



U S N E S E N Í

schůze č. 13 Rady obce Šardice

konaná dne 12. 7. 2023 v Obecní úřad Šardice od 17:30 hod.

Rada obce Šardice schvaluje

- R13/23-2 program dnešního jednání.
- R13/23-3 zapisovatelkou dnešního jednání paní Galiovou
- R13/23-11a Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330075805/001-MDP na pozemku parc.č. 8976, 8977 k.ú. Šardice.
Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona a to jako ostatní služebnost ve prospěch PDS dle tohoto zákona.
Stavba: "VN18 p. ŠardiceZD; kab.smyčkaAIG" za jednorázovou náhradu v celkové výši 2.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
- R13/23-11b Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330085719/001-MDP s EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.
Na pozemku parc.č. 3563/8, 8976, 8977 k.ú. Šardice.
Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona a to jako ostatní služebnost ve prospěch PDS dle tohoto zákona.
Stavba: "Šardice, Padělák,rozš.kNN,Obec,K/3366/118" za jednorázovou náhradu v celkové výši 6.000,- Kč bez DPH. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
- R13/23-19 CN - podlaha v kanceláři realizace v roce 2023, zasedací místnost - výměnu koberce zařadit do rozpočtu na rok 2024.
- R13/23-20 darovací smlouvu č. 202307 od obce Terežín.
- R13/23-35 uzavření smlouvy o poskytnutí práv k užívání software se společností ALIS spol. s r.o. Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa, číslo smlouvy SML-01971/23 na pořízení modulů KEO4 Evidence hřbitovů a KEO4 Matrika.

Rada obce Šardice bere na vědomí

- R13/23-4a záležitostí se bude rada zabývat po obdržení nájemní smlouvy mezi Obcí a Jednotou SD -úkol trvá
- R13/23-4b CN Pojištění obce Šardice a jejich organizací(+pojištění hasičů) - úkol další rada
- R13/23-4c K participativnímu rozpočtu obce Šardice - název návrhu: Střešní přístřešek na cvičišti pro psy na parcele č. 7596 v k.ú. Šardice.
- Po konzultaci s MěÚ Kyjov - územní plánování je stavbu možné v dané ploše umístit. Pokud bude do 25m² postačí územní souhlas, pokud bude přístřešek větší bude potřeba i ohlášení.
- Harmonogram:
1. 4. 2023 - 31. 5. 2023 Příjem návrhů a jejich konzultace
1. 6. 2023 - 31. 8. 2023 Kontrola realizovatelnosti návrhů
13. 9. 2023 - 31. 10. 2023 Hlasování o navržených projektech

1. 11. 2023 Vyhlášení výsledků, zahájení přípravy realizace vítězných projektů

1. 1. 2024 - 30. 6. 2024 Realizace vítězných projektů

R13/23-4d	Na pronájem se nikdo nepřihlásil. zveřejněný záměr na pronájmu části pozemků parc.č.2074/34 a 5738 v k.ú. Šardice - část před penzionem č.p. 786, parc.č. 2074/13 a část před parc.č. 2074/12. Výměra cca 144 m² se nikdo nepřihlásil Zaslat výzvu majiteli penzionu č.p 786 (Karlíkovi), aby prostor před penzionem vyklidili a neužívali jej bezplatně jako parkoviště nebo si výše uvedenou plochu pronajali - jedná se o obecní pozemky. Rada obce ukládá vyzvat další podnikatele, kteří užívají veř. prostranství ke sjednání nápravy, jinak bude vyměřen nájem za užívání veř. prostranství.
R13/23-4f	Mendelův vinařský spolek Šardice - pronájem nebytových prostor v č.p. 6 a výpověď z užívání prostor v rezidenci - úkol trvá
R13/23-5	ukončení žádosti o rekonstrukci vodovodu paní ***.
R13/23-6a	oznámení Městského úřadu Kyjov, odboru životního prostředí a územního plánování o konání veřejného projednání Návrhu Změny č.1 Územního plánu Strážovice, které se uskuteční 30.8.2023 v 15.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Strážovice.
R13/23-6b	oznámení Městského úřadu Kyjov, odboru životního prostředí a územního plánování o schválení "Havarijního plánu pro nakládání se závadnými látkami" pro areál společnosti Vinařství NEOKLAS Šardice a.s.
R13/23-7a	informace Městského úřadu Kyjov, stavebního úřadu k rozhodnutí o vyvlastnění obec Šardice jakožto opatrovník nedostatečně identifikovaného vlastníka *** vyvlastnitel: Dopravoprojekt Brno a.s., IČO: 46347488 zastupující NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II č.p. 1817/8, 140 210 Praha 4-Nusle. Z důvodu zřízení věcného břemene na dobu neurčitou ke stavbě "6114 MORAVIA - VTL Plynovod, úsek TU 157 Tvrdonice- TU 160 Bukovany"
R13/23-7b	rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, stavebního úřadu o změně stavby před jejím dokončením na stavbu: Novostavba sklepu Šardice" stavitele ***
R13/23-7c	rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, stavebního úřadu o změně stavby před dokončením ke stavbě: Novostavba rodinného domu", žadatele ***.
R13/23-8a	oznámení Městského úřadu Kyjov, odboru správních, dopravních a živnostenských agend o zahájení společného řízení na stavbu: Vinařská ulička Šardice, žadatel Obec Šardice.
R13/23-8b	rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, odboru správních, dopravních a živnostenských agend o povolení uzavírky silnice II/419 v km 3,924 až 8,830 v k.ú. Násedlovice z důvodu pořádání akce Maverick Slalom - Trophy 2023, Slovácký kopec, v době 30.6.2023-2.7.2023.
R13/23-9	Dotaz pana *** k akci veřejného osvětlení - cesta C11 na pozemku p.č. 9025 v k.ú. Šardice, který současně nabízí možnou směnu dotčeného pozemku za jiný s ohledem na pozemek p.č. 9009, který je ve vlastnictví obce. Rada obce a ukládá Ing. Ivičičová předložit na další jednání rady seznam vhodných pozemků ke směně.
R13/23-12	žádost pana *** o povolení hostování lunaparku v době konání hodů v roce 2023 do doby převodu pozemku dosud v majetku FK a.s. Šardice není možné zveřejnit záměr pronájmu.
R13/23-14a	Krajský úřad Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno - Výzva k vrácení části dotace č. 045950/17/OKH ze dne 21.7.2017 z rozpočtu Jihomoravského kraje. Celková částka k vrácení: 16 349,90Kč na dotační výdajový účet Jihomoravského kraje vedený u Komerční banky, a.s. č.ú. 35-1416620267/0100 VS: 04595017, SS: 00285374

R13/23-14b	rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru kontrolního a právního, o souhlasu s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Kyjov a obcí Šardice o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich v souladu s § 105 zákon č. 250/2016Sb.
R13/23-15	žádost ředitelky ZŠ TGM Šardice o souhlas s použitím fin. prostředků rezervního fondu ve výši 36 tis. Kč. Příspěvkové organizace dle § 30, zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech vytváří rezervní fond ze zlepšeného výsledku hospodaření na základě schválení zřizovatelem (účet 413). Tento rezervní fond příspěvková organizace používá k: • Dalšímu rozvoji činnosti • Časovému překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady • Úhradě případných sankcí uložených za porušení rozpočtové kázně • Úhradě ztráty za předchozí léta Pro použití rezervního fondu musí být účet krytý. Zřizovatel se k čerpání rezervního fondu nevyjadřuje, pouze v případě při převodu na účet 416 – fond reprodukce majetku, fond investic a při jeho čerpání.
R13/23-18	Obecní školní jídelna - likvidace vyřazeného majetku - 3ks kotel, 2ks sporák, 1ks pánev - úkol trvá
R13/23-23	rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR na rok 2023 ve výši 158 000,-Kč na projekt: Mezinárodní hudební soutěžní festival Španělsko ve dnech 12/9/2023-17/9/2023.
R13/23-24	Zápis ze 4. jednání představenstva DSO ČOV Mistrův ze dne 14. června 2023
R13/23-25a	Zápis z porady starostů číslo 4/2023 konané dne 20. června 2023.
R13/23-26	přehled práce Technických služeb Šardice, p.o., Šardice 601, 696 13 za měsíc Květen 2023.
R13/23-27	Zápis Martina Simonidese z Hlavní roční kontroly dětských hřišť a sportovišť a ukládá řediteli TS zajistit nápravu v termínu do 31.8.2023 a podat písemnou zprávu.
R13/23-28a	návrh Krajského úřadu Jihomoravského kraje železničního jízdního řádu 2023/2024 pro období 10.12.2023 - 14.12.2024
R13/23-28b	informaci Krajského úřadu Jihomoravského kraje o Sjedení postupu pro podávání návrhů na udělení medaile hejtmana Jihomoravského kraje a navrhuje k vyznamenání Petra Cápka (rok 2024 oslaví 50 let narozeniny)
R13/23-29	informace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy k novele zákona o pedagogických pracovnících.
R13/23-30a	připomínky Svazu do MPŘ k Pravidlům spolufinancování EU fondů.
R13/23-30b	Nesouhlas Svazu měst a obcí České republiky s připravovanými opatřeními financování ze státního rozpočtu.
R13/23-31a	Informace Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje k zásahu ve Ždánicích a předává Výzvu k součinnosti při sumarizaci škod na věcných prostředcích, členům JSDH Šardice.
R13/23-31b	Poděkování starostky města Ždánice za účast integrovaného záchranného systému při likvidaci požáru ve společnosti CVP Galvanika dne 9.6.2023

- R13/23-31c poděkování Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje za profesionální výkon při likvidaci požáru výrobní haly ve Ždánicích 9.-10.6.2023
- R13/23-32 informace Ministerstva práce a sociálních věcí o změnách k HUD a systému nouzového ubytování válečných uprchlíků u Ukrajiny.
- R13/23-33 Informační dopis Mgr. Jany Zwyrtek Hamplové, ve věci "Zájmová oblast ochrana vodního zdroj ve spojení s obecnou otázkou postavení obcí a měst jako účastníků řízení mj. o stanovení dobývacího prostoru a související".
- R13/23-34 předloženou PD a souhlasí se stavbou za podmínky dodržení všech právních předpisů a za dodržení podmínky platné územní studie - v PD není dodržena stavební čára = 5,0 m od hranice pozemku a musí být dodržen index zastavění = 0,5.
- R13/23-38 MŠ Šardice - příspěvková organizace - oznámení vyplácení odměn v 1. pololetí 2023 a schvaluje odměnu ředitelce MŠ p. Ivě Lesovské ve výši ***.
- R13/23-43 pronájem pozemků a doporučuje prodej pozemků. Žádost bude předložena na jednání zastupitelstva obce.

Rada obce Šardice ukládá

- R13/23-25b zajistit vrácení knih Kyjovsko p. Židlického do Informačního centra města Kyjov, kontaktní osoba Ing. Zdeňka Sotulářová, tel. 602 155 679 - úkol VI. Benešovská

Rada obce Šardice nemá námitek

- R13/23-13 a souhlasí s objízdou trasou dle přílohy ve dnech 11.8.2023 -13.8.2023 z důvodu pořádání automobilových závodů, pořadatel Československý autosalon z.s. Čajkovského 4320/44c, 695 01 Hodonín, zastoupený Trasig, s.r.o., Jízdárenská 590/2a, 682 01 Vyškov.

Rada obce Šardice projednává a schvaluje

- R13/23-10 vejít v jednání se společností Foresta SG, a.s., Horní náměstí 1, 75501 Vsetín ve věci získání dotace a dalšího řešení stabilizace svahu za domy č.p. 53 a 54 v k.ú. Šardice - schvaluje administraci projektu.
- R13/23-16 finanční dar Hornickému spolku Jihomoravského lignitového revíru, Baťovka 502, 696 02 Ratíškovice na činnost ve výši 3 000,--Kč a schvaluje darovací smlouvu.
- R13/23-17 CN Wolters Kluwer ČR, a.s., U Nákladového nádraží 3265/10, 130 00 Praha 3 - Strašnice na využití programu ASPI v kombinaci ASPI samospráva 1 uživatel + ASPI obce 5 uživatelů smluvní závazek na 60 měsíců za cenu 21 889,--Kč bez DPH /rok. Bonus 3 měsíce bezúplatného užívání
- R13/23-21 finanční dar ve výši 5 000,-- Kč pro Centrum pro sluchově postižené Hodonínsko, o.p.s. - spolufinancování automobilu pro sociální rehabilitaci CPSP Hodonínska v roce 2023.
- R13/23-37 souhlas s pořádáním přednášky pro občany společnosti Optimal-Energy.cz, a.s., dne 18.7.2023 v Obecní knihovně Šardice ve věci nabídky fotovoltaického systému.
- R13/23-39 zapojení naší obce do mezinárodního projektu Town twinning 2024 a schvaluje podání žádosti o dotaci na tento projekt.
- R13/23-40 cenovou nabídku firmy Projekce DS s.r.o. Hodonín na TDI + AD Šardice - chodník ul.

Za Zicháčkovo.

- R13/23-41 cenovou nabídku firmy Swietelsky stavební s.r.o. Brněnská 42, Hodonín a smlouvu o dílo na zrealizování 15 vodovodních přípojek v lokalitě BI 12 - Kostelisko.
- R13/23-42 CN Davida Polínka na opravu kotelny v Obecní hale U Orla
- R13/23-44 žádost Honebního společenstva Šardice, 696 13 Šardice, IČ 48846198 a souhlasí s umístěním sídla spolku v budově rezidence č.p. 2.
- R13/23-45 smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace pro vodovodní přípojky v lokalitě pro výstavbu RD v Šardicích, plocha BI 12 Kostelisko se zhotovitelem firmou Jančálek s.r.o. Břeclav, IČ 26234149.
- R13/23-46 výplatu krojovného za účast na průvodu a akcích Slovákého roku ve výši 100,--Kč/ osoba.

Rada obce Šardice rozhodla

- R13/23-4e v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o pronájmu části nebytových prostor v domě č. 5, učebna č. 2 (vzdálenější od schodů) v 1. patře dotčené budovy, včetně zajištění přístupu k prostorám a možnost použití sociálního zařízení v 1. patře, za účelem využití pro zkoušky DH Vašíčkovi muzikanti, a to na dobu neurčitou od 1. 8. 2023. Dotčené nebytové prostory jsou využívány dle dohody 1x týdně, zpravidla v neděli v plynulé návaznosti na zkoušku Mladé muziky nebo v nedělních odpoledních hodinách. Výše nájemného je stanovena ve výši 12 000,--Kč/rok a dále se DH zavazuje odehrát za částku 12 000,--Kč v daném kalendářním roce jednu akci v obci dle dohody (např. zvaní na hody, tan. zábavu atd.,)
- R13/23-22 v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o pronájmu bytu č. 3 v domě č.p. 750 žadatelce paní Evě Dufkové, Šardice 284 na dobu určitou do 31.12.2023. Nájemné je stanoveno ve výši jako u ostatních obecních bytů.
- R13/23-36 o zveřejnění záměru č. P05/23 na prodej pozemku parc .č. 7063/16, v k.ú. Šardice, o výměře 751 m2, na ploše BI 12 Kostelisko, označeného jako stavební parcela č. 18. Podmínky budou totožné jako u zveřejněného záměru P04/23, pouze budou v části „Podání žádosti“ rozšířeny:
- Žádost bude podána v zalepené obálce s označením záměru "Šardice - prodej pozemku parc. č. 7063/16 lokalita BI 12 NEOTVÍRAT" a na obálce nebude uvedena adresa žadatele, pouze adresa Obce Šardice. Podatelna při doručení vyznačí na obálce datum a čas doručení.
- V žádosti uvede žadatel nabízenou částku v Kč/m². Minimální nabízená částka je stanovena 1300 Kč/m² (cena včetně DPH).
- Průběh a informace o obálovém prodeji zajišťuje Obec Šardice, vlastní průběh prodeje řídí zastupitelstvo obce na svém jednání.
1. Pokud bude doručena pouze jedna žádost, obálka nebude otevřena a pozemek se prodá žadateli za cenu 1300 Kč/m².
 2. V případě doručení více žádostí, obálky budou otevřeny a po seznámení se s nabídkami, bude pozemek prodán nejvyšší nabídce.
 3. V případě shodnosti nabídek bude pozemek parc. č. č. 7063/1 v k.ú. Šardice prodán žadateli, který podal žádost (shodná cena) jako první.
- Záměr bude zveřejněn do 5. 9. 2023. Žádosti bude možné podat do 5. 9. 2023 do 12:00 hodin dle zveřejněného záměru.

