



U S N E S E N Í

schůze č. 8 Rady obce Šardice

konaná dne 29. 3. 2023 v Obecní úřad Šardice od 17:30 hod.

- R8/23-2 Rada obce Šardice schvaluje program dnešního jednání.
- R8/23-3 Rada obce Šardice schvaluje zapisovatelkou dnešního jednání paní Galiovou
- R8/23-4a Rada obce Šardice bere na vědomí *** - vydanou územně plánovací informaci ze dne 1.3.2023, žádostí se bude zabývat po doložení vyjádření, která jsou uvedena v územně plánovací informaci.
- R8/23-4b Rada obce Šardice projednává a schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor na uskladnění beden atd. v domě č.p. 6 dle zákresu v příloze.
- R8/23-4c Rada obce Šardice bere na vědomí sazebník za pronájem obecní haly U Orla byl předložen
- R8/23-4d Rada obce Šardice vyslovuje souhlas vlastníka nemovitosti (autobusová zastávka) na p.č. 607 v k.ú. Šardice nájemci paní *** a s podnájmem pro pana *** Slovácký pivovar, s.r.o., Šardice 1.
- Rada obce schvaluje smlouvu o souhlasu s podnájmem dle přílohy.
- R8/23-4e Rada obce Šardice projednává a schvaluje na základě rozhodnutí ZO ze dne 22.3.2023 kupní smlouvu na pojezdovou automobilovou váhu DFW30000 8m, max. váživost do 30t pro vážení nákladních automobilů se společností VÁHY PECHA s.r.o., Osvobození 28, 696 01 Rohatec.
- R8/23-5 Rada obce Šardice bere na vědomí Geofyzika Toruń S.A., Chrobrego Street 50, 87-100 Toruń, Polsko - Závazek po ukončení geofyzikálního měření 3D ve výši 5 000,-Kč na drobné opravy v obci.
- R8/23-6 Rada obce Šardice bere na vědomí Informace Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3 601 82 Brno - o termínu provedení kontroly dne 30.03.2023, kontrola se zaměřením na hospodaření s veřejnými prostředky poskytnutými z rozpočtu Jihomoravského kraje v r. 2020.
- R8/23-7 Rada obce Šardice bere na vědomí Zprávu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3 601 82 Brno o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022
- R8/23-8 Rada obce Šardice bere na vědomí Sdělení Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3 601 82 Brno - o vyúčtování zálohy na neinvestiční dotaci ve výši 62 000,-Kč na realizaci projektu "Podpora rodinné a seniorské politiky v obci Šardice 2022".
- R8/23-9 Rada obce Šardice schvaluje MK projekty, s.r.o., Tržní 1234, 696 11 Mutěnice - Cenová nabídka Rozvoj a modernizace infrastruktury v ZŠ TGM Šardice, p.č.227/1
- R8/23-10 Rada obce Šardice projednává a schvaluje Mistršíňanka *** - Smlouva o hudební produkci č.7/2023 na kulturní akci: Ples. V termínu: 20.01.2024 v Obecní hale U Orla
- R8/23-11a Rada obce Šardice bere na vědomí CN STŘECHY JAZ s.r.o., Sídliště Zahradní 1246/9, 697 01 Kyjov - Rozpočet na provedení zateplení Obecní haly U Orla.
Cena bez DPH: 2 328 974,06 Kč - dle rozhodnutí ZO předložit do rozpočtu na rok 2024
- R8/23-11b Rada obce Šardice bere na vědomí CN STŘECHY JAZ s.r.o., Sídliště Zahradní 1246/9, 697 01 Kyjov - Rozpočet na provedení opravy střechy Loydrův sklep
Cena bez DPH: 551 482 Kč - dle rozhodnutí ZO předložit do rozpočtu na rok 2024

R8/23-12	Rada obce Šardice projednává a schvaluje Návrh na zvýšení nájemného v bytech v majetku obce Šardice z důvodu úpravy limitů nájemného. Upravený limit činí 84,70 Kč/m ² podlahové plochy bytu od 1.7.2023.
R8/23-13	Rada obce Šardice bere na vědomí Stanovisko Ministerstva průmyslu a obchodu, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1 - k návrhu Změny č.1 ÚP Šardice pro opakované veřejné projednání pořizované zkráceným postupem.
R8/23-14	Rada obce Šardice schvaluje smlouvu č. 9900107665_2/VB s firmou GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem IČ 27295567, o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1887/1 v k.ú. Šardice, za účelem umístění plynárenského zařízení „STL, plynovodní přípojka pro rodinný dům na pozemku parc.č.1573 v k.ú. Šardice, číslo stavby 9900107665“ spočívající v: 1. právu zřídit a provozovat na služebním pozemku plynárenské zařízení, 2. právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení dle GP 1919-298/2022 ze dne 24.10.2022, za jednorázovou náhradu v celkové výši 2.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
R8/23-15	Rada obce Šardice projednává a schvaluje pacht na pozemky p.č. 7267 o výměře 1039 m ² a p.č. 7268 o výměře 986 m ² panu *** roční nájemné 4 000,-Kč/ha od 1.4.2023 na dobu neurčitou.
R8/23-16	Rada obce Šardice projednává a schvaluje pacht pachtu pozemku p.č. 7100/1 o výměře 2222 m ² v trati Bařinové čtvrtě panu *** roční nájemné 4 000,-Kč/ha od 1.4.2023 na dobu neurčitou.
R8/23-17	Rada obce Šardice bere na vědomí Zápis ze 13. KD "IS pro výstavbu RD v Šardicích, plocha BI 12-I.etapa (1.část)".
R8/23-18	Rada obce Šardice bere na vědomí Oznámení Městského úřadu Kyjov, stavebního úřadu, Masarykovo náměstí 1, 697 01 Kyjov o zahájení územního řízení ke stavbě: REKO MS Šardice - Klínek+1, žadatelem je GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem.
R8/23-19	Rada obce Šardice bere na vědomí rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, stavebního úřadu, Masarykovo náměstí 1, 697 01 Kyjov o změně využití území: Změna využití území z orné půdy na vinici, žadatelem ***.
R8/23-20	Rada obce Šardice bere na vědomí oznámení Městského úřadu Kyjov, stavebního úřadu, Masarykovo náměstí 1, 697 01 Kyjov o pokračování vyvlastňovacího řízení, nařízení ústního jednání na žádost společnosti NET4GAS, s.r.o., se sídlem Na Hřebenech II č.p. 1718/8, 140 21 Praha 4-Nusle. Vyvlastňovanými jsou: ***
R8/23-21	Rada obce Šardice bere na vědomí Pořadník žadatelů o obecní byt pro rok 2023, ukládá oslovit slečnu *** s nabídkou na směnu bytu v domě č.p. 51 za byt č.3 v domě č.p. 750 a následně zveřejnit a vyhlásit MR nabídku na pronájem volných bytů.
R8/23-22	Rada obce Šardice bere na vědomí oznámení Mateřské školy Šardice, p.o., Šardice 750 o zápisu dětí do MŠ v termínu 3. května 2023 v budově MŠ Šardice prezenční formou.
R8/23-23	Rada obce Šardice doporučuje zastupitelstvu obce projednat zápis dozorčí rady vzít na vědomí, odvolat člena p. Pavla Brázdu a jmenovat za člena dozorčí rady člena zastupitelstva.
R8/23-24	Rada obce Šardice projednává a schvaluje Dohoda o provedení práce i Ing. Michaelou Hlaváčkovou, ***
R8/23-25	Rada obce Šardice bere na vědomí Krajský úřad Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí

- R8/23-26 Rada obce Šardice bere na vědomí Přehled práce za měsíc Únor 2023 předložený Technickými službami Šardice p.o.
- R8/23-27 Rada obce Šardice bere na vědomí Lesní družstvo Osvětimany, Osvětimany 268 - Výsledovka, Rozvaha, Hlasovací list
- R8/23-28 Rada obce Šardice projednává a schvaluje FIDES AGRO s.r.o., Šardice - Povodňový plán nemovitostí FIDES AGRO s.r.o. Šardice 709
- R8/23-29 Rada obce Šardice bere na vědomí žádost Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95, Praha - Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.ú, žádost o podporu 10.000,- Kč a ukládá prověřit, zda byl v roce 2022 příspěvek schválen v rozpočtu obce.
- R8/23-30 Rada obce Šardice nemá námitek a souhlasí s údržbou polní cesty p.č. 8699 v k.ú. Šardice - ořezání dřevin zasahujících do polní cesty.
- R8/23-31 Rada obce Šardice projednává a schvaluje poskytnutí a úhradu materiálu na opravu chodníku před domem ***, zhotovitel na vlastní náklady, žádá (p. (Miroslav Foltýn*))
- R8/23-32 Rada obce Šardice bere na vědomí PD - Úprava systému vytápění budovy OÚ Šardice, č.p.601, zhotovitel MK projekty, s.r.o., Tržní 1234, 696 11 Mutěnice
- R8/23-33 Rada obce Šardice bere na vědomí informace o možné směně pozemků v části 2
- R8/23-34 Rada obce Šardice rozhodla v souladu s §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů o přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt "Udržitelná energetika a klima pro obec Šardice" ve výši 560 116,98 Kč a o uzavření Smlouvy č. 1211300003 o poskytnutí této podpory.
- R8/23-35 Rada obce Šardice projednává a schvaluje výše pachtu obecních pozemků na rok 2023 ve výši 4 000,-Kč/ha/rok
- R8/23-36 Rada obce Šardice projednává a schvaluje žádost Mendelova vinařského spolku Šardice o slevu nájmu na akci dne 1.4.2023 ve výši 3600,-kč , úhradu 1400,-Kč, úhrada za energie dle skutečné spotřeby.
- R8/23-37 Rada obce Šardice projednává a schvaluje zahájení přípravy projekčně i smluvně vodovodních přípojek na ploše výstavby BI 12- Kostelisko za podmínky, že úhrada za přípojky bude dořešena s právníkem a s budoucími stavebníky

Blažena Galiová
starostka obce