016,
- 47/16 f) zápis z jednání Finančního výboru ze dne 11. 4. 2016,
- 47/16 g) zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 14. 4. 2016,
- 47/16 h) informace o daňových příjmech obce k 8. 4. 2016, o přehledu úvěrů obce k 31. 3. 2016 a plnění rozpočtu k 31. 3. 2016,
- 47/16 ch) informace o Závěrečném účtu obce Bolatice za rok 2015,
- 47/16 i) výkazy zisků a ztrát v plném rozsahu předložené Technickými službami Bolatice, spol. s.r.o. ke dni 31. 1. 2016 a k 29. 2. 2016,
- 47/16 j) řádnou účetní závěrku za rok 2015 Technických služeb Bolatice, s.r.o.,
- 47/16 k) informaci o možnosti směnit část obecního pozemku parc. č. 3303 orná půda v obci a k.ú. Bolatice o celkové výměře 15 197 m² za část pozemku státu parc. č. 2840 trvalý travní porost v obci a k.ú. Bohuslavice o celkové výměře 76 272 m² na tzv. Koňském, z důvodu získání rezervy pozemku na budování dalších vrtů pitné vody a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru zajištěním geometrických plánů směňovaných pozemků a vyvěšením záměru o směně pozemků,
- 47/16 l) informaci o poskytnutí účelové neinvestiční dotace obci Bolatice z Ministerstva vnitra prostřednictvím Moravskoslezského kraje na úhradu výdajů jednotek sborů dobrovolných hasičů obce na zabezpečení akceschopnosti kategorie JPO II na rok 2016,
- 47/16 m) vyhodnocení dotazníkového šetření 2015,
- 47/16 n) Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bolatice za rok 2015,
- 47/16 o) informaci o výpočtu kalkulace cen vodného a stočného dle skutečnosti za rok 2015 dle obecně usměrňovaných cen,

- 47/16 p) výsledky 24 hodinového sledování kvality ovzduší prostřednictvím mobilního měřicího vozu, provedené ve dnech 17. – 18. 2. 2016 na ul. Příkopní Zdravotním ústavem se sídlem v Ostravě.
- 47/16 q) protokol o předání a převzetí realizovaného společného zařízení dvou účelových polních komunikací VPC 6 a VPC 11 k. ú. Bolatice, okres Opava,
- 47/16 r) informace o studii fy DK1 – plocha za KD Bolatice,
- 47/16 ř) informace p. Zuzany Nevřelové, Bolatice o založení agentury domácí péče hrazené ze zdravotního pojištění klientů,
- 47/16 s) informace o stavbách v obci,
- 47/16 š) informace o vyhlášených záměrech a výběrových řízeních od 14. zasedání ZO,
- 47/16 t) informace sociálních bytech na ul. Nádražní,
- 47/16 ť) poděkování Myslivecké společnosti Křeménky, z. s. za celoroční spolupráci v roce 2015,
- 47/16 u) návrh na kontrolu daně z nemovitostí v obci,
- 47/16 v) informaci o možné kontrole černých staveb v obci,
- 47/16 w) seznam dlužníků.

Zastupitelstvo obce Bolatice schvaluje

- 52/16 a) použití záznamového zvukového zařízení pro potřebu vyhotovení zápisu ze zasedání 16. ZO a schvaluje zapisovat u hlasování jmenovitě, jak každý člen ZO hlasoval, kdo byl pro, proti a kdo se zdržel hlasování,

Nové body:

10. Projednání a schválení účasti obce Bolatice v projektu „Zlepšení postavení žen na trhu práce“ podávaného k žádosti 61 z programu EU ESZ OPZ na komplexní podporu žen ve věku 55+, žen ohrožených na trhu práce a osob pečujících o malé děti či jiné závislé osoby
26. Projednání a schválení smluv mezi obcí Bolatice a spolky a organizacemi v obci na poskytnutí finančního příspěvku na činnost spolku či organizace
34. Projednání Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bolatice za rok 2015
35. Projednání a schválení odložení zřízení zvláštního účtu pro Plán rozvoje a obnovy vodovodu a kanalizace v obci Bolatice a projednání informace o výpočtu kalkulace cen vodného a stočného dle skutečnosti za rok 2015
36. Projednání a schválení smlouvy č. 965/2016 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2016 na akci na akci „Chodník s rozšířením o cyklostezku ul. Opavská, Bolatice, 1.etapa“ - ISPROFOND 5818510032
37. Organizační
 - h) Informace o poděkování Myslivecké společnosti Křeménky, z.s. za spolupráci v roce 2015
 - ch) Projednání návrhu na kontrolu daně z nemovitostí v obci
 - i) Projednání návrhu na kontrolu černých staveb v obci
 - j) Projednání návrhu na kontrolu dlužníků
38. Diskuse
 - a) Kulturní akce v obci Bolatice v dubnu a květnu 2016

Upravené znění bodů:

12. Projednání a schválení účetní závěrky obce Bolatice za rok 2015 a projednání Závěrečného účtu obce Bolatice za rok 2015
17. Projednání a schválení revokace usnesení z 3. zasedání ZO Bolatice č.usn. 9/3/g) ze dne 24. 2. 2015 v části textu “a schválit odkoupení (darování) části pozemku parc. č. 1100 o šířce cca 1 m podél parc. č. 1113 naproti hasičské zbrojnice na ulici Souběžná
18. Projednání a schválení odkoupení části pozemků parc. č. 1099 a 1100 v obci a k.ú Bolatice
19. Projednání revokace celého bodu usnesení ze 14. zasedání ZO Bolatice č. usn. 44/14/ch) ze dne 21. 12. 2015 o prodeji pozemku parc. č. 1334 v obci a k.ú. Bolatice
20. Projednání a schválení vypsání nového záměru o prodeji části pozemku parc. č. 1334 ostatní plocha v obci a k.ú. Bolatice o výměře cca 544 m²
21. Projednání a schválení odkupu pozemků u staré skládky Borová mezi obcí Bolatice a soukromými vlastníky

Přesunutí bodů programu:

- Bod č. 32 - Projednání žádosti občanů z ul. Mírová a Hlučínská o revokaci usnesení č. 44/14/e ze 14. zasedání ZO dne 21. 12. 2015 jako bod č. 5,
- Bod č. 33 - Projednání sdělení a žádosti občanů z ulice Sokolovská o nesouhlasu se záměrem výstavby dvoupodlažního domu v blízkosti jejich obydli a jejich výzvu k vykoupení pozemku v dané lokalitě od nynějšího majitele zpět do vlastnictví obce Bolatice a vykoupení pozemku v jižní části centra obce od nynějšího majitele zpět do vlastnictví obce Bolatice a projednání žádosti o zrušení zástavby v severní a jižní části centra obce Bolatice jako bod č. 6,

- 52/16 c) za ověřovatele zápisu p. Mgr. Dagmar Tielovou a p. Bc. Kristinu Adamcovou,
- 52/16 d) za členy návrhové komise p. Mgr. Pavlu Frankovou, p. Alenu Böhmovou a p. Vlastislava Poláška,
- 52/16 e) prodej pozemku parc. č. 1419/74 o celkové výměře 978 m², v obci a k.ú. Bolatice, který bude rozdělen nově na dvě části, označené jako parc. č. 1419/74 o výměře 714 m² a parc. č. 1419/92 o výměře 263 m², dle geometrického plánu pro obec a k.ú. Bolatice na výstavbu RD ul. Severní p. Lukáši Hladíkovi, Bolatice a sl. Kláře Kocurové, Kravaře za cenu 869 442 Kč, dle podmínek zveřejněných na úřední desce obce pod ev. č. 001/2016 ze dne 11. 1. 2016 a schvaluje uzavření kupní smlouvy o prodeji dvou částí pozemku s věcným právem výhrady zpětné koupě za sjednanou kupní cenu, pokud zájemci poruší podmínku zveřejněného záměru o prodeji pozemku, že nevybudují RD a nepředloží Potvrzení o užívání stavby do 31. 5. 2019, které vystaví příslušný stavební úřad, když obec jako prodávající musí toto právo uplatnit písemnou výzvou nejpozději do 31. 5. 2019 a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem kupní smlouvy,

- 52/16 f) uzavřít veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Bolatice a organizacemi a spolky na poskytnutí finančního příspěvku na činnost spolku a organizace:
- | | |
|---|----------------------|
| s Fotbalovým klubem Bolatice, IČO 42864038 | na částku 190.000 Kč |
| s KONDOR, skupinou Vesmír Bolatice, IČO 47815931 | na částku 150.000 Kč |
| se Sdružením dobrovolných hasičů Bolatice, IČO 66738229 | na částku 135.000 Kč |
| se Sdružením dobrovolných hasičů Bolatice, IČO 66738229 | na částku 20.000 Kč |
| se Sdružením dobrovolných hasičů Borová, IČO 66738385 | na částku 135.000 Kč |
| s Římskokatolickou farností Bolatice – schola, IČO 47810378 | na částku 35.000 Kč |
| s Římskokatolickou farností Bolatice – na opravy církevní majetku, IČO 47810378 | na částku 500.000 Kč |
| se souborem Burianky, zastoupenou Mgr. Stromskou Alžbětou | na částku 55.000 Kč |
| se Základní školou a Mateřskou školou Bolatice, p. o., IČO 47813008 | na částku 150.000 Kč |
| s Českým zahrádkářským svazem Bolatice, IČO 00433942 | na částku 20.000 Kč |
| se Slezsko-německým svazem Bolatice, zastoupen p. Kupkou Karlem | na částku 20.000 Kč |
| se Svazem turistů Bolatice, zastoupen p. Blokešem Josefem | na částku 23.000 Kč |
| s Českým svazem včelařů, IČO 70630259 | na částku 4.000 Kč |
| se Sportovním klubem TTC Bolatice, IČO 47810220 | na částku 50.000 Kč |
| s Mysliveckou společností Křeménky, z.s., IČO 47810670 | na částku 55.000 Kč |
| s Šachovým klubem Bolatice, zastoupen Mgr. Paverou Pavlem | na částku 15.000 Kč |
| s Českým svazem chovatelů holubu, zastoupen p. Floriánem | na částku 3.000 Kč |
| s Klubem seniorů Bolatice, zast. p. Šoltysovou Marií | na částku 50.000 Kč |
| s Klubem účinkujících seniorek Bolatice, zast. p. Blahetkovou Zuzanou | na částku 10.000 Kč |
| se Sdružením Hokejového klubu Bolatice, zast. p. Bočkem Tomášem | na částku 30 000 Kč |
| s Volejbalovým klubem Bolatice, zast. p. Ing. Herudkem Radimem | na částku 20.000 Kč |
| s Futsalovým klubem Bolatice, zast. p. ing. Ballarinem Michalem | na částku 20.000 Kč |
| s Letecko modelářským klubem Bolatice, zast.p. Ing. Herudkem Erikem | na částku 8.500 Kč |
| s Rodinným centrem Ježečkem Bolatice, IČO 87333970 | na částku 30.000 Kč |
| s taneční skupinou BOBŘI, zast. p. Slivkou Radkem | na částku 15.000 Kč |
| s Fotbalisté – starší hoši, zast. p. ing. Ševčíkem Liborem | na částku 15.000 Kč |
| se Sport clubem Bolatice, z.s. IČO 22764071 | na částku 30 000 Kč |
| s MATES GYM Bolatice, IČO 22717421 | na částku 20.000 Kč |
- v celkovém objemu 1.808 500 Kč (konkrétní výše dotací, schválena při schvalování rozpočtu na rok 2016 uvedena v příloze č. 14a) na činnost v roce 2016 a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem těchto veřejnoprávních smluv (Př. 14b),
- 52/16 g) přijetí dotace ve výši 1 040 000 Kč ze Státního fondu dopravní infrastruktury, Praha, IČ: 70856508 na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2016 na akci „Chodník s rozšířením o cyklostezku ul. Opavská, Bolatice, 1.etapa“ – ISPROFOND 5818510032,
- 52/16 h) uzavřít smlouvu mezi obcí Bolatice a Státním fondem dopravní infrastruktury, Praha, IČ: 70856508 na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2016 na akci „Chodník s rozšířením o cyklostezku ul. Opavská, Bolatice, 1.etapa“ – ISPROFOND 5818510032 ve výši 1 040 000 Kč a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,
- 52/16 ch) uzavřít smlouvu č. 05061532 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi obcí Bolatice a Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ: 00020729 na akci „Regenerace urbanizované krajiny – výsadby nové zeleně v Bolaticích“ ve výši 220 849 Kč a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem této smlouvy,

- 52/16 i) přijetí finančního daru od fy CONROP, s.r.o. Bolatice, IČO: 29386144, se sídlem Hlučínská 93/7, ve výši 50 000 Kč, na zabezpečení kulturně-společenských akcí v obci Bolatice a na podporu tradic a zvyků v obci a uzavřít Darovací smlouvu č. 2/2016 mezi obcí Bolatice a fy CONROP, s.r.o. Bolatice, IČO: 29386144, se sídlem Hlučínská 93/7, 747 23 Bolatice, na zabezpečení kulturně-společenských akcí v obci Bolatice a na podporu tradic a zvyků v obci a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,
- 52/16 j) Účetní závěrku obce Bolatice, se sídlem, Hlučínská 95/3, 747 23 Bolatice za rok 2015“ IČ: 00299847 dle § 4 a 5 vyhlášky 220/2013 Sb. dle předložených materiálů:
1. Účetní výkazy k rozhodnému dni 31.12.2015 - Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha k účetní závěrce
2. Zpráva o výsledku přezkoumání za rok 2015 provedenou ve dnech 21. - 22. 3. 2016 odborem kontroly MSK Ostrava
3. Inventarizační zpráva z provedených inventur majetku,
- 52/16 k) Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2015 viz. příloha 3a,
- 52/16 l) revokaci usnesení z 3. zasedání ZO Bolatice č. usn. 9/3/g) ze dne 24. 2. 2015 v části textu: “a schválit odkoupení (darování) části pozemku parc. č. 1100 o šířce cca 1 m podél parc. č. 1113 naproti hasičské zbrojnici na ulici Souběžná od Jana a Marie Mičkových za cenu 100 Kč/m², Bolatice.”,
- 52/16 m) odkoupení a kupní smlouvu na části pozemků parc. č. 1099 a 1100 v obci a k.ú. Bolatice od manželů Marie a Jana Mičkových, Bolatice, které budou dle GP č. 1697-87/2015 pro obec a k.ú. Bolatice sloučeny do nově vzniknutého pozemku parc. č. 1100/3 ostatní plocha o výměře 26 m² za cenu 100 Kč/1 m² s tím, že náklady spojené s převodem, včetně daně z převodu nemovitostí hradí obec Bolatice a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,
- 52/16 n) revokaci celého bodu usnesení ze 14. zasedání ZO Bolatice č. usn. 44/14/ch) ze dne 21. 12. 2015 o prodeji pozemku parc. č. 1334 v obci a k.ú. Bolatice,
- 52/16 o) vypsání a zveřejnění nového Záměru o prodeji části pozemku parc. č. 1334 ostatní plocha v obci a k.ú. Bolatice o výměře cca 544 m² za cenu min. za 200 Kč/m² a za stejných podmínek jako v minulém záměru,
- 52/16 p) odkoupení pozemku parc. č. 3645 orná půda o výměře 1 337 m² v obci a k.ú. Bolatice z podílového vlastnictví p. Petra Holeše a p. Petry Popelkové, Hlavní 14, Bolatice, Borová a pozemku parc. č. 3647 ostatní plocha o výměře 1178 m² v obci a k.ú. Bolatice, od p. Kristiny Fojtíkové, Bolatická 189, Bohuslavice za cenu 17 Kč/1 m² s tím, že obec uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemků, včetně daně z převodu nemovitostí,
- 52/16 q) přijetí účelové neinvestiční dotace ve výši 120 000 Kč z Ministestva vnitra prostřednictvím Moravskoslezského kraje do rozpočtu obce Bolatice na úhradu výdajů jednotek sborů dobrovolných hasičů obce na zabezpečení akceschopnosti kategorie JPO II na rok 2016, jak je dáno v Rozhodnutí MV-GR HZS ČR č.j. MV-188908-1/PO-IZS-2015,
- 52/16 r) uzavření smlouvy na přijetí účelové neinvestiční dotace prostřednictvím Moravskoslezského kraje, IČO: 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava na poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 120 000 Kč na úhradu výdajů jednotek sborů dobrovolných hasičů obce na zabezpečení akceschopnosti kategorie JPO II na rok 2016 a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,
- 52/16 ř) rozpočtovou úpravu č. 1 rozpočtu obce Bolatice na rok 2016,
- 52/16 s) aktualizovanou Strategii rozvoje obce Bolatice na období 2016 – 2022,
- 52/16 š) vyhodnocení Akčního plánu obce Bolatice za roky 2014 – 2015,
- 52/16 t) návrh Akčního plánu obce Bolatice 2016 – 2017,
- 52/16 ť) odklad zřízení zvláštního účtu pro Plán obnovy vodovodů a kanalizací v souladu s částí 6, přílohy č. 18 vyhl. č. 428/2001 Sb. s tím, že finance na obnovu a výstavbu vodovodů a kanalizací v roce 2015 budou čerpány ze zdrojů vytvořených v rozpočtu obce Bolatice,
- 52/16 u) navýšení ceny vodného od 1. 7. 2016 o 3 Kč/m³ s DPH pitné vody,

52/16 v) vyhlásit výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace – plocha za KD Bolatice.

Zastupitelstvo obce Bolatice neschvaluje

- 53/16 a) zrušení usnesení 44/14/e ze dne 21. 12. 2015,
- 53/16 b) vyhlásit místní referendum ve věci zřízení kompostárny v areálu bývalého JZD Bolatice na ul. Mírová s otázkou „Přejete si zřízení kompostárny v obci Bolatice?“,
- 53/16 c) zapojení obce Bolatice v projektu „Zlepšení postavení žen na trhu práce“ podávaného k žádosti 61 z programu EU ESZ OPZ na komplexní podporu žen ve věku 55+, žen ohrožených na trhu práce a osob pečujících o malé děti či jiné závislé osoby s celkovými náklady 1 931 506,25 Kč a s finanční spoluúčastí obce ve výši 96 575,31 Kč,
- 53/16 d) prodej pozemku parc. č. 1419/75 zájemci o pozemek z důvodu navržené nižší ceny zájemcem, p. Josefem Jarošem, než bylo uvedeno v Záměru obce Bolatice, č. j. OUBOL/678/2016.

Zastupitelstvo obce Bolatice ukládá

- 48/16 řediteli a ekonomce TS Bolatice, aby dodávali měsíčně tabulku základních ekonomických údajů hospodaření po střediscích.
- 49/16 Radě obce a Finančnímu výboru zařazovat do rozpočtu obce financování navržených problémů obce, které vyplynuly z Dotazníkové šetření mezi občany v roce 2015.
- 50/16 zaměstnancům stavebního úřadu v Bolaticích vypracování článku o problematice nepovolených staveb do dalšího vydání zpravodaje (květen/červen), ve kterém bude poukázáno na problematiku nepovolených staveb s tím, že by se lidé měli zajímat o to, zda na jejich stavební záměry je třeba nějaká forma povolení, či nikoliv a dále bude zmíněno, že nepovolené stavby již nelze přepsat v rámci dědictví, popřípadě darování a včasným vyřešením a dodatečným povolením tak předcházet problémům při přepisech atd.
- 51/16 ekonomce obce, aby u některých dlužníků postupovala tvrději při vymáhání dluhů.