



U S N E S E N Í

zasedání č. 7 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 28. 6. 2023 v Zasedací místnost OÚ, Šardice 601 od 17:00 hod.

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje

- Z7/23-2 předložený program jednání ZO doplněný o tyto body:
- 20. Zápis z jednání finančního výboru 2/2023 ze dne 27.6.2023
 - 21. Informace o povodňové situaci ze dne 21.6.2023, žádost občanů
 - 22. Diskuze
 - 23. Závěr
- Z7/23-3 zapisovatelkou dnešního jednání paní Ilonu Sadílkovou.
- Z7/23-4 ověřovatele zápisu dnešního jednání paní Marii Košuličovou a paní Libuši Bednarovičovou.
- Z7/23-5 návrhovou komisi ve složení pan Petr Cápek a pan Tomáš Veverka.
- Z7/23-13b schvaluje rozpočtové opatření č. 3 dle přílohy.

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí

- Z7/23-6 zápis ZO č. 6 ze dne 24.5.2023. Zápis byl ověřen bez připomínek.
- Z7/23-7c předložený návrh smlouvy o výpůjčce na dobu neurčitou a pověřuje radu obce Šardice, po provedení zápisu darovaných nemovitostí do katastru nemovitostí, zveřejnit záměr výpůjčky.
- Z7/23-8 zápisy z jednání rady č. 7-12/2023.
- Z7/23-10a hospodaření obce Šardice k 31.5.2023 dle přílohy.
- Z7/23-10b **informace o plánovaných a připravených investičních akcích:**
- Plocha výstavby BI 12- Kostelisko I. etapa 1. část
 - Revitalizace budovy ZŠ TGM Šardice
 - Revitalizace budovy MŠ č.p. 750
 - Revitalizace budovy OÚ Šardice
 - Nový projekt – samostatný - Obecní úřad Šardice, úprava systému vytápění budovy, p.č. 33, k.ú. Šardice
 - Zateplení Obecní haly U Orla
 - Zvýšení materiálového využití odpadů v obcích Jihomoravského kraje IV

- Projekt KAM ZA PTÁKY - obec Šardice (projektový partner 3) v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika Česká republika

- Pakt starostů a senátorů (SECAP)

- MAS Kyjovské Slovácko v pohybu, z. s. projekt „Šardice - kroje, ozvučení a velkokapacitní stan“

- Výsadby zeleně - podána žádost o dotaci

- Rekonstrukce chodníků a komunikací

- Zahájení výstavby „ŠARDICE - CHODNÍK UL. DĚDINA“ a „ŠARDICE - CHODNÍK UL. ZA ZICHÁČKOVO“.

Předpokládaný termín dokončení:

„ŠARDICE - CHODNÍK UL. ZA ZICHÁČKOVO“: do 30. 9. 2023

„ŠARDICE - CHODNÍK UL. DĚDINA“ - 1. část: do 30. 11. 2023

„ŠARDICE - CHODNÍK UL. DĚDINA“ - 2. část: do 30. 6. 2024

- Dokončení výměny světel veřejného osvětlení - EFEKT II

- Naučná stezka Mikroregionu Hovoransko

- Statika Rezidence

- Sesuvy svahů

- Revitalizace centra obce po Domovince

Zpracovány studie:

- Projekt Rozšíření zahrady ZŠ

- Revitalizace místního hřbitova

- Dětské hřiště za Domem seniorů Šardice

- Venkovní muzeum hornictví

Zastupitelstvo obce Šardice ukládá starostce zahájit práce na podání žádosti týkající se 48. výzvy k předkládání žádostí o podporu, VZDĚLÁVÁNÍ-SC 5.1 (CLLD) a podat žádost o dotaci s názvem 1. Výzva IROP 21+ vzdělávání - ZŠ prostřednictvím MAS Kyjovské Slovácko v pohybu, z.s..

Z7/23-13a rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy.

Z7/23-14 - závěrečný účet DSO Mikroregion Hovoransko za rok 2022
- závěrečný účet DSO Severovýchod za rok 2022
- závěrečný účet DSO ČOV Mistrín za rok 2022

Z7/23-15 zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 19.4.2023.

Z7/23-17 informace o zahájení revize katastru v naší obci v termínu od 1.6.2023 do 29.9.2024. Občané budou o probíhající revizi katastru informováni také v obecním zpravodaji.

- Z7/23-19 zprávu o činnosti OÚ Šardice za období do 15.6.2023.
- Z7/23-20 zápis z jednání finančního výboru 2/2023 ze dne 27.6.2023
- Z7/23-21 informace o přívalové vodě ze dne 21.6.2023 a ukládá zajistit kovové zábrany proti vodě pro případ velké přívalové vody, aby bylo možné je poskytnout občanům a zabránit tak případným škodám na majetku.

Zastupitelstvo obce Šardice revokuje

- Z7/23-16 část usnesení o uzavření darovací smlouvy s Nemocnicí Kyjov schválené ZO č. Z5/23-13 ze dne 4.5.2023 týkající se znění darovací smlouvy (změna v doložce o schválení radou JMK) a schvaluje uzavření darovací smlouvy s Nemocnicí Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov, zastoupenou MUDr. Jiřím Vyhnalem, ředitelem, kterou obec Šardice daruje finanční dar ve výši 100 000,--Kč, jako dar pro potřeby zkvalitnění a rozvoje poskytování zdravotní péče pro zdravotnickou dopravní službu Nemocnice Kyjov. Smlouva tvoří přílohu tohoto zápisu ZO.

Zastupitelstvo obce Šardice projednává a schvaluje

- Z7/23-7a bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1579/1 o výměře 13 717 m² ostatní plocha způsob využití sportoviště a rekreační plocha,
- pozemku parc. č. 1579/2 o výměře 645 m² , jehož součástí je stavba občanské vybavenosti s č.p. 785,
- pozemku parc. č. 1579/3 o výměře 4 m² ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, vše v katastrálním území Šardice (pozemky tvoří areál fotbalového hřiště, včetně všech součástí a příslušenství /oplocení/) z vlastnictví FK Šardice, z.s. č.p. 785, Šardice, IČ 48846902, do vlastnictví Obce Šardice, Šardice 601, IČ 00285374. Na nemovitostech vážnou věcná břemena tak jak jsou popsána v části C listu vlastnictví č. 2430 pro k.ú. Šardice. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá Obec Šardice do tří pracovních dnů ode dne uzavření smlouvy. Správní poplatky spojené s tímto převodem nese Obec Šardice.
- Darovací smlouva byla schválena valnou hromadou FK Šardice z.s. dne 4.6.2023 a zápis VH tvoří přílohu této darovací smlouvy.
- Zastupitelstvo současně schvaluje uzavření Darovací smlouvy s omezujícími podmínkami popsanými v části C listu vlastnického č. 2430 pro k.ú. Šardice.
- Z7/23-7b bezúplatné nabytí
- pozemku parc. č. 1579/6 o výměře 131 m² ostatní plocha způsob využití sportoviště a rekreační plocha,
- pozemku parc. č. 1579/7 o výměře 20 m² ostatní plocha způsob využití sportoviště a rekreační plocha

pozemku parc. č. 1664/6 o výměře 115 m² ostatní plocha, způsob využití zeleň, vše v katastrálním území Šardice z vlastnictví AIG Moravia a.s., IČ 26267055, Šardice 862, 696 13 Šardice, do vlastnictví Obce Šardice, Šardice 601, IČ 00285374, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností. Na nemovitostech nevážnou žádná věcná břemena. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá Obec Šardice do tří pracovních dnů ode dne uzavření smlouvy. Správní poplatky spojené s tímto převodem nese Obec Šardice. Zastupitelstvo současně schvaluje uzavření Darovací smlouvy.

Z7/23-11 v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2022 včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022, a to s výhradou k nedostatkům zjištěným při přezkoumání hospodaření.

K odstranění nedostatků a k tomu, aby se podobné nedostatky již v budoucnu neopakovali, přijímá zastupitelstvo nápravné opatření dle přílohy a ukládá v budoucnu postupovat v souladu se zákonem.

Z7/23-12 na základě ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku obce Šardice sestavenou za rok 2022, okamžik sestavení k 31.12.2022.

Zastupitelstvo obce Šardice pověřuje

Z7/23-9 radu obce ke zveřejnění nového záměru na prodej pozemku parc .č. 7063/16, v k.ú. Šardice, o výměře 751 m², na ploše BI 12 Kostelisko, označeného jako stavební parcela č. 18. Prodej bude proveden obálkovou metodou. Podmínky budou totožné jako u zveřejněného záměru P04/23, pouze budou v části „Podání žádosti“ rozšířeny o bod č.6 :

Žádost bude podána v zalepené obálce s označením záměru (dle zveřejnění na úřední desce).

V žádosti uvede žadatel nabízenou částku za m². Minimální nabízená částka je stanovena 1300 Kč/m² (cena včetně DPH).

1. Pokud bude doručena pouze jedna žádost, obálka nebude otevřena a pozemek se prodá za cenu 1300 Kč/m².
2. V případě doručení více žádostí, obálky budou otevřeny na 8. jednání zastupitelstva obce a po seznámení se s nabídkami, bude pozemek prodán nejvyšší nabídce.

Záměr bude zveřejněn do 5. 9. 2023. Žádosti bude možné podat do 5. 9. 2023 do 12:00 hodin dle zveřejněného záměru.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, která nebyla přijata

Zastupitelstvo obce Šardice rozhoduje o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku parc. č. 7063/16, v k.ú. Šardice, o výměře 751 m², dle zveřejněného záměru prodeje pozemků P04/23 na ploše BI 12 Kostelisko, označeného jako stavební parcela č. 18:

*** do společného jmění manželů za cenu 976.300,- Kč, vč. DPH

Zastupitelstvo obce Šardice rozhoduje o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku parc. č. 7063/16, v k.ú. Šardice, o výměře 751 m², dle zveřejněného záměru prodeje pozemků P04/23 na ploše BI 12 Kostelisko, označeného jako stavební parcela č. 18 - *** do ideálního podílového spoluvlastnictví za cenu 976.300,- Kč, vč. DPH.

Zastupitelstvo obce Šardice bere na vědomí informaci o záměru akce Slovácká Rally a vyslovuje předběžný souhlas s konáním Slovácké Rally v katastru obce Šardice.

Blažena Galiová
starostka obce