



U S N E S E N Í

zasedání č. 5 Zastupitelstva obce Bolatice

konané dne 20. 4. 2015 v obřadní síni Obecního úřadu od 18:00 hod.

Zastupitelstvo obce Bolatice bere na vědomí

- 14/5 a) a) kontrolu usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Bolatice ze dne 24. 3. 2015 a kontrolu plnění úkolů z diskuse ze 4. ZO,
- 14/5 b) zápis z 3. schůzky Osadního výboru dne 19. 2. 2015,
- 14/5 c) zápis z jednání Finančního výboru ze dne 14. 4. 2015,
- 14/5 d) zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 15. 4. 2015,
- 14/5 e) výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu Technických služeb Bolatice, s.r.o. ke dni 31. 3. 2015,
- 14/5 f) zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bolatice za rok 2014 ze dne 25. 2. – 26. 2. 2015 zpracovanou kontrolní skupinou Krajského úřadu MSK Ostrava,
- 14/5 g) celkový přehled o daňových příjmech obce k datu 8.4.2015,
- 14/5 h) informaci o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví obce Bolatice od Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Ostrava – Zábřeh (Automobil os. sil. do 1500 ccm ŠKODA FABIA 1,4/55 kW),
- 14/5 ch) informace o prodloužení nájemní smlouvy Dětské organizaci Kondor na provozování pohostinství Pod Kostelem do 31. 12. 2015 a doporučuje Radě obce Bolatice schválit prodloužení nájemní smlouvy Dětské organizace Kondor na provozování pohostinství Pod Kostelem do 31. 12. 2015 za klasických podmínek pronájmu,
- 14/5 i) že obec Bolatice a Dětská organizace Kondor by měly nejpozději do konce září 2015 dořešit majetkoprávní vztahy k majetku v restauraci Pod Kostelem,
- 14/5 j) vypracovaný dokument STRATEGIE KOMUNITNĚ VEDENÉHO MÍSTNÍHO ROZVOJE PRO ÚZEMÍ MAS HLUČÍNSKO NA OBDOBÍ 2014 – 2020 a souhlasí s realizací Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území Místní akční skupiny Hlučínsko z.s. na období 2014–2020 na svém správním území,
- 14/5 k) informace o stavbách v obci,
- 14/5 l) informace o výběrových řízeních od 4. zasedání ZO.

Zastupitelstvo obce Bolatice schvaluje

- 16/5 a) program 5. zasedání ZO v pozměněném znění,
- 16/5 b) za ověřovatele zápisu p. Ing. Roberta Vitáska a p. Vlastislava Poláška,
- 16/5 c) za členy návrhové komise p. Ing. Pavla Bezděka, p. MUDr. Tomáše Papugu a p. Ing. Daniela Kozla,

- 16/5 d) žádost p. Marcely Jeřábkové, Bolatice-Borová o půjčku na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ ve výši 50 000 Kč na změnu systému vytápění z neekologického na ekologické - pořízení kotle 4. emisní třídy - BENEKOV C 16. Půjčka je s 1 % p.a. úrokem a doba splatnosti činí 36 měsíců a schvaluje uzavřít smlouvu mezi obcí Bolatice a p. Marcelou Jeřábkovou, Bolatice-Borová o půjčku na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu z „Fondu rozvoje bydlení obce Bolatice“ a pověřuje starostu obce Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,
- 16/5 e) účetní závěrku za rok 2014 předloženou Technickými službami Bolatice, s.r.o. včetně příloh (Přiznání k dani z příjmu právnických osob za rok 2014, příloha účetní závěrky, výkaz zisku a ztráty, rozvaha účetní, obrátová předvaha účetní) a schvaluje ponechat výsledek hospodaření TS na účtech nerozděleného zisku,
- 16/5 f) celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2014, včetně zprávy z provedeného auditu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad,
- 16/5 g) účetní závěrku obce Bolatice sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2014, která se skládá z těchto finančních výkazů: 1. Rozvaha, 2. Výkaz zisku a ztrát, 3. Příloha k účetní závěrce, 4. Zpráva z inventur, 5. Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2014,
- 16/5 h) revokaci usnesení ze 4. ZO ze dne 24. 3. 2015, č. 12/4/h 24. 3. 2015 (smlouva mezi obcí Bolatice a ČEZ Distribuce, Děčín na stavbu "Bolatice-Borová, Obec, přel. vNN" v MŠ Borová),
- 16/5 ch) uzavřít smlouvu mezi obcí Bolatice a Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Ostrava - Zábřeh o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví obce Bolatice (Automobil os. sil. do 1500 ccm ŠKODA FABIA 1,4/55 kW) a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem této smlouvy,
- 16/5 i) OZV č. 1/2015 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce,
- 16/5 j) odkup pozemku parc. č. 1419/1 v obci a k.ú. Bolatice (lesopark u nádraží) od Hřebčína Albertovec z listu vlastnictví č. 1929 do majetku obce Bolatice za cenu 239 800 Kč, stanovenou znaleckým posudkem p. Vilibalda Vehovského, č. 18/2014, ze dne 8. 4. 2014 a schvaluje uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy,
- 16/5 k) odkoupení části pozemku parc. č. 1347/38 v obci a k. ú. Bolatice o výměře max. 48 m² za cenu 500 Kč/m² od paní Anny Horbalové s tím, že veškeré náklady spojené s převodem uhradí obec, obec zřídí pro původního vlastníka p. Annu Horbalovou předkupní právo na zpětnou koupi a při budoucím rozvoji bude umožněno napojení zbylé části jejího pozemku parc. č. 1347/38 na komunikaci a inženýrské sítě přes tento pozemek a schvaluje kupní smlouvu se zřízením předkupního práva mezi obcí Bolatice a p. Annou Horbalovou a pověřuje starostu obce Bolatice Mgr. Herberta Paveru podpisem této smlouvy,
- 16/5 l) prodej hasičského auta AVIE A 31.1 K/5, OPA 05-86 (SDH Borová) po registraci nového automobilu a po zařazení do Integračního záchranného systému,
- 16/5 m) prodej pozemků parc. č. 1419/67 orná půda o výměře 724 m² a 1419/85 orná půda o výměře 4 m² v obci a k. ú. Bolatice za cenu 950 Kč/m² na výstavbu RD na ul. Severní Michalu Königovi a Ing. Lucii Machútové, Štěpánkovice dle podmínek zveřejněných na úřední desce obce pod ev. č. 035/2015 ze dne 14. 4. 2015 a schvaluje uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku s věcným právem výhrady zpětné koupě za sjednanou kupní cenu, pokud zájemci poruší podmínku zveřejněného záměru o prodeji pozemků, že nevybudují RD a nepředloží Potvrzení o užívání stavby do 31. 5. 2019, které vystaví příslušný stavební úřad, když obec jako prodávající musí toto právo uplatnit písemnou výzvou nejpozději do 31. 5. 2019 a pověřuje starostu obce Bolatice podpisem kupní smlouvy,
- 16/5 n) navrženou rozpočtovou úpravu č. 2, která upravuje rozpočet na rok 2015 o 1 444 600 Kč jak v příjmech, tak ve výdajích na celkovou sumu 82 620 611,96 Kč.

Zastupitelstvo obce Bolatice ukládá

- 15/5 a) Radě obce připravit ve spolupráci s Dětskou organizací Kondor do konce června 2015 návrh na majetkové vypořádání majetku v restauraci Pod Kostelem.