



U S N E S E N Í

zasedání č. 17 Zastupitelstva obce Bolatice

konané dne 20. 6. 2016 v obřadní síni Obecního úřadu od 18:00 hod.

Zastupitelstvo obce Bolatice bere na vědomí

- 55/17 a) kontrolu usnesení z 16. ZO ze dne 18. 4. 2016 a vzalo na vědomí kontrolu bodu z Diskuse z 16. ZO,
- 55/17 b) zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 24. 5. 2016,
- 55/17 c) zápis z jednání Finančního výboru ze dne 13. 6. 2016,
- 55/17 d) informace o daňových příjmech obce k datu 15. 6. 2016 a plnění rozpočtu (FIN) k 31. 5. 2016,
- 55/17 e) hospodaření Technických služeb za měsíc březen 2016 a za období 1-3/2016,
- 55/17 f) hospodaření Technických služeb Bolatice, s.r.o. za měsíc duben 2016 a za období 1-4/2016,
- 55/17 g) seznam smluv na poskytnutí půjčky na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ v roce 2016,
- 55/17 h) sdělení fy ATELIER FONTES, s.r.o. Brno o připravované stavbě „Revitalizace toku Opusta, stavba č. 5733“ v období od května 2018 do listopadu 2020, jehož realizátorem je Povodí Odry, s. p. Ostrava,
- 55/17 ch) Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí Hlučínska za rok 2015 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí Hlučínska za rok 2015 ze strany Moravskoslezského kraje a včetně Zprávy Kontrolní a revizní komise při Sdružení obcí Hlučínska o výsledku kontroly hospodaření dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí Hlučínska za rok 2015,
- 55/17 i) závěrečný účet Svazku obcí mikroregionu Hlučínska - západ za rok 2015 včetně veškerých příloh,
- 55/17 j) Výroční zprávu starosty obce o činnosti obce v roce 2015,
- 55/17 k) přiznání k dani z příjmů právnických osob obce Bolatice za rok 2015 ve výši 2 887 240 Kč,
- 55/17 l) informaci o kontrole sociálních bytů na ul. Nádražní 83,
- 55/17 m) informaci o stavebách v obci,
- 55/17 n) informace o vyhlášených záměrech a výběrových řízeních od 16. ZO.

Zastupitelstvo obce Bolatice schvaluje

- 56/17 a) program 17. zasedání ZO v předloženém znění,
- 56/17 b) za ověřovatele zápisu p. Ing. Radka Kotíka, Ph.D. a p. Radka Slivku,
- 56/17 c) za členy návrhové komise p. Mgr. Dagmar Tielovou, p. Ing. Daniela Kozla a p. Bc. Kristinu Adamcovou,
- 56/17 d) uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru na snížení výše úrokových sazeb u úvěru vedeného pod reg.číslem 99000457194 s novou výši 3 M PRIBOR+0,96 % p.a. a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem tohoto Dodatku č. 1,

- 56/17 e) uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru na snížení výše úrokových sazeb u úvěru vedeného pod reg.číslem 99004491906 s novou výší úrokové sazby 3 M PRIBOR+0,79 % p.a. a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem tohoto Dodatku č. 1,
- 56/17 f) žádost p. Martě Ratajové, K Hrázi 10, 747 23 Bolatice na půjčku na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ ve výši 40 000 Kč na výměnu střešní krytiny – výměnu lepenky s 4 % p.a. úrokem a dobou splatnosti, která činí 36 měsíců a schvaluje uzavřít smlouvu o zápůjčce č. 3/2016/515312 z Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice v navrhovaném znění mezi obcí Bolatice a p. Martou Ratajovou, K Hrázi 10, 747 23 Bolatice na poskytnutí půjčky na výměnu střešní krytiny – výměnu lepenky a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,
- 56/17 g) žádost p. Jiřímu Philipovi, Hornická 385/17, 747 23 Bolatice na půjčku na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ ve výši 100 000 Kč na výměnu původních dřevěných oken v RD za plastová na RD s 5 % p.a. úrokem a dobou splatnosti, která činí 36 měsíců a schvaluje uzavřít smlouvu o zápůjčce č. 1/2016/620906 z Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice v navrhovaném znění mezi obcí Bolatice a p. Jiřím Philipem, Hornická 385/17, 747 23 Bolatice na poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ na výměnu původních dřevěných oken v RD za plastová a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,
- 56/17 h) žádost p. Tomáši Kramářovi, Hornická 566/4, 747 23 Bolatice na půjčku na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ ve výši 100 000 Kč na zateplení RD včetně konečného nátěru fasády s 5 % p.a. úrokem a dobou splatnosti, která činí 48 měsíců a schvaluje uzavřít smlouvu o zápůjčce č. 2/2016/760507 z Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice v navrhovaném znění mezi obcí Bolatice a p. Tomášem Kramářem, Hornická 566/4, 747 23 Bolatice na poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ na zateplení RD včetně konečného nátěru fasády a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,
- 56/17 ch) účast obce Bolatice v projektu obce Otice na získání 150 kompostérů pro občany obce Bolatice,
- 56/17 i) prodej částí pozemků parc. č. 690/6 ostatní plocha, který bude dle návrhu geometrického plánu pro obec Bolatice, č. 1714-48/2016 označen novým parc. č. 690/19 o výměře 284 m² a 690/7 ostatní plocha, který bude dle GP označen novým parc. č. 691/20 o výměře 3 m², vše v obci a k.ú. Bolatice o celkové výměře 287 m² z vlastnictví obce Bolatice do společného jmění manželů Radku a Jaromíře Pagáčovým, Ostrava-Krásné Pole, za cenu 1 007 Kč/m² a za podmínek stanovených v Záměru obce Bolatice o prodeji částí pozemků v centru obce, č.j. OUBOL/1217/2016,
- 56/17 j) uzavřít kupní smlouvu mezi obcí Bolatice a Radkem a Jaromírou Pagáčovými, Ostrava- Krásné Pole na prodej částí pozemků parc. č. 690/6 ostatní plocha, který bude dle návrhu geometrického plánu pro obec Bolatice, č. 1714-48/2016 označen dle GP novým parc. č. 690/19 o výměře 284 m² a 690/7 ostatní plocha, který bude označen novým parc. č. 691/20 o výměře 3 m², vše v obci a k.ú. Bolatice o celkové výměře cca 287 m² za cenu 1 007 Kč/m² a za podmínek stanovených v Záměru obce Bolatice o prodeji částí pozemků v centru obce, č.j. OUBOL/1217/2016 a s věcným břemenem pro inženýrské sítě v majetku obce Bolatice a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,
- 56/17 k) Závěrečný účet obce za rok 2015, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bolatice za rok 2015 a Protokolu o provedení veřejnosprávní kontroly u PO, které jsou nedílnou součástí Závěrečného účtu, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad,
- 56/17 l) přijetí poskytnutí účelové dotace ve výši 50 000 Kč z rozpočtu Moravskoslezského kraje určené k dofinancování nákladů na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů obce kategorie JPO II,
- 56/17 m) uzavřít smlouvu mezi obcí Bolatice a Moravskoslezským krajem na poskytnutí účelové dotace ve výši 50 000 Kč z rozpočtu Moravskoslezského kraje určené k dofinancování nákladů na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů obce kategorie JPO II a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,

- 56/17 n) bezúplatné přijetí stavby „Účelové polní komunikace VPC6 a VPC 11 v k. ú. Bolatice“ od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774 do majetku obce Bolatice na základě protokolu ze dne 17. 3. 2016 v celkové účetní hodnotě pořízení stavby 7 705 983,60 Kč s datem zahájení odepisování 1. 5. 2016 a s datem zařazení stavby do užívání 1. 4. 2016,
- 56/17 o) prodej části pozemku parc. č. parc. 1334 ostatní plocha v obci a k.ú. Bolatice o celkové výměře cca 544 m² z vlastnictví obce Bolatice panu Vojtěchu Schneidrovi, Bolatice za cenu 200 Kč/m² a za podmínek stanovených v Záměru obce Bolatice o prodeji části pozemku, č.j. OUBOL/1077/2016 a schvaluje zřízení služebnosti inženýrské sítě pro obecní kanalizaci o výměře 43 m² za jednorázovou částku 50 Kč/m² s tím, že uhradí každá strana polovinu nákladů spojených se správním poplatkem, s majetkoprávním vypracováním smlouvy, s geometrickým zaměřením pozemku a schvaluje uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro obecní kanalizaci mezi obcí Bolatice a p. Vojtěchem Schneidrem, Bolatice na části pozemku parc. č. 1334 a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy s tím, že v budoucnu plánuje p. Schneider nákup okolního pozemku, parc. č. 392/1 od soukromých osob, přes který rovněž vede obecní kanalizace, proto uzavře po nabytí vlastnictví k pozemku parc. č. 392/1 s obcí Bolatice Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro obecní kanalizaci za jednorázovou částku 50 Kč/m² a za podmínek, že obec Bolatice uhradí náklady spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě,
- 56/17 p) rozpočtovou úpravu č. 2 rozpočtu obce Bolatice na rok 2016 - navýšení příjmů o navýšení příjmu z daní za PO za obec za rok 2015 dle skutečnosti, příjmů z vyúčtování za odběr podzemních a odpadních vod za r.2015, dále o příjmy z fin.darů pro postižené občany s celkovým objemem 1.588 740 Kč a stran výdajů se navýší o 1.387 tis. Kč k odvodu na daň PO za obec, výdaje za sanační práce ve sklepech kulturního domu o 200 tis. Kč a stejná výše na dokončené stavební práce v Pohostinství pod kostelem, 500 tis. výdaj je určen na PD nového centra obce. Celková Rezerva obce se zvýší o 201.500 Kč na výši 1.102.531,92 Kč z příjmů a sníží o 900.000 Kč na výše uvedené výdaje,
- 56/17 q) realizaci opravy místní komunikace ul. U Hřiště a části ulice Úzká (od p. Poláška po polní cestu mezi ulicemi Třešňová a Školní) v rámci kapitoly Silnice rozpočtu obce Bolatice v částce do 2 mil. Kč bez DPH a schvaluje z kapitoly Ostatní záležitosti pozemních komunikací opravu chodníku na ul. Opavská od kruhové křižovatky po ulici Padoly,
- 56/17 r) pověřit radu obce vyhlášením výběrového řízení na stavbu „Zateplení budovy DOS“ ihned po získání projektové dokumentace,
- 56/17 ř) udělit souhlas fy Povodí Odry, s. p. Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 70890021 s umístěním stavby a vstupem na pozemek o předpokládané výměře m² dle zpracované PD pro stavbu „Revitalizace toku Opusta, stavba č. 5733“ v tomto předpokládaném rozsahu:
 Parc. č. 3075 2 726 m² dočasného záboru 1 215 m² trvalého záboru
 Parc. č. 3076 522 m² dočasného záboru 318 m² trvalého záboru
 Parc. č. 3077 1 101 m² trvalého záboru
 Parc. č. 3245 94 m² trvalého záboru
 s celkovým termínem realizace stavby v období od května 2018 do listopadu 2020 a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herbertem Paverou podpisem této smlouvy o souhlasu,
- 56/17 s) revokaci usn. č.52/16/r o uzavření smlouvy k přijetí účelové neinvestiční dotace prostřednictvím MSK na částku 120.000 Kč na úhradu výdajů JSDH obce Bolatice z důvodu změny poskytování účelové neinvestiční dotace poskytované z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR prostřednictvím rozpočtu kraje, na základě smlouvy o poskytnutí dotace, ale jakožto průtoková dotace,
- 56/17 š) změnu v Organizačním řádu Zastupitelstva obce Bolatice v čl. 9 – Obecní úřad, ve kterém se mění počet zaměstnanců na úseku ekonomika, účetnictví z jednoho na dva,
- 56/17 t) pověřit radu starostu obce v podání žádosti na podání žádosti na nádrže na dešťovou vodu.