



U S N E S E N Í

zasedání č. 2 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 23. 11. 2022 v Zasedací místnost OÚ, Šardice 601 od 17:30 hod.

- Z2/22-2 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje zapisovatelkami dnešního jednání Ing. Jarmilu Nešporovou a p. Ilonu Sadílkovou.
- Z2/22-3 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje program dnešního jednání doplněný o tyto body:
- 29. Schválení dodavatele energií pro Obec a zřízené PO
 - 30. Projekt využití důlních vod - informace
 - 31. Participativní rozpočet
 - 32. Žádost *** o umístění stavebního materiálu na obecním pozemku
 - 33. Vinařská stezka MR Hovoransko - Informace
 - 34. Dodatek č. 1 ke smlouvě SWIETELSKY - VO plocha výstavby Bi 12- Kostelisko
 - 35. Diskuze
 - 36. Závěr
- Z2/22-4 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje ověřovatele dnešního zápisu p. Janu Válkovou, Mgr. Jitku Brhlovou.
- Z2/22-5 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje návrhovou komisi ve složení Mgr. Antonín Veselka, p. Libuše Bednarovičová.
- Z2/22-6 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí ověření zápisu z ustavujícího jednání zastupitelstva. Zápis byl ověřen bez připomínek.
- Z2/22-7a Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informace o plánu jednání rady a zastupitelstva obce s tím, že další jednání zastupitelstva obce bude svoláno v lednu 2023.
- Z2/22-7b Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informace o úkolech z minulých jednání.
- Z2/22-8a Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva následovně ve výši:
- | | |
|----------------------------|--------------|
| Člen zastupitelstva | 1500/měsíčně |
| Člena rady obce | 6000/měsíčně |
| Předsedové komisí a výborů | 2900/měsíčně |
| Členové komisí a výborů | 2000/měsíčně |
- Odměna členům zastupitelstva se poskytuje ode dne 23.11.2022.
- V průběhu volebního období v případě nástupu náhradníka na uvolněný mandát člena ZO bude odměna poskytována ode dne slibu nového člena ZO.
- Odměna předsedům a členům výborů a komisí se poskytuje ode dne 23.11.2022, v příp. jmenování do funkce později, bude odměna vyplácena ode dne jmenování.

V případě budoucích změn v obsazení funkcí v komisích a výborech bude odměna poskytována ode dne jmenování do funkce.

Odměna bude vyplácena měsíčně a nebude se kumulovat.

- Z2/22-8b Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje odměny pro předsedy a členy komisí a členy výborů z řad občanů ve výši:
Předsedové komisí 1800/měsíčně
Členové komisí a výborů 600/za účast
- Odměny jsou stanoveny pro předsedy měsíčně, pro členy komisí za účast na jednání komisí a výborů.
- Odměny budou vypláceny od 23.11.2022, v případě jmenování do funkce později, bude odměna poskytována ode dne jmenování.
- Z2/22-8c Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje výši odměn dle usnesení Z2/22-8a i pro případ změny nařízení vlády č. 318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstva ÚSC od 1.1.2023. Případná změna výše odměn bude projednána až v případě budoucí změny nařízení vlády.
- Z2/22-9a Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje zřízení finančního výboru a obsazení funkcí finančního výboru: Marie Košuličová - předseda, členové - Josef Šnajdr, Libuše Bednarovičová.
- Z2/22-9b Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje zřízení kontrolního výboru a obsazení funkcí kontrolního výboru: Stanislav Gengela - předseda, členové - Jana Válková, Mgr. Antonín Veselka.
- Z2/22-10 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí zřízení komisí radou obce, a to: komise stavební, zemědělská a pro územní plánování, komise kulturní (vč. SOZ), redakční rada, letopisecká komise, povodňová komise a krizový štáb (zřízeno dle zákona).
- Z2/22-11 Zastupitelstvo obce Šardice pověřuje starostku obce p. Blaženu Galiovou a místostarostku obce p. Ilonu Sadílkovou, zastupováním obce na jednáních v záležitosti obce a na valných hromadách společností a svazků obce, jichž je obec členem.
- Z2/22-12 Zastupitelstvo obce Šardice pověřuje starostku obce p. Blaženu Galiovou a místostarostku p. Ilonu Sadílkovou podepisováním smluv a písemností obce pro jejich zápisy do katastru nemovitostí.
- Z2/22-13 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje do funkce členů představenstva DSO ČOV Mistrů starostku obce p. Blaženu Galiovou a místostarostku p. Ilonu Sadílkovou. Zastupitelstvo obce schvaluje členy dozorčí rady DSO ČOV Mistrů: p. Pavla Padalíka, p. Pavla Brázdu.
- Z2/22-14 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje stávající členy školské rady při ZŠ TGM Šardice Mgr. Antonína Veselku a p. Zdeňka Benešovského
- Z2/22-15a Zastupitelstvo obce Šardice rozhodlo o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku p.č. 7063/4, v k.ú. Šardice, o výměře 985 m², dle zveřejněného záměru prodeje pozemků P01/2022 na ploše BI 12 Kostelisko, označeného jako stavební parcela č. 16, budoucím kupujícím manželům *** do SJM za cenu 1.280.500 Kč, vč. DPH.
- Z2/22-15b Zastupitelstvo obce Šardice rozhodlo o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku p.č. 7062, v k.ú. Šardice, o výměře 514 m², dle podmínek zveřejněného záměru prodeje pozemků P01/2022 na ploše BI 12 Kostelisko, označeného jako stavební parcela č. 8, budoucím kupujícím *** do spoluvlastnictví dvou osob - každý jednou polovinou za celkovou cenu 668.200Kč, vč. DPH.
- Z2/22-15c Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje následující postup při prodeji volných pozemků v lokalitě BI 12 Kostelisko - vyzvat další zájemce o volné pozemky č. 9 a 19 dle pořadí žadatelů, kteří nebyli uspokojeni při prvním kole prodeje pozemků, aby předložili písemně svůj zájem o pozemek do 7 dnů od výzvy. Výzvy budou odeslány na uvedené kontaktní

adresy.

- Z2/22-16 Zastupitelstvo obce Šardice neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 7816, orná půda, o výměře 1612 m², v k.ú. Šardice, trati Kopec.
- Z2/22-17 Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje koupi spoluvlastnického podílu 1/6 na pozemku p.č. 6675 v k.ú. Šardice za cenu dle oceňovací vyhlášky.
- Z2/22-18 Zastupitelstvo obce Šardice nemá námitek k předložené projektové dokumentaci stavby „REKO MS Šardice - Klínek + 1“ (rekonstrukce STL plynovodu a plynovodních přípojek v ulici Klínek a Zákostelí", projektant PLYNPROJEKT MB s.r.o., Žebětín 4, 621 00 Brno) a souhlasí se stavbou za podmínky dodržení platných předpisů, vyjádření dotčených orgánů a těchto dalších podmínek:
- prostranství před kostelem a veškeré překopy přes komunikace budou řešeny řízeným protlakem
 - veškeré zpevněné plochy (chodníky, parkoviště, zeleň), které byly vybudovány v rámci revitalizace centra obce budou uvedeny do původního stavu se zárukou 5 let.
- Z2/22-19a Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu č. 9900114047_1/VB s firmou GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem IČ 27295567, o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1887/1 v k.ú. Šardice, za účelem umístění plynárenského zařízení „STL, plynovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 846, v k.ú. Šardice, číslo stavby 9900114047“ spočívající v:
1. právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,
 2. právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení
- dle GP 1897-15/2022 ze dne 9.5.2022, za jednorázovou náhradu v celkové výši 2.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
- Z2/22-19b Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu č. HO-014330071565/001-MDP s firmou EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 418/2 a 526/1 v k.ú. Šardice, za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN, s názvem „Šardice,Žlíbek,příp.kNN,Vašíček,K/426“ za účelem jejího provozování s právem zřídit a provozovat distribuční soustavu na pozemku, a věcné břemeno zahrnuje též právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, dle GP 1920-20864/2022 ze dne 29.9.2022, za jednorázovou náhradu v celkové výši 2.000,- Kč bez DPH.
- Z2/22-19c Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Šardice, jako oprávněnou z věcného břemene a Jihomoravským krajem, IČ 70888337, jako budoucím povinným z věcného břemene o umístění stavby "Šardice - prodloužení chodníku podél silnice II/422, SO02 veřejné osvětlení" na pozemku p.č. 1880/22 v k.ú. Šardice. Smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne prokazatelného dokončení stavby dle protokolu o předání a převzetí pozemku nebo vydání kolaudačního souhlasu. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty formou jednorázové úhrady dle Sazebníku úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku Jihomoravského kraje schváleného Radou Jihomoravského kraje dne 10.8.2022. K částce bude připočtena příslušná sazba DPH.
- Z2/22-20 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí hospodaření obce k 31.10.2022.
- Z2/22-21 Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Šardice za rok 2022. Při dílčím přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Z2/22-22	Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2022 a č. 7/2022.
Z2/22-23	Zastupitelstvo obce Šardice stanovuje kompetenci rady obce k provádění rozpočtových opatření bez omezení výše finančních prostředků v závěru roku 2022, jedná se o měsíce listopad a prosinec 2022.
Z2/22-24	Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informace k přípravě návrhu rozpočtu na r. 2023.
Z2/22-25	Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informace o rozpočtovém výhledu na roky 2024-2025
Z2/22-26	Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2023 s tím, že v době rozpočtového provizoria jsou přijímány příjmy dle vyhlášek, zákonů, dohod, smluv a plánů vč. příjmů, jejichž prodlení by mělo za následek trvalou ztrátu, ve výdajích jsou hrazeny dlouhodobé závazky, běžné rozpočtové výdaje včetně nezbytné úhrady za péči o majetek tak, aby negativní následky rozpočtového provizoria byly co nejmenší. Výdaje na běžný provoz budou hrazeny měsíčně ve výši 1/12 celkových výdajů roku 2022.
Z2/22-27	Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informace o návrhu změny č. 1 Územního plánu Šardice a informaci o konání veřejného projednání dne 21.12.2022.
Z2/22-28	Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí výsledky orientačního sčítání dopravy a měření rychlosti, které proběhlo ve dnech 9-15.9.2022 na začátku obce u domu č.p. 772 a ukládá vejít v jednání s dopravním inženýrem ve věci umístění semaforu.
Z2/22-29	Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje výsledek výběrového řízení na dodavatele plynu a elektřiny pro Obec a jí zřízené příspěvkové organizace a smlouvu s dodavatelem E.ON Energie, a.s. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc za zastropované ceny a následně za spotové ceny a ukládá radě obce oslovit firmy zabývající se obchodováním s energiemi.
Z2/22-30	Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informace o projektu čerpání důlních vod s tím , že byla skončena čerpací zkouška na vrtu ŠA-2 a zpracovává se závěrečná zpráva.
Z2/22-31	Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informace o participativním rozpočtu a ukládá radě obce vypracovat návrh pravidel .
Z2/22-32	Zastupitelstvo obce Šardice potvrzuje rozhodnutí rady obce č. R78/22-18 ze dne 15. 6. 2022, ve věci žádosti o pronájem pozemku pana ***.
Z2/22-33	Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informace o projektu Vinařské -naučné stezky obcemi MR Hovoransko
Z2/22-34	Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje DODATEK č.1 ke smlouvě o dílo s firmou Swietelsky na veřejné osvětlení plocha výstavby BI 12 Kostelisko, celková cena díla včetně dodatku č. 1 bude 17.857.932,71 Kč bez DPH a pověřuje starostku obce podpisem tohoto dodatku
Z2/22-35	Zastupitelstvo obce Šardice pověřuje radu obce k přípravě podkladů pro pověření rady obce ke schvalování smluv o věcných břemenech

Blažena Galiová
starostka obce